



AREA PROGRAMMAZIONE DELLA MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE STRATEGICA DELLA MOBILITÀ E PUMS

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. K1078_15122021_008 del 15 dicembre 2021

Oggetto: determina a contrarre – Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 1), della legge 108/2021, del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano* alla società *TECTON Studio associati srl* con sede legale a Roma, partita IVA 03171851219, per un importo pari a € 49.012,04, oltre IVA e oneri previdenziali, a valere sul *Fondo per la progettazione di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari per lo sviluppo del Paese, nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate* di cui al decreto n. 16578 del 16 dicembre 2019 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
(CUP: B62G19000710001 CIG:8960977028)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE STRATEGICA DELLA MOBILITÀ E PUMS

Premesso che:

- l'art. 202, comma 1, lettera a), del d.lgs. 50/2016, ha istituito il *Fondo per la progettazione di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari per lo sviluppo del Paese, nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate*;
- con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) n. 171 del 10 maggio 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 10 giugno 2019 al n. 1-1726, sono stati fissati i criteri di ripartizione delle risorse stanziare per gli anni dal 2018 al 2020, in attuazione dell'art. 202, comma 1, lettera a), del d.lgs. 50/2016;
- in attuazione di quanto previsto nel decreto n. 171/2019, la Direzione generale per l'Edilizia statale e gli Interventi speciali del MIT, con decreto direttoriale n. 8060 dell'8 agosto 2019, ha provveduto a disciplinare le modalità e i termini di presentazione di piani/progetti/*project review* per i quali gli Enti beneficiari intendono utilizzare le somme assegnate, le modalità di monitoraggio e le modalità di erogazione e di revoca delle risorse;
- con deliberazione n. 512 del 6 novembre 2019, la Giunta comunale ha approvato la proposta da presentare per l'accesso alle risorse assegnate alla città di Napoli con decreto del MIT n. 171/2019;
- con decreto direttoriale n. 16578 del 16 dicembre 2019, il MIT ha approvato la proposta di ammissione a finanziamento presentata dal Comune di Napoli, relativa a 14 piani/progetti;
- tra questi, in particolare, risulta ammessa a finanziamento l'acquisizione del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano* per l'importo complessivo di €70.000,00;
- con deliberazione n. 380 del 29 luglio 2021 la Giunta comunale:
 - ha preso atto dell'ammissione a finanziamento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato *Parcheggio di interscambio a Chiaiano* a valere sulle risorse stanziare nell'ambito del *Fondo per la progettazione di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari per lo sviluppo del Paese, nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate*;
 - ha approvato il documento di indirizzo alla progettazione relativo all'intervento denominato *Parcheggio di interscambio a Chiaiano*, finalizzato all'acquisizione del relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- il documento di indirizzo alla progettazione, approvato con la citata deliberazione di Giunta comunale n. 380/2021, contiene le indicazioni per sviluppare, a cura dell'affidatario, il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, in coerenza con gli strumenti di pianificazione vigenti, nonché i requisiti tecnico- professionali di cui all'art. 83 del d.lgs. 50/2016 richiesti.

Considerato che:

- il progetto prevede interventi di ristrutturazione edilizia, di compartimentazione e di realizzazione degli impianti del parcheggio interrato, su due livelli, presente nella struttura polifunzionale di *Villa Nestore*, oltre che interventi di adeguamento della viabilità limitrofa, in particolare via Luigi Compagnone e cupa Carderito, al fine di migliorare l'accessibilità veicolare al parcheggio e realizzare dei percorsi protetti tra parcheggio e stazione *Chiaiano* della linea metropolitana 1;
- per la complessità e le specializzazioni richieste per l'espletamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica è necessario individuare professionalità esterne all'Amministrazione in possesso di idonea competenza nell'ambito della progettazione relativa al recupero e rifunzionalizzazione di strutture da adibire a parcheggio e di strade;

- il quadro economico del servizio relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato *Parcheggio di interscambio a Chiaiano*, approvato con la citata deliberazione di Giunta comunale n. 380/2021, ammonta complessivamente a €69.999,03, di cui €54.457,82 per prestazione di servizi ed €15.541,21 per somme a disposizione, come di seguito riportato:

A)		IMPORTO SERVIZI	
	A1)	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	€ 44.457,82
	A2)	Indagini	€ 10.000,00
	A3)	Totale servizi	€ 54.457,82
B)		SOMME A DISPOSIZIONE	
	B1)	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016	€ 816,87
	B2)	IRAP all'8,5% su voce B1) al netto degli oneri riflessi pari al 23,80%	€ 56,09
	B3)	Contributo ANAC	€ 30,00
	B4)	IVA al 22% su voci A1) e A2)	€ 11.980,72
	B5)	Oneri previdenziali su spese tecniche su voci A1) e A2)	€ 2.178,31
	B6)	IVA al 22% su voce B5)	€ 479,23
	B7)	Totale somme a disposizione	€ 15.541,21
		TOTALE INTERVENTO (A3 + B7)	€ 69.999,03

