



**AREA AMBIENTE**  
**SERVIZIO CONTROLLI AMBIENTALI E ATTUAZIONE PAES**

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 20 del 13 dicembre 2021**

**Oggetto:**

**Presenza d'atto degli atti di contabilità finale redatti e firmati dal Direttore dei Lavori e approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione** relativo ai lavori di *“ripristino della recinzione di separazione dell'area della ex Corradini oggetto dell'intervento di rimozione dell'amianto, di cui al contratto rep. n. 86392 del 7 maggio 2020, dalle aree del demanio e di proprietà comunale in concessione alla società Porto Fiorito oltre alla nuova recinzione di delimitazione della parte della ex Corradini sottoposta a sequestro preventivo con provvedimento del Tribunale di Napoli di cui alla notifica del 20 novembre 2020 e il completamento della messa in sicurezza del muro di cinta della ex fabbrica (lato Pellami De Simone) parzialmente crollato sulla via Innominata nel giugno del 2019 ai fini del ripristino della sede stradale necessario per il trasposto dell'amianto”*.

**Impresa:** S. Abba srl, P. IVA/C.F. 03633161215, con sede legale in via Francesco Lomanaco 3 Napoli c.a.p. 80121.

**CUP:** B63D13000500004 - **CIG:** 8573669F77 – **CIG:** ZCB3290520

**Contratto:** rep. n. 3674 del 24/8/2021.

**Importo contratto:** € 72.199,60 IVA al 22% compresa.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO CONTROLLI AMBIENTALI E ATTUAZIONE PAES

### Premesso che:

- il complesso edilizio dell'area della ex-Corradini a San Giovanni a Teduccio, costituita dagli edifici facenti parte del complesso immobiliare della società Corradini e dallo stabilimento dell'*Industria Pellami De Simone*, è stato acquisito al patrimonio del Comune di Napoli nel 1999;
- nel 2003 parte del complesso è stato affidato in concessione di costruzione e gestione alla società *Porto fiorito* per la realizzazione di un porto turistico e relative infrastrutture a terra;
- esclusivamente per la parte del complesso esclusa dalla concessione di cui al punto precedente, con deliberazione di Giunta Comunale n. 948 del 12/12/2013 è stato approvato il progetto per i lavori di "*Bonifica dai materiali contenenti amianto presenti nell'ex complesso industriale Corradini in San Giovanni a Teduccio*", prevedendo un importo lavori pari a €914.084,32, somme a disposizione pari a euro €344.418,87 e per un importo economico complessivo di €1.258.503,19, che trova copertura sull'intervento 2.09.06.01, capitolo 204021 denominato "*trasferimento fondi commissario di Governo bonifica Bagnoli e Napoli orientale*";
- con Determinazione Dirigenziale n. 38 del 17 ottobre 2014 del direttore della Direzione *Ambiente, tutela del territorio e del mare*, registrata il 28 ottobre 2014 con il n. 1514, a seguito di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 co. 7 del D.Lgs. n. 163/2006, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della SEGENIA s.r.l. che ha offerto un ribasso del 40,120% sull'importo a base di gara;
- la spesa complessiva di €849.110,83 è stata impegnata al suddetto capitolo 204021;
- in data 11 marzo 2015 veniva stipulato il relativo contratto con la SEGENIA s.r.l., repertoriato al n. 85001, per l'importo di € 603.938,59 oltre I.V.A.;
- in data 16 aprile 2015 il Direttore dei Lavori (DL) ha proceduto alla consegna dei lavori ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 207/2010;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 816 del 22/12/2016 veniva approvata la perizia suppletiva di variante concernente l'intervento per il maggior importo complessivo di €680.757,44, di cui €599.927,48 per lavori al netto del ribasso d'asta del 40,120% - compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 18/05/2017 il legale rappresentante della SEGENIA srl comunicava la cessione di un ramo d'azienda alla S. Abba s.r.l. e quest'ultima, contestualmente, comunicava che, in particolare, nella cessione di detto ramo era incluso il contratto di appalto in essere con il Comune di Napoli, registrato al n. di repertorio 85001 in data 11/03/2015;
- con disposizione dirigenziale del servizio *Controlli Ambientali e Attuazione PAES* n. 6 del 23/07/2019 si è preso atto della suddetta cessione del ramo di azienda;
- con determinazione dirigenziale del servizio *Controlli Ambientali e Attuazione PAES* n. 15 del 15/10/2019, registrata all'Indice Generale in data 25/10/2019 al n. 1947, si è affidato alla S. Abba s.r.l., per il maggior l'importo complessivo di €599.927,48 di cui €21.297,43 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- il contratto tra Amministrazione comunale e S. Abba s.r.l. per l'esecuzione i lavori di "*Bonifica dai materiali contenenti amianto presenti nell'ex complesso industriale Corradini in San Giovanni a Teduccio*" è stato repertoriato al n. 86392 del 7/5/2020;

