

**ORIGINALE**

DIPARTIMENTO/AREA: MANUTENZIONE  
SERVIZIO: TECNICO SCUOLE  
ASSESSORATO: ISTRUZIONE E ALLA SCUOLA

Proposta di deliberazione prot. n. 21 del 24/11/2020

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N. 924

**OGGETTO:** intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione degli interventi per un per un fabbisogno finanziario pari a complessivi € 231.080,48. Presa d'atto dell'accordo tra la Sport e Salute S.p.A. ed il Comune di Napoli. CUP: B68B20000320001

Il giorno 09/12/2020....., nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° ..... 12 ..... Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de *MAGISTRIS*

X	A
---	---

**ASSESSORI(\*):**

Enrico *PANINI*  
(Vicesindaco)

X	A
---	---

Ciro *BORRIELLO*

X	A
---	---

Lucia Francesca *MENNA*

X	A
---	---

Luigi *FELACO*

X	A
---	---

Annamaria *PALMIERI*

X	A
---	---

Rosaria *GALIERO*

X	A
---	---

Monica *BUONANNO*

X	A
---	---

Alessandra *CLEMENTE*

X	A
---	---

Raffaele *DEL GIUDICE*

X	A
---	---

Eleonora de *MAJO*

X	A
---	---

Carmine *PISCOPO*

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(\*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: IL SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MAGNOLI

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore Istruzione e alla Scuola

2

**Premesso che**

l'art. 15 del decreto legge del 25 novembre 2015, n. 185, recante "Misure urgenti per favorire la realizzazione di impianti sportivi nelle periferie urbane", convertito con modificazioni dalla legge del 23 gennaio 2016, n. 9, ha istituito il Fondo "Sport e Periferie" da trasferire al CONI con una spesa complessiva autorizzata di 100 milioni di euro nel triennio 2015-2017;

il Fondo è finalizzato alla ricognizione degli impianti sportivi esistenti sul territorio nazionale, alla realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi con destinazione all'attività agonistica nazionale, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane e diffusione di attrezzature sportive nelle stesse aree con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché al completamento e adeguamento di impianti sportivi esistenti, con destinazione all'attività agonistica nazionale e internazionale;

in ottemperanza a quanto previsto all'art. 15, comma 3, in data 10 dicembre 2015, il CONI ha presentato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri il primo piano pluriennale degli interventi (di seguito, il "Piano Pluriennale"), che è stato approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 dicembre 2016;

con decreto del Ministro per le Politiche Giovanili e lo Sport del 21 luglio 2020 è stata approvata una integrazione del Primo Piano Pluriennale di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 dicembre 2016, con l'inserimento di n. 6 nuovi interventi a valere sulla residua riserva tecnica;

il decreto legge n. 32 del 18 aprile 2019, convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, ha previsto all'art. 1, comma 28, che "A decorrere dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, le risorse del Fondo Sport e Periferie di cui all'articolo 15 del decreto-legge 25 novembre 2015, n.185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, sono trasferite alla società Sport e salute S.p.a., la quale subentra nella gestione del Fondo e dei rapporti pendenti";

il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 luglio 2019 recante disposizioni in riferimento all'attuazione dei Piani pluriennali, all'art. 1, prevede che Sport e Salute, o un soggetto dalla stessa delegato, provvederà alla realizzazione degli interventi individuati nel Piano;

ai sensi del comma 182 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019 n. 160, a far data dal 1° gennaio 2020 le risorse del Fondo sono state trasferite al bilancio autonomo della Presidenza del Consiglio dei Ministri ed assegnate all'Ufficio per lo sport, che subentra a Sport e salute S.p.A. nella gestione del Fondo stesso;

tra gli interventi compresi nel Piano Pluriennale, così come integrato, vi è l'intervento proposto dal Comune di Napoli (NA) denominato "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre", per un fabbisogno finanziario pari a complessivi € 231.080,48 (Euro duecentotrentunomilaottanta/48), interamente a carico del Fondo;

**IL SEGRETARIO GENERALE**



l'impianto oggetto dell'intervento precedentemente menzionato è nella piena titolarità del Comune di Napoli (NA);

l'intervento realizza le finalità di cui all'art. 15 d.l.185/2015 in quanto è diretto allo sviluppo dell'agonismo, alla rimozione degli squilibri economico sociali nonché all'incremento della sicurezza urbana;

Sport e Salute ha interesse a dare esecuzione al Piano Pluriennale, e che l'Ente beneficiario si è dichiarato disponibile a provvedere alla rigenerazione dell'Impianto con risorse a valere sul Fondo, secondo i termini e le modalità di cui all'accordo, tra l'organo competente e l'Ente locale restando inteso che l'esecuzione dell'intervento non determinerà un mutamento nella titolarità dell'immobile oggetto dello stesso, che rimarrà in capo all'Ente beneficiario;

l'Ente beneficiario, nello svolgimento delle proprie funzioni, intende promuovere nell'Impianto attività sportive anche nell'intento di rimuovere gli squilibri economico sociali ed incrementare la sicurezza urbana;

l'erogazione del finanziamento è sospensivamente condizionata alla trasmissione del provvedimento mediante il quale l'Ente Locale presta il proprio consenso alla realizzazione dei lavori nelle modalità individuate nel progetto definitivo/esecutivo.

