



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 7

*Miano – Secondigliano - San Pietro a Patierno
Direzione*

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'AMMISSIBILITÀ' DELLA VARIANTE DI ASSESTAMENTO IN CORSO D'OPERA CON IMPEGNO ECONOMICO DELLE SOMME DETERMINATESI CON IL RIBASSO OFFERTO DALLA DITTA IN SEDE DI INDAGINE DI MERCATO.

LAVORI: *“Variante ai Lavori di manutenzione ordinaria delle strade ricadenti nell’ambito territoriale della Municipalità 7”*

IMPRESA: *S. Pianese Costruzioni Generali soc. coop., con sede in Quarto alla via J.F. Kennedy n. 16 – Partita IVA: 05092171213*

Importo contrattuale – lavori principali pari ad € 56.245,16 (comprensivi di € 1.355,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 2.000,00 per oneri dello smaltimento a discarica autorizzata) oltre IVA al 22%, a seguito del ribasso offerto in sede di gara del 20.217% sull'importo dei lavori posto a base di gara **per un importo complessivo di € 68.649,13 - CUP: B66G21047950004 - CIG: 89523576B3**

Importo perizia di variante al netto del ribasso del 20,217% di € 69.647,54 (comprensivi di € 1855,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 3000 per oneri dello smaltimento a discarica autorizzata) oltre IVA al 22% con incremento rispetto ai lavori principali di € 13.402,35 oltre IVA al 22% **per un importo complessivo da finanziare con il ribasso offerto dalla ditta di € 16.350,87 (sedicimilatrecentocinquanta/87).**

CUP: B66G21047950004 - SMARTCIG: Z1E3462315

MB
1/2



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 7

*Miano – Secondigliano - San Pietro a Patierno
Direzione*

La Sottoscritta ing. Manuela Brescia, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto

CONSTATATO:

- che in data 13/12/2021, il Direttore dei Lavori ha fatto pervenire una perizia di variante di assestamento in corso d'opera dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € **13.402,35 oltre IVA al 22% al netto del ribasso del 20,217% per un importo complessivo da finanziare con il ribasso offerto dalla ditta di € 16.350,87 (sedecimilatrecentocinquanta/87)** come si evince dai seguenti elaborati:
 1. Relazione di Variante;
 2. Computo metrico lavori aggiuntivi con oneri sicurezza ed elenco prezzi;
 3. quadro comparativo;
 4. Atto di sottomissione;
- che la perizia di variante di assestamento è scaturita in corso d'opera dalla necessità di variare i quantitativi relativi ad alcune lavorazioni nel rispetto delle medesime categorie e tipologie;
- che l'impegno delle somme relative al ribasso offerto dalla ditta in sede di indagine di mercato è scaturita dal fatto che nel corso dell'esecuzione dell'appalto si sono verificate esigenze imprevedute ed imprevedibili tra cui le continue richieste di intervento e la necessità di eseguire ulteriori interventi di messa in sicurezza in particolare visto il progrediente ammaloramento del manto stradale in tratti di strada ulteriormente aggravatosi a causa delle forti piogge registrate nel periodo da ottobre a dicembre 2021 con conseguente scolorimento anche della segnaletica orizzontale nonché le ulteriori segnalazioni riguardanti assenza di segnaletica orizzontale e verticale;
- che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria ai sensi dei seguenti articoli: art. 106 co. 1 lett. c), co.7, del D.lgs. n. 50/16

VERIFICATO:

- che i lavori previsti in assestamento variano le quantità e non alterano la natura generale del contratto riferendosi al medesimo elenco prezzi utilizzato per le lavorazioni effettuate;



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 7

Miano – Secondigliano - San Pietro a Patierno
Direzione

- che i lavori aggiuntivi relativi alle somme del ribasso offerto dalla ditta in fase di indagine di mercato:
 - derivano da circostanze imprevedute e imprevedibili riconducibili ad eventi meteorologici;
 - non alterano la natura generale del contratto riferendosi al medesimo elenco prezzi utilizzato per le lavorazioni effettuate;
 - le somme necessarie per i lavori impreveduti trovano capienza nelle somme a disposizione dei capitoli determinate dal ribasso offerto dalla ditta in fase di indagine di mercato;
 - che la Ditta ha sottoscritto atto di sottomissione in data 14/12/2021;

Vista la perizia di variante del Direttore dei lavori in data 13/12/2021;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante di assestamento e di impegno delle somme relative al ribasso offerto dalla ditta in sede di indagine di mercato per consentire l'esecuzione di interventi presso alcune strade nelle seguenti opere come da computo metrico:

- incremento aliquota di rifacimento tratti di capostrada;
- incremento sistemazione segnaletica orizzontale e verticale;

ESPRIME

Un giudizio di AMMISSIBILITÀ' all'approvazione della perizia di variante di assestamento con impegno delle somme relative al ribasso offerto dalla ditta in fase di indagine di mercato con dettaglio delle lavorazioni come da computo metrico, con conseguente impegno di spesa da imputare, e da finanziare con le somme a disposizione sul capitolo di spesa n. 133910/7 cod. di bilancio 10.05-1.03.02.09.008 per il quale sarà stipulato contratto aggiuntivo.

Napoli li 14/12/2021.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Manuela Brescia)