



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 43 del 17 giugno 2021**

OGGETTO: Affidamento dei lavori per “l'intervento complessivo di adeguamento sismico, rifunzionalizzazione e sicurezza antincendio dell'I.C. 52° Circolo Didattico Minniti – plesso la Loggetta”. Progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 15/01/2021.

Impegno della spesa complessiva di € 2 331 276,33 di cui € 1.920.685,57 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 43.672,14 non soggetti a ribasso d'asta e € 410.590,76 per somme a disposizione.

CUP B65I17000050001

CIG 8594802EF8

PRESA D'ATTO della proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva della gara espletata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 15 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, attraverso il MEPA tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97.

Finanziamento: Patto per Napoli -Fondo 140 –Comuni (MIUR) -D.M. 8 agosto 2017, n. 607 e D.M. 21 dicembre 2017, n.1007;.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

PREMESSO CHE:

- con Delibera n. 602 del 13 agosto 2014, la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di livello Preliminare denominato: Lavori per la messa in sicurezza statica e rifunzionalizzazione, a seguito delle risultanze di cui alla “verifica delle strutture portanti dell’I.C. 52° Circolo didattico MINNITI - Plesso La Loggetta” per un importo pari ad € 1.776.507,48;
- con Delibera n. 273 del 24 aprile 2015 la Giunta Comunale ha approvato il Progetto di livello definitivo denominato: Lavori per la messa in sicurezza statica e rifunzionalizzazione, a seguito delle risultanze di cui alla “verifica delle strutture portanti dell’I.C. 52° Circolo Didattico MINNITI - Plesso La Loggetta” per un importo complessivo pari a € 2.140.831,67 redatto dal Servizio PRM Edifici Scolastici nel marzo 2015;
- il medesimo progetto è stato inserito nel Piano triennale di Edilizia Scolastica PTES 2015/2017;
- la Regione Campania, con Decreto n° 72 del 06/06/2017, ha ammesso a finanziamento sul Fondo di Rotazione per la progettazione, finanziato a valere sulle risorse del POC Campania 2014/2020, il Beneficiario “Comune di Napoli” - che ha presentato istanza di contributo per la Progettazione esecutiva dell’operazione “Lavori per la messa in sicurezza statica e rifunzionalizzazione, a seguito delle risultanze di cui alla verifica delle strutture portanti, dell’I.C. 52° Circolo Didattico MINNITI - Plesso La Loggetta”, per il quale, ad esito dell’incontro e delle verifiche sopra richiamati, è stato determinato l’importo omnicomprendivo pari ad € 130.865,39 per la procedura di evidenza pubblica volta alla selezione del progettista;
- il Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca (M.I.U.R.), con Decreto 1007 del 21/12/2017 ha finanziato, con il Fondo ex articolo 1, comma 140, della legge n. 232 del 11 dicembre 2016, il Progetto di livello Preliminare denominato “Lavori per la messa in sicurezza statica e rifunzionalizzazione, a seguito delle risultanze di cui alla “verifica delle strutture portanti dell’I.C. 52° Circolo Didattico MINNITI / Plesso La Loggetta” presentato dal Comune di Napoli per un importo pari ad € 1.776.507,48;
- il Servizio PRM Edifici Scolastici con Determina Dirigenziale di aggiudicazione n. 47 del 29/12/2017 ha affidato al RTP Arch. Barbara Rubino (mandataria) ed altri , per un importo € 51.570,54, oltre IVA e oneri previdenziali, i “Servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori dei lavori adeguamento dell’edificio scolastico attualmente inagibile ai fini della messa in sicurezza statica.
- l’ RTP aggiudicatario ha consegnato il Progetto di livello Esecutivo, come da contratto 1367/2018, in data 27/07/2018 con nota acquisita al protocollo dell’ente con PG/2018/695064, per un importo lavori complessivo pari a € 2.140.831,67;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- la Task Force Edilizia Scolastica della Regione Campania, a seguito di sopralluogo effettuato nel 2018, ha rilevato che il progetto di livello definitivo redatto nel 2015 dal Servizio PRM Edifici Scolastici dell'importo di € 2.140.831,67, non prevedeva (anche nel definitivo) interventi impiantistici, di finitura e completamento né tantomeno valutazione e adeguamento sulla struttura metallica della copertura del corpo destinato ad area ludica posta in adiacenza alla esistente struttura in c.a..
- per tale motivo la Task Force Edilizia Scolastica aveva constatato che l'intervento originario andava integrato con un progetto comprendente tutti gli interventi necessari a pervenire alla completa agibilità e funzionalità dell'edificio compreso il giunto sismico;
- il Servizio PRM Edifici Scolastici con nota prot.n./PG/2019/84834/ del 29/01/2019 ha richiesto l'autorizzazione alla Regione Campania a modificare l'intervento originariamente candidato al PTES 2015/2017, con la redazione di un progetto di adeguamento alla normativa sismica, impiantistica e alle norme antincendio dell'intero edificio, ivi compreso il corpo adibito ad area ludica, inizialmente non oggetto di intervento. Con la necessità, inoltre, di adeguare sia il calcolo strutturale a quanto disposto dalle nuove Norme Tecniche per le Costruzioni N.T.C. 2018 e sia gli elaborati tecnico-economici al Nuovo Tariffario Regionale;
- la Regione Campania, in via preliminare, con pec del 31/01/2019 e poi con nota del 28/02/2019 prot. 2019.0134846, ha comunicato il nulla-osta alla rielaborazione progettuale, fermo restando l'obbligo di conseguire la piena e totale agibilità dell'immobile oggetto dell'intervento ai sensi del vigente D.P.R. 380/01.

