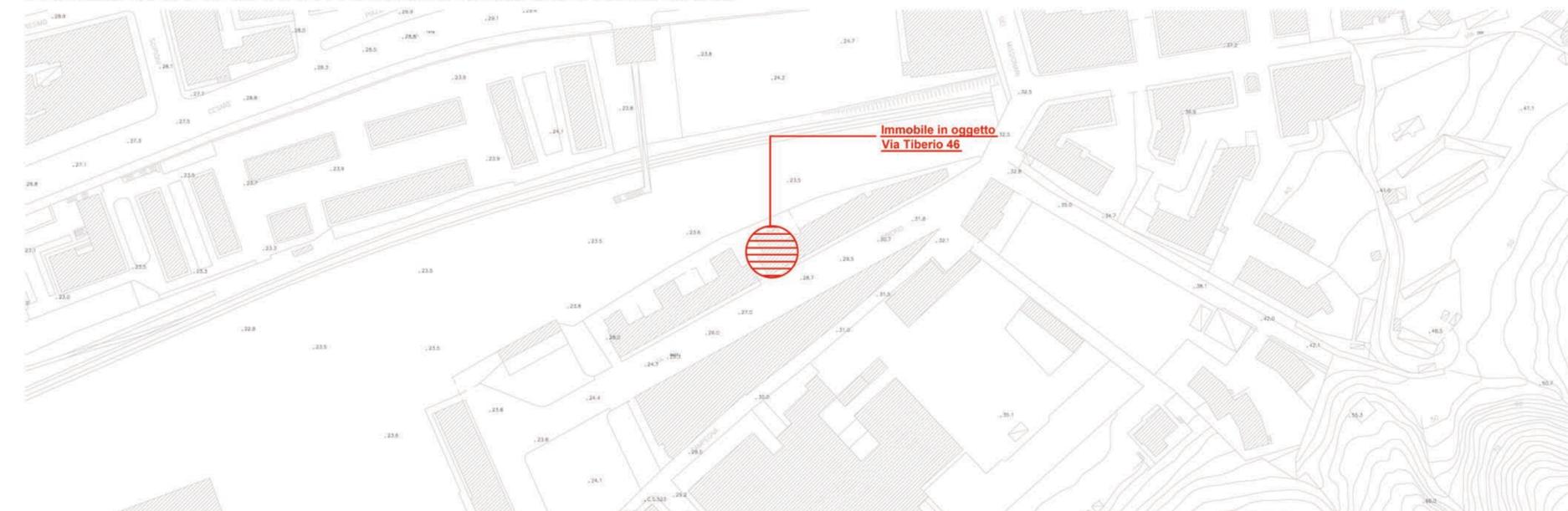


PLANIMETRIA GENERALE DI INQUADRAMENTO scala 1:2000



Destinazione urbanistica dell'area

L'immobile di interesse ricade nella zona nB della Variante per la Zona Occidentale vigente; essa è disciplinata dall'art. 8 delle Norme Tecniche di Attuazione.