- la S. Abba s.r.l. ha trasmesso all’Asl competente il Piano di Lavoro e Operativo della Sicurezza con la specifica attività e le singole lavorazioni svolte in cantiere dall’impresa, previsto dall’art. 256, co. 2 del D.Lgs. n. 81/2008 per i lavori di demolizione o rimozione dell’amianto.

**Considerato che:**

- nella parte del complesso interessata dall’intervento dei lavori di “*Bonifica dai materiali contenenti amianto presenti nell’ex complesso industriale Corradini in San Giovanni a Teduccio*”, il 28 ottobre 2020 è intervenuto un crollo di una porzione della facciata e del solaio tra il piano terra e il primo piano del fabbricato denominato ex fabbrica *Pellami De Simone*;
- con nota n. 738080 del 6 novembre 2020 è stato indetto per il 9 novembre 2020 un sopralluogo presso il sito della ex Corradini al fine di una verifica contestuale delle condizioni di sicurezza e delle opere necessarie per evitare l’intrusione di persone e mezzi non autorizzati nell’area;
- in occasione del suddetto sopralluogo - al quale hanno partecipato l’area *Patrimonio*, la *Polizia locale*, il servizio *Controlli ambientali e attuazione PAES*, il RUP, il DL e il CSE dell’intervento di bonifica dei materiali contenenti amianto e la S. Abba s.r.l. – è stato evidenziato, tra l’altro, che per garantire la sicurezza e precludere l’accesso all’area ai non autorizzati, è necessario ripristinare tempestivamente la recinzione di separazione dell’area di intervento dei lavori di rimozione dell’amianto dall’area del demanio marittimo in concessione alla società *Porto Fiorito* e dalla proprietà comunale della ex Corradini in concessione alla medesima società;
- la recinzione in origine era costituita da NEW JERSEY in cemento alti circa 1,00 mt sui quali erano sovrapposti pannelli in grigliato metallico alti circa 1,20 mt, al momento non più presenti e dunque da ripristinare con immediatezza;
- in data 17 novembre 2020, il funzionario dell’ASL ha proceduto, con il rappresentante della S. Abba s.r.l., ad un sopralluogo nell’area interessata dai lavori, autorizzando l’istallazione del cantiere propedeutico ad una prima fase di lavorazione, di diserbo del sito in modo da poter accedere alle varie zone oggetto dell’intervento di rimozione dei MCA (Materiali Contendenti Amianto);
- in data 20 novembre 2020 il comandante dell’*Unità Operativa Tutela Patrimonio* del Comune di Napoli ha proceduto a notificare al dirigente dell’*Area Patrimonio – Servizio Demanio e Patrimonio* verbale di nomina di custode giudiziario della porzione della ex Corradini sottoposta a sequestro preventivo con provvedimento del 10 novembre 2020 del Tribunale di Napoli Sezione GIP/GUP;
- in data 11 dicembre 2020, considerato che non sussistono più gli impedimenti all’esecuzione dei lavori di cui al verbale di sospensione del 26 novembre 2015, il Direttore dei Lavori ha ordinato all’Impresa S. Abba s.r.l. la ripresa dei lavori di “*bonifica dei materiali contenenti amianto presenti nell’ex complesso industriale Corradini a San Giovanni a Teduccio (Napoli)*”, con l’esecuzione delle attività preliminari di cantierizzazione e diserbo delle aree così come indicate dall’ASL nel verbale del 17 novembre 2020, a meno delle porzioni dell’immobile sottoposte a sequestro giudiziario;
- come precisato per le vie brevi dal comandante dell’*Unità Operativa Tutela Patrimonio*, occorre delimitare la porzione della ex Corradini sottoposta a sequestro preventivo con provvedimento del Tribunale di Napoli Sezione GIP/GUP di cui alla notifica del 20/11/2020;