PREMESSO, ALTRESÌ, CHE:

- il Servizio Tecnico Scuole ha predisposto, al fine di recepire le indicazioni della task force regionale, un progetto integrativo a completamento dell'originario progetto definitivo per un importo complessivo di € 4.080.000,00 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 16 gennaio 2020;
- la maggiore spesa è stata, con la medesima delibera, finanziata tramite le risorse del "Patto per Napoli";
- con determinazione dirigenziale n. 1 del 13/05/2020, è stata affidata all'RTP Arch. Barbara Rubino (capogruppo) - Arch. Monica Raso - Di Girolamo Engineering s.r.l. - Ing. Antonella Guerra - Geol. Antonio Milano, la progettazione esecutiva degli interventi integrativi, di cui alle osservazioni della Task Force Regionale, non ricompresi nella fase progettuale esecutiva originaria di cui al contratto di Repertorio 1367 del 18/06/2018;
- Il progetto Esecutivo unitario e complessivo di adeguamento dell'intero edificio alla normativa sismica, impiantistica e alle norme antincendio, ivi compreso il corpo adibito ad area ludica, è stato consegnato dal RTP aggiudicataria al Servizio Tecnico Scuole con PEC del 26 novembre 2020;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- Il progetto esecutivo in parola è stato sottoposto, con nota PG/2020/824659 del 10.12.2020, all'esame del Comitato tecnico di cui alla disposizione del Direttore Generale n. 3/2012 per la verifica dei progetti dei lpp di competenza dell'Amministrazione comunale;
- con Rapporto conclusivo PG/2021/15673 del 8/01/2021, il predetto Comitato Tecnico ha verificato con esito positivo il progetto in parola, che è stato validato dal RUP con aggiornamento del 19-01-2021, allegando autorizzazione sismica provvisoria del Genio Civile n. 01/Prov./2021 del 18.01.21, e parere favorevole del progetto di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli con protocollo n.2592, pratica n.76732 ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del dlgs 50/2016;
- Che con nota PG/2021/24092 del 12-01-2021 è stato inoltrato con PEC il progetto esecutivo al MIUR ed alla Regione Campania ;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 15/01/2021, si è proceduto "all'Approvazione in linea tecnica ed economica del progetto esecutivo dell'intervento per opere integrative di sicurezza e rifunzionalizzazione e antincendio dell'IC 52° CD Minniti, Plesso La Loggetta in via Ciaravolo n.13" ;
- con nota PG/238196 del 03/05/2021, la Direzione Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le politiche Giovanili – U.O.D. n. 9 –Edilizia Scolastica della Regione Campania ha concesso in via definitiva il nulla osta alla rielaborazione del progetto, nell'ambito del finanziamento concesso pari ad € 1.776.507,48;