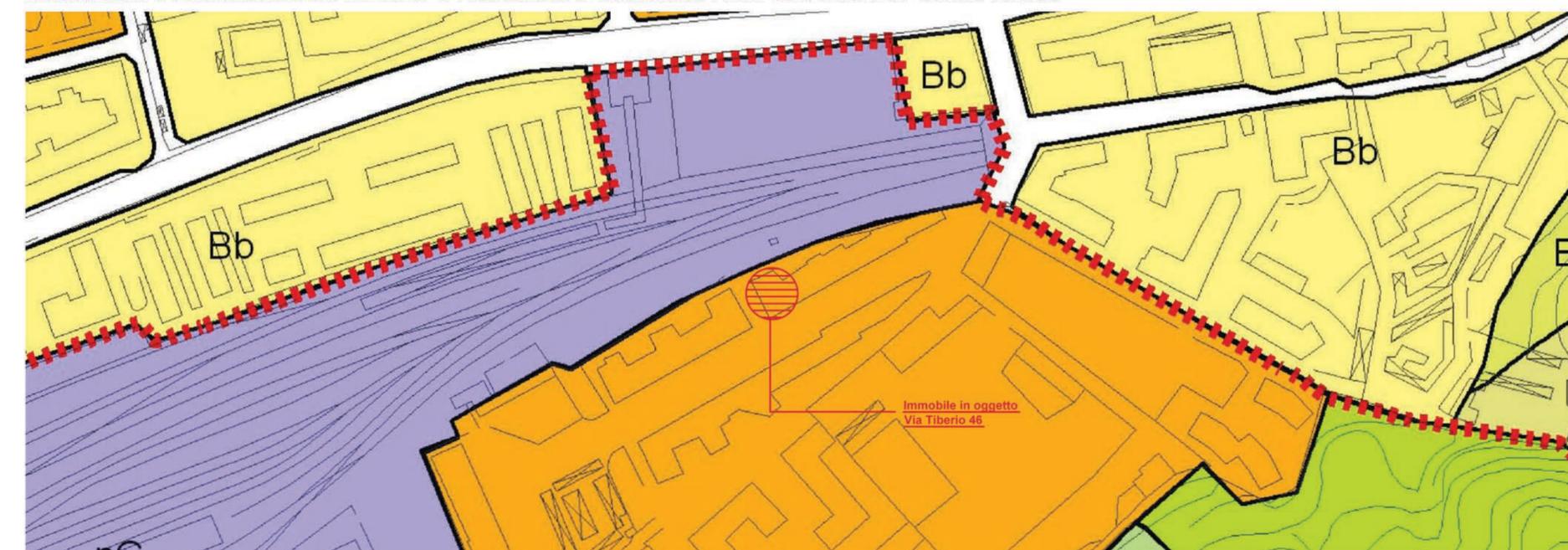
L'area in cui insiste l'edificio ricade nell'ambito n. 3 della Variante Occidentale (Campegna), disciplinato dall'art. n. 25 delle Norme Tecniche di Attuazione.

Inoltre, l'area in cui insiste l'edificio ricade nella "zona IV" del Piano di zonizzazione acustica del Comune di Napoli.

Per quanto riguarda l'individuazione dei vincoli che insistono nella zona, essi sono così sintetizzati:

- vincoli geomorfologici: "area stabile" come individuata nella Tavola 12 del P.R.G. vigente;
- vincoli paesaggistici: nessuno;
- vincoli interesse storico- archeologico: nessuno.

STRALCIO PLANIMETRICO DELLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE scala 1:2000



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 - Inclusion e coesione -
Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie



Comune di Napoli

Assessorato Beni Comuni e Urbanistica
Assessorato Legalità
Assessorato Politiche Sociali
Assessorato Pari Opportunità

Dipartimento Sicurezza
Servizio Beni Confiscati

Ristrutturazione dell'immobile
sito in via Tiberio n.46b
destinato a casa di accoglienza

VISTA AEREA



Responsabile del Progetto:
dott.sa Lucia Di Micco

Responsabile Unico del Procedimento:
arch. Nunzia Ragosta

Progetto Definitivo

Inquadramento generale

LEGENDA

	m ²
01. Soggiorno	41,7
02. Cucina	20,1
03. Camera_Letto_01	19,6
04. Camera_letto_02	17,9
05. Camera_letto_03	14,0
06. Camera_letto_04	14,1
07. Bagno_01	11,3
08. Bagno	10,0
09. Terrazzo	7,9



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 - Inclusione e coesione -
Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie



Comune di Napoli

Assessorato Beni Comuni e Urbanistica
Assessorato Legalità
Assessorato Politiche Sociali
Assessorato Pari Opportunità

Dipartimento Sicurezza
Servizio Beni Confiscati

Ristrutturazione dell'immobile
sito in via TIBERIO 46
destinato a casa di accoglienza