**Rilevato che:**

è stato sottoscritto l'accordo siglato tra la "Sport e Salute S.p.A." ed il Comune di Napoli, per la realizzazione dell'intervento denominato: "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6 - intervento già compreso nel Piano pluriennale";

è stato redatto apposito progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei lavori "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola IC Vittorino da Feltre" composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione Descrittiva Generale.
- b) Elaborati grafici composti da:
  - TAV. 01 – Inquadramento territoriale su Ortofoto
  - TAV. 02 – Inquadramento territoriale su PTCP
  - TAV. 03 – Inquadramento territoriale su CTR
  - TAV. 04 – Campo polifunzionale e pedana di salto in lungo — Particolari costruttivi
  - TAV. 05 – Stato di fatto e particolari costruttivi della recinzione e dei corpo illuminanti
  - TAV. 06 – Render campo polifunzionale, area verde e area giochi
  - TAV. 07 – Render area relax, area verde e area giochi
  - TAV. 08 – Planimetria attuale urbanistica e catastale
- c) Elenco prezzi.
- d) Computo metrico
- e) Quadro economico generale.
- f) Stima Incidenza Manodopera.
- g) Cronoprogramma
- h) Capitolato di Appalto
- i) Stima Incidenza Sicurezza
- j) Piano sicurezza e coordinamento

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*[Handwritten signature]*

- l) Accordo siglato tra la "PORT e SALUTE SPA" ed il comune di Napoli.  
m) Assenso Alla realizzazione dell'intervento,  
n) Validazione del progetto

4

il costo per dar compiuti i lavori, computati con il prezzario della regione Campania ed. 2020, ammonta ad euro 154.217,74 oltre ad euro 76.862,74 quale somme a disposizione, per un totale complessivo di euro 231.080,48 di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori	151 401,48	
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	968,70	
		Oneri della sicurezza indiretti	1 847,56	
			sommano	2 816,26
	A.3	Oneri della manodopera	58 565,00	
<b>Totale Lavori</b>			<b>154 217,74</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Oneri di smaltimento compreso IVA al 22%	500,00	
	B.2	Rilievi, accertamenti, indagini compreso oneri ed IVA al 22%	3 500,00	
	B.3	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compreso IVA al 22%	5 000,00	
	B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi compreso IVA al 22%	2 500,00	
	B.5	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016)	2%	
	B.6	Spese per commissioni aggiudicatrici (compreso IVA ed oneri se dovuti)	350,00	
	B.7	Pareri, autorizzazioni e certificati (IVA compresa se dovuta)	500,00	
	B.8	Contributo ANAC	250,00	
	B.9	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici compreso IVA ed oneri	6 500,00	
	B.10	Assicurazione RUP compreso IVA ed oneri	500,00	
	B.11	Imprevisti comprensivi d' IVA 22%	15 426,63	
	B.12	IVA su lavori 22%	22%	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>76 862,74</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>231 080,48</b>	

**Precisato che**

**il presente atto non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente Locale.**

il R.U.P. dell'intervento è l'ing. Pasquale Ciccarelli in servizio presso la Municipalità 6;

la realizzazione degli interventi scaturenti dall'approvazione del progetto in questione non comportano aumento degli oneri di gestione, in quanto gli stessi riflettono opere da eseguirsi su un immobile preesistente, per cui non risulta violato l'art. 200 del D.lgs. n.267/2000;

il progetto è stato verificato ai sensi degli art.26 del D.lgs. n.50/2016 e validato dal R.U.P.

**Attestato che:**

ai sensi del TUEL D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000, art. 163 c. 2, che l'assolvimento dell'obbligazione derivante dall'approvazione della presente delibera, è "necessaria ad evitare che siano arrecati danni certi e gravi all'Ente";

**Attestato altresì che:**

**IL SEGRETARIO GENERALE**



l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis D. D.Lgs. 267/2000 e degli articoli 13, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/2/13;

non si rileva, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, introdotto dall'art. 1, comma 41 della legge 190/2012, la presenza di situazioni di conflitto di interesse tale da impedire l'adozione del presente atto;

che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

l'istruttoria preordinata all'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla stessa Dirigenza che lo adotta;

### Visti

- gli artt. 107, 183, 191 e 194 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Napoli;
- il d.lgs.50/2016;

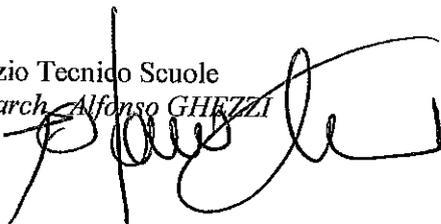
*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 236 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i seguenti numeri.:*

- a) L1082\_021\_01 - Relazione Descrittiva Generale;
- b) Elaborati grafici composti da:
  - L1082\_021\_02 - TAV. 01 – Inquadramento territoriale su Ortofoto;
  - L1082\_021\_03 - TAV. 02 – Inquadramento territoriale su PTCP;
  - L1082\_021\_04 - TAV. 03 – Inquadramento territoriale su CTR;
  - L1082\_021\_05 - TAV. 04 – Campo polifunzionale e pedana di salto in lungo - Particolari costruttivi
  - L1082\_020\_06 - TAV. 05 – Stato di fatto e particolari costruttivi della recinzione e dei corpo illuminanti
- c) L1082\_021\_07- TAV. 06 – Render campo polifunzionale, area verde e area giochi
- d) L1082\_021\_08 - TAV. 07 – Render area relax, area verde e area giochi
- e) L1082\_021\_09 - TAV. 08 – Planimetria attuale urbanistica e catastale
- f) L1082\_021\_10 - Elenco prezzi.
- g) L1082\_021\_11 - Computo metrico
- h) L1082\_021\_12 - Quadro economico generale.
- i) L1082\_021\_13 - Stima Incidenza Manodopera.
- j) L1082\_021\_14 - Cronoprogramma
- k) L1082\_021\_15 - Capitolato di Appalto
- l) L1082\_021\_16 - Stima Incidenza Sicurezza
- m) L1082\_021\_17 - Piano sicurezza e coordinamento
- n) L1082\_021\_18 - Accordo siglato tra la “Sport e Salute S.p.A.” ed il Comune di Napoli;
- o) L1082\_021\_19 - Assenso alla realizzazione dell'intervento;
- p) L1082\_021\_20 - Validazione del progetto;