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.01 del 19/01/2021 registrata all'Indice Generale al n.248 del 01/02/2021, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 15 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3;
- sono state selezionate le imprese con i requisiti individuati in fase di progettazione degli interventi ed in possesso di qualifica di categoria OG1, cl. IV ed OG11 cl. II, alle quali è stato chiesto di effettuare il ribasso sull'importo lavori posto a base d'asta pari ad € 3.323.147,55 a cui si aggiungono oneri della sicurezza per un importo di € 43.672,14 per un totale complessivo dei lavori posto a base di gara pari ad € 3.366.819,69 come da quadro economico di progetto sotto riportato:



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Intervento complessivo di adeguamento sismico, rifunionalizzazione e sicurezza antincendio dell'I.C. 52° Circolo Didattico Minniti – plesso la Loggetta		
Quadro economico di progetto esecutivo		
A	Lavori in appalto	
A.1)	Lavori di messa in sicurezza statica (A1 lavori Progetto Esecutivo)	€ 2.471.115,55
A.2)	Lavori di rifunionalizzazione e sicurezza antincendio (A2 opere integrative)	€ 875.104,28
A.3)	Totale lavori da computo metrico estimativo (compresi O.D.)	€ 3.346.219,83
A.4)	Oneri della sicurezza speciali (O.S.)	€ 20.599,86
A.5)	Totale lavori (compresi O.D. + O.S.)	€ 3.366.819,69
A.5.1)	Incidenza manodopera	€ 1.146.476,32
A.6)	Oneri diretti della sicurezza (O.D.)	€ 23.072,28
A.7)	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (O.D. + O.S.)	€ 43.672,14
A.8)	Totale lavori a base d'asta	€ 3.323.147,55
B	Somme a disposizione	
B.1)	Altre spese tecniche	
B.1.a)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	€ 53.869,12
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ 3.000,00
B.2)	Imprevisti ed altro	
B.2.a)	Imprevisti sui lavori + IVA ed arrotondamenti	€ 50.493,08
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA	€ 42.560,00
B.2.c)	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali compreso IVA	€ 50.000,00
B.3)	Imposte e tasse	
B.3.a)	IVA sui lavori al 10%	€ 336.681,97
B.4)	Altri oneri	
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 5.000,00
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni compreso IVA	€ 10.000,00
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00
B.4.d)	Oneri per assicurazione professionisti interni	€ 3.000,00
B.5)	Totale somme a disposizione	€ 555.204,17
	TOTALE INTERVENTO	€ 3.922.023,86

ATTESO CHE:

- in data 20.01.2021 è stata inoltrata a cura del RUP, tramite il MEPA la R.D.O. n.ro 2731451 con invito di n. 20 operatori economici;
- in data 27.01.2021 alle ore 12.00 scadeva il termine ultimo per la presentazione delle offerte e risultavano pervenute n. 14 offerte valide;
- i lavori della commissione per esaminare le offerte pervenute ed individuare l'operatore economico a cui formulare la proposta di aggiudicazione, cominciavano il 27.01.2021 alle ore 12.15 e si concludevano il giorno 28.01.2021 stesso alle ore 12.50, risultando aggiudicataria la ditta: Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638, per un importo pari ad € 1.920.685,57 di cui € 43.672,14 per oneri della sicurezza al netto dell'IVA a seguito del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari al 43,5170%;



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- a seguito del ribasso effettuato del 43,5170%, l'importo complessivo del quadro economico di affidamento è pari ad € 2.331.276,33 di cui € 1.920.685,57 per lavori al netto dell'IVA ed € 410.590,76 per somme a disposizione;
- la spesa complessiva di € 2.331.276,33 trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/12, Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 sul redigendo Bilancio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2021;
- per effetto dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto a seguito del ribasso effettuato, il quadro economico dell'intervento risulta così rimodulato:

