



COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: MANUTENZIONE

SG: 476 del 28/09/2021

DGC: 515 del 27/09/2021

Cod. allegati: L 1082_048_01

SERVIZIO: TECNICO SCUOLE

ASSESSORATO: ALL'ISTRUZIONE ALLA CULTURA
E AL TURISMO

Proposta di deliberazione prot. n° 48 del 27/09/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 464

OGGETTO: Patto per Napoli. Settore Infrastrutture. Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell' I C Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301- Municipalità 6^ - importo complessivo pari ad € 227.972,40 CUP: B65I1700005301.

Il giorno **29/09/2021**, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **cinque** Amministratori in carica:

SINDACO:

P A

Luigi de MAGISTRIS

	X
--	---

ASSESSORI :

P A

Carmine PISCOPO
(Vicesindaco)

X	
---	--

Giovanni PAGANO

P A

X	
---	--

Enrico Panini

X	
---	--

Luigi FELACO

	X
--	---

Annamaria PALMIERI

	X
--	---

Rosaria GALIERO

X	
---	--

Donatella CHIODO

X	
---	--

--	--

(Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente")

Assume la Presidenza: **VICESINDACO Carmine Piscopo**

Assiste il Segretario del Comune: **Monica CINQUE**

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Segretario della Giunta comunale
IL DIRIGENTE
Dot. Lorenzo Di Dio

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'Istruzione, Cultura e Turismo

Premesso che

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima deliberazione n. 284/2017, la Giunta ha inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali, nel settore delle infrastrutture, la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per la Città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro; con riferimento all'intervento complesso denominato "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE", inserito nel Patto per la Città di Napoli nel settore strategico Infrastrutture e finanziato per un importo complessivo di € 50.000.000,00 con delibera di Giunta comunale n. 435 del 10 agosto 2017 è stato approvato il programma degli interventi.

Premesso altresì che

il Dirigente Scolastico dell'IC. Madre Claudia Russo ha segnalato ulteriori danni al campetto e agli ambienti scolastici adibiti a segreteria e Presidenza del plesso di via Repubbliche Marinare, 301 conseguenti al consumo a causa dell'uso e al deterioramento tali da impedire l'utilizzo degli spazi scolastici in sicurezza, ed è stata disposta da parte dei tecnici della Municipalità 6, la chiusura del campetto esterno, della palestra, nonché dei servizi igienici associati.

Dato atto che

l'intervento in parola è coerente rispetto alle aree tematiche di cui alla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - aree tematiche nazionali e obiettivi strategici - ripartizione ai sensi dell'articolo 1, comma 703, lettere b) e c) della legge n. 190/2014";

l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/09/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

Considerato che

con nota prot. PG/2021/78498 del 28/01/2021 il Servizio Tecnico Scuole, su input dell'assessore alla scuola ed istruzione, ha invitato le Municipalità a predisporre progetti per l'esecuzione di ulteriori lavori di messa in sicurezza e antisfondellamento da finanziare con fondi Patto per la Città di Napoli degli edifici scolastici di competenza;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

3

i tecnici della Municipalità 6 hanno individuato l'urgenza di eseguire gli interventi di rifacimento del manto impermeabile dei lastrici e il successivo ripristino degli intonaci e tinteggiature danneggiate dalle infiltrazioni per consentire l'utilizzo in condizioni di massima sicurezza degli spazi scolastici allo stato inagibili.

Rilevato che

i tecnici della Municipalità 6, sulla base delle segnalazioni pervenute e dei sopralluoghi effettuati hanno individuato le priorità ed hanno predisposto il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6" composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Grafici;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma;
- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Oneri di sicurezza indiretti e diretti;
- Report fotografico;
- Verbale di Validazione

il costo per dar compiuti i lavori, computati con il prezzario della regione Campania ed. 2021, ammonta ad €.167.483,36 compreso €.1.499,10 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad €.60.489,04 quale somme a disposizione, per un totale complessivo di €.227.972,40 di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 166 741,67
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 757,41
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 165 984,26
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 741,69
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 1 499,10
	A.5	Oneri della manodopera	€ 46 351,08
			Totale Lavori (A.2+A.4)
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 36 846,34
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 679,73
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	imprevisti escluso IVA	€ 16 748,34
	B.6.1	Iva su imprevisti al 22%	€ 3 684,63
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 227 972,40

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinquini

per la realizzazione dei suddetti interventi si stima una durata pari a 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi;

Considerato che

il RUP dell'intervento è l'ing. Pasquale Ciccarelli in servizio presso la Municipalità 6 che ha validato il progetto così come previsto dall'art.26 co. 6 lett. d) del D.Lgs. 50/2016.