- il compenso per la prestazione di che trattasi è stato determinato secondo il d.m. 17 giugno 2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016”

Rilevato che:

- l'art. 1, comma 1, della legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 1), della legge 29 luglio 2021, n. 108, stabilisce che *Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;*
- il medesimo art. 1, al comma 2, lettera a), dispone che per i servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore a €139.000,00, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento degli stessi mediante *affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.;*
- per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di che trattasi è stato consultato l'elenco degli operatori economici iscritti alla *Piattaforma digitale per la gestione delle gare telematiche del Comune di Napoli;*
- dal suddetto elenco sono stati individuati n. 6 operatori economici in possesso delle categorie richieste nel documento di indirizzo alla progettazione approvato;
- gli operatori così individuati sono stati invitati, con separate note, a formulare idoneo preventivo di spesa unitamente all'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali di cui all'art. 83, comma 1, lettere a), b) e c), del *Codice dei contratti pubblici;*
- in esito alle suddette richieste, sono pervenute n. 5 offerte, acquisite agli atti del Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS;*

- da una valutazione congiunta delle offerte economiche pervenute, dei requisiti autocertificati e della tipologia e qualità delle prestazioni dichiarate, è stata ritenuta quale migliore offerta quella presentata dalla società *TECTON Studio associati srl* con sede legale in Roma alla via Monte Giberto n. 67, partita IVA 03171851219.

Rilevato, altresì, che:

- per quanto sopra esposto, ricorrono le condizioni per procedere a un affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della legge 120/2021, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 1), della legge 108/2021;
- con pec del 30 settembre 2021, acquisita al protocollo generale del Comune di Napoli in data 1° ottobre 2021 al n. 711926, la società *TECTON Studio associati srl* ha trasmesso il proprio preventivo con un ribasso pari al 10% sull'importo previsto nel documento di indirizzo alla progettazione approvato;
- il quadro economico, a seguito del ribasso offerto, ammonta a €63.089,44 di cui €49.012,04 per l'espletamento del servizio e €14.077,09 per somme a disposizione, come di seguito riportato:

A)		IMPORTO SERVIZIO:	
	A1)	Importo di progettazione di fattibilità tecnica ed economica	€ 40.012,04
	A2)	Indagini	€ 9.000,00
	A3)	Sommano prestazioni A1+A2	€ 49.012,04
B)		SOMME A DISPOSIZIONE	
	B1)	Incentivi per funzioni tecniche dei dipendenti ex art. 113 del d.lgs. 50/2016	€ 816,87
	B2)	IRAP 8,5% su voce B1) al netto degli oneri riflessi pari a 23,80%	€ 56,09
	B3)	Contributo per l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 30,00
	B4)	IVA al 22% sulle voci A1, A2	€ 10.782,65
	B5)	Oneri previdenziali su spese tecniche voci A1	€ 1.960,48
	B6)	IVA al 22% su B5	€ 431,31
	B7)	Totale somme a disposizione	€ 14.077,40
		TOTALE INTERVENTO	€ 63.089,44

- la spesa complessiva di €63.089,44 per l'acquisizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano* trova copertura sul capitolo 257012, codice di bilancio 10.02-2.02.03.05.001, bilancio 2021-2023, annualità 2021, a valere sul *Fondo per la progettazione di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari per lo sviluppo del Paese, nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate*;
- con decreto n. 4775 del 17 marzo 2020, la Direzione generale per l'Edilizia statale e gli Interventi speciali del MIT ha autorizzato, ai sensi dell'art. 4, comma 2, del d.m. 171/2019 e dell'art. 10, comma 1, lettera a), del decreto direttoriale n. 8060/2019, l'erogazione in favore del Comune di Napoli dell'anticipo del 50% delle risorse impegnate, pari a €790.000,00;
- con nota n. 317929 del 7 maggio 2020, l'Unità organizzativa autonoma *Attuazione delle politiche di coesione* ha provveduto ad accertare l'entrata di €790.000,00 sul capitolo 404790, accertamento n. 1494/2020;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nell'allegato capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto.

Rilevato infine che:

- con pec del 5 novembre 2021, acquisita al protocollo generale del Comune di Napoli in pari data al n. 799851, la società *TECTON Studio associati srl* ha autocertificato il possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del d.lgs. 50/2016, trasmettendo la relativa documentazione a comprova;

- a seguito delle verifiche effettuate, l'operatore di che trattasi risulta in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali richiesti nel documento di indirizzo alla progettazione;
- sono state avviate d'ufficio le verifiche in ordine al possesso, in capo alla società *TECTON Studio associati srl*, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- è stato acquisito, ai fini della verifica dei requisiti di cui all'art. 80, comma 4, del d.lgs. 50/2016, con esito regolare, il *Documento unico di regolarità contributiva (DURC)*, in materia di contributi previdenziali e assistenziali, prot. INPS_27859678, richiesto in data 22 settembre 2021, con scadenza 20 gennaio 2022, agli atti del servizio;
- l'attestazione della regolarità tributaria prevista dal Documento unico di programmazione, Programma 100 *Le nuove regole - Gruppo A*, in ordine alla regolarità nell'assolvimento degli oneri tributari locali è stata rilasciata, con esito regolare, dal Servizio *Contrasto all'evasione e Innovazione dei procedimenti tributari* con nota n. 882639 del 7 dicembre 2021;
- il suddetto operatore risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti dell'INARCASSA come da certificato protocollo n. 2162441 del 30 novembre 2021, agli atti del Servizio.

