



COMUNE DI NAPOLI

Area Infrastrutture

Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche

**Stazione appaltante:** Comune di Napoli

**Appalto:** Servizio di gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica ed artistica monumentale, Ventilazione delle gallerie stradali e degli Orologi storici – attuazione del piano per l'efficienza energetica

**Durata:** anni 12 a decorrere dalla consegna (1° novembre 2016)

**Impresa:** R.T.I. Citelum *Societe Anonyme*/Elettrovit s.r.l. rappresentato dalla Citelum SA in qualità di capogruppo mandataria con sede legale in Tour Pacific 11-13 Cours Valmy 92977 Paris La Défense – Cedex

**Ribasso:** 5,5 % gestione, 8,0 % lavori

**Contratto principale:** numero di repertorio 86118 del 21/06/2017

**durata:** 12 anni a decorre dal verbale di consegna

**Importo contrattuale:** € 96.749.668,80 oltre Iva

**atto di sottomissione:** del 25/07/2019 – rep. n. 2136 del 12/08/2019

**durata estensione contrattuale:** 01/09/2019 - 31/12/2021

**Importo estensione:** € 7.672.630,80 oltre Iva (al lordo del economie in corso di accertamento)

**durata proroga estensione contrattuale:** 01/01/2022 – 31/12/2022

**importo proroga estensione contrattuale:** € 1.983.606,56 oltre Iva

**Codice Unico Progetto:** B66G15001320004

**Codice Identificativo Gara:** 6434749AD9

## ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno 2021, il giorno 20 del mese di ottobre

### P R E M E S S O che

- con contratto rep. 86118 del 21 giugno 2017, il R.T.I. Citelum *Societe Anonyme*/Elettrovit s.r.l. ha assunto l'esecuzione dell'appalto di servizi e lavori per gli impianti I.V.O. per l'importo complessivo di € 96.749.668,80 oltre Iva, di cui € 800.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari al 5,5% per la gestione ed all'8,0% per i lavori;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 287 del 21/06/2019 è stato

demandato, nelle more dell'aggiudicazione di una concessione inerente all'illuminazione votiva ed ambientale dei cimiteri cittadini, ai Dirigenti competenti, ogni iniziativa necessaria a garantire la prosecuzione del servizio agli utenti, anche attraverso l'estensione del contratto del 21/06/2017 (rep. 86118) stipulato tra Comune di Napoli ed il R.T.I. Citelum SA/Elettrovit S.r.l., autorizzando il Dirigente del Servizio Tecnico Cimiteri Cittadini ad impegnare/prenotare le somme necessarie, nelle more dell'assegnazione del PEG sul capitolo e per gli importi massimi di seguito indicati:

capitolo	descrizione	2019	2020	2021
151572	APPALTO DI SERVIZI ILLUMINAZIONE VOTIVA	€ 2.882.250	€ 3.843.000	€ 3.843.000

- Con atto di sottomissione del 25 luglio 2019 (rep. n. 2136 del 12/08/2019) il R.T.I. Citelum SA/Elettrovit S.r.l. ha dichiarato e si è obbligato ad accettare l'estensione del contratto di appalto rep. 86118 del 21/06/2017, agli stessi prezzi, patti e condizioni per un canone annuo complessivo di € 2.017.192,17 oltre IVA, al netto del ribasso del 5,50% (gestione), riferito ad una variazione della consistenza nominale di 36.907 unità, salvo conguaglio da effettuarsi secondo le modalità definite nella relazione tecnico-illustrativa e per l'importo massimo complessivo di servizi e lavori pari ad € 7.672.630,80 oltre IVA come si desume dal relativo quadro economico. L'art. 2 testualmente riporta *"Nel caso del mancato raggiungimento delle soglie minime di attendibilità/stabilizzazione della banca dati, ....., si conviene potersi concedere eventuali proroghe complessivamente di durata massima pari ad un anno"* fattispecie in cui senz'altro ci si trova per cause esterne ai comportamenti del Comune e del RTI.
- Con determinazione dirigenziale n. 1 del 25 luglio 2019 (IG 1388 del 05/08/2019), sono stati impegnati a favore del citato R.T.I. i seguenti importi (iva inclusa):

capitolo	descrizione	2019	2020	2021
151572	APPALTO DI SERVIZI ILLUMINAZIONE VOTIVA	€ 1.872.121,94	€ 3.744.243,87	€ 3.744.243,87

- l'estensione contrattuale ha avuto decorrenza 01/09/2019 e ad oggi, a

distanza di due anni ha fatto registrare importanti economie in quanto il target massimo stimato di 143.145 contratti per 248.813 lampade perpetue regolari con i pagamenti non è stato raggiunto. Il numero massimo di contratti è stato infatti pari a 94.452 (al 31/12/2020). Inoltre, nei primi tre bimestri del 2021, il numero di utenti che hanno usufruito del servizio votivo ha registrato una drastica e continua diminuzione. Le cause che non hanno consentito di disporre di una banca dati stabile sono riconducibili alla pandemia da Covid-19 ed, in misura decisamente superiore, all'intercorsa conflittualità con la Curia di Napoli. A quest'ultima afferiscono, come organo d'indirizzo e controllo, circa 270 concessioni cimiteriali inerenti ad altrettante cappelle/edifici collettivi dei circa 354 complessivamente presenti nei cimiteri gestiti dal Comune di Napoli. La predetta conflittualità ha comportato l'inaccessibilità alle cappelle sepolcrali in quanto la Curia di Napoli ha espressamente inibito l'ingresso alle stesse al Comune ed alla Citelum, e ciò nonostante l'addebito, contestato alla Curia di Napoli da parte dello stesso Comune, relativo all'illegittima asportazione delle lampade votive e/o alla sostituzione con lumini a batteria in surroga al servizio comunale.

