



Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

## DETERMINAZIONE

n. 106 del 03 dicembre 2021

**OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici - SCUOLE. Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità IX ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n.321 del 20 luglio 2021.**

*Approvazione ed affidamento del primo gruppo di interventi alla ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637 per l'importo complessivo, al netto del ribasso offerto del 20,8000 %, di € 412.213,22 per lavori (comprensivi di € 11.288,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22% e somme a disposizione da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D.Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli interventi in oggetto sottoscritto in data 26.11.2021 e rep. con il n.ro 3905 in data 29.11.2021.*

**CUP: B65I17000050001**

**CIG: 8895305DE4 (CIG ACCORDO QUADRO)**

**CIG: 9004905AAD (CIG DERIVATO PRIMO INTERVENTO)**

**Impegno della spesa complessiva pari ad € 516.230,54.**



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

**Premesso che:**

con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell'Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della PA per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;

le risorse FSC 2014-2020 con cui è finanziato il Patto per la città di Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

il Patto per la città di Napoli si compone di interventi singoli e di interventi complessi, intesi come "raggruppamenti di interventi" tra i quali risulta nel settore Infrastrutture: "riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici (sedi istituzionali, scuole, strutture monumentali)" finanziato per un importo complessivo di 75 milioni di euro;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 10.08.2017 è stato approvato un ampio programma operativo finalizzato alla realizzazione di interventi per la sicurezza, anche sismica, e di risparmio energetico degli edifici scolastici, articolato per singole fasi, la prima delle quali è quella relativa all'acquisizione delle certificazioni antincendio;

a seguito di affidamento di servizi tecnici professionali (Determinazione Dirigenziale n.8 del 31.05.2018 registrata all'indice generale in data 11.06.2018 al n.ro 838) sono state effettuate le verifiche di prevenzione incendi sugli edifici scolastici di proprietà comunale;

sulla scorta dei dati acquisiti all'espletamento dei predetti servizi professionali, l'Amministrazione ha avviato un programma di interventi per gli edifici scolastici di ambito municipale di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, che necessitano di lavori di adeguamento alla normativa vigente e di messa in sicurezza anche strutturale, ai fini dell'ottenimento del rinnovo dei Certificati Prevenzioni Incendi;

da una valutazione congiunta con i tecnici delle municipalità si è ritenuto che lo strumento normativo più adatto, rispetto alla proposta in oggetto, sia l'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, la cui durata è stimata in un anno con eventuale proroga.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Considerato che:**

con Delibera di Giunta Comunale n.321 del 20 luglio 2021 è stata approvata la documentazione tecnica per l'affidamento, mediante accordo quadro per l'esecuzione di *"Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 9 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi"*, costituito dai seguenti elaborati:

1. relazione generale e quadro economico;
2. capitolato speciale d'appalto;
3. elenco prezzi unitari costituito integralmente dal "Prezzario regione Campania dei Lavori Pubblici anno 2021" approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 102 del 16.03.2021;

gli interventi che formano oggetto dell'appalto possono essere sinteticamente così riassunti:

1. opere di adeguamento strutturale;
2. opere edili di manutenzione straordinaria in genere;
3. impianti tecnologici e impiantistici - riparazione, manutenzione e fornitura e posa in opera di impianti ex novo;
4. manutenzione edile ed impiantistica dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
5. attività preordinate all'ottenimento dei CPI;
6. acquisizione certificazioni.

gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale d'emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro;

il RUP individuato, di concerto con il Direttore della Municipalità interessata, è il funzionario ing. Giulio Davini (matricola 55787) assegnato all'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 9;

la spesa complessiva di € **1.327.844,60**, sarà ripartita, per la durata dell'appalto stabilita in un anno, secondo il seguente quadro economico:



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 980 000,00	
<i>A.1.a)</i>	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 9 800,00	
<b>A.2)</b>	<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>		<b>€ 970 200,00</b>
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 19 600,00	
<b>A.4)</b>	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.)</b>		<b>€ 29 400,00</b>
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 392 000,00	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 999 600,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<i>B.1.a)</i>	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 15 993,60	
<i>B.1.b)</i>	Spese di pubblicazione bandi e avvisi	€ 1 000,00	
<i>B.1.c)</i>	Spese di cartellonistica iva compreso	€ 1 000,00	
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 17 993,60</b>
<i>B.2.a)</i>	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€ 14 994,00	
<i>B.2.b)</i>	Lavori in economia compreso IVA	€ 24 990,00	
<i>B.2.c)</i>	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA	€ 19 992,00	
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ 59 976,00</b>
<i>B.3.a)</i>	IVA su A) lavori al 22%	€ 219 912,00	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 219 912,00</b>
<i>B.4.a)</i>	Oneri per allacciamenti compreso IVA	€ 9 996,00	
<i>B.4.b)</i>	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 19 992,00	
<i>B.4.c)</i>	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		<b>€ 30 363,00</b>
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 328 244,60</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 1 327 844,60</b>

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n.13 del 29.09.2021 – DETDI/2021/342 del 07.10.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata (ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 come stabilito dall'art.1, co.2 lett.b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge n. 77 del 2021, convertito in legge n.108 del 2021, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)), con ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.)