Ritenuto che

la spesa complessiva di €.227.972,40 possa essere finanziata con i fondi del Patto per la Città di Napoli, in quanto annoverabili tra gli interventi di messa in sicurezza degli edifici pubblici – Scuole e trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

il centro di spesa è in capo al Servizio Tecnico Scuole (ARMA 1082).

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con la legge 190/2012 (art. 1 comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli artt.1 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente;
- il presente documento non contiene dati personali.

Visti:

il D.Lgs. n.267/00;

il D.Lgs. n.50/16.

Il D.L. n. 76/2020 (conv. L. n. 120/2020);

Ritenuto altresì che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

L'allegato costituente parte integrante della presente proposta, composto dai seguenti documenti, per complessive pagg. 70 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n.ro "L1082_048_01"

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso Chezzi

Tutto ciò premesso, con voti unanimi

5

DELIBERA

1. **Approvare** in linea tecnica ed economica il progetto definitivo/esecutivo predisposto dai tecnici della Municipalità 6 per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6ª" - per un importo complessivo dell'intervento pari a €.227.972,40 come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 166 741,67
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 757,41
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 165 984,26
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 741,69
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 1 499,10
	A.5	Oneri della manodopera	€ 46 351,08
		Totale Lavori (A.2+A.4)	€ 167 483,36
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 36 846,34
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 679,73
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	imprevisti escluso IVA	€ 16 748,34
	B.6.1	Iva su-imprevisti al 22%	€ 3 684,63
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 60 489,04
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 227 972,40

2. **Di prendere atto che** il progetto definitivo/esecutivo è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Grafici;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma;
- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Oneri di sicurezza indiretti e diretti;
- Report fotografico;
- Verbale di Validazione

3. **Dare atto che**

- il Servizio proponente costituirà centro di costo per la rispettiva spesa;
- la spesa complessiva di €.227.972,40 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2020/2022 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque



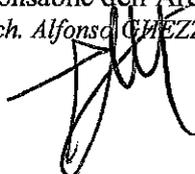

- l'intervento proposto rientra nel programma degli interventi "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici scuole inserito nel Patto per la città di Napoli.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportatatonell'intercalare allegato;

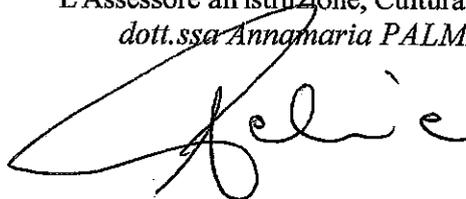
(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole e
Responsabile dell'Area Manutenzione
arch. Alfonso CHEZZI



L'Assessore all'istruzione, Cultura e Turismo
dott.ssa Annamaria PALMIERI



Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 48 del 27/09/2021 AVENTE AD OGGETTO:

PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei *"lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6"* - Importo complessivo pari ad €.227.972,40 - CUP: B65I17000050001

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

.....
.....
.....
.....

Addi,

IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 27/09/21..... e protocollata con il n. DBE/2021/515...;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....
.....
.....
.....

v.f.a

Addi,

IL RAGIONIERE GENERALE



Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 48 DEL 27-09-2021 DGC/2021/515 DEL 27.09.2021. SERVIZIO TECNICO SCUOLE.

