



**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità**

GEOMED S.R.L. geoarcheologia e geologia ambientale

P.I. 03300830654

C.F. 06182100633

Oggetto: Accordo di programma sottoscritto in data 10.04.2007 tra MIT, Regione Campania, Comune di Napoli e ACER Campania (già IACP Napoli). PUA ex sub-ambito 1 di Soccavo - 124 alloggi di edilizia residenziale sociale sperimentale e relative urbanizzazioni primarie e secondarie. Servizio di ingegneria e architettura per l'esecuzione delle indagini geo-archeologiche integrative finalizzate alla verifica preventiva dell'interesse archeologico (ex art. 25 del d.lgs. 50/2016).

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii.

Richiesta offerta.

Con riferimento all'oggetto, verificato che la S.V. è iscritto all'albo Fornitori del Comune di Napoli, si richiede la disponibilità ad eseguire il servizio di ingegneria ed architettura per l'esecuzione delle indagini geo-archeologiche integrative finalizzate alla verifica preventiva dell'interesse archeologico (ex art. 25 del d.lgs. 50/2016), relativamente all'intervento di nuova edificazione per la realizzazione di 124 alloggi di edilizia residenziale sociale sperimentale e relative opere di urbanizzazione primarie e secondarie, da realizzarsi nel sub-ambito 1 del PUA di Soccavo.

Si invita pertanto codesto operatore economico/professionista ad inviare la propria migliore offerta per l'esecuzione del servizio in argomento, secondo le indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dai relativi allegati.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Napoli. Area Trasformazione del Territorio – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità Largo Torretta, 19 Napoli. Tel: 081 7956064. PEC: edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it

2. OGGETTO DELL'INTERVENTO

Oggetto dell'incarico è l'esecuzione di numero venti sondaggi geo-archeologici del tipo a carotaggio continuo e ad andamento verticale, spinti alla massima profondità presunta pari a -20.00 m dal p.c., da realizzarsi secondo le indicazioni fornite dalla competente Soprintendenza, e la redazione di una relazione finale complessiva, comprensiva dell'ubicazione topografica dei sondaggi, delle analisi geologiche e archeologiche delle stratigrafie, e di quant'altro richiesto dalla competente Soprintendenza in relazione alle indagini oggetto di affidamento. Il tutto per il perfezionamento della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico (ex art. 25 del d.lgs. 50/2016) per l'intervento in oggetto.

3. DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE

L'offerta da formulare riguarda le attività in oggetto da effettuarsi secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente richiesta di offerta.

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo complessivo dell'affidamento è pari ad € 50.129,64, di cui € 41.608,14 per indagini a misura ed € 8.521,50 per prestazioni professionali a corpo, oltre € 1.632,68 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e oneri come per legge., secondo quanto dettagliatamente indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

5. TERMINE DI ESECUZIONE

I termini per lo svolgimento dell'attività sono pari complessivamente a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio del servizio da parte del Responsabile Unico del Procedimento.

La stazione appaltante si riserva sin d'ora di procedere all'avvio dell'esecuzione del servizio in via d'urgenza ai sensi del combinato disposto dall'art. 32, co. 8, del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 8, co. 1, lett. a), della L. 120/2020 e ss.mm.ii.

6. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

Il servizio di cui alla presente procedura sarà assegnato attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n.120 del 2020 e ss.mm.ii. Nell'offerta, per la formulazione della quale si allega apposito modello, dovrà essere indicato il ribasso percentuale offerto per l'esecuzione dello stesso.

7. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE.

Entro le ore 12,00 del quinto giorno lavorativo decorrente dalla ricezione della presente comunicazione a mezzo PEC all'indirizzo edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it. L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà contenere il presente documento ed i relativi allegati firmati digitalmente come dichiarazione ed accettazione di tutte le condizioni in essi contenute.

Tale offerta non è vincolante per l'Amministrazione e non garantisce l'affidamento in parola.

8. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale:

- non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3,4 e 5, del d.lgs 50/2016.

Requisiti di idoneità professionali - ex art. 83 comma 1, lett. a) del Codice:

- Iscrizione, in caso di società, nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, con oggetto sociale coerente a quello dell'appalto;
- Iscrizione presso i competenti Ordini professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di affidamento del soggetto personalmente responsabile dell'incarico;
- Iscrizione del professionista incaricato dell'assistenza archeologica all'elenco nazionale istituito a norma dell'articolo 2 della legge 22 luglio 2014, n. 110.

Requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale – ex art. 83 c. 1, lett. c e let. b del codice:

- Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

Il soggetto invitato dovrà produrre, in allegato all'offerta economica, la seguente documentazione:

1. dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
2. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, di essere in regola con i versamenti di cassa previdenziale di appartenenza;
3. dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., nonché gli estremi del conto corrente dedicato;
4. dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI etc.);
5. dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale la società/il professionista dichiara di essere in possesso dei requisiti speciali sopra indicati;
6. Curriculum vitae dei professionisti costituenti il gruppo di lavoro.

9. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

120 (centoventi) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

10. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE

Tutta la seguente documentazione dovrà essere trasmessa firmata digitalmente dal concorrente o da suo legale rappresentante:

- la presente richiesta di offerta;
- Modello offerta economica;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- DGUE;
- Dichiarazioni integrative di cui al punto 8;
- Patto di integrità;
- Copia del documento di identità del legale rappresentante.

La trasmissione all'indirizzo PEC: edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it della documentazione sopra elencata da parte dell'affidatario dell'incarico equivale ad accettazione dell'incarico medesimo.

11. OFFERTA ANOMALA OVVERO NON CONVENIENTE E CONGRUA

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del d.lgs 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero richiedere giustificazioni qualora la stessa risulti anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs 50/2016.

12. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016.

13. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato al concorrente che segue nella graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

14. CAUSE DI ESCLUSIONE

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nel presente documento hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

15. DISCIPLINA ECONOMICA

Per quanto attiene alla disciplina economica dell'affidamento si rimanda al Capitolato Speciale di Appalto.

16. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)

Ai sensi del d.lgs 196/2003 e ss.mm.ii., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

17. SPESE

Le spese di registrazione del contratto sono a carico dell'affidatario.

18. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giovanni de Carlo del Servizio Edilizia residenziale Pubblica e Nuove Centralità E-mail: giovanni.decarlo@comune.napoli.it,

19. ALLEGATI

- Allegato 1: Capitolato Speciale d'Appalto;
- Allegato 2: Modello offerta economica;
- Allegato 3: Patto di integrità.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
E NUOVE CENTRALITÀ
ARCH. PAOLA CEROTTO**

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

PER ACCETTAZIONE
(LA SOCIETÀ/IL PROFESSIONISTA)