



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE  
N° 118 del 14 dicembre 2021**

**Oggetto:** Revoca della Disposizione Dirigenziale n.101 del 28/10/2021 di presa d'atto della Relazione sul Conto Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei *LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SAN ROMUALDO PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO/MICRONIDO*"

CUP: B65B18000640002 – CIG: 8063541489

Contratto del 5/3/2020 registrato a Napoli con Rep. 2615 del 11/03/2020  
Contratto per maggiori lavori del 10/02/2021 con rep. 3305 del 19/02/2021

Impresa ALCOR SOCIETA' COOPERATIVA, P.IVA 05398361211, con sede al corso Vittorio Emanuele, 621, NAPOLI



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

**Premesso che:**

- con deliberazione n. 309 del 21 giugno 2018, la Giunta comunale ha approvato, tra gli altri, il progetto definitivo dei "Lavori di RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SAN ROMUALDO PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO/MICRONIDO" – CUP B65B18000640002 con una spesa complessiva di € 196.531,42
- che con disposizione dirigenziale n. 26 del 22/06/2018, tra l'altro, è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO dei "Lavori di RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SAN ROMUALDO PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO/MICRONIDO" per un importo lavori di € 138.913,67 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 1.730,97 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA, per un totale complessivo di € 196.531,42;
- che con decreto n. 20 del 11/02/2019, la Regione Campania ha approvato le risultanze della valutazione relativa ai progetti pervenuti nella II finestra temporale del suindicato Avviso pubblico, effettuata dall'apposita Commissione istituita con decreto n. 79 del 27/03/2018;
- che con Determinazione n.65 del 16/12/2019 I.G. 2701 si è provveduto all' Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii all'impresa ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA, P.IVA 05398361211, con sede al corso Vittorio Emanuele, 621, NAPOLI dei "Lavori di RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SAN ROMUALDO PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO/MICRONIDO" per un importo lavori di € 112.670,62 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 1.730,97 non soggetti a ribasso;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP e da quest'ultimo approvata è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute. Tali ulteriori lavorazioni come da perizia redatta dal Direttore dei Lavori, ammontano ad € 9.900,43 al netto del ribasso d'asta del 19,130%;
- con Determinazione Dirigenziale n.53 del 20/10/2020 del Servizio Tecnico Scuole registrata all'indice generale in data 30/10/2020 al n.ro 1558 sono stati affidati alla ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA i maggiori lavori per €.9.900,43 al netto del ribasso d'asta del 19,130%, compreso oneri di sicurezza non soggetti al ribasso oltre I.V.A. derivanti dalla perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106, co.1 lett. c) e comma 7, del D.Lgs n.50/16;
- L'impresa ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA ha stipulato con la stazione appaltante in data 10/02/2021 il contratto d'appalto repertoriato al n. ALCOR SOCIETÀ COOPERATIVA per l'importo complessivo di €.9.900,43 oltre IVA.

Visto:

- Lo stato finale dei lavori emesso in data 2/3/2021, da cui risulta l'ammontare complessivo al netto del ribasso del 19,13 %, di euro 122.570,69 di cui €. 1.802,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTI

- la comunicazione PG/2021/855896 del 26/11/2021 con cui il R.U.P. ha comunicato la necessità di ritiro dello stato finale approvato con Disposizione Dirigenziale n.101 del 28/10/2021 per la presenza di errori materiali di trascrizione presenti nello Stato Finale



## Area Manutenzione

### Servizio Tecnico Scuole

- la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione redatto ai sensi e per gli effetti del comma 3. art. 102 D.Lgs. 50/2016 dal Direttore dei lavori in data 26/11/2021;

Ritenuto:

- che si possa procedere alla presa d'atto dello stato finale, della relazione sul conto finale, e all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, nonché allo svincolo della polizza fideiussoria stipulata dall'impresa quale garanzia degli obblighi contrattuali;

Attestato che:

- il presente atto non contiene dati personali

Letti gli atti d'ufficio;

Lette le disposizioni di legge;

Letto lo Statuto del Comune di Napoli.

## DISPONE

- di revocare la Disposizione Dirigenziale n.101 del 28/10/2021 a causa di errori materiali nell'ambito degli allegati approvati con la medesima disposizione;
- Di prendere atto della relazione sul conto finale e di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto ai sensi e per gli effetti del comma 3, art. 102 del D.Lgs. 50/2016 come riformulati dal direttore dei lavori Ing. Nicola Coppola in data 26/11/2021;
- Di prendere atto del conto finale dei lavori da cui si evince il credito dell'impresa di € 10.809,64 oltre IVA;
- Di approvare lo svincolo della garanzia fideiussoria Polizza Fideiussoria n.110935692 in data 11/11/2020 contratta con la Groupama Assicurazioni S.p.A. stipulate dall'impresa esecutrice a garanzia degli obblighi contrattuali.

L'allegato costituente parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 16 , firmato digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati come di seguito indicato:

– All\_11082\_118\_01- Stato finale, relazione del conto finale e certificato di regolare esecuzione

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.