La proposta di deliberazione in esame approva, in linea tecnica ed economica, il progetto definitivo/esecutivo, predisposto dai tecnici della Municipalità 6, per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6", per un importo complessivo di € 227.972,40.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.019, annualità 2021.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 27.09.2021

Il Ragioniere Generale
dott. Raffaele Grimaldi

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone l'approvazione, in linea tecnica ed economica, del progetto definitivo/esecutivo dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo-Solimena via delle Repubbliche Marinare, 301-Municipalità 6", per una spesa complessiva di € 227.972,40 (come da quadro economico) che trova copertura con le risorse finanziarie del "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

Il parere di regolarità tecnica, ex art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, è "Favorevole".

Il parere di regolarità contabile, ex art. 49, co. 1, del TUEL n. 267/2000, è, del pari, "Favorevole".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, risulta che l'intervento proposto – qualificato *indifferibile e urgente* - è *coerente rispetto alle aree tematiche e obiettivi strategici* previste per l'uso delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 dalla delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che "[...]8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...];
- gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018 avente ad oggetto "Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze".

Si segnala che il progetto, come riferito nella narrativa dell'atto, è stato validato ai sensi dell'art. 26, co. 6, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica, edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo ai principi costituzionali di buon andamento e imparzialità cui s'informa l'azione amministrativa.

Monica Cinque

VISTO:
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 464 del 29/09/21 composta da n. 10 pagine progressivamente numerate,

*nonché da allegati come descritti nell'atto.**

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]
IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. *Montici Cinque*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 01.10.21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

[Signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

**DETERMINAZIONE
n. 087 del 20 ottobre 2021**

OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. *“lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell’I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6”*- progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 464 del 29 settembre 2021.

Indizione della gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).

Prenotazione della spesa per € 167.483,36 per lavori comprensivi di € 1.499,10 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA al 22% e somme a disposizione, per complessivi € 227.972,40

**CUP: B65I17000050001
CIG: 8944991815**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

con Delibera di Giunta Comunale n. 464 del 29 settembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6" per l'importo complessivo di € 227.972,40 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - IMPORTO LAVORI	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 166 741,67
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 757,41
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 165 984,26
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 741,69
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 1 499,10
	A.5	Oneri della manodopera	€ 46 351,08
			Totale Lavori (A.2+A.4)
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 36 846,34
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 679,73
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	imprevisti escluso IVA	€ 16 748,34
	B.6.1	Iva su imprevisti al 22%	€ 3 684,63
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 227 972,40



La spesa complessiva di €.227.972,40 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020;

Dato atto che:

- l'intervento in parola è indifferibile e urgente e non interferisce con le verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/09/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

Considerato che:

il progetto è stato verificato e validato dal RUP l'ing. Pasquale Ciccarelli così come previsto dall'art.26 comma 6 lett. d) del d.lgs. 50/2016.

Rilevato che:

per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al n. B65I17000050001 nonché il C.I.G. che corrisponde al n. 8944991815.

Dato atto che ai sensi dell'art.1 comma 449 della Legge n.296/2006 le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

Verificato che:

CONSIP S.p.A., Società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attive convenzioni per lavori di manutenzione straordinaria di immobili;

ai sensi dell'art.36 comma 6 del D.lgs. n.50/2016 Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A. mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche e dato atto pertanto che sul Me.Pa. si può acquisire con Ordine Diretto (OdA), Trattativa Diretta (TD) o con Richiesta di Offerta (RdO);

sul portale degli acquisti P.A. www.acquistinretepa.it non sono presenti convenzioni attive per lavori di manutenzione di caratteristiche tecniche specifiche come sopra definite.

Ritenuto:

che per procedere in tempi più rapidi all'esecuzione dei lavori in questione si ritiene opportuno indire gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (come previsto dall'art.1 com.3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni));



Stabilito:

di procedere attraverso il Me.Pa. tramite richiesta di offerta (RDO) previa consultazione di almeno cinque operatori economici presenti nella piattaforma del Comune di Napoli dall'elenco esecutori lavori pubblici o dalla White List della Prefettura della Provincia di Napoli e contestualmente su Me.Pa., e di utilizzare il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara; che l'aggiudicazione avverrà solo in presenza di almeno due offerte valide.