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive*

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole

arch. Alfonso GHEZZI



**IL SEGRETARIO GENERALE**



6

Con voti UNANIMI,

## DELIBERA

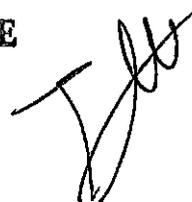
**Approvare** il progetto definitivo/esecutivo denominato "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola IC Vittorino da Feltre" per una spesa complessiva di €. 231.080,48 come specificato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori	151 401,48	
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	968,70	
		Oneri della sicurezza indiretti	1 847,56	
		sommano	2 816,26	
	A.3	Oneri della manodopera	58 565,00	
	<b>Totale Lavori</b>			<b>154 217,74</b>
	B.1	Oneri di smaltimento compreso IVA al 22%	500,00	610,00
	B.2	Rilievi, accertamenti, indagini compreso oneri ed IVA al 22%	3 500,00	4 270,00
	B.3	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compreso IVA al 22%		5 000,00
	B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi compreso IVA al 22%	2 500,00	3 050,00
	B.5	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016)	2%	3 084,35
	B.6	Spese per commissioni aggiudicatrici (compreso IVA ed oneri se dovuti)		350,00
B.7	Pareri, autorizzazioni e certificati (IVA compresa se dovuta)		500,00	
B.8	Contributo ANAC		250,00	
B.9	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici compreso IVA ed oneri		6 500,00	
B.10	Assicurazione RUP compreso IVA ed oneri		500,00	
B.11	Imprevisti comprensivi d' IVA 22%	15 426,63	18 820,49	
B.12	IVA su lavori 22%	22%	33 927,90	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>76 862,74</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>231 080,48</b>	

PREDECEATTO 

**Preso d'atto** della sottoscrizione dell'accordo siglato tra la "Sport e Salute S.p.A." ed il Comune di Napoli, per la realizzazione dell'intervento denominato: "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6 - intervento già compreso nel Piano pluriennale".

**IL SEGRETARIO GENERALE**

4

~~necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;~~ 

\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportatato nell'intercalare allegato;

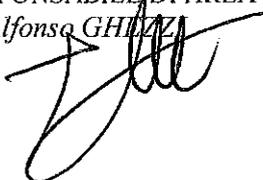
\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

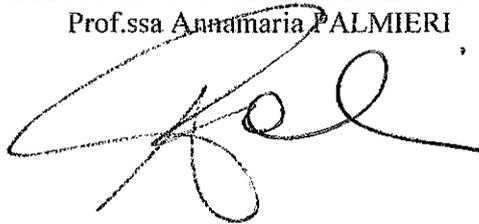
II DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
arch. Alfonso GHEZZI



VISTO: IL RESPONSABILE DI AREA  
arch. Alfonso GHEZZI



L'ASSESSORE ISTRUZIONE E ALLA SCUOLA  
Prof.ssa Annamaria PALMIERI



**IL SEGRETARIO GENERALE**





COMUNE DI NAPOLI

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 21 DEL 24/11/2020, AVENTE AD OGGETTO:**

Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione degli interventi per un per un fabbisogno finanziario pari a complessivi € 231.080,48. Presa d'atto dell'accordo tra la Sport e Salute S.p.A. ed il Comune di Napoli. CUP: B68B20000320001

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

PARERE FAVOREVOLE .....

Addì, .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
arch. Alfonso ~~MEZZI~~

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 26/11/2020 e protocollata con il n. 14/158 ;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Addì, .....

IL RAGIONIERE GENERALE



Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 21 DEL 24-11-2020 - (I4-458 DEL 26-11-2020).**

La proposta di deliberazione in esame approva il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola IC Vittorino da Feltre - Municipalità VI"; approva il relativo quadro economico per un importo complessivo di € 231.080,48.

Prende atto dell'accordo siglato tra la "Sport e Salute" S.p.A. ed il Comune di Napoli per la realizzazione dell'intervento di che trattasi.

Si rappresenta che all'atto della concessione del finanziamento il dirigente competente dovrà procedere a chiedere l'iscrizione nel Bilancio di Previsione 2020/22 dell'entrata vincolata alla relativa spesa, verificando la compatibilità con il piano triennale dei lavori pubblici.

Si rende inoltre necessaria, ai fini della corretta iscrizione in bilancio, la presentazione di apposito crono programma di spesa inerente le opere in questione, all'atto dell'approvazione degli elaborati tecnici, e del relativo quadro economico degli interventi di che trattasi.