- Il RTI Citelum SA/Elettrovit srl ha rappresentato per le vie brevi e qui formalizza la rinuncia alla riserva n. 5.

**tanto ciò premesso**

il signor Giovanni RONCAN nato a Venezia il 18/03/1958, nella qualità di procuratore della Citelum SA (capogruppo mandataria), giusta procura agli atti del Servizio,

**DICHIARA E SI OBBLIGA**

a quanto nel seguito riportato:

**Art. 1 – Rinuncia alla riserva n. 5**

Il R.T.I. Citelum SA/Elettrovit S.r.l. formalizza la rinuncia alla riserva n. 5 sin qui esplicate sulle scritture contabili di cui all'atto di sottomissione del 25/07/2019.

Inoltre, il RTI Citelum SA/Elettrovit srl, nel condividere le relative modalità di contabilizzazione dei servizi resi adottate dal Direttore dell'Esecuzione e basate sulla misurazione delle lampade attive e regolari desumibili dalla banca dati delle utenze (come richiamata all'art. 2 dell'atto di sottomissione del 25/07/2019), rappresenta sin d'ora che non iscriverà agli atti contabili a prodursi nel periodo di proroga annuale di cui al presente atto, alcuna riserva basata sulle stesse cause e motivazioni ritenute subite e/o subende.

### **Art. 2 - Oggetto del presente atto**

L'oggetto del presente atto è la volontà dell'Amministrazione di avvalersi dell'art. 2 dell'atto di sottomissione sottoscritto il 25/07/2019 (reg. n. 2136 del 12/08/2019) prorogando il termine dell'estensione contrattuale di un anno.

### **Art. 3 - Durata dell'estensione contrattuale**

Il R.T.I. Citelum SA/Elettrovit S.r.l. prende atto della volontà dell'Amministrazione di prorogare l'estensione contrattuale in merito all'illuminazione votiva ed ambientale cimiteriale per un anno, ovvero sino al 31/12/2022, in relazione alla richiamata facoltà della medesima di poter ricorrere a quanto previsto all'art. 2 (*"Durata dell'estensione dell'appalto"*) dell'atto di sottomissione reg. n. 2136 del 12/08/2019 (*"Nel caso del mancato raggiungimento delle soglie minime di attendibilità/stabilizzazione della banca dati, ovvero nel caso di ritardi nella procedura di gara per selezionare il nuovo concessionario ovvero per contrattualizzare il soggetto aggiudicatario, si conviene potersi concedere eventuali proroghe complessivamente di durata massima pari ad un anno"*), atteso l'oggettivo mancato raggiungimento, per cause esterne alle parti, delle soglie minime di attendibilità/stabilizzazione della banca dati, che ha portato alla materiale impossibilità di poter bandire ed aggiudicare la gara per selezionare il nuovo concessionario del servizio votivo ed ambientale cimiteriale.

Il R.T.I. Citelum SA/Elettrovit S.r.l. accetta l'estensione di un anno della durata contrattuale, coerentemente a quanto già accettato con la sottoscrizione del

precitato atto di sottomissione del 25/07/2019.

#### **Art. 4 – Importo oggetto del presente atto**

In virtù delle previsioni di bilancio formulate dal Servizio Tecnico Cimiteri Cittadini, poi confermate dal Consiglio Comunale, è disponibile sul bilancio pluriennale 2021/2023 annualità 2022 capitolo 151572 un importo pari ad € 2.500.000,00. Detto importo, inerente all'annualità 2022, scaturisce dalla stima degli importi attinenti ai servizi di stampa, imbustamento e recapito pari ad € 80.000,00 iva inclusa e da quello votivo oggetto del presente atto pari ad € 2.420.000,00 iva inclusa (€ 1.983.606,56 oltre Iva).

#### **Art. 5 - Dichiarazione di sottomissione**

Il presente atto è sin da subito impegnativo per l'appaltatore, mentre lo diventerà per l'Ente solo dopo che siano avvenute le relative approvazioni di legge.

#### **Per il R.T.I. Citelum SA / Elettrovit S.r.l.:**

Il sig. Giovanni RONCAN, munito di dispositivo per la firma digitale n. 7028000621915399, associato all'identificativo univoco titolare (IUT) 2021502753728, con validità sino al 23/02/2024.

#### **Per il Comune di Napoli:**

Il Direttore dell'Esecuzione del contratto e Dirigente del Servizio Tecnico Cimiteri Cittadini ing. Arnaldo STELLA, munito di carta firma digitale il cui certificato è identificato dal numero di serie 00B1BBF7 con validità dal 14/02/2019 al 14/02/2022;

Il Responsabile del procedimento e Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche ing. Edoardo FUSCO, munito di carta firma digitale il cui certificato è identificato dal numero di serie 00 fd 84 29 con validità dal 31/12/2019 al 31/12/2022.