Letta:

la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure di acquisti tramite Consip e Me.Pa. e pertanto, non è necessario acquisire il preventivo parere del Coordinatore CUAG;

la disposizione dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 del Servizio Autonomo CUAG, inerente approvazione del nuovo disciplinare per l'istituzione e la tenuta dei nuovi elenchi telematici di operatori economici idonei per l'affidamento di lavori servizi e forniture;

la nota PG/2021/541347 del 12/07/2021 a firma del Coordinatore dell'Area Centro Unico Acquisti e Gare, che invita i Dirigenti responsabili della spesa ad utilizzare in maniera autonoma gli elenchi degli operatori economici abilitati dall'ente al fine di velocizzare le procedure di affidamento ex art.36 del D.lgs. 50/2016 nel rispetto dei principi di concorrenza, imparzialità e trasparenza;

l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto che:

- ai sensi dell'art.36 co.6-ter, nelle procedure di affidamento effettuate nell'ambito dei mercati elettronici di cui al co.6 dello stesso articolo, la stazione appaltante verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali;
- ai sensi dell'art.1 comma 4 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 della stessa Legge, non sono richieste ai partecipanti le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016.
- si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

Visto:

- il D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e smi;
- il D.lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, co.4, 183, co. 3 e 9, 107,191 e 192;
- la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- il disciplinare di gara, allegato e formante parte integrante del presente atto, redatto in conformità ai contenuti di cui al D.lgs. n.50/2016 e smi.



Attestato

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

che il presente documento non contiene dati personali.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Indire una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), con ricorso al Mercato Elettronico Me.Pa attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.) per l'esecuzione dei *“lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell’I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6”*, per l'importo a base di gara pari ad €.167.483,36 per lavori comprensivi di €.1.499,10 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA e altre somme a disposizione.

Stabilire che:

- verranno consultati, ove esistenti, almeno cinque operatori economici, in possesso della qualificazione per la Categoria prevalente OG 1 classifica I, estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> o dalla White list Prefettura della provincia di Napoli e contestualmente iscritti sul Me.Pa.
- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, come previsto dall'art.1 comma 3 della Legge 120/2020, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni). In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- l'aggiudicazione avverrà solo in presenza di almeno due offerte valide;
- l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto.

Prenotare la spesa complessiva di €.227.972,40 per l'esecuzione dei *“lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell’I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6”* secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - IMPORTO LAVORI	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 166 741,67
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 757,41
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 165 984,26
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 741,69
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 1 499,10
	A.5	Oneri della manodopera	€ 46 351,08
			Totale Lavori (A.2+A.4)
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 36 846,34
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2 679,73
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	imprevisti escluso IVA	€ 16 748,34
	B.6.1	Iva su imprevsti al 22%	€ 3 684,63
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 227 972,40

con copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183, D.lgs. 267/2000, così come coordinato con D.lgs. 118/2011 coordinato ed integrato dal D.lgs. 126/2014.

Approvare il disciplinare di gara, parimenti allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Stabilire che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 nonché quelle di cui all'art.80 del D.lgs. n.50/2016 e smi.

Rilevare che ai sensi dell'art.200 del D.lgs. n.267/00, che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.

Precisare che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della Deliberazione di G.C. n.797/2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

Dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 27, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il numero da "All_1082_087_01" a "All_1082_087_03":

- All_1082_087_01 – Deliberazione di Giunta Comunale n. 464 del 29 settembre 2021;
- All_1082_087_02 – Disciplinare di Gara;
- All_1082_087_03 – Patto di integrità.
- 1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.



Ufficio R.U.P. e Direzione Lavori c/o Municipalità 6 - Direzione

OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. *“lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell’I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6”*-

Indizione della gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO).

Prenotazione della spesa per € 167.483,36 per lavori comprensivi di € 1.499,10 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA al 22% e somme a disposizione.

Importo Complessivo euro €.227.972,40 - progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 464 del 29 settembre 2021

CUP: B65I17000050001 - CIG: 8944991815

VERBALE DI GARA DEL 02/12/2021 Proposta di Aggiudicazione RdO_2904380 del 12/11/2021

In data 02/12/2021, alle ore 13,00 in Napoli, previo avviso alle imprese concorrenti, presso gli uffici della Direzione della Municipalità 6 in via Atripaldi, 64 si è riunito il seggio per la prima seduta della gara, al fine di procedere all'espletamento delle operazioni finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori in oggetto.