- nella porzione di fabbricato in cui è avvenuto il crollo è presente una quantità molto limitata di materiale contenente amianto, in quanto la gran parte dei cumuli è localizzata nelle aree scoperte lontane dal fabbricato in questione o in altri fabbricati distanti qualche centinaio di metri;
- pertanto, una volta concluso l'intervento di ripristino della recinzione e pervenuto il nulla osta definitivo della competente ASL sul piano di lavoro presentato dalla S. Abba s.r.l., sarà possibile riavviare i lavori di bonifica, fermo restando tutte le misure necessarie a garantire la piena sicurezza per gli operatori;
- con nota PG/783192 del 25 novembre 2020 la S. Abba s.r.l. ha trasmesso proposta di preventivo relativa alla realizzazione dei lavori di ripristino della recinzione e attività connesse, necessarie per l'esecuzione dell'intervento, di rimozione della vegetazione spontanea nei pressi del perimetro di confine da recintare, per un importo complessivo pari a €51.180,00 più IVA al 22% per un totale di €62.439,60;
- con nota PG/846602 del 18 dicembre 2020 la S. Abba s.r.l. ha trasmesso proposta di preventivo relativa alla recinzione della porzione della ex Corradini sottoposta a sequestro preventivo con provvedimento del Tribunale di Napoli Sez. GIP/GUP di cui alla notifica del 20/11/2020, per un importo complessivo pari a €3.000 più IVA al 22% per un totale di €3.660,00;
- gli interventi di ripristino della recinzione per precludere l'accesso all'area ai non autorizzati e la delimitazione della ex Corradini sottoposta al sequestro preventivo suddetto esulano dalle attività previste dal contratto stipulato con la S. Abba s.r.l. ma rappresentano lavori complementari alle attività di bonifica appaltate;
- appare evidente l'opportunità, in termini di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa, individuare nella società S. Abba s.r.l., il soggetto cui affidare i lavori in argomento, in considerazione che la stessa è:
  1. titolare del contratto principale d'appalto per i lavori di "*bonifica dei materiali contenenti amianto presenti nell'ex complesso industriale Corradini a San Giovanni a Teduccio (Napoli)*";
  2. dotata di adeguate capacità tecnico-operative in relazione all'intervento.

#### **Considerato altresì che:**

- con determinazione dirigenziale n. 11 del 23 dicembre 2020, registrata all'Indice Generale con il n. 2133 del 30 dicembre 2021, il servizio *Controlli ambientali e attuazione PAES* ha affidato, ai sensi del comma 2, lettera a) dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120, alla S. Abba s.r.l., l'appalto, per un importo pari a €51.180,00 più IVA al 22% per il ripristino della recinzione di separazione dell'area della ex Corradini oggetto dell'intervento di rimozione dell'amianto, di cui al contratto n. 86392 del 7/5/2020, dalle aree del demanio e di proprietà comunale in concessione alla società *Porto Fiorito* (non oggetto di intervento) e € 3.000,00 più IVA al 22% per la delimitazione della porzione della ex Corradini sottoposta a sequestro preventivo, per un importo complessivo dell'appalto di €54.180,00 oltre IVA al 22%, per un totale di € 66.099,60 IVA compresa, sul capitolo di spesa 204122/0;
- con nota di cui al PG/2021/326055 del 24 aprile 2021, il servizio *Controlli ambientali e attuazione PAES* ha inviato al servizio *Programmazione e Rendicontazione* richiesta di applicazione all'esercizio 2021 del bilancio 2021/2023, la somma di €66.099,60 al fine di fornire copertura all'impegno in favore della ditta S. Abba s.r.l., affidataria dell'esecuzione dei lavori di ripristino della recinzione di separazione dell'area della ex Corradini, oggetto

