



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 1
Direzione

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

K1511/2021/54
del 01/12/2021

OGGETTO: “LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL’IMPIANTO ELETTRICO PRESSO LA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DELLA MUNICIPALITA’ 1 DI VIA SANTA CATERINA A CHIAIA E RIPRISTINO IMPIANTI ANTINCENDIO DI ALCUNE SCUOLE”

CUP: B64E21012000004

CIG 8970636303

Approvazione della proposta di aggiudicazione e Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020 n. 76 – lett a. (*in deroga all'art. 36 comma 2 lett a del dec. Legs. 50/2016*) dei lavori in oggetto alla ditta **IL QUADRIFOGLIO82 SOCIETA' COOPERATIVA** P.IVA: 03693190633

Importo di aggiudicazione: importo lavori pari ad € **92.498,16** compreso oneri della sicurezza pari a €**2.058,85** non soggetti al ribasso oltre IVA al 22%.

Il Direttore della Municipalità 1, dott. Pasquale Del Gaudio

Premesso che

è compito delle Municipalità, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento delle Municipalità (deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005) l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale inerenti la “manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco “C””;

con Deliberazioni di G.C. n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27.07.2006 e del 02.11.2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;

è compito della Direzione di Municipalità assicurare lo stato di buona conservazione del patrimonio immobiliare comunale;

La sede di Via Santa Caterina a Chiaia è ubicata al primo piano dell'edificio e con un unico ingresso su Via S. Caterina a Chiaia, ha una superficie di circa 600 mq ed ospita vari uffici tra i quali anagrafe, stato civile, carte d'identità, permessi di sosta etc., e pertanto presenta una discreta affluenza di pubblico;

In data 20 Gennaio 2021 sono stati espletati sopralluoghi congiunti da personale del Servizio Prevenzione e Protezione e della U.O. Attività Tecniche della Municipalità in esito ai quali il Servizio Prevenzione e Protezione evidenziava molteplici problematiche tra le quali, in particolare, la necessità di adeguamento dell'impianto di illuminazione e dell'impianto elettrico sia alle necessità organizzative che alle norme tecniche vista la mancanza di documentazione tecnica aggiornata (schemi dell'impianto, certificati di conformità, verifiche periodiche);

La Direzione della Municipalità ha predisposto il progetto esecutivo per “LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO ELETTRICO PRESSO LA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DELLA MUNICIPALITA' 1 DI VIA SANTA CATERINA A CHIAIA” in considerazione che la mancata realizzazione degli indispensabili lavori di messa in sicurezza e adeguamento normativo determina rischi per l'utenza e per il personale ed espone lente al rischio di sanzioni e pertanto danno per l'ente;

con Proposta di deliberazione di Giunta Comunale Prot. N 6 del 13.04.2021 veniva richiesto il prelevamento dal fondo di riserva per la copertura dei citati lavori;

la stessa proposta veniva restituita con nota PG/2021/348175 del 29/04/2021 del Servizio Programmazione e Rendicontazione rappresentando che la spesa in argomento “potrà trovare copertura nel redigendo bilancio di previsione 2021-2023.”

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 16/09/2021 è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria 2020;

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 16/09/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/09/2021 è stato approvato lo Schema di Bilancio di previsione 2021/2023;

con i provvedimenti di cui sopra sono stati assegnati alla Municipalità 1 i seguenti stanziamenti:

capitolo	denominazione	Codice di bilancio	2021
151265	LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO ELETTRICO PRESSO LA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DELLA I MUNICIPALITA	codice 01.05-1.03.02.09.004	€ 105.658,05

152150	MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE ATTREZZATURE ANTINCENDIO INSTALLATE PRESSO LE ISTITUZIONI SCOLASTICHE	codice 04.02-1.03.02.09.004	€ 30.000,00
totale			€ 135.658,05

Considerato che

è stato predisposto progetto per la realizzazione dei “LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL’IMPIANTO ELETTRICO PRESSO LA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DELLA MUNICIPALITA’ 1 DI VIA SANTA CATERINA A CHIAIA E RIPRISTINO IMPIANTI ANTINCENDIO DI ALCUNE SCUOLE” per un importo a base d’asta pari di € 97.258,12, di cui € 95.199,27 a base d’asta, e € 2.058,85 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22 % come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 95.773,94
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 574,67
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 95.199,27
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1.484,18
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 2.058,85
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 97.258,12
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 21.396,79
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.500,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 330,00
	B.2	Lavori in economia	€ 5.500,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1.210,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1.556,13
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 4.862,91
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 1.069,84
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37.955,66
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 135.213,78