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto;

all'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro 2880112 del 11.10.2021, nella seduta del 19.10.2021, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637 che ha offerto un ribasso in sede di gara del 20,8000 % sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

con Determinazione Dirigenziale n.19 del 11.11.2021 – DETDI/2021/406 del 24.11.2021 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione del 19.10.2021 in favore della ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637 dell'Accordo quadro con un unico operatore economico, ex art.54 – c.3 del D. Lgs.50/2016 per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità IX ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi;

il contratto di Accordo Quadro è stato sottoscritto, nella forma della scrittura privata semplice, in data 26.11.2021 ed è stato registrato in data 29.11.2021 con repertorio n.ro 3905.

**Rilevato che:**

il valore massimo stimato dei lavori che possono essere affidati con l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara pari ad € 999.600,00 comprensivi di € 29.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA e somme a disposizione;

il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 12 (dodici) mesi, prorogabile per ulteriori 6 (sei) mesi alle medesime condizioni economiche, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di Accordo Quadro, comunque condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo consentito di € 999.600,00;

l'accordo quadro prevede che gli impegni a favore dell'impresa aggiudicataria siano formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei contratti attuativi il cui importo sarà determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara ai singoli prezzi unitari del contratto applicativo.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Preso atto che:**

la società "Di Girolamo Engineering Servizi di Ingegneria e Architettura srl" con sede legale in Via Di Vigna Stelluti n.157, ROMA – P. I.V.A. 04523101212 affidataria dei Servizi professionali finalizzati all'ottenimento dei certificati di prevenzioni incendi (CPI) degli edifici scolastici ricadenti sul territorio della Municipalità 9 – LOTTO 5, giusto contratto rep. n.ro 86317 del 30.09.2019, ha predisposto i progetti per l'antincendio per i seguenti edifici scolastici:

EDIFICIO	INDIRIZZO	Classificazione
33°C.D. "NUOVO EDIFICIO"	Via Canonico Scherillo, 75	67.C
33°C.D. "VERDOLINO PADIGLIONE A"	Via Le bucoliche, 3	67.B
33°C.D. "VERDOLINO PADIGLIONE B"	Via Le bucoliche, 3	67.C
I.C.72° PALASCIANO "PALASCIANO" +PALESTRA	Via Padula 131	67.B
I.C.72° PALASCIANO "VIA NAPOLI"	Via Napoli, 121	67.A
I.C.72° PALASCIANO "VILLAGGIO ITALSIDER"	Via Campanile, 39	67.B
I.C.BRACCO ALFANO "BRACCO"	Via Tevere, 45	67.C
I.C.M. TROISI "CARITAS"	Via Provinciale, 121 A	67.B
I.C.M. TROISI "EX CENTRALE"	Via Provinciale, 121	67.C
I.C.M. TROISI "MASSERIA"	Via Masseria Grande , 54	67.A
I.C. MAROTTA "ADRIANO"	Via Livio Andronico, 113	67.C
I. C.MAROTTA "BASILE"	Via Romolo e Remo, 33	67.C
I.C.MAROTTA "CENTRALE"	Via Adriano, 10	67.C
I.C.RUSSO "EX PALASCIANO INFANZIA"	Via Padula 131	67.A
I.C.RUSSO "EX PALASCIANO PRIMARIA"	Via Padula 131	67.C

il Comando dei Vigili del Fuoco ha espresso parere favorevole di conformità dei progetti presentati che prevedono l'esecuzione di una serie di interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi;

sono inoltre scaduti o prossimi alla scadenza i C.P.I. relativi ai seguenti edifici scolastici:

- SMS Pirandello SVEVO - via Canonico Scherillo 34/38;
- 33 C.D. Risorgimento - via Canonico Scherillo 40;
- 21 C.D. Catone - via Catone 127/129;
- I.C. Russolillo – 22° Circolo Pistelli - Corso Duca D'aosta 78;
- I.C. Russo Centrale - via V. Marrone 67/69;
- I.C. Troisi Plesso Pisani - via Pisani 10;
- I.C. Falcone - via Pallucci 100;
- 72° C.D. Palasciano Nuovo Edificio - via Marrone 65;
- Asilo Nido via Napoli 121;
- Asilo Nido via Padula 131;
- I.C. Bracco Plesso Alfano - via Arno 14;
- I.C. Russolillo/22° Circolo Arcobaleno - via Napoli 101;
- I.C. Troisi Centrale - via De Chirico 19.