Inoltre, ai sensi di quanto riportato agli art. 3 e 5 dell' Accordo, l'Ente beneficiario dovrà farsi carico di eventuali ulteriori costi rispetto al maggior costo complessivo di € 231.080,48 che si rendessero necessari per l'esecuzione dell'intervento, anche per ragioni di imprevisti non imputabili alle parti stesse.

Pertanto, in tale eventualità, il dirigente competente dovrà reperire le risorse necessarie nell'ambito degli stanziamenti assegnati con il Bilancio di Previsione 2020/2022.

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale  
dr. Raffaele Grimaldi

*Rm*

10

AREA MANUTENZIONE – SERVIZIO TECNICO SCUOLE – PROT. 21 DEL 24.11.2020  
Pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta comunale in data 27.11.2020 – SG 433

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di approvare il progetto definitivo-esecutivo denominato “Intervento di messa in sicurezza valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno alla scuola IC Vittorino da Feltre” per un importo complessivo di € 231.080,48 come da quadro economico e, contestualmente, di prendere atto della sottoscrizione dell'accordo siglato con "Sport e Salute S.p.A." per la realizzazione dello stesso.

Il parere di regolarità tecnica è espresso in senso “Favorevole”.

Il Ragioniere Generale ha espresso il parere di regolarità contabile in senso “Favorevole”, rappresentando che:

- all'atto della concessione del finanziamento, il dirigente competente dovrà procedere a chiedere l'iscrizione nel Bilancio di Previsione 2020/22 dell'entrata vincolata alla relativa spesa, verificando la compatibilità con il piano triennale dei lavori pubblici;
- si rende necessaria, ai fini della corretta iscrizione in bilancio, la presentazione di apposito crono programma di spesa inerente le opere in questione, all'atto dell'approvazione degli elaborati tecnici, e del relativo quadro economico degli interventi di che trattasi;
- ai sensi di quanto riportato agli art.3 e 5 dell' Accordo, l'Ente beneficiario dovrà farsi carico di eventuali ulteriori costi rispetto al maggior costo complessivo di € 231.080,48 che si rendessero necessari per l'esecuzione dell'intervento, anche per ragioni di imprevisti non imputabili alle parti stesse. Pertanto, in tale eventualità, il dirigente competente dovrà reperire le risorse necessarie nell'ambito degli stanziamenti assegnati con il Bilancio di Previsione 2020/2022

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che la proposta – relativa all'intervento finanziato con le risorse del Fondo Sport e Periferie della Presidenza del Consiglio dei Ministri – trova fondamento nell'esigenza che l'erogazione del finanziamento è sospensivamente condizionata alla trasmissione del provvedimento mediante il quale l'Ente Locale presta il proprio consenso alla realizzazione dei lavori nelle modalità individuate nel progetto definitivo/esecutivo.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che “[...]4. La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purchè il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione. [...] 8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...]”;
- gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018 avente ad oggetto “Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze”.
- l'art. 15 del decreto legge del 25 novembre 2015, n. 185, recante “Misure urgenti per favorire la realizzazione di impianti sportivi nelle periferie urbane”, convertito con modificazioni dalla legge del 23 gennaio 2016, n. 9, che ha istituito il Fondo "Sport e Periferie";

VISTO:  
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE

Deliberazione di G. C. n. h24.... del 04/11/20 composta da n. 12... pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Firmare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 14/11/20... e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario/Responsabile

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione :

con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

**Attestato di compiuta pubblicazione**

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

**Attestazione di conformità**

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

## **D E T E R M I N A Z I O N E**

**n. 086 del 19 ottobre 2021**

**OGGETTO:** intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola “IC Vittorino da Feltre” Municipalità 6. Progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 424 del 04/12/2020.

**Indizione della gara** mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).

**Prenotazione** della spesa complessiva di €. 230.463,61 di cui € 154.217,74 per lavori, comprensivi di €.2.816,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €. 76.862,74 per somme a disposizione.

CUP: B68B20000320001 - CIG: 894500861D



## **Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

### **Premesso che:**

l'art. 15 del decreto legge del 25 novembre 2015, n. 185, recante "Misure urgenti per favorire la realizzazione di impianti sportivi nelle periferie urbane", convertito con modificazioni dalla legge del 23 gennaio 2016, n. 9, ha istituito il Fondo "Sport e Periferie" da trasferire al CONI con una spesa complessiva autorizzata di 100 milioni di euro nel triennio 2015-2017;

il Fondo è finalizzato alla ricognizione degli impianti sportivi esistenti sul territorio nazionale, alla realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi con destinazione all'attività agonistica nazionale, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane e diffusione di attrezzature sportive nelle stesse aree con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché al completamento e adeguamento di impianti sportivi esistenti, con destinazione all'attività agonistica nazionale e internazionale;

il decreto legge n. 32 del 18 aprile 2019, convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, ha previsto all'art. 1, comma 28, che "A decorrere dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, le risorse del Fondo Sport e Periferie di cui all'articolo 15 del decreto-legge 25 novembre 2015, n.185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, sono trasferite alla società Sport e salute S.p.a., la quale subentra nella gestione del Fondo e dei rapporti pendenti";

per quanto concerne gli interventi già compresi nel Piano pluriennale ed approvati dal menzionato DPCM del 5 dicembre 2016, Sport e salute S.p.A. è delegata dalla PCM – Ufficio per lo sport al completamento delle procedure in corso e alla prosecuzione delle attività ad esse attinenti, ivi incluse le attività di valutazione e congruità dei progetti, di stipula delle convenzioni ad essa afferenti, di monitoraggio e verifica della rendicontazione delle opere e di pagamento delle somme relative a valere sul contributo statale di cui al Fondo in esame;

tra gli interventi compresi nel Piano Pluriennale, così come integrato, vi è l'intervento proposto dal Comune di Napoli (NA) denominato "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre", per un fabbisogno finanziario pari a complessivi €230.463,6, interamente a carico del Fondo;

l'impianto oggetto dell'intervento di cui precedentemente menzionato è nella piena titolarità del Comune di Napoli (NA);