Visto il D.L. 16 luglio 2020 n.76 (Gazz. Uff. n. 24/L del 16/07/2020) di approvazione di misure urgenti per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia; in cui si prevede l’affidamento diretto per lavori e forniture inferiore a € 150.000,00, ad imprese individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenco di operatori economici tramite determina a contrarre o atto equivalente;

Acquisita la nota del Centro Unico Acquisti e Gare PG 477444 del 13/07/2020 relativo alle procedure per affidamento dei contratti pubblici sotto soglia nella fattispecie inferiori ad € 150,000,00;

si è inteso esperire una consultazione di preventivi a seguito di un’indagine esplorativa del mercato da cui sono state estrapolate delle ditte dall’elenco esecutori lavori pubblici del Comune di Napoli, iscritte nella categoria OS3 E OS30 - Classifica I, nel rispetto dei principi dettati dall’art.30 del D.Lgs. 50/2016 e cioè di

rotazione, economicità, efficacia e tempestività e , pertanto, si è provveduto tramite PEC della Direzione della Municipalità 1 del 08/11/2021 a spedire le lettere di invito;

Visto che

a seguito dell'esame delle offerte pervenute è stata trasmessa tramite pec del 25/11/2021 proposta di affidamento alla ditta IL QUADRIFOGLIO82 SOCIETA' COOPERATIVA P.IVA: 03693190633 con sede in Via Matilde Serao n.14 Quarto (NA) la quale con pec del acquisita in data 15/11/2021 ha presentato offerta per i lavori in oggetto che risulta congrua in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione;

per effetto del ribasso offerto pari al 5%, risulta il seguente quadro economico di affidamento:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo al netto del ribasso d'asta del 5%	€ 91.013,98
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 574,67
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 90.439,31
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1.484,18
	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 2.058,85
	A.5	Oneri della manodopera	
			TOTALE LAVORI (A.2+A.4)
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 20.349,60
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.500,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 330,00
	B.2	Lavori in economia	€ 5.500,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1.210,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1556,13
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 4862,91
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 1.069,84
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 36.908,48
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 129.406,64

la spesa complessiva trova copertura finanziaria sui seguenti capitoli:

capitolo	denominazione	Codice di bilancio	2021
151265	LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL IMPIANTO ELETTRICO PRESSO LA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DELLA I MUNICIPALITA	codice 01.05-1.03.02.09.004	€ 100.920,50
152150	MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE ATTREZZATURE ANTINCENDIO INSTALLATE PRESSO LE ISTITUZIONI SCOLASTICHE	codice 04.02-1.03.02.09.004	€ 28.486,14
totale			€ 129.406,64

Precisato che

il Responsabile del procedimento è l'Arch. Annamaria Di Nola e il Direttore dei Lavori l'Ing. Domenico Mango, entrambi in servizio presso la Municipalità 1;

per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;

Atteso che

occorre procedere all'aggiudicazione dei predetti lavori alla ditta **IL QUADRIFOGLIO82 SOCIETA' COOPERATIVA** P.IVA: 03693190633 con sede in Via Matilde Serao n.14 Quarto (NA);

Verificato

che la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 dell'operatore economico individuato è stata richiesta dal RUP come da comunicazione del 28/11/2021 trasmessa con Pec del 28/11/2021;

che la ditta **IL QUADRIFOGLIO82 SOCIETA' COOPERATIVA** è risultata regolare ai fini dei versamenti contributivi, assistenziali e previdenziali (DURC on line INAIL_29300050 scadenza 22/01/2021);

che ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e smi, introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "*Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*" di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del "*Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli*", non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;

la ditta aggiudicataria **IL QUADRIFOGLIO82 SOCIETA' COOPERATIVA** ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;

che il rappresentante legale della ditta **IL QUADRIFOGLIO82 SOCIETA' COOPERATIVA** dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 comma 3, di detto Codice, determina l'applicazione, secondo il sistema in uso, di penalità economiche dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale, commisurate al danno, anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto;

che la suddetta Ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.lgs. 165/2001 ed ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra il Comune di Napoli e gli operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvato con Delibera di G.C. n. 797/2015;

Preso atto che

l'aggiudicazione definitiva, di cui al presente atto, andrà comunicata di ufficio, immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, secondo l'art.76, co.5, del D.Lgs. 50/2016;

ai sensi dell'art.32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il contratto non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione;

Vista

la proposta di aggiudicazione del 25 Novembre 2021 allegato alla presente e formante parte integrante di questo provvedimento.

