



**Area Trasformazione del Territorio  
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità**

**Alla B. Recycling Srl**  
Sede legale: Via Ludovisi, 35  
00187 Roma (RM)

P.Iva: 13508181008

pec: [REDACTED]

**OGGETTO:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120, del 2020 del servizio consistente nella esecuzione delle attività propedeutiche alle verifiche (rilievi, indagini e prove) da eseguirsi presso gli immobili di proprietà comunale di vico Grazie a Soprammuro 25, via Napoli a Ponticelli 25 e Via Cisterna dell'Olio n.8/10, consistenti nella bonifica, rimozione, trasporto, conferimento di rifiuti speciali. Nonché predisposizione di apprestamenti di sicurezza per saggi e misure per l'immobile di proprietà comunale di vico Grazie a Soprammuro 25.

**CUP: B69G20000900001**

**SMART CIG – Z1733A73BF**

**Richiesta offerta**

Con riferimento all'oggetto, verificato che la S.V. è iscritto all'albo Fornitori del Comune di Napoli al codice "importo 531", e visto l'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, si invita codesto operatore economico ad inviare, la propria migliore offerta economica per l'esecuzione del servizio in oggetto, secondo le indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dai relativi allegati.

**1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Napoli. Area Trasformazione del Territorio – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità Largo Torretta, 19 Napoli. Tel: 081 7956521 Pec: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it)

**2. OGGETTO DELL'INTERVENTO**

Esecuzione delle attività propedeutiche alla verifiche (rilievi, indagini e prove) da eseguirsi presso gli immobili di proprietà comunale di vico Grazie a Soprammuro 25, via Napoli a Ponticelli 25 e via Cisterna dell'Olio n. 8/10, consistenti nella bonifica, rimozione, trasporto, conferimento di rifiuti speciali. Nonché predisposizione di apprestamenti di sicurezza per saggi e misure per l'immobile di proprietà comunale di vico Grazie a Soprammuro 25.

**3. OGGETTO E DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE**

L'offerta da formulare riguarda le attività in oggetto da effettuarsi secondo quanto indicato nella Relazione Tecnica Descrittiva e del Capitolato Speciale di Appalto allegati alla presente comunicazione.

**4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO**

L'importo complessivo dell'affidamento è pari ad € 32.235,00 (diconsi trentadueemiladuecentotrentacinque /00), di cui € 1.535,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, ed esclusi

Largo Torretta, 19 Napoli · tel. (+39) 081 7956064

pec. [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it); mail: [ediliziaresidenziale.pubblica@comune.napoli.it](mailto:ediliziaresidenziale.pubblica@comune.napoli.it)

Pag. 1 di 4

gli oneri per gli smaltimenti dei materiali non pericolosi che saranno contabilizzati nella fase successiva a fattura, così come da normativa vigente, come riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
<b>A</b>	<b>Servizi</b>	
a.1	Servizi Vico Grazie a Soprammuro (inclusi oneri smaltimenti MCA)	€ 14.900,00
a.2	Servizi Via Napoli a Ponticelli (inclusi oneri smaltimenti MCA)	€ 6.500,00
a.3	Servizi Via Cisterna dell'Olio (inclusi oneri smaltimenti MCA)	€ 9.300,00
a.4	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso vico grazie a Soprammuro (5% a.1)	€ 745,00
a.5	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso via Napoli a Ponticelli (5% a.2)	€ 325,00
a.6	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso via Via Cisterna dell'Olio (5% a.3)	€ 465,00
<b>TOTALE SERVIZI "A"</b>		<b>€ 32.235,00</b>
<b>B</b>	<b>Smaltimenti</b>	
b.1	Importo oneri smaltimenti non MCA Vico Grazie a Soprammuro	a fattura
b.2	Importo oneri smaltimenti non MCA Via Napoli a Ponticelli	a fattura
b.3	Importo oneri smaltimenti non MCA Via Via Cisterna dell'Olio	a fattura
<b>TOTALE SMALTIMENTI "B"</b>		
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
c.1	IVA su servizi (22% di "A")	€ 7.091,70
c.2	IVA su smaltimenti (22% di "B")	a fattura
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE "C"</b>		<b>€ 7.091,70</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO "A+B+C"</b>		<b>€ 39.326,70</b>

## 5. TERMINE DI ESECUZIONE

Le prestazioni di cui al presente affidamento devono essere concluse entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio del servizio, così come specificato nel Capitolato Speciale di Appalto.

