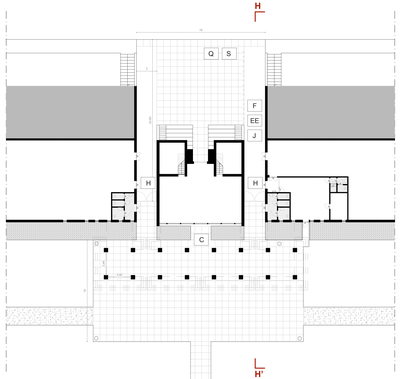
INGRESSO PRINCIPALE E PORTICATO

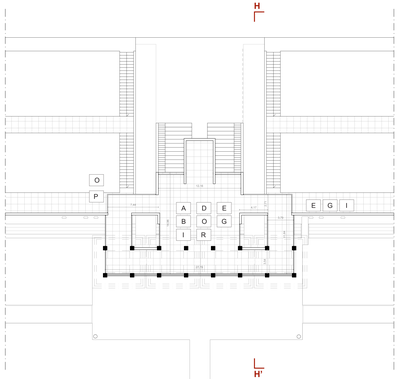
Prospetto su viale della Resistenza

Prospetto interno parco

Scala 1:200



Pianta piano terra



Pianta primo livello

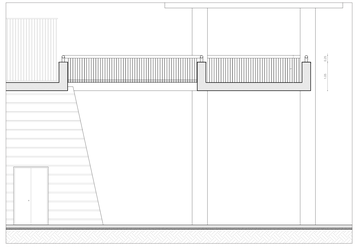
Ambiti di intervento

Area accesso principale e Porticato
A – B (terrazzo superiore) – C (area antistante accesso bar interno) – D – O (terrazzo superiore porticato) – E (terrazzo superiore e viale copertura guardiania) – EE- F (accesso) – G (terrazzo superiore e viale copertura guardiania) – H (area accesso) – I (terrazzo superiore e viale copertura guardiania) – J (parett accesso) – O – P (cancelli e recinzione esterne) – Q (area esterna) – S (accesso esterno)

Balaustre
C (accesso bar area interna) – D (piano superiore porticato principale) – R (tutte)

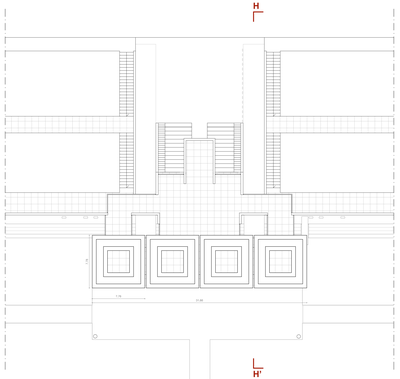
Locali guardiania
AA

Servizi igienici
AA



Dettaglio sezione HH'

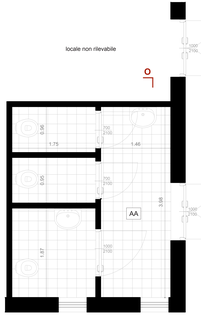
Scala 1:50



Pianta di copertura

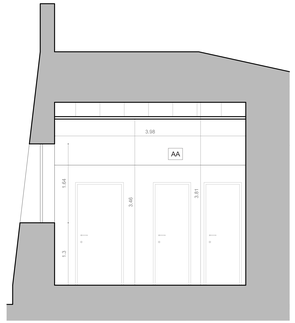
Scala 1:200

LOCALI GUARDIANIA E SERVIZI IGIENICI



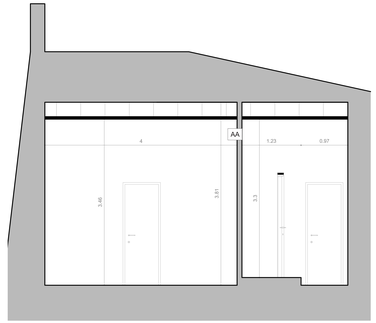
Pianta Servizi igienici uomini

Scala 1:50



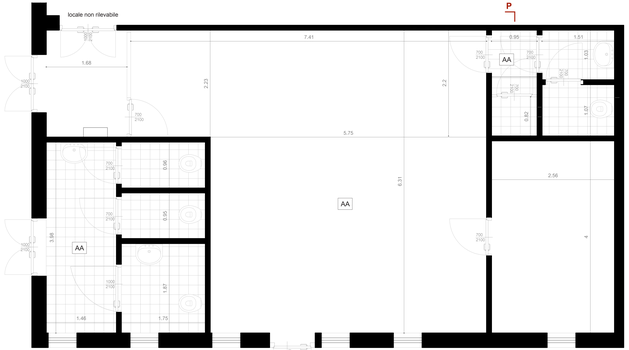
Sezione OO'