Ai sensi dell'art. 6 del *“Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara”* approvato con Delibera di G.C. n. 745 del 01.12.2016 e alle linee guida ANAC n. 3 *“Nomina, ruolo e compiti del RUP”* approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1007 dell'11 ottobre 2017. La Presidenza del seggio monocratico di gara viene assunta dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli, in servizio presso la Direzione della Municipalità 6, assistito dall' I.T. Vincenzo Acampa, in servizio presso la Direzione della Municipalità 6, in qualità di testimoni con funzione di verbalizzante.

In apertura di seduta il RUP e Testimone, ai sensi dell'art. 77 comma 6 del Codice dei Contratti, hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di incompatibilità ed astensione di cui all'art. 35 bis del D.lgs. n. 165/2001, dell'art. 52 del c.p.c. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016.

Non è presente per assistere alle operazioni di gara alcun soggetto.





Ufficio R.U.P. e Direzione Lavori c/o Municipalità 6 - Direzione

Premesso e considerato

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;

il Patto per Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali - nel settore delle infrastrutture la "Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)", finanziato per l'importo complessivo di 75 milioni di euro;

con Delibera di Giunta Comunale n. 464 del 29 settembre 2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei *"lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6"* per l'importo complessivo di € 227.972,40.

che l'opera trova copertura economica mediante la fonte di finanziamento Patto per Napoli;

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione;

che con Determinazione Dirigenziale n. 087 del 20 ottobre 2021 registrata all'Indice Generale al n. 1814 del 27/10/2021, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori economici – con i requisiti individuati in fase di progettazione degli interventi ed in possesso di qualifica di categoria OG1 - Classifica I, alle quali è stato chiesto di effettuare il ribasso sull'importo lavori di €.167.483,36, di cui €.166.741,67 a base d'asta e €.1.499,10 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

che sono stati estratti dall'elenco telematico del Comune di Napoli <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> ed è stata inoltrata tramite il portale Me.Pa. mediante RdO_2904380 la richiesta di offerta economica agli operatori economici seguito indicati:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE
Change srl	09761151217	Napoli
G. D. S.R.L.	05833931214	Quarto
soc coop. La Rocca srl	04366871210	Quarto
soc coop Savarese srl	01608100630	Pozzuoli
soc coop. Edilzapa srl	06051781216	Quarto



Ufficio R.U.P. e Direzione Lavori c/o Municipalità 6 - Direzione

che alla richiesta di offerta economica è allegata la seguente documentazione di gara:

- copia del progetto esecutivo;
- Disciplinare di gara;
- Patto d'Integrità

che è indicato come termine ultimo per la presentazione delle offerte è il giorno 19.11.2021 alle ore 12:00

che il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata e l'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento della convenienza e dell'idoneità dell'offerta in relazione all'oggetto del contratto;

Quanto sopra premesso e considerato

il Presidente del seggio monocratico dichiara aperta la seduta dando via alle operazioni prendendo atto che risultano regolarmente pervenute entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 19.11.2021 le offerte dei seguenti 02 (due) operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	SEDE
Change srl	09761151217	Napoli
soc coop. Edilzapa srl	06051781216	Quarto

il RUP procede, seguendo l'ordine all'apertura delle offerte ricevute contenente la documentazione amministrativa richiesta per verificare la completezza, la correttezza e la validità della firma digitale dei documenti inviati dai singoli operatori economici partecipanti all'indagine di mercato;

Vengono approvati tutti i documenti amministrativi presentati dalle due imprese offerenti.

Si procede alla lettura dell'Offerta Economica presentata da ogni concorrente e si prende atto che tutte sono corredate dell'indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 verificata la correttezza e completezza delle 2 offerte presentate si dà lettura dei prezzi e dei relativi ribassi presentati:

RAGIONE SOCIALE	OFFERTA	CALCOLO %	PERCENTUALE
Change srl	137 000,00	82,5379	17,4621
soc coop. Edilzapa srl	134 510,32	81,0380	18,9620

La soc coop. Edilzapa srl offre un ribasso del 18,9620% e risulta la prima classificata.