Preso atto del Decreto del 21/07/2020 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ministero per le Politiche Giovanili e lo Sport concernente la rimodulazione del primo piano pluriennale degli interventi a valere sul Fondo sport e periferie, di cui all'art. 15 del decreto legge 25 novembre 2015 n. 185, il quale, in particolare, e precisato che l'erogazione del finanziamento è sospensivamente condizionata alla trasmissione del provvedimento mediante il quale l'Ente Locale presta il proprio consenso alla realizzazione dei lavori nelle modalità individuate nel progetto definitivo/esecutivo;

### **Rilevato che:**



è stato sottoscritto l'accordo siglato tra la "Sport e Salute S.p.A." ed il Comune di Napoli, nell'ambito delle proprie finalità istituzionali, per la realizzazione dell'intervento denominato: "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6 - intervento già compreso nel Piano pluriennale";

è stato redatto apposito progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei lavori "Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola IC Vittorino da Feltre" approvato con delibera di Giunta Comunale n. 424 del 04.12.2020 per l'importo complessivo di €.230.463,61 secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori	151.401,48	
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	968,70	
		Oneri della sicurezza indiretti	1.847,56	
			sommano	2.816,26
	A.3	Oneri della manodopera	58.565,00	
<b>Totale Lavori</b>			<b>154.217,74</b>	
B.1	Oneri di smaltimento compreso IVA al 22%		610,00	
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini compreso oneri ed IVA al 22%		4.270,00	
B.3	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compreso IVA al 22%		5.000,00	
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi compreso IVA al 22%		3.050,00	
B.5	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016)		2.467,48	
B.6	Spese per commissioni aggiudicatrici (compreso IVA ed oneri se dovuti)		350,00	
B.7	Pareri, autorizzazioni e certificati (IVA compresa se dovuta)		500,00	
B.8	Contributo ANAC		250,00	
B.9	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici compreso IVA ed oneri		6.500,00	
B.10	Assicurazione RUP compreso IVA ed oneri		500,00	
B.11	Imprevisti e arrotondamenti compreso IVA 22%		18.820,49	
B.12	IVA su lavori 22%		33.927,90	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>76.245,87</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>230.463,61</b>	

la spesa complessiva di €.230.463,61 trova copertura finanziaria sul Capitolo 243518 vincolo entrata 443518 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.016 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Bilancio 2021

**Dato atto che:**

l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;



con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/09/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

**Considerato che:**

con disposizione dirigenziale n. 61 del 14/06/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento nonché Direttore dei lavori l'ing. Pasquale Ciccarelli matricola 44628 e, tra le altre figure professionali coinvolte;

il progetto è stato verificato e validato dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli così come previsto dall'art.26 comma 6 lett. d) del d.lgs. 50/2016.

**Rilevato che:**

per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al n. B68B20000320001 nonché il C.I.G. 894500861D.

**Dato atto che** ai sensi dell'art.1 comma 449 della Legge n.296/2006 le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

**Verificato che:**

CONSIP S.p.A., Società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attive convenzioni per lavori di manutenzione straordinaria di immobili;

ai sensi dell'art.36 co.6 del D.lgs. n.50/2016 Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A. mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche e dato atto pertanto che sul M.E.P.A. si può acquisire con Ordine Diretto (OdA), Trattativa Diretta (TD) o con Richiesta di Offerta (RdO);

sul portale degli acquisti P.A. [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) non sono presenti convenzioni attive per lavori di manutenzione di caratteristiche tecniche specifiche come sopra definite.

**Ritenuto:**

che per procedere in tempi più rapidi all'esecuzione dei lavori in questione si ritiene opportuno indire gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 com.3 della Legge 11 settembre



2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

**Stabilito:**

di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (RDO) previa consultazione di almeno cinque operatori economici presenti nella piattaforma del Comune di Napoli dall'elenco esecutori lavori pubblici o dalla White List della Prefettura della Provincia di Napoli e contestualmente su MEPA, e di utilizzare il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

che l'aggiudicazione avverrà solo in presenza di almeno due offerte valide.

**Letta:**

la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure di acquisti tramite Consip e MEPA e pertanto, non è necessario acquisire il preventivo parere del Coordinatore CUAG;

la disposizione dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 del Servizio Autonomo CUAG, inerente approvazione del nuovo disciplinare per l'istituzione e la tenuta dei nuovi elenchi telematici di operatori economici idonei per l'affidamento di lavori servizi e forniture;

la nota PG/2021/541347 del 12/07/2021 a firma del Coordinatore dell'Area Centro Unico Acquisti e Gare, che invita i Dirigenti responsabili della spesa ad utilizzare in maniera autonoma gli elenchi degli operatori economici abilitati dall'ente al fine di velocizzare le procedure di affidamento ex art.36 del D.lgs. 50/2016 nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità e trasparenza;

l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

**Preso atto che:**

ai sensi dell'art.36 co. 6-ter, nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al co. 6 dello stesso articolo, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali;

ai sensi dell'art.1 co.4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 della stessa Legge, non sono richieste ai partecipanti le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016.



si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

**Visto:**

- il D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e smi;
- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, co.4, 183, co. 3 e 9, 107,191 e 192;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- il disciplinare di gara, allegato e formante parte integrante del presente atto, redatto in conformità ai contenuti di cui al D.lgs. n.50/2016 e smi.