Scala 1:50



Sezione PP'

Scala 1:50



Pianta Servizi igienici donne e Locali guardiania

Scala 1:50

Legenda lavorazioni opere edili

A. Pulizia e diserbo di piante infestanti dalle superfici murarie in tufo o in cls.

B. Parziale rimozione di pavimentazione in lastroni di cls.

C. Rimozione balaustre in ferro.

D. Sostituzione balaustre in ferro con muretti in cls. a faccia vista in sostituzione delle balaustre con preventivi inghisaggi strutturali, comprensivo scossalina metallica e corrimano su montanti, verniciato colore standard originario delle opere in ferro presenti nel Parco.

E. Rimozione di manto impermeabile.

F. Eliminazione di scritte sui muri con l'uso di smacchiatore addensato alcalino-solvente.

G. Nuovo manto impermeabile a base di resine.

H. Interventi di ripristino di Cancelli, con preventiva verifica strutturale del sistema di aggancio e delle componenti metalliche, verifica delle cerniere prevedendo la sostituzione di quelle deteriorate, la sostituzione delle serrature di ingresso, la eventuale sostituzione dei ferri arrugginiti non riparabili, sverniciatura, trattamento antiruggine e successiva pitturazione.

I. Nuova pavimentazione in lastroni di cls. 1.00x1.00 spessore 6 cm, con angoli e spigoli rettificati.

J. Verifica puntuale della stabilità e dell'aderenza delle pietre di tufo e dei mattoni di rivestimento.

O. Rimozione tettoia in legno o in ferro.

P. Interventi di ripristino delle opere in ferro (recinzioni) con sostituzione dei ferri arrugginiti non riparabili, sverniciatura, trattamento antiruggine e successiva pitturazione.

Q. Dissuasore di traffico in rame con interno in rinforzo di acciaio zincato; h 90 cm.

R. Verifica statica delle balaustre comprensiva del loro smontaggio, la sostituzione degli elementi deteriorati, la posa in opera con nuovi ancoraggi alle solette, sverniciatura, trattamento antiruggine e successiva pitturazione.

S. Ripresa di paramento esterno di muratura di tufo e relativo consolidamento.

AA. Ristrutturazione totale locali (Rifazione impianto idrico elettrico controsoffittature, pavimentazione, porte e infissi, servizi igienici, verniciatura, risanamento porta in ferro, sostituzione porte).

EE. Verifica strutturale preventiva di tutti i cancelli di ingresso e delle recinzioni in ferro.

Lavorazioni AA

Locali guardiania

1. Eliminazione delle cause di infiltrazione con rimozione di parte della pavimentazione del viale esterno sovrastante la guardiania, nuova membrana impermeabilizzante antiradice e ripavimentazione in lastroni di cls 1.00 x 1.00;

2. Rimozione di infissi, rubinetterie, saracinesche, tubazioni varie, apparecchi igienico sanitari, corpi scaldanti, controsoffittature, etc.;

3. Demolizione del pavimento, del massetto, dei rivestimenti dei bagni.
4. Ripristino impianto idrico, fognario;

5. Ripristino impianto elettrico, con riattivazione degli attuali punti luce.
6. Installazione nuovi apparecchi igienici;

7. Nuova pavimentazione in piastrelle di gres fine porcellanato formato 30 x 30, colori chiari su indicazione della D.L.;

8. 3 nuove porte in alluminio (wc e antibagno);

9. Rivestimento pareti bagni con piastrelle di ceramica formato 20x20, colore chiaro su indicazione della D.L.;

10. Nuovi infissi ferro, con profili Mong, acciaio zincato di profondità 77/83 mm ed anima di 4/12 mm: n. 1 (0,80 x 2,00) n. 2 (1,00 x 2,00), n.2 (0,80 x 1,00), n. 1 (2,50 x 3,00);

11. Vetrata di sicurezza termoisolante, provvista di maniglione antipanico, n 1 (3,00 x 0,70), n.1 (1,00 x 0,70);

12. Tinteggiatura soffitto e pareti da effettuarsi a rullo a grana fine con tre mani, previa preparazione del fondo;

13. Controsoffitto a struttura nascosta con pannelli tipo Rockfon con bordo X, con profili a T di 24 mm. In acciaio galvanizzato e struttura portante (profili e traverse) h.38 mm, comprensivi di soluzioni di illuminazione incassate a led 4000 K.