- dell'intervento di rimozione amianto di cui al contratto n. 86392 del 07/05/2020 in premessa, in ordine all'annullamento dell'impegno di spesa 7883/2020, in precedenza assunto impropriamente sul capitolo 204122, posto che il capitolo di spesa 204021 art. 6 denominato "*trasferimento fondi Commissario di Governo bonifica Bagnoli e Napoli orientale*" è finanziato con risorse vincolate per legge (accertate sul capitolo 404021);
- con determinazione dirigenziale n. 1514/2014 erano state previste nel quadro economico di cui in premessa, somme per imprevisti pari ad €66.433,25 (impegno n. 5766/2014);
  - con nota di cui al PG/2021/376357 del 11 maggio 2021 il servizio *Controlli ambientali e attuazione PAES* ha inviato al servizio *Programmazione e Rendicontazione* la richiesta di applicazione all'esercizio 2021 del bilancio 2021/2023, la somma di €66.433,25 di cui al punto precedente, in ordine al riaccertamento dei residui per il rendiconto 2020, impegno 5766/2017, imprevisti sui lavori di bonifica dai materiali contenenti amianto presenti nell'ex complesso industriale Corradini a San Giovanni a Teduccio, previsti nella determinazione n. 1514/2014 di cui sopra, al fine impegnare, di volta in volta, in favore della ditta S. Abba s.r.l., le somme che risultano necessarie per numerose ed impreviste attività;
  - pertanto, dovendo provvedere con urgenza al completamento della messa in sicurezza del muro di cinta della ex fabbrica *Pellami De Simone* parzialmente crollato sulla via Innominata nel giugno del 2019, anche ai fini del ripristino della sede stradale per il trasporto a rifiuto dell'amianto mediante mezzi adeguati;
  - con deliberazione n. 288 del 9 luglio 2021, la Giunta Comunale ha autorizzato la variazione al bilancio provvisorio in corso di gestione per l'applicazione dell'avanzo di amministrazione vincolato, ai sensi del punto 8.11 allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014, dei capitoli 204021/6 e 204021/11 per l'importo complessivo di €132.532,85, nell'ambito dei lavori di "*Bonifica dai materiali contenenti amianto presenti nell'ex complesso industriale Corradini in San Giovanni a Teduccio*" di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 948 del 12/12/2013;
  - con pec del 29 marzo 2021, acquisita al PG/2021/266636 del 30 marzo 2021, la società S. Abba s.r.l. ha comunicato che, con Ordinanza del 5 marzo 2021, il GIP del Tribunale di Napoli ha disposto la convalida di sequestro preventivo ai sensi degli artt. 240bis e 322ter del C.P. dell'intero compendio aziendale e delle quote della società S. Abba s.r.l., nominando il dott. Michele Fortunato e il dott. Francesco Chiocca Amministratori Giudiziari della stessa, giusta P.P. rgnr 17764/17 RgGip; pertanto la sede legale della ditta S. Abba attualmente risulta la seguente: via Francesco Lomanaco 3 Napoli c.a.p. 80121
  - con determinazione dirigenziale n. 4 del 4 agosto 2021, I.G. n. 1385 del 12/8/2021, lo scrivente servizio ha affidato, ai sensi del comma 2, lettera a) dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. ed ai sensi della deliberazione di Giunta comunale n. 288 del 9 luglio 2021 di applicazione dell'avanzo vincolato, alla S. Abba s.r.l., P. IVA/C.F. 03633161215 (sede legale via G. Porzio Centro Direzionale Napoli (CDN) isola E/3, 80143 Napoli) nell'ambito dell'appalto per la rimozione dell'amianto nella ex Corradini, i lavori per il ripristino della recinzione e attività connesse, per un importo pari a €51.180,00 più IVA al 22% per un totale di €62.439,60 compresa IVA, per la delimitazione della porzione della ex Corradini sottoposta a sequestro preventivo, per un importo pari a € 3.000,00 più IVA al 22% per un totale di € 3.660,00 compresa IVA e per la messa in sicurezza del muro di cinta della ex fabbrica *Pellami De Simone* parzialmente crollato sulla via Innominata nel giugno del 2019, anche ai fini del ripristino della sede stradale per il trasporto a rifiuto dell'amianto mediante mezzi adeguati per un totale di € 5.000,00 più IVA al 22% per un totale di € 6.100,00

compresa IVA, per un totale di € 72.199,60 IVA compresa (CUP: B63D13000500004 – CIG: 8573669F77 – CIG:ZCB3290520).