**Attestato**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n. 217/2017;

che il presente documento non contiene dati personali.

**Per i motivi esposti in narrativa:**

**D E T E R M I N A**

**Indire** una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per l'esecuzione degli *“intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola “IC Vittorino da Feltre” Municipalità 6”*, per l'importo a base di gara pari ad €.154.217,74 per lavori comprensivi di €.2.816,26 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA e altre somme a disposizione.

**Stabilire che:**

- verranno consultati, ove esistenti, almeno cinque operatori economici, in possesso della qualificazione per la Categoria prevalente OG 1 classifica I, estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli ( <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) o dalla White list Prefettura della provincia di Napoli e contestualmente iscritti sul M.E.P.A.
- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso



sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 co.3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

- l'aggiudicazione avverrà solo in presenza di almeno due offerte valide;
- l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto.

**Prenotare** la spesa complessiva di €230.463,61 per l'esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6, secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori	151.401,48
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	968,70
		Oneri della sicurezza indiretti	1.847,56
		sommano	2.816,26
	A.3	Oneri della manodopera	58.565,00
<b>Totale Lavori</b>			<b>154.217,74</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	Oneri di smaltimento compreso IVA al 22%	500,00
	B.2	Rilievi, accertamenti, indagini compreso oneri ed IVA al 22%	3.500,00
	B.3	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compreso IVA al 22%	
	B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi compreso IVA al 22%	2.500,00
	B.5	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016)	1,60
	B.6	Spese per commissioni aggiudicatrici (compreso IVA ed oneri se dovuti)	
	B.7	Pareri, autorizzazioni e certificati (IVA compresa se dovuta)	
	B.8	Contributo ANAC	
	B.9	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici compreso IVA ed oneri	
	B.10	Assicurazione RUP compreso IVA ed oneri	
	B.11	Imprevisti e arrotondamenti compreso IVA 22%	15.426,63
	B.12	IVA su lavori 22%	22%
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>76.245,87</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>230.463,61</b>

la spesa complessiva di €230.463,61 trova copertura finanziaria sul Capitolo 243518 vincolo entrata 443518 codice bilancio 04.02-2.02.01.09.016 – bilancio 2021.

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183, D.lgs. 267/2000, così come coordinato con D.lgs. 118/2011 coordinato ed integrato dal D.lgs. 126/2014.



**Approvare** il disciplinare di gara, parimenti allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

**Stabilire che** saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 nonché quelle di cui all'art.80 del D.lgs. n.50/2016 e smi.

**Rilevare** che ai sensi dell'art.200 del D.lgs. n.267/00, che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.

**Precisare che** l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della Deliberazione di G.C. n.797/2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

**Dare atto che** la durata prevista dei lavori è di 120 (centoventi) giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Dare atto che** lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.lgs. n.50/2016 e smi e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 28, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. da "All\_1082\_086\_01" a "All\_1082\_086\_03":

- All\_1082\_086\_01 – Deliberazione di Giunta Comunale n. 424 del 04/12/2020;
  - All\_1082\_086\_02 – Disciplinare di Gara;
  - All\_1082\_086\_03 – *Patto di integrità*.
- 1082\_Modello\_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

Ufficio R.U.P. e Direzione Lavori c/o Municipalità 6 - Direzione

**VERBALE DI GARA DEL 09/12/2021**  
**Proposta di Aggiudicazione RdO\_2920905 del 30/11/2021**

OGGETTO: *Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6.*

Importo a base d'asta pari ad €.154.217,74 compreso €.2.816,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad €.76.245,87 quale somme a disposizione dell'Amministrazione.

CUP: B68B20000320001 - CIG: 894500861D

-----

In data 09/12/2021, alle ore 14,00, in Napoli, previo avviso alle imprese concorrenti, presso gli uffici della Direzione della Municipalità 6 in via Atripaldi, 64 si è riunito il seggio di gara per la prima seduta di gara, al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori in oggetto.

Ai sensi dell'art. 6 del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara" approvato con Delibera di G.C. n. 745 del 01.12.2016 e alle linee guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del RUP" approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1007 dell'11 ottobre 2017. La Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli, incardinato presso la Direzione della Municipalità 6, assistito dall' I.T. Vincenzo Acampa, incardinato presso la Direzione della Municipalità 6, in qualità di testimone con funzione di verbalizzante.

In apertura di seduta il RUP e Testimone, ai sensi dell'art. 77 comma 6 del Codice dei Contratti, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 35 bis del D.lgs. n. 165/2001, dell'art. 52 del c.p.c. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016.

Non è presente per assistere alle operazioni di gara alcun soggetto.