## 6. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

Il servizio di cui alla presente procedura sarà assegnato attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n.120 del 2020. Nell'offerta, per la formulazione della quale si allega apposito modello, dovrà essere indicato il ribasso offerto per l'esecuzione dello stesso.

## 7. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE.

Entro le ore 12,00 del quinto giorno lavorativo decorrente dalla ricezione della presente comunicazione e **previo espletamento di apposito sopralluogo tecnico per valutare lo stato dei luoghi e le attività previste nella presente lettera di invito**, a mezzo PEC all'indirizzo [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it). L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà contenere il presente documento ed i relativi allegati firmati digitalmente come dichiarazione ed accettazione di tutte le condizioni in essi contenute. **Tale offerta non è vincolante per l'Amministrazione e non garantisce l'affidamento in parola.**

## 8. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

**Requisiti di ordine generale.**

Largo Torretta, 19 Napoli · tel. (+39) 081 7956064  
pec. [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it); mail: [ediliziaresidenziale.pubblica@comune.napoli.it](mailto:ediliziaresidenziale.pubblica@comune.napoli.it)

Pag. 2 di 4

Non si procederà all'affidamento ai soggetti per i quali, all'esito delle verifiche, sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016. Il soggetto invitato dovrà produrre, in allegato all'offerta economica, la seguente documentazione:

1. dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
2. dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, di essere in regola con i versamenti di cassa previdenziale di appartenenza;
3. dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., nonché gli estremi del conto corrente dedicato;
4. dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI etc.).

Requisiti speciali L'affidatario dovrà, inoltre, dimostrare il possesso dei seguenti requisiti:

#### **I. Requisiti di idoneità professionale – ex art. 83 comma 1, lettera a del codice**

- Iscrizione, in caso di società, nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, con oggetto sociale coerente a quello dell'appalto;
- Iscrizione all'Albo Nazionale gestori ambientali per le seguenti categorie:
  - 5 E (raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi);
  - 8 F (intermediazione e commercio di rifiuti senza detenzione dei rifiuti stessi).

#### **II. Requisiti di capacità economica e finanziaria – ex art. 83 comma 1, lettera b del codice**

- fatturato globale minimo annuo, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari, non inferiore ad Euro 22.470,00 al netto dell'I.V.A., criterio adottato, nel rispetto della normativa vigente, per le motivazioni in appresso specificate:
  - la soglia è assolutamente proporzionata al valore dell'appalto;
  - tale indicazione consente, in via propedeutica, un apprezzamento di affidabilità dell'operatore economico.

In fase di offerta il soggetto invitato dovrà, produrre in allegato all'offerta economica la seguente documentazione:

- dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale la società/il professionista dichiara di essere in possesso dei requisiti speciali sopra indicati;
- dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, di non aver ricevuto incarichi dal Comune di Napoli negli ultimi due anni (a partire dalla data di ricevimento della presente comunicazione e con riferimento alla data della determina di affidamento incarico) attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D. Lgs. 50/2016.

#### **9. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA**

120 (centoventi) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

#### **10. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE**

**Tutta la seguente documentazione dovrà essere trasmessa firmata digitalmente dal soggetto espressamente invitato a partecipare o da suo legale rappresentante.**

- Modello offerta economica;
- Capitolato Tecnico Prestazionale;
- Relazione tecnica descrittiva;
- Copia del documento di identità del legale rappresentante.

L'affidatario produrrà le dichiarazioni di cui al punto 8 mediante la compilazione del documento di gara unico europeo (DGUE) per le parti pertinenti l'affidamento in questione, sottoscrivendolo digitalmente.