**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

che ai sensi l'art. 3 bis della Legge 159/2020, tutte le proroghe in materia di sicurezza antincendio in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e la data di cessazione dello stato di emergenza, comprese le scadenze dei quinquenni di riferimento, conservano la loro validità per i novanta giorni successivi alla data di cessazione dello stato di emergenza.

**Tenuto conto** di quanto sopra si è stabilito di procedere in via prioritaria con un primo gruppo di interventi che prevede:

- ▲ l'esecuzione degli interventi di adeguamento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi finalizzati all'ottenimento dei C.P.I. secondo i progetti antincendio che hanno ricevuto parere favorevole di conformità dei seguenti edifici scolastici:

EDIFICIO	INDIRIZZO	Classificazione
I.C.72° PALASCIANO "PALASCIANO" + PALESTRA	Via Padula 131	67.B
I.C.BRACCO ALFANO "BRACCO"	Via Tevere, 45	67.C
I. C.MAROTTA "BASILE"	Via Romolo e Remo, 33	67.C

- ▲ la presentazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio o SCIA relative alle seguenti attività scolastiche:
- SMS Pirandello SVEVO - via Canonico Scherillo 34/38;
  - 33 C.D. Risorgimento - via Canonico Scherillo 40;
  - 21 C.D. Catone - via Catone 127/129;
  - I.C. Russolillo – 22° Circolo Pistelli - Corso Duca D'aosta 78;
  - I.C. Russo Centrale - via V. Marrone 67/69;
  - I.C. Troisi Plesso Pisani - via Pisani 10;
  - I.C. Falcone - via Pallucci 100;
  - 72° C.D. Palasciano Nuovo Edificio - via Marrone 65;
  - Asilo Nido via Napoli 121;
  - Asilo Nido via Padula 131.
  - I.C. Bracco Plesso Alfano - via Arno 14;
  - I.C. Russolillo/22° Circolo Arcobaleno - via Napoli 101;
  - I.C. Troisi Centrale - via De Chirico 19.

**Visto:**

che per gli interventi in oggetto è stato richiesto il CIG n.ro 9004905AAD derivato dal CIG n.ro 8895305DE4 relativo alla procedura di accordo quadro;

che la quantificazione economica degli interventi individuati, così come riportato nel computo metrico allegato al presente provvedimento ammonta ad un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 20,8000 % pari ad € 412.213,22 di cui € 11.288,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA secondo il seguente quadro economico:



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

<b>QUADRO ECONOMICO PRIMO GRUPPO DI INTERVENTI</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 509.488,13	
A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 3.269,84	
<b>A.2)</b>	<b>Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 20,80000 %</b>		<b>€ 400.924,89</b>
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 8.018,50	
<b>A.4)</b>	<b>Tot oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)</b>		<b>€ 11.288,34</b>
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 109.183,17	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 412.213,22</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.a)	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 6.595,41	
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi		
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso		
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 6.595,41</b>
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA		
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA		
B.2.c)	Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA		
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ -</b>
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 90.686,91	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 90.686,91</b>
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA		
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 6.360,00	
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		<b>€ 6.735,00</b>
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 104.017,32</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 516.230,54</b>

la spesa complessiva di € **516.230,54** trova copertura finanziaria sul Capitolo 256150/200 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020.

che la ditta aggiudicataria, ha accettato di effettuare, i lavori relativi al primo gruppo di interventi, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell’Accordo Quadro fino alla concorrenza di € **412.213,22** di cui € **11.288,34** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 20,8000% oltre IVA, sottoscrivendo in data 01.12.2021 l’atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto;

**Ritenuto di** procedere all’approvazione del computo metrico inerente il primo gruppo di interventi individuati nell’ambito dell’Accordo quadro per l’esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità IX ai fini





**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi affidato alla ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637, e procedere ad impegnare la somma di € **516.230,54** sul Capitolo 256150/200 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 “Patto per Napoli” FSC 2014/2020.

**Dato atto che:**

con Deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 16.09.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

in capo alla ditta affidataria dell'accordo quadro sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e che le stesse sono in corso di validità.

