



SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO: Fondo per la progettazione di fattibilità delle infrastrutture e degli insediamenti prioritari per lo sviluppo del Paese, nonché per la project review delle infrastrutture già finanziate di cui al decreto n. 16578 del 16 dicembre 2019 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT). Contratto di appalto relativo ai servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano* affidati con determinazione dirigenziale n. _____ del __ dicembre 2021, registrata all'indice generale al n. ___ del ___/2021. Importo pari a € 49.012,04 oltre IVA e oneri previdenziali.

CUP: B62G19000710001 CIG:8960977028

TRA

- 1) Comune di Napoli (cod. fisc. 80014890638), in persona dell'architetto Ignazio Leone nato a Napoli il 11.12.1968 nella qualità di dirigente del *Servizio Pianificazione strategica della mobilità e PUMS*, come tale abilitato alla stipula dei contratti per il Comune di Napoli ai sensi dell'art. 107, comma 3, del d.lgs. 267/2000, dell'art. 48 dello Statuto comunale nonché dell'art. 10 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la sede legale del Comune di Napoli, piazza Municipio, Palazzo San Giacomo;
- 2) TECTON Studio Associati srl con sede legale a ROMA 00138 - Via Monte Giberto, 67 partita IVA: 03171851219 rappresentata dalla dott.ssa Loredana Faiella nata Napoli il 01/06/1955

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 512 del 6 novembre 2019 è stata approvata la proposta da presentare per l'accesso alle risorse assegnate alla città di Napoli per gli anni dal 2018 al 2020 con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 171 del 10 maggio 2019, dando atto altresì dell'elenco dei piani e dei progetti di fattibilità per i quali il Comune di Napoli intende utilizzare le risorse che saranno assegnate in attuazione del citato decreto del MIT n. 171/2019;
- con decreto n. 16578 del 16 dicembre 2019, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi informativi e statistici, Direzione generale per l'Edilizia statale e gli Interventi speciali ha approvato la

proposta di ammissione a finanziamento presentata dal Comune di Napoli relativa a 14 piani/progetti;

- tra questi, risulta ammessa a finanziamento l'acquisizione del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano* per l'importo complessivo di € 70.000,00.
- che deliberazione di Giunta Comunale n.380 del 29 luglio 2021, si è preso atto, dell'ammissione a finanziamento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato *Parcheggio di interscambio a Chiaiano* con conseguente approvazione del relativo documento di indirizzo alla progettazione;
- che con determinazione dirigenziale n. K1078 _____ 008 del _____ registrata all'indice generale al n. ____ del __/__/2021, il dirigente del servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS* ha affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), della legge n. 108/2021, alla società TECTON Studio Associati srl con sede legale a ROMA 00138 - Via Monte Giberto, 67 partita IVA: 03171851219, il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano* per un importo pari ad € 49.012,04, oltre IVA e oneri previdenziali;
- che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio previsto dal comma 9 del medesimo articolo in quanto trattasi di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a);
- che, a garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, l'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante polizza fideiussoria n _____ - rilasciata dalla _____. La suddetta polizza sarà custodita in copia presso il Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS*;
- che l'Appaltatore ha presentato polizza assicurativa, ai sensi dell'art.24, comma 4, del d.lgs 50/2016, n. _____ emessa in data _____ con la società _____ e valida sino al _____.
- che stato acquisito, ai fini della verifica dei requisiti di cui all'art. 80, comma 4, del d.lgs. 50/2016, con esito regolare, il Documento unico di regolarità contributiva (Durc), in materia di contributi previdenziali e assistenziali, prot. INPS_27859678,

richiesto in data 22 settembre 2021, con scadenza 20 gennaio 2022 agli atti del Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS*;

- che è stata acquisita l'attestazione della regolarità tributaria prevista dal Documento unico di programmazione (DUP 2017/2019) Programma 100 *Le Nuove Regole – Gruppo A*, in ordine alla regolarità nell'assolvimento degli oneri tributari locali rilasciata, con esito regolare, dall'U.O. *Contrasto all'evasione ed elusione* con nota n. 882639 del 7 dicembre 2021;
- che, il RUP ha acquisito e conserva agli atti le risultanze, con esito regolare, della documentazione attestante il possesso dei requisiti ex art. 80 del d.lgs. 50/2016 e la dichiarazione ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. n. 187 del 11/05/1991;
- che tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, sono poste a carico dell'Appaltatore.

Tanto premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1) Valore delle premesse. La premessa è patto e costituisce parte integrante del presente atto.

Art. 2) Oggetto dell'appalto. Il Comune affida alla società TECTON studio associati srl il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo al *Parcheggio di interscambio di Chiaiano*.

Art. 3) Obblighi dell'Appaltatore. L'Appaltatore, come in atti rappresentato, si obbliga al servizio di cui all'art. 2 che precede agli stessi patti e condizioni previsti dal Capitolato speciale d'appalto e dalla Determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. _____ del Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS*.

Art. 4) Corrispettivo. Il Comune di Napoli, quale corrispettivo di detto appalto, pagherà all'Appaltatore l'importo complessivo di € 49.012,04 oltre IVA e oneri previdenziali.