Servizi igienici per il Pubblico

1. Rimozione di n.10 apparecchi igienici;

2. Nuovi apparecchi;

3. Arredo completo per bagno per persone disabili idoneo per ambiente di misura min 180x180 cm fornito di porta con apertura verso l'esterno con luce netta 85 cm conforme alle norme tecniche vigenti;

4. Tinteggiatura soffitto e pareti da effettuarsi a rullo a grana fine con tre mani, previa preparazione del fondo.

COMUNE DI NAPOLI
Progetto esecutivo "Riqualificazione del Parco Ciro Esposito"
Scampia

CIG: Z7B20F7D0C – CUP: B62I19000860005

Comune di Napoli
Dirigenza Servizio "Verde delle ZIES" dott.ssa Teresa Biatto
R.U.P. arch. Francesco Sparaco

Raggruppamento temporaneo di Professionisti R.T.P. "Green Scampia"
arch. Vincenzo Russo capogruppo-mandataria
arch. Ciro Ciro Esposito mandante
dott.ssa agr. Elena Silvestri mandante
arch. Laura Calandriello mandante
con dott. Rocco La Frotta geologo

PROGETTO ESECUTIVO

☐	Fa.E.e.	Elenco elaborati
☐	Fa.R.gen.	Relazione generale
☐	Fa.R.spec.	Relazione specialistica
☐	Fa.P.S.	Piano della sicurezza (con allegati grafici)
☐	Fa.R.t.a	Relazione tecnica agronomica
☐	Fa.R.t.i	Relazione tecnica impiantistica
☐	Fa.R.t.e	Relazione tecnica opere edili
☐	Fa.R.CAM	Relazione conformità C.A.M.
☐	Fa.R.Ra.	Relazione di raffronto PdF - Pe
☐	Fa.Cron.	Cronoprogramma lavori
☐	Fa.Cm.	Computo metrico estimativo
☐	Fa.Quer.	Quadro economico riepilogativo
☐	Fa.A.p.	Analisi prezzi
☐	Fa.E.p.	Elenco prezzi
☐	Fa.S..m.	Stima incidenza manodopera
☐	Fa.S.s.	Stima Oneri di sicurezza
☐	Fa.S.c.	Schema contratto
☐	Fa.S.o.	Schema di contratto
☐	Fa.C.a.	Capitolato speciale di appalto
☐	Fa.O.p.	Offerta prezzi
☐	Fa.a1	Inquadramento territoriale 1:5.000
☐	Fa.a2.R1	Rilievo - Planimetrie generali 1:500
☐	Fa.a2.R2	Rilievo - Sezioni e ambiti 1:500
☐	Fa.a2.R3	*(Rilievo - Sezioni - Perimetri Municipalità - Collinetta - Ingresso principale - Accessi secondari)* Rilievo - Ambiti 1:200/1:50 *(Porticati perimetrali e Pagode - Cancelli - Pergole - Bacisoni - Fontana - Vialetti - Aree giochi)*
☐	Fa.a2.R4	Rilievo - Particolari 1:100
☐	Fa.a3	Planimetria generale - Analisi del degrado 1:1000
☐	Fa.a4	Planimetria generale di progetto - Funzioni e ambiti d'intervento 1:1000
☒	Fa.a5	Ingresso Principale *(Locali Guardania - Porticato - Servizi Igienici)* 1:200/1:50/1:10
☐	Fa.a6	Porticati perimetrali - Accessi secondari 1:200/1:50/1:10
☐	Fa.a7	Giardino d'acqua 1:200/1:50/1:10
☐	Fa.a8	Aree Gioco *(Area 2/6, 6/12 anni - Spazio fitness - Spazio danza - Area cani)* 1:200/1:50/1:10
☐	Fa.a9	Pergole - Vialetti - Bacisoni - Canale interno 1:200/1:50/1:10
☐	Fa.a10	Fontana - Vialetti 1:200/1:50/1:10
☐	Fa.i	Impianto illuminotecnico e videosorveglianza 1:1000/1:50/1:10
☐	Fa.v.1	Rilievo Agronomico e analisi vegetazionale 1:750
☐	Fa.v.2	Progetto paesaggistico - integrazioni nuovi impianti vegetazionali 1:1000
☐	Fa.v.3	Pattern d'impianto vegetazionale *(Pergole - Giardino elettrico, C'astorino, Il giardino delle farfalle)* 1:1000/1:50/1:10
☐	Fa.R.	Rilievo arboreo

Rev. 00	Giugno 2021	Rev. 01	Ottobre 2021