La trasmissione all'indirizzo PEC: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it) della documentazione sopra elencata da parte dell'affidatario dell'incarico equivale ad accettazione dell'incarico medesimo.

#### **11. OFFERTA ANOMALA OVVERO NON CONVENIENTE E CONGRUA**

Largo Torretta, 19 Napoli · tel. (+39) 081 7956064

pec. [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it); mail: [ediliziaresidenziale.pubblica@comune.napoli.it](mailto:ediliziaresidenziale.pubblica@comune.napoli.it)

Pag. 3 di 4

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 95, comma 12, del d.lgs. 50/2016, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero richiedere giustificazioni qualora la stessa risulti anormalmente bassa, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016.

## **12. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016.

## **13. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO**

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato con nuova procedura, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

## **14. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nel presente disciplinare hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

## **15. DISCIPLINA ECONOMICA**

Per quanto attiene alla disciplina economica dell'affidamento si rimanda al Capitolato Speciale di Appalto.

## **16. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALE (PRIVACY)**

Ai sensi del d.lgs 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

## **17. SPESE**

Le spese di registrazione del contratto sono a carico dell'affidatario.

## **18. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Giovanni Toscano del Servizio Tecnico Patrimonio – Area Manutenzione.

E-mail: [giovanni.toscano@comune.napoli.it](mailto:giovanni.toscano@comune.napoli.it), telefono 081 7957653

## **19. ALLEGATI**

- Allegato 1: Relazione Tecnica Descrittiva;
- Allegato 2: Capitolato Speciale d'Appalto;
- Allegato 3: Modello offerta economica.

**Il Dirigente**  
**Arch. Paola Cerotto**

**Per accettazione:**  
**(l'operatore economico)**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del d.lgs. 82/2005.*

**nota PG 841114 del 22.11.2021**

---

**Da** edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it  
<edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it>

**A** brecyclingsrl <[REDACTED]>

**Data** lunedì 22 novembre 2021 - 12:58

---

Annulla e sostituisce precedente pec con nota PG/2021/797491 del 04.11.2021  
Si trasmette in allegato quanto indicato in oggetto.  
Distinti saluti

Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità  
Area Trasformazione del Territorio  
Comune di Napoli

---

- 20211122\_PG841114 - Richiesta di offerta.pdf
- 2. Relazione Tecnico Descrittiva\_AdP.docx\_signed.pdf
- 3. Capitolato Speciale Appalto\_AdP.docx\_signed.pdf
- 4. Modello Offerta Economica(3).docx



**nota PG 841114 del 22.11.2021**

---

**Da** [posta-certificata@pec.aruba.it](mailto:posta-certificata@pec.aruba.it) <posta-certificata@pec.aruba.it>**A** [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it)

&lt;edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it&gt;

**Data** lunedì 22 novembre 2021 - 12:58

---

**Ricevuta di accettazione**

---

Il giorno 22/11/2021 alle ore 12:58:04 (+0100) il messaggio  
"nota PG 841114 del 22.11.2021" proveniente da "edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it"  
ed indirizzato a:  
[REDACTED] ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec296.20211122125804.17573.117.2.68@pec.aruba.it

---

dati-cert.xml  
smime.p7s



**nota PG 841114 del 22.11.2021**

---

**Da** [posta-certificata@pec.aruba.it](mailto:posta-certificata@pec.aruba.it) <posta-certificata@pec.aruba.it>**A** [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it)  
<edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it>**Data** lunedì 22 novembre 2021 - 13:01

---

**Ricevuta di avvenuta consegna**

---

Il giorno 22/11/2021 alle ore 13:01:06 (+0100) il messaggio  
"nota PG 841114 del 22.11.2021" proveniente da "edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it"  
ed indirizzato a "[REDACTED]"  
è stato consegnato nella casella di destinazione.  
Identificativo messaggio: opec296.20211122125804.17573.117.2.68@pec.aruba.it

---

dati-cert.xml  
postacert.eml  
smime.p7s