Per quanto concerne le condizioni relative alla rendicontazione, pagamenti e fatturazione si rinvia all'art.5 del Capitolato. La fattura deve riportare in oggetto il riferimento alla fonte di finanziamento unitamente al CIG e al CUP corrispondente.

Art. 5) Durata. La durata del servizio è pari a 90 giorni a decorrere dall'avvio dell'esecuzione del contratto con le modalità previste all'art.4 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 6) Subappalto. Data la natura e l'entità dell'opera non è ammesso subappalto salvo quanto previsto all'art. 17 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 7) Certificazione antimafia. Ai fini della certificazione antimafia, si ottempera con l'autocertificazione antimafia della società _____ ai sensi della vigente normativa antimafia, agli atti del Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS*.

Art. 8) Tracciabilità finanziaria. L'appaltatore è tenuto all'osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010. Si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – U.T.G. della Provincia di Napoli della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) ai medesimi obblighi.

Ai sensi della legge 136/2010 e ss.mm.ii., i pagamenti verranno effettuati sui conti correnti bancari, dedicati, anche in via non esclusiva, al presente appalto, così come comunicato dall'appaltatore con nota acquisita al protocollo generale del Comune di Napoli in data ____ 2021 al n. ____ e di seguito indicato:

conto corrente n. ____ del _____, codice IBAN IT _____.

Sul predetto conto corrente bancario è delegato ad operare il Sig. _____ nato a _____ il ____/____/19____, CF: _____.

Art. 9) Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli. La dott.ssa Loredana Faiella, quale amministratrice unica/Legale Rappresentante della società TECTON studio associati srl, attesta di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza, per effetto dell'art. 2, comma 3, del suddetto Codice determina l'applicazione delle sanzioni nella misura dello 0,5% del valore dell'appalto; in relazione alla gravità della violazione, per il danno, anche di immagine, arrecato all'Ente; le ipotesi di gravi e reiterate violazioni del richiamato Codice di Comportamento, accertate dalla competente dirigenza, determinano la risoluzione automatica del contratto. Il suddetto rappresentante legale, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto Codice, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si

impegna altresì a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

Art. 10) Patto di Integrità. La rappresentante della società dott.ssa Loredana Faiella dichiara di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 797 del 3/12/2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. La società TECTON studio associati srl assume, in particolare, i seguenti impegni: rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del decreto Presidente della Repubblica n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>; osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso; riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. La società TECTON studio associati srl parimenti, prende atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza; rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono l'escussione della fideiussione definitiva, la risoluzione del contratto, l'esclusione dalle procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

Art. 11) Spese contrattuali. Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, sono poste a carico della società TECTON studio associati srl la quale ha depositato la somma di € _____ quale imposta di bollo assolta virtualmente (autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate di Napoli n.00155500 del 20.11.2014),

mediante bonifico bancario del __/__/2021 di pari importo sul conto della Tesoreria del Comune di Napoli.

Art. 12) Trattamento dati personali – Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 e s.m.i. si informa che il Comune di Napoli tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Art. 13) Oneri della sicurezza. L'importo degli oneri della sicurezza derivanti dall'esistenza dei rischi da interferenza di attività (DUVRI) è pari a zero (Determinazione n. 3 del 5.03.2008 dell'AVCP).

Art. 14) Penali. Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione del servizio, si applicano le penali previste all'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 15) Risoluzione del contratto. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere ai sensi degli artt. 1453 e 1454 del Codice civile, in caso di grave inadempimento e di penali per un importo pari al 10% del valore del contratto, ovvero per gravi e/o reiterate violazioni degli obblighi contrattuali o per gravi e/o reiterate violazioni e/o inosservanze delle disposizioni legislative e regolamentari, ovvero qualora siano state riscontrate irregolarità non tempestivamente sanate che abbiano causato disservizio per l'Amministrazione, ovvero vi sia stato grave inadempimento dell'Aggiudicatario stesso nell'espletamento del servizio in parola mediante subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto.

Art. 16) Controversie. Per tutte le controversie che dovessero insorgere in attuazione della presente scrittura privata, sarà competente il Foro di Napoli.

Art. 17) Il presente contratto, stipulato mediante scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 2702 del c.c., sarà soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 6 del DPR. N.131/1986, giusta deliberazione di Giunta comunale n. 828 del 18/05/2010, firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005.

Art. 18) - Le parti, come sopra costituite, si danno reciprocamente atto che il contenuto della presente scrittura è la precisa e fedele espressione della loro volontà. La presente scrittura privata, in uno a tutti gli allegati, viene sottoscritta.

Approvazioni specifiche: ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1341 del c.c., l'impresa approva specificatamente le clausole contenute all'art. 7) Codice di comportamento dei dipendenti e all'art. 8) Patto di Integrità.

1) Arch. Ignazio Leone, nato a Napoli l'11/12/1968, quale rappresentante del Comune, identificato dal numero di serie: _____

2) dott.ssa Loredana Faiella nata Napoli il 01/06/1955 quale rappresentante dell'altra parte contraente, identificato dal numero di serie: _____

Sottoscritto digitalmente da
Il Rappresentante del Comune arch. Ignazio Leone

Sottoscritto digitalmente da
Il Rappresentante della società dott.ssa Loredana Faiella