Dato atto che:

- l'art. 8, comma 1, lettera a), della legge 120/2021 prevede che *è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;*
- il presente provvedimento è disposto sotto condizione risolutiva all'accertamento in capo all'affidatario dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016.

Ritenuto, pertanto, di poter procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del d.lgs. 50/2016, come integrato dall'art. 1, comma 2, lettera a), della legge 120/2021, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 1), della legge 108/2021, all'affidamento diretto del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano* all'operatore *TECTON Studio associati srl*, con sede legale in Roma alla via Monte Giberto n. 67, partita IVA 03171851219, per un importo pari a €49.012,04, oltre IVA e oneri previdenziali.

Visti:

- l'art. 192 del d.lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicando il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'appalto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta, nel rispetto della normativa vigente;
- l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016, il quale dispone che *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nelle procedure di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;*
- l'art. 1 della legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 1), della legge 108/2021;

- le Linee guida dell'ANAC n. 1;
- l'art. 107 e l'art. 183 del d.lgs. 267/2000;
- l'art. 24 del Regolamento di contabilità del Comune di Napoli.

Attestate:

- la regolarità e la correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs.267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del *Regolamento del sistema dei controlli interni* approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013;
- l'assenza di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del *Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli*, di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- l'osservanza delle prescrizioni, di competenza di questa struttura, previste all'art. 24 del *Regolamento di contabilità* del Comune di Napoli.

Attestato altresì che il presente documento non contiene dati personali

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti per complessive 32 pagine, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i numeri da All_K1078_008_01 a All_K1078_008_05:

- allegato 1* Preventivo acquisito PG/2021/711926 (All_K1078_008_01);
- allegato 2* DURC società TECTON Studi associati srl (All_K1078_008_02)
- allegato 3* Nota PG/2021/882639 (All_K1078_008_03)
- allegato 4* Capitolato speciale d'appalto (All_K1078_008_04);
- allegato 5* Schema di contratto (All_K1078_008_05).

DETERMINA

- Affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge 120/2021, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 1), della legge 108/2021, il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano* all'operatore *TECTON Studio associati srl*, con sede legale in Roma alla via Monte Giberto n. 67, partita IVA 03171851219, per un importo pari a € 49.012,04, oltre IVA e oneri previdenziali.
- Approvare il seguente quadro economico rimodulato a seguito del preventivo offerto:

A)		IMPORTO SERVIZIO:	
	A1)	Importo di progettazione di fattibilità tecnica ed economica	€ 40.012,04
	A2)	Indagini	€ 9.000,00
	A3)	Sommano prestazioni A1+A2	€ 49.012,04
B)		SOMME A DISPOSIZIONE	
	B1)	Incentivi per funzioni tecniche dei dipendenti di cui all'art. 113, del d.lgs. 50/2016	€ 816,87
	B2)	IRAP 8,5% su voce B1) al netto degli oneri riflessi pari a 23,80%	€ 56,09
	B3)	Contributo per l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 30,00
	B4)	IVA al 22% sulle voci A1, A2	€ 10.782,65
	B5)	Oneri previdenziali su spese tecniche voci A1	€ 1.960,48
	B6)	IVA al 22% su B5	€ 431,31
	B7)	Totale somme a disposizione	€ 14.077,40
		TOTALE INTERVENTO	€ 63.089,44

- Impegnare, quale corrispettivo per il servizio di redazione del progetto di fattibilità

tecnica ed economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano* la somma di €49.012,04, oltre IVA e oneri previdenziali, per complessivi €62.186,48, in favore dell'operatore *TECTON Studio associati srl*, con sede legale in Roma alla via Monte Giberto n. 67, partita IVA 03171851219, sul capitolo 257012, codice di bilancio 10.02-2.02.03.05.001, bilancio 2021-2023, annualità 2021.

4. Impegnare la somma di €872,96 a titolo di incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2015 sul capitolo 257012, codice di bilancio 10.02-2.02.03.05.001, bilancio 2021-2023, annualità 2021.
5. Approvare l'allegato capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto che definiscono le clausole essenziali del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano*.
6. Dare atto che il presente provvedimento è disposto sotto condizione risolutiva all'accertamento in capo all'affidatario dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016.
7. Dare atto dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000, come coordinato con il d.lgs. 118/2011 e il d.lgs. 126/2014.

Sottoscritta digitalmente da

Il dirigente
Ignazio Leone

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del d.lgs. 85/2005.