Responsabile del Progetto:
dott.sa Lucia Di Micco

Responsabile Unico del Procedimento:
arch. Nunzia Ragosta

Progetto Definitivo

Pianta stato dei luoghi

02

ARCH

febbraio 2022

scala 1:50

LEGENDA

	m ²
01. Soggiorno_pranzo	34,9
02. Cucina	9,1
03. Bagno	5,9
04. Camera_Letto	14,2
05. Terrazzo	96,8



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 - Inclusione e coesione -
Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie



Comune di Napoli

Assessorato Beni Comuni e Urbanistica
Assessorato Legalità
Assessorato Politiche Sociali
Assessorato Pari Opportunità
Dipartimento Sicurezza
Servizio Beni Confiscati

Ristrutturazione dell'immobile
sito in via TIBERIO 46
destinato a casa di accoglienza

Responsabile del Progetto:
dott.sa Lucia Di Micco

Responsabile Unico del Procedimento:
arch. Nunzia Ragosta

Progetto Definitivo

Pianta stato legittimo

03

ARCH

febbraio 2022

scala 1:50

LEGENDA

		m ²
01.	Living_cucina	30,9
02.	Camera_01	11,8
03.	Camera_02	15,3
04.	Bagno	6,5
05.	Terrazza	108,6
		173,1 m²



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 5 - Inclusion e coesione -
Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie



Comune di Napoli

Assessorato Beni Comuni e Urbanistica
Assessorato Legalità
Assessorato Politiche Sociali
Assessorato Pari Opportunità

Dipartimento Sicurezza
Servizio Beni Confiscati

Ristrutturazione dell'immobile
sito in via TIBERIO 46
destinato a casa di accoglienza

Responsabile del Progetto:
dott.sa Lucia Di Micco

Responsabile Unico del Procedimento:
arch. Nunzia Ragosta

Progetto Definitivo

Pianta progetto

04

ARCH

febbraio 2022

scala 1:50



Comune di Napoli

Assessorato Beni Comuni e Urbanistica

Assessorato Legalità

Assessorato Politiche Sociali

Assessorato Pari Opportunità

Dipartimento Sicurezza

Servizio Beni Confiscati

Ristrutturazione dell'immobile sito in via Tiberio n.46b destinato a casa di accoglienza

Responsabile del Progetto:
dott.sa Lucia Di Micco

Responsabile Unico del Procedimento:
arch. Nunzia Ragosta

Progetto Definitivo

Elenco Elaborati

00

EE

febbraio 2022

ELENCO ELABORATI

➤ **Elenco Elaborati – EE**

➤ **Elaborati descrittivi - ED:**

- ED 01_Relazione generale
- ED 02_Relazione specialistica impianti
- ED 03_Piano di Sicurezza e Coordinamento e allegati
- ED 04_Cronoprogramma
- ED 05_Quadro Economico
- ED 06_Capitolato Speciale di Appalto
- ED 07_Schema di contratto

➤ **Elaborati grafici:**

➤ **Architettonici - ARCH**

- ARCH 01_Inquadramento generale
- ARCH 02_Pianta stato dei luoghi
- ARCH 03_Pianta stato legittimo
- ARCH 04_Pianta progetto
- ARCH 05_Pianta demolizioni- costruzioni
- ARCH 06_Pianta dei controsoffitti
- ARCH 07_Sezioni di progetto
- ARCH 08_Abaco infissi
- ARCH 09_Abaco porte

➤ **Impiantistici - IM**

- IM 01_Schema funzionale impianto idrico- sanitario
- IM 02_Schema funzionale impianto distribuzione gas
- IM 03_Schema funzionale impianto di climatizzazione
- IM 04_Schema funzionale impianto elettrico – illuminazione
- IM 05_Schema funzionale impianto di videosorveglianza

➤ **Elaborati economici – EC:**

- EC 01_Computo metrico estimativo
- EC 02_Elenco prezzi unitari
- EC 03_Analisi prezzi
- EC 04_Stima incidenza sicurezza
- EC 05_Stima incidenza manodopera