Il RUP valuta l'offerta presentata, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni, ritenendola congrua e conveniente per l'Amministrazione e propone di affidare ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 come stabilito dall'art. 1 comma 2 lett. b della legge 11/09/2020 n. 120 l'appalto relativo all'esecuzione dei "lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare,



Ufficio R.U.P. e Direzione Lavori c/o Municipalità 6 - Direzione

301 - *Municipalità 6* alla soc. coop. Edilzapa con sede in Quarto (NA) - P.iva 06051781216, per un importo pari ad €.134.510,32 oltre ad €.1499,1 per oneri della sicurezza al netto dell'Iva a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 18,9620%;

In merito al subappalto secondo quanto riportato nell'offerta, il fornitore non intende subappaltare parte del contratto a terzi.

L'aggiudicazione definitiva, di cui al presente verbale, sarà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 agli operatori che hanno avanzato richiesta di partecipazione e al Direttore della Municipalità 6 per l'approvazione di rito.

Il RUP si riserva di comunicare l'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2106, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 come introdotto dall'art. 1 comma 42 della legge 190/2012 per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le operazioni si sono concluse il giorno 02 dicembre alle ore 15,30.

Si allega alla presente proposta di affidamento l'Offerta ricevuta.

Di quanto sopra è redatta la presente proposta di affidamento che viene letta, confermata e sottoscritta.

Il Presidente

F.to ing. Pasquale Ciccarelli

Il Testimone

F.to I.T. Vincenzo Acampa

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2904380
Descrizione RDO:	Lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI NAPOLI 80014890638 PIAZZA MUNICIPIO, 22 NAPOLI NA
Punto Ordinante	ALFONSO GHEZZI
Soggetto stipulante	Nome: ALFONSO GHEZZI Amministrazione: COMUNE DI NAPOLI
Codice univoco ufficio - IPA	Non disponibile
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	12/11/2021 16:08
Termine ultimo presentazione offerte:	19/11/2021 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	16/11/2021 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	19/12/2021 12:00
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	19/01/2022 12:00
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

Lotto esaminato: 1 lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di gioco adibite ad uso didattico dell'I.C. Madre Claudia Russo - Solimena di via Repubbliche Marinare, 301 - Municipalità 6

CIG	8944991815
CUP	B65117000050001
Oggetto di Fornitura 1	OG1 - Edifici civili e industriali/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	165984,26000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	CHANGE SRL	Singola	09761151217	18/11/2021 09:34
2	SOCIETÀ COOPERATIVA EDILZAPA	Singola	06051781216	18/11/2021 17:44

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	02/12/2021 13:27:47	02/12/2021 13:43:20

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
CHANGE SRL	Approvato	nessuna		nessuna
SOCIETÀ COOPERATIVA EDILZAPA		nessuna	Approvato	nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	SOA		PASSOE		Patto d'Integrità		DGUE		ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E POSSESSO REQUISITI	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
CHANGE SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SOCIETÀ COOPERATIVA EDILZAPA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	02/12/2021 13:43:35	02/12/2021 13:47:40

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
CHANGE SRL	Approvato	nessuna
SOCIETÀ COOPERATIVA EDILZAPA	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
SOCIETÀ COOPERATIVA EDILZAPA	134510,32000000
CHANGE SRL	137000,00000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna

sezione 1: dati del progetto

Scheda per il calcolo degli incentivi di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 deliberazione di G.C. n. 8 dell'11 gennaio 2019			
Direzione/Dipartimento	AREA MANUTENZIONE		
Servizio	Servizio Tecnico Scuole	codice del servizio	1082
Denominazione del progetto	lavori di miglioramento strutturale del solaio di copertura della segreteria e messa in sicurezza delle aree di		
Opera inserita nell'elenco annuale	NO	anno di riferimento	2021
Delibera di approvazione del progetto	N° 464	del	29/09/2021
Importo lavori (a base di gara)	€ 167 483,36	Importo base del compenso incentivante	€ 2 679,73
		codice progetto (CUP)	B6517000050001
		tipologia progetto	ESECUTIVO

sezione 2: calcolo del compenso incentivante complessivo relativo all'opera o lavoro