Letti:

il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli art.107 e 183;
il D.Lgs. n.50/2016 e smi;
la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 e la Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014;

Attestato

da parte del Direttore della Municipalità 1 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

Il presente atto e' emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex. art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

di dare atto che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;

di approvare la proposta di aggiudicazione del 25/11/2021 di aggiudicazione (Allegato 3) parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato alla presente determina;

di approvare l'Offerta Economica di cui al ribasso del 5,00% sull'importo a base d'asta offerto dalla ditta **IL QUADRIFOGLIO82 SOCIETA' COOPERATIVA P.IVA: 03693190633** con sede in Via Matilde Serao n.14 Quarto (NA);

di aggiudicare in via definitiva i **"LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO ELETTRICO PRESSO LA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DELLA MUNICIPALITA' 1 DI VIA SANTA CATERINA A CHIAIA E RIPRISTINO IMPIANTI ANTINCENDIO DI ALCUNE SCUOLE"** alla ditta **IL QUADRIFOGLIO82 SOCIETA' COOPERATIVA P.IVA: 03693190633**;

di impegnare a favore della ditta **IL QUADRIFOGLIO82 SOCIETA' COOPERATIVA** l'importo totale lavori pari a € **92.498,16** compreso oneri della sicurezza pari a € **2.058,85** oltre IVA al 22%;

di approvare relativamente ai predetti lavori il seguente Quadro Economico di aggiudicazione al netto del ribasso presentato

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo al netto del ribasso d'asta del 5%	€ 91.013,98
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 574,67
	A.2	Importo dei Lavori a base d'asta	€ 90.439,31
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 1.484,18

	A.4	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)	€ 2.058,85	
	A.5	Oneri della manodopera		
		TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 92.498,16	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 20.349,60	
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.500,00	
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 330,00	
	B.2	Lavori in economia	€ 5.500,00	
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 1.210,00	
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1556,13	
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 30,00	
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 4862,91	
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 1.069,84	
	B.8	Spese per cartellonistica IVA compreso	€ 500,00	
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 36.908,48
			TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 129.406,64

dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

di impegnare la somma complessiva di € **129.406,64** con copertura finanziaria sui seguenti capitoli di spesa:

capitolo	denominazione	Codice di bilancio	2021
151265	LAVORI DI ESTREMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO ELETTRICO PRESSO LA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DELLA I MUNICIPALITA	codice 01.05-1.03.02.09.004	€ 100.920,50
152150	MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E DELLE ATTREZZATURE ANTINCENDIO INSTALLATE PRESSO LE ISTITUZIONI SCOLASTICHE	codice 04.02-1.03.02.09.004	€ 28.486,14
	totale		€ 129.406,64

di confermare l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'arch. Annamaria Di Nola, in servizio presso la Municipalità 1.

di confermare l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, all'ing. Domenico Mango, in servizio presso la Municipalità 1.

dare atto che sono state osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;

dare atto che la mancata adozione del presente atto comporta grave danno per l'Amministrazione;

di autorizzare ai sensi dell'art. 32 co.8 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui vengono espressamente richiamati;

di precisare che la forma del contratto sarà quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 co.14 del D.Lgs n. 50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146/2016;

di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

**Si attesta che il presente provvedimento non contiene dati personali.
Allegati da non pubblicare in quanto contengono dati personali.**

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 122, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1511_54_01" a "All_1511_54_04":

All_1511_54_01 – invito e allegati dell'08.11.2021;
All_1511_54_02 – offerta del 15.11.2021;
All_1511_54_03 – Proposta di affidamento del 25.11.2021;
All_1511_54_04 – DURC in corso di validità;
1511_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da
IL Direttore della Municipalità 1

Dott. Pasquale Del Gaudio

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). *Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 delD.Lgs. 82/2005*