



## PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO - Municipalità 05

**in relazione all' INDAGINE DI MERCATO per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del L.L. 16/07/2020 n. 76 lett. a) (in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii) alla soc. coop. AD COSTRUZIONI SRL - con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Vecchia Campana 9/b P.IVA 05641191217, per l'esecuzione dei *Lavori di "manutenzione ordinaria degli edifici scolastici per l'annualità 2021 relativi all'ambito territoriale della Municipalità 5 Arenella Vomero"*.**

**CUP: B66G21048360004**

**CIG: 8958522638.**

**Importo lavori in virtù del ribasso offerto del 20,121% di € 59.280,00 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 1.753,75 oltre IVA al 22% pari a € 13.041,60 per un impegno complessivo pari a € 72.321,60.**

Il giorno 02/11/2021 alle ore 13,00 alla presenza del personale in servizio presso la U.O. Attività Tecniche sono presenti:

Arch. Pierpaolo Pagliano  
Arch. Raffaella Rubinetti

- In considerazione della approvazione della Delibera di C.C. n. 28 del 16/09/2021 con cui è stato approvato lo Schema di bilancio di previsione 2021/2023, comprendente le previsioni di competenza e di cassa per l'annualità 2021 e le previsioni di competenza per gli anni 2022 e 2023;

-

### **Tenuto conto che**

- la UO Attività Tecniche ha inteso esperire una consultazione di preventivi a seguito di un'indagine esplorativa del mercato da cui sono state estrapolate delle ditte dall'elenco esecutori lavori pubblici del Comune di Napoli, dal MEPA e/o Portale dei Fornitori del Comune di Napoli, iscritte nella categoria OG1 Classifica I, nel rispetto dei principi dettati dall'art.30 del D.Lgs. 50/2016 e cioè di rotazione, economicità, efficacia e tempestività anche che impone l'immediato avvio delle lavorazioni al fine di consentire il ripristino minimo degli standard offerti all'utenza;

le ditte invitate a formulare il proprio preventivo sono state individuate, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché nel principio di rotazione e trasparenza, mediante la consultazione dell'elenco degli operatori economici fornitori del Comune di Napoli e/o portale MEPA in possesso della categoria OG1, classifica I;

- i nominativi delle ditte invitate con nota PG/2021/778167 del 27/10/2021 sono i seguenti:

- EGEL CANTIERI SOC. COOP. - 07109371216 -
- AD COSTRUZIONI SRL - 05641191217



- Sciccone Società Cooperativa di Produzione e Lavoro - 01536380635 -

entro il termine previsto del 02/11/2021 sono pervenute n. 2 offerte di:

1. AD COSTRUZIONI SRL - 05641191217 che ha offerto un ribasso pari al 20,121% sull'elenco prezzi;
2. Sciccone Società Cooperativa di Produzione e Lavoro – 01536380635 che ha offerto un ribasso pari al 15,210% sull'elenco prezzi;

**Ritenuto che:**

- il preventivo offerto dall'Impresa AD COSTRUZIONI SRL - 05641191217 che ha offerto un ribasso pari al 20,121% sull'elenco prezzi risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;

**Quanto sopra premesso e considerato,**

*Constatato che l'offerta della ditta, risulta corredata della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016 e che è quella con il maggiore ribasso, il RUP valuta congrua l'offerta presentata, in relazione all'importo ed alla tipologia ed all'urgenza delle lavorazioni e propone di affidare ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del D.L. n.76/2020 del 16/07/2020, relativo ai Lavori di "manutenzione ordinaria degli edifici scolastici per l'annualità 2021 relativi all'ambito territoriale della Municipalità 5 Arenella Vomero", alla ditta AD COSTRUZIONI SRL - con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Vecchia Campana 9/b P.IVA 05641191217 per un importo lavori in virtù del ribasso offerto del 20,121% di € 59.280,00 comprensivi di oneri per la sicurezza pari a € 1.753,75 oltre IVA al 22% pari a € 13.041,60 per un impegno complessivo pari a € 72.321,60 secondo il seguente quadro economico rimodulato:*



Interventi di manutenzione ordinaria edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 5 Vomero – Arenella relativi all'annualità 2021				
A. LAVORI	a1)	importo lavori da computo metrico		€ 72.403,44
	a2)	Oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta	€ 386,70	
	a3)	<u>importo lavori al netto del ribasso del 20.121%</u>		<b>€ 57.526,25</b>
	a4)	Oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.367,05
	a5)	totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.753,75
	a6)	Oneri della manodopera	€ 26.062,25	
			<b>totale lavori (a3+a5)</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	b1)	IVA sul totale lavori	22,00%	€ 13.041,60
	b2)	spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.		€ 0,00
			<b>totale somme a disposizione (b1+b2)</b>	
		<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 72.321,60</b>

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa via pec alla ditta individuata.

Il RUP si riserva di effettuare le verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 15:00.

Arch. Raffaella Rubineti



Arch. Pierpaolo Pagliano