Intervento complessivo di adeguamento sismico, rifunionalizzazione e sicurezza antincendio dell'I.C. 52° Circolo Didattico Minniti – plesso la Loggetta		
Quadro economico di Affidamento		
A	Lavori in appalto	
A.1)	Lavori a base d'asta	€ 3 323 147,55
A.2)	Costi della Sicurezza	€ 43 672,14
A.3)	Totale offerto al netto del ribasso offerto del 43,5170% e dei costi della sicurezza	€ 1 877 013,43
A.4)	Totale Lavori Affidati compreso costi della Sicurezza	€ 1 920 685,57
B	Somme a disposizione	
B.1)	Altre spese tecniche	
	B.1.a) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	€ 53 869,12
	B.1.b) Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ 3 000,00
B.2)	Imprevisti ed altro	
	B.2.a) Imprevisti sui lavori + IVA ed arrotondamenti	€ 50 493,08
	B.2.b) Lavori in economia compreso IVA	€ 42 560,00
	B.2.c) Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali comp. IVA	€ 50 000,00
B.3)	Imposte e tasse	
	B.3.a) IVA sui lavori al 10%	€ 192 068,56
B.4)	Altri oneri	
	B.4.a) Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 5 000,00
	B.4.b) Oneri per conseguimento pareri e autorizzazionicompresso IVA	€ 10 000,00
	B.4.c) Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 600,00
	B.4.d) Oneri per assicurazione professionisti interni	€ 3 000,00
B.5)	Totale somme a disposizione	€ 410 590,76
	TOTALE INTERVENTO	€ 2 331 276,33



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

DATTO ATTO CHE:

- con disposizione dirigenziale n.45 del 14 settembre 2020 - è stato individuato il RUP nella persona dell'arch. Alfonso Ghezzi, dirigente del Servizio Tecnico Scuole e costituito il gruppo tecnico/amministrativo per l'esecuzione dell'appalto;
- il Responsabile Unico del Procedimento, acquisiti gli esiti della proposta di aggiudicazione, ha provveduto ad avviare le procedure finalizzate alla verifica del possesso dei requisiti, ex art. 80 D.lgs.50/2016, della ditta aggiudicataria tramite il PassOE – ANAC;
- tutte le verifiche svolte sul possesso dei requisiti risultano soddisfatte e sono agli atti dell'ufficio;
 - verifica antimafia tramite richiesta alla B.D.N.A.;
 - verifica regolarità fiscale da parte dell'Agenzia dell'Entrate;
 - Verifiche programma 100 in osservanza di quanto previsto dal Programma 100/A della Relazione Previsionale e programmatica;
 - verifica certificato fallimentare da parte del Tribunale Napoli Nord;
 - verifica certificato anagrafe delle sanzioni amministrative da parte del Casellario Giudiziario;
 - verifica certificato anagrafe del Casellario Giudiziario per il responsabile legale da parte del Casellario Giudiziario;
 - verifica certificato - richiesta ex art 17 legge 68/99 da parte della Direzione Generale Lavoro Regione Campania;
 - è stato acquisito il DURC numero Prot. INAIL_27697065 emesso in data 03/06/2021 con validità fino al 01/10/2021, che risulta regolare;
 - che la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;
 - che la ditta ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
 - che la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
 - che ai sensi dell'art. 1 comma 4 della Legge 120/2020, per le modalità di affidamento previste dall'art.1 la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- art. 93 del d.lgs 50/2016;
- che ai sensi dell'art.4, comma 1 della Legge 120/2020, in modifica all'art.32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, al fine di evitare un ritardo nella stipulazione del contratto, questo può essere immediatamente stipulato a seguito del rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati di cui al comma 3 della Legge 120/2020, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulta non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, fermo restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro trenta giorni.

ATTESTATO:

- da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 10/12/2020 è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2020/2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 04/08/2020 è stato approvato il rendiconto della gestione 2019;
- l'art. 52, comma 2 del D.L. 25 maggio n. 73 "Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e servizi territoriali" ha differito al 31 luglio 2021 i termini per l'approvazione del bilancio di previsione 2021 e del rendiconto della gestione 2020, per gli enti locali che hanno incassato le anticipazioni di liquidità di cui al decreto legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013 n. 64 e successivi rifinanziamenti;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 232 del 03/06/2021 si è approvato il pre