Determinazione del compenso incentivante per l'intera opera o lavoro				prestazione da conteggiare		prestazione int. / est.		aliquota % prest. esterna		importo da conteggiare per compenso incentivante		economie	
Responsabile del procedimento		SI	interna	-	€	482,35				€	-		
collaboratori del RUP		SI	interna	-	€	321,57				€	-		
Programmazione della spesa per investimenti	Fonti di finanziamento	SI	interna	-	€	53,59				€	-		
	Collaboratori	SI	interna	-	€	26,80				€	-		
	Programmazione	SI	interna	-	€	53,59				€	-		
Valutazione preventiva dei progetti	Verifica	SI	interna	-	€	107,19				€	-		
	Collaboratori	SI	interna	-	€	107,19				€	-		
Fase di gara	Atti di gara	SI	interna	-	€	80,39				€	-		
	Collaboratori	SI	interna	-	€	53,59				€	-		
Esecuzione													
	Direzione lavori	SI	interna	-	€	669,93				€	-		
	Ufficio direzione lavori	SI	interna	-	€	428,76				€	-		
Collaudo	Collaudo statico	NO	interna	-	€	-				133,99	133,99	€	133,99
	Collaboratori	NO	interna	-	€	-				26,7973376	26,80	€	26,80
	Collaudo T.A.	SI	interna	-	€	133,99				133,99	133,99	€	-
totali					€	2 518,95				€	160,78		

sezione 3: individuazione delle fasi da retribuire e calcolo degli importi da liquidare

La presente liquidazione è relativa solo ad alcune fasi o è totale ?		TOTALE		
Definizione delle fasi effettuate (soglie di controllo)				
1) Programmazione spesa, valutazione progetto e procedura di gara	SI		in caso di liquidazione parziale indicare con SI solo la fase di cui si intende richiedere la liquidazione	
2) Esecutiva (totale dopo emissione collaudo o per SAL)	SI			
3) Fase collaudo (totale dopo approvazione collaudo o per SAL)	SI			
Compenso incentivante per il Responsabile del Procedimento e collaboratori			RUP	Collab. RUP
1) Programmazione spesa, ecc. (determ. di aggiudicazione)	40,00%	€ 192,94	liquidabile	€ 128,63 liquidabile
2) Esecutiva (totale dopo emissione collaudo o per SAL)	48,00%	€ 231,53	liquidabile	€ 154,35 liquidabile
3) Fase collaudo (totale dopo approvazione collaudo o per SAL)	12,00%	€ 57,88	liquidabile	€ 38,59 liquidabile
totale		100,00%	€ 482,35	€ 321,57
PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA PER INVESTIMENTI				
Fonti di finanziamento	€	53,59	importo liquidabile	
Collaboratori	€	26,80	importo liquidabile	
Programmazione	€	53,59	importo liquidabile	
VALUTAZIONE PREVENTIVA DEI PROGETTI				
Verifica	€	107,19	importo liquidabile	
Collaboratori	€	107,19	importo liquidabile	
FASE DI GARA				
Atti di gara	€	80,39	importo liquidabile	
Collaboratori	€	53,59	importo liquidabile	
ESECUZIONE (tipologia di liquidazione)		TOTALE	inserire percentuale in liquidazione	
Direzione lavori	€	669,93	importo liquidabile	
Ufficio direzione lavori	€	428,76	importo liquidabile	
COLLAUDO				
Collaudo statico	€	-		
Collaboratori	€	-		
Collaudo T.A.	€	133,99	importo liquidabile	
Compenso incentivante in pagamento con la presente liquidazione		€	2 518,95	

controllo % sal	Ok
controllo econ.	Ok
controllo fasi	Ok



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_30119767	Data richiesta	15/11/2021	Scadenza validità	15/03/2022
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SOC COOP EDIL ZAPA
Codice fiscale	06051781216
Sede legale	VIA MARMOLITO, 130/A 80010 QUARTO (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.