**Premesso e considerato**

che con Delibera di Giunta Comunale n. 424 del 04/12/2020 è stato approvato, il progetto esecutivo riguardante i lavori di *"intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6"*;

che la fonte di finanziamento è il Ministero dello Sport e Salute;

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione;

che con determinazione dirigenziale n. 86 del 19/10/2021, registrata all'indice generale il 03/11/2021 al n. 1874, con cui è stata indetta la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO). con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 smi. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

che con la RdO\_2920905 del 30/11/2021, sono stati invitati n. 05 operatori economici, individuati sia nell'ambito dell'elenco fornitori del Comune di Napoli pubblicati sulla piattaforma digitale <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> che in quello presenti sul MEPA, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione.

che gli operatori economici seguito indicati, sono stati selezionati tra quelli aventi i requisiti identificati in fase di progettazione degli interventi ed in possesso di qualifica di categoria OG1 - Classifica I, alle quali è stato chiesto di effettuare il ribasso sull'importo lavori a base d'asta pari ad €.154.217,74 compreso €.2.816,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE
Falco Primo srl	01540560636	Quarto
Ginevra Costruzione srl	07519470632	Quarto
soc. coop La Rossana srl	03693210639	Quarto
Maiba srl	03710891213	Giugliano in Campania
Same Costruzione srl	02510960616	S. M. Capua Vetere

che alla richiesta di offerta economica è allegata la seguente documentazione di gara:

- copia del progetto completo suddiviso in due parti;
- Disciplinare di gara;
- Patto d'Integrità

che è indicato come termine ultimo per la presentazione delle offerte è il giorno 01.12.2021 alle ore 12:00; che il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata e l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto;

### Quanto sopra

il Presidente del seggio monocratico dichiara aperta la seduta dando via alle operazioni prendendo atto che risultano regolarmente pervenute entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 01.12.2021 le offerte dei seguenti 02 (due) operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE
Ginevra Costruzione srl	07519470632	Quarto
Same Costruzione srl	02510960616	S. M. Capua Vetere

il RUP procede, seguendo l'ordine all'apertura delle offerte ricevute contenente la documentazione amministrativa richiesta per verificare la completezza, la correttezza e la validità della firma digitale dei documenti inviati dai singoli operatori economici partecipanti all'indagine di mercato;

Vengono approvati tutti i documenti amministrativi presentati dalle due imprese offerenti.

Si procede alla lettura dell'Offerta Economica presentata da ogni concorrente e si prende atto che tutte sono corredate dell'indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 verificata la correttezza e completezza delle 2 offerte presentate si dà lettura dei prezzi e dei relativi ribassi presentati:

Il RUP valuta l'offerta presentata, dalla soc. coop. GINEVRA Costruzioni srl che risulta essere la prima classificata e in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, la ritiene CONGRUA e conveniente per l'Amministrazione in quanto è coerente e allineata alle percentuali di ribasso presentate dalle ditte aggiudica-

parte in esito ad altre procedure di affidamento rispetto alla tipologia dei lavori che l'Area Manutenzione Scuole – Servizio Scuole ha concluso nel corso del corrente anno.

Propone, pertanto, affidare ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art. 1 comma 2 lett. b della legge 11/09/2020 n. 120 l'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di *“Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola IC Vittorino da Feltrina - Municipalità 6”*, alla soc. coop. Ginevra Costruzioni srl P.iva '07519470632 con sede legale Quarto (NA) per un importo pari ad €.141.098,80 di cui €.2.816,26 per oneri della sicurezza al netto dell'Iva del 22% a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 8,6650%;

In merito al subappalto secondo quanto riportato nell'offerta, il fornitore non intende subappaltare parte del contratto a terzi.

L'aggiudicazione definitiva, di cui al presente verbale, sarà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 agli operatori che hanno avanzato richiesta di partecipazione e al Dirigente dell'Area Manutenzione Scuole per l'approvazione di rito.

Il RUP si riserva di comunicare l'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2106, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 come introdotto dall'art. 1 comma 42 della legge 190/2012 per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le operazioni si sono concluse il giorno 09 dicembre alle ore 15,00.

Si allega alla presente proposta di affidamento l'Offerta ricevuta.

Di quanto sopra è redatta la presente proposta di affidamento che viene letta, confermata e sottoscritta.

Il Presidente

F.to *ing. Pasquale Ciccarelli*

Il Testimone

F.to *I.T. Vincenzo Acampa*

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

<b>Numero RDO:</b>	2920905
<b>Descrizione RDO:</b>	Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Prezzo piu' basso
<b>Formulazione dell'offerta economica:</b>	Valore economico (Euro)
<b>Amministrazione titolare del procedimento</b>	COMUNE DI NAPOLI 80014890638 PIAZZA MUNICIPIO, 22 NAPOLI NA
<b>Punto Ordinante</b>	ALFONSO GHEZZI
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: ALFONSO GHEZZI Amministrazione: COMUNE DI NAPOLI
<b>Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>	Non disponibile
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	30/11/2021 16:55
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	06/12/2021 12:00
<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	03/12/2021 12:00
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	11/01/2022 12:00
<b>Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	12/01/2022 12:00
<b>Misura delle eventuali penali:</b>	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

Lotto esaminato: 1 Intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso alla scuola "IC Vittorino da Feltre" Municipalità 6

<b>CIG</b>	894500861D
<b>CUP</b>	B68B20000320001
<b>Oggetto di Fornitura 1</b>	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
<b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b>	151401,48000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	SAME COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	02510960616	03/12/2021 12:28
2	GINEVRA COSTRUZIONI	Singola	07519470632	02/12/2021 10:37

<b>ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA</b>	<b>Inizio</b>	<b>Fine</b>
	09/12/2021 14:26:22	09/12/2021 14:41:24