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- consuntivo del bilancio al 31/12/2020 da atto che le prenotazioni e gli impegni di spesa a valere sulle risorse finanziarie 2021 proseguirà secondo le regole della gestione finanziaria di cui all'art. 163;
- che il presente impegno viene assunto ai sensi dell'art. 163 commi 1 e 2;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- **APPROVARE**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, co.1, del D.lgs. 50/2016, così come formulata, la proposta di aggiudicazione del 28/01/2021 per l'affidamento dei lavori per "l'intervento complessivo di adeguamento sismico, rifunzionalizzazione e sicurezza antincendio dell'I.C. 52° Circolo Didattico Minniti – plesso la Loggetta", in favore dell'impresa Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638, per l'importo totale dei lavori di € 1.920.685,57 di cui € 43.672,14 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10%, a seguito del ribasso del 43,5170 % sull'importo dei lavori posto a base d'asta;
- **AFFIDARE** alla Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638, per l'importo totale dei lavori di € 1.920.685,57 di cui € 43.672,14 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10%, a seguito del ribasso del 43,5170% sull'importo dei lavori posto a base d'asta;
- a) **IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183 D.lgs. 267/2000, l'importo complessivo della spesa di € 2.331.276,33 sul Capitolo 256150/12, Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 sul redigendo Bilancio 2021/2023 – Esercizio Provvisorio 2021, secondo il seguente quadro economico di affidamento, rimodulato a seguito della proposta di aggiudicazione:



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Intervento complessivo di adeguamento sismico, rifunionalizzazione e sicurezza antincendio dell'I.C. 52° Circolo Didattico Minniti – plesso la Loggetta		
Quadro economico di Affidamento		
A	Lavori in appalto	
A.1)	Lavori a base d'asta	€ 3 323 147,55
A.2)	Costi della Sicurezza	€ 43 672,14
A.3)	Totale offerto al netto del ribasso offerto del 43,5170% e dei costi della sicurezza	€ 1 877 013,43
A.4)	Totale Lavori Affidati compreso costi della Sicurezza	€ 1 920 685,57
B	Somme a disposizione	
B.1)	Altre spese tecniche	
B.1.a)	<i>Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)</i>	€ 53 869,12
B.1.b)	<i>Spese di pubblicazione bandi e avvisi</i>	€ 3 000,00
B.2)	Imprevisti ed altro	
B.2.a)	<i>Imprevisti sui lavori + IVA ed arrotondamenti</i>	€ 50 493,08
B.2.b)	<i>Lavori in economia compreso IVA</i>	€ 42 560,00
B.2.c)	<i>Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali comp. IVA</i>	€ 50 000,00
B.3)	Imposte e tasse	
B.3.a)	<i>IVA sui lavori al 10%</i>	€ 192 068,56
B.4)	Altri oneri	
B.4.a)	<i>Oneri per allacciamenti compreso IVA</i>	€ 5 000,00
B.4.b)	<i>Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni compreso IVA</i>	€ 10 000,00
B.4.c)	<i>Contributo Autorità di Vigilanza LLPP</i>	€ 600,00
B.4.d)	<i>Oneri per assicurazione professionisti interni</i>	€ 3 000,00
B.5)	Totale somme a disposizione	€ 410 590,76
	TOTALE INTERVENTO	€ 2 331 276,33

Dare atto che gli impegni di cui sopra sono assunti ai sensi dell'art.163 commi 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000 in quanto trattasi di spese vincolate;

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 art.183, DLgs. 267/2000, così come coordinato con Decreto Lgs. 118/2011 coordinato ed integrato dal D.lgs. 126/2014.



**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Stabilire che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 nonché quelle di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e smi.

Rilevare che ai sensi dell'art.200 del D.Lgs. n.267/00, che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.

Confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento all'arch. Alfonso Ghezzi dirigente del Servizio Tecnico Scuole;

Confermare l'incarico di Direttore dei Lavori, per il presente procedimento, all'ing. Fabio Di Giovanni in servizio presso il Servizio Tecnico Scuole;

Precisare che ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine del contratto è l'esecuzione dei lavori per "l'intervento complessivo di adeguamento sismico, rifunzionalizzazione e sicurezza antincendio dell'I.C. 52° Circolo Didattico Minniti – plesso la Loggetta".
- il contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di cui trattasi finanziati con fondi "Patto per Napoli" FSC 2014/2020 e Fondo 140 –Comuni (MIUR) - D.M. 8 agosto 2017, n. 607 e D.M. 21 dicembre 2017, n.1007;
- la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;

Dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e smi e della Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex. art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, per complessive pagg. 28, firmati digitalmente dal Dirigente del servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i num.:

All_1082_043_01: Verbale di Gara;

All_1082_043_02: Determinazione di indizione n. 01 del 19/01/2021;

All_1082_043_03: DGC n. 12 del 15/01/2021;

All_1082_043_04: DURC;

1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.