**Letti:**

gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.s.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. “b” e 17, co.2, lett. “a” del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

che nel presente documento e allegati sono contenuti dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Per i motivi esposti in narrativa:**

## D E T E R M I N A

**Di dare atto che** le motivazione per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale.

**Di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

**Di approvare** il computo metrico allegato al presente provvedimento il cui importo lavori è pari ad € 509.488,13.

**Di approvare** il seguente quadro economico il cui importo lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara del 20,8000 % ammonta ad € 412.213,22 di cui € 11.288,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

<b>QUADRO ECONOMICO PRIMO GRUPPO DI INTERVENTI</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1)</b>	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 509.488,13	
A.1.a)	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 3.269,84	
<b>A.2)</b>	<b>Importo dei Lavori al netto del ribasso offerto del 20,80000 %</b>		<b>€ 400.924,89</b>
<b>A.3)</b>	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 8.018,50	
<b>A.4)</b>	<b>Tot oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)</b>		<b>€ 11.288,34</b>
<b>A.5)</b>	Oneri della manodopera	€ 109.183,17	
	<b>TOTALE A) LAVORI (A.2+A.4)</b>		<b>€ 412.213,22</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.a)	Fondo per <b>progettazione</b> (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 6.595,41	
B.1.b)	Spese di pubblicazione bandi e avvisi		
B.1.c)	Spese di cartellonistica iva compreso		
<b>B.1)</b>	<b>Altre spese tecniche</b>		<b>€ 6.595,41</b>
B.2.a)	Imprevisti sui lavori compreso IVA		
B.2.b)	Lavori in economia compreso IVA		
B.2.c)	Oneri aggiuntivi scarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA		
<b>B.2)</b>	<b>Imprevisti ed altro</b>		<b>€ -</b>
B.3.a)	IVA su A) lavori al 22%	€ 90.686,91	
<b>B.3)</b>	<b>Imposte e tasse</b>		<b>€ 90.686,91</b>
B.4.a)	Oneri per allacciamenti compreso IVA		
B.4.b)	Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni e VVF compreso IVA	€ 6.360,00	
B.4.c)	Contributo Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00	
<b>B.4)</b>	<b>Altri oneri</b>		<b>€ 6.735,00</b>
	<b>TOTALE B) IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)</b>		<b>€ 104.017,32</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO (A + B)</b>		<b>€ 516.230,54</b>



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Di dare atto che** lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

**Di dare atto che** la ditta aggiudicataria dell'accordo quadro (giusto contratto registrato in data 29.11.2021 al n.ro di rep. 3905), ha accettato di effettuare, nell'ambito dell'accordo quadro, agli stessi prezzi, patti e condizioni i lavori del primo gruppo di interventi al netto del ribasso offerto del 20,8000% oltre IVA, sottoscrivendo in data 01.12.2021 l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi allegato al presente atto.

**Di affidare** i lavori inerente il primo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità IX ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi (giusto contratto n.ro rep. 3905 registrato in data 29.11.2021) per l'importo di € **412.213,22** di cui € 11.288,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% alla ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637.

**Di affidare** la somma complessiva di € **6.360,00** comprensiva di IVA al 22% per il rimborso degli oneri da corrispondere ai VV.F per la presentazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio o SCIA alla ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl con sede legale in Marano di Napoli (NA) alla Via Tevere n 20 - C.F. e P.IVA 01440640637.

**Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di € **516.230,54** per l'esecuzione del primo gruppo di interventi individuati nell'ambito dell'Accordo quadro per l'esecuzione degli Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità IX ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzioni Incendi sul Capitolo 256150/200 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 – Esercizio 2021 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

**Di dare atto che** i pagamenti relativi agli oneri da corrispondere ai VV.F in favore della ditta LA METROPOLI SOCIETA' COOPERATIVA arl avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

**Di dare atto che** la durata per l'esecuzione dei suddetti lavori è pari a 120 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Di stabilire** ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto applicativo.

**Di confermare** l'incarico di RUP, per il presente procedimento, all'ing. Giulio Davini, in servizio presso la Municipalità 9.

**Di confermare** l'incarico di Direttore dei Lavori per il presente procedimento, il geom. Giacomo Esposito, in servizio presso la Municipalità 9.

**Di dare atto che** saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

**Di dare atto che** lo scrivente Servizio provvederà alla successiva stipula del contratto applicativo mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016.

**Di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di Accordo Quadro e dei successivi contratti applicativi.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 80 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1082\_106\_01" a "All\_1082\_106\_06":

- All\_1082\_106\_01 – Deliberazione di Giunta Comunale n.321 del 20.07.2021;
- All\_1082\_106\_02 – Determinazione Dirigenziale n.19 del 11.11.2021 – DETDI/2021/406 del 24.11.2021;
- All\_1082\_106\_03 – Contratto Accordo Quadro rep.3905 del 29.11.2021;
- All\_1082\_106\_04 – Computo metrico primo gruppo di interventi ;
- All\_1082\_106\_05 – Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi del 01.12.2021 ;
- All\_1082\_106\_06 – Durc in corso di validità.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.