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SAME COSTRUZIONI S.R.L.		nessuna		nessuna
GINEVRA COSTRUZIONI		nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E POSSESSO REQUISITI		Patto d'Integrità		VERSAMENTO ANAC		DGUE		PASSE		ATTESTAZIONE SOA	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
SAME COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GINEVRA COSTRUZIONI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	09/12/2021 14:41:32	09/12/2021 14:45:34

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
SAME COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna
GINEVRA COSTRUZIONI	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
GINEVRA COSTRUZIONI	138282,54000000
SAME COSTRUZIONI S.R.L.	140258,33000000

<b>Note di gara</b>	nessuna
<b>Note specifiche lotto 1</b>	nessuna

Incentivo per le opere di urbanizzazione primaria connessi alla realizzazione del centro di zona Palanoticelli con l'importo dei lavori ridotto del 20%  
sezione 1: dati del progetto

<b>Scheda per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 deliberazione di G.C. n. 8 dell'11 gennaio 2019</b>			
Direzione/Dipartimento	AREA MANUTENZIONE		
Servizio	Servizio Tecnico scuole	codice del servizio	1082
Denominazione del progetto	intervento di messa in sicurezza, valorizzazione e adeguamento del campo polifunzionale esterno annesso		
Opera inserita nell'elenco annuale	NO	anno di riferimento	2020
		codice progetto (CUP)	B68B20000320001
Delibera di approvazione del progetto	N° 424	del 04/12/2020	tipologia progetto ESECUTIVO
Importo lavori (a base di gara)	€ 154.217,74	Importo base del compenso incentivante	€ 2.467,48

sezione 2: calcolo del compenso incentivante complessivo relativo all'opera o lavoro

Determinazione del compenso incentivante per l'intera opera o lavoro		prestazione da conteggiare	prestazione int. / est.	aliquota % prest. esterna	importo da conteggiare per compenso incentivante	economie
Responsabile del procedimento		SI	interna	-	€ 444,15	€ -
collaboratori del RUP		SI	interna	-	€ 296,10	€ -
Programmazione della spesa per investimenti	Fonti di finanziamento	SI	interna	-	€ 49,35	€ -
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 24,67	€ -
	Programmazione	SI	interna	-	€ 49,35	€ -
Valutazione preventiva dei progetti	Verifica	SI	interna	-	€ 98,70	€ -
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 98,70	€ -
Fase di gara	Atti di gara	SI	interna	-	€ 74,02	€ -
	Collaboratori	SI	interna	-	€ 49,35	€ -
Esecuzione	Direzione lavori	SI	interna	-	€ 616,87	€ -
	Ufficio direzione lavori	SI	interna	-	€ 394,80	€ -
Collaudo	Collaudo statico	NO	interna	-	€ -	€ 123,37
	Collaboratori	NO	interna	-	€ -	€ 24,67
	Collaudo T.A.	SI	interna	-	€ 123,37	€ -
<b>totali</b>					€ 2.319,43	€ 148,05

sezione 3: individuazione delle fasi da retribuire e calcolo degli importi da liquidare

La presente liquidazione è relativa solo ad alcune fasi o è totale ?	TOTALE	1	
<b>Definizione delle fasi effettuate (soglie di controllo)</b>			
1) Programmazione spesa, valutazione progetto e procedura di gara	SI	in caso di liquidazione parziale indicare con SI solo la fase di cui si intende richiedere la liquidazione	
2) Esecutiva (totale dopo emissione collaudo o per SAL)	SI		
3) Fase collaudo (totale dopo approvazione collaudo o per SAL)	SI		
<b>Compenso incentivante per il Responsabile del Procedimento e collaboratori</b>			
		<b>RUP</b>	<b>Collab. RUP</b>
1) Programmazione spesa, ecc. (determ. di aggiudicazione)	40,00%	€ 177,66 liquidabile	€ 118,44 liquidabile
2) Esecutiva (totale dopo emissione collaudo o per SAL)	48,00%	€ 213,19 liquidabile	€ 142,13 liquidabile
3) Fase collaudo (totale dopo approvazione collaudo o per SAL)	12,00%	€ 53,30 liquidabile	€ 35,53 liquidabile
<b>totale</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 444,15</b>	<b>€ 296,10</b>
<b>PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA PER INVESTIMENTI</b>			
Fonti di finanziamento	€	49,35	importo liquidabile
Collaboratori	€	24,67	importo liquidabile
Programmazione	€	49,35	importo liquidabile
<b>VALUTAZIONE PREVENTIVA DEI PROGETTI</b>			
Verifica	€	98,70	importo liquidabile
Collaboratori	€	98,70	importo liquidabile
<b>FASE DI GARA</b>			
Atti di gara	€	74,02	importo liquidabile
Collaboratori	€	49,35	importo liquidabile
<b>ESECUZIONE (tipologia di liquidazione) TOTALE</b>			
Direzione lavori	€	616,87	importo liquidabile
Ufficio direzione lavori	€	394,80	importo liquidabile
<b>COLLAUDO</b>			
Collaudo statico	€	-	
Collaboratori	€	-	
Collaudo T.A.	€	123,37	importo liquidabile
<b>Compenso incentivante in pagamento con la presente liquidazione</b>		€	2.319,43

controllo % sal	100,00%
controllo econ.	Ok
controllo fasi	Ok



## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_27494140	Data richiesta	30/08/2021	Scadenza validità	28/12/2021
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	GINEVRA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA
Codice fiscale	07519470632
Sede legale	VIA CESAPEPERE N 21 QUARTO NA 80010

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.  
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.