**Considerato che:**

- con il n. 3829/21, sono stati impegnati sul capitolo 204021/18 cod. 09.04-2.02.01.09.014, €66.099,60 in favore della ditta S. Abba srl per la delimitazione della porzione della ex Corradini sottoposta a sequestro preventivo e per la messa in sicurezza del muro di cinta della ex fabbrica *Pellami De Simone* parzialmente crollato sulla via Innominata nel giugno del 2019;
- con il n. 3830/21, sono stati impegnati sul capitolo 204021/22 cod. 09.05-2.02.01.09.014, €6.100,00 in favore della ditta S. Abba srl per il ripristino della sede stradale per il trasporto a rifiuto dell'amianto mediante mezzi adeguati;
- con contratto di cui al numero di repertorio 3674 del 28 agosto 2021 (allegati 1, 2 e 3), la scrivente ha sottoscritto con la ditta S. Abba srl il contratto dei lavori di cui ai punti precedenti.

**Visti:**

- la polizza fidejussoria n. N00895/111180973 del 2 febbraio 2021 (allegato 4);
- il certificato di ultimazione lavori (allegato 5);
- lo stato di avanzamento lavori finale a tutto il 18/11/2021 (allegato 6);
- la relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione (allegato 7) redatto e firmato dal Direttore dei Lavori, sottoscritto dagli Amministratori giudiziari della S. Abba srl e vistato dal RUP dell'intervento in data 9 dicembre 2021, in sostituzione dell'atto di collaudo, il quale, ai sensi ed effetti del combinato disposto dell'art. 102, comma 3 – D.Lgs. n. 50/2016 e art. 237 del D.P.R. n. 207/2010, ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
- la Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e in particolare gli artt. da 235 a 237;
- il D.Lgs. n. 50/16 e in particolare l'art. 102 commi 2 e 3.

**Ritenuto:**

- di poter procedere all'approvazione del succitato Certificato di Regolare Esecuzione, che si allega alla presente disposizione, relativo ai lavori di *“ripristino della recinzione di separazione dell'area della ex Corradini oggetto dell'intervento di rimozione dell'amianto, di cui al contratto rep. n. 86392 del 7 maggio 2020, dalle aree del demanio e di proprietà comunale in concessione alla società Porto Fiorito oltre alla nuova recinzione di delimitazione della parte della ex Corradini sottoposta a sequestro preventivo con provvedimento del Tribunale di Napoli di cui alla notifica del 20 novembre 2020 e il completamento della messa in sicurezza del muro di cinta della ex fabbrica (lato Pellami De Simone) parzialmente crollato sulla via Innominata nel giugno del 2019 ai fini del ripristino della sede stradale necessario per il trasporto dell'amianto”* in ottemperanza ai contenuti del Contratto sottoscritto il 12/08/2021 e di cui al repertorio n. 3674 del 24/08/2021;
- di poter disporre, con successivo atto, la liquidazione a saldo del credito netto a favore dell'impresa esecutrice, ben inteso che il pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 II comma del Codice Civile.

**Letti** gli atti d'ufficio, le disposizioni di legge e lo Statuto del Comune di Napoli.

**Atteso che:**

- l'adozione del presente atto avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 174 del 10/10/2012 convertito in legge n. 213 del 07/12/2012, nonché gli artt. 13, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del *Regolamento del Sistema dei Controlli Interni*, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013;
- l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge 241/90, è stata svolta dalla stessa dirigenza che lo adotta;
- ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990, introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del *Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici* di cui al D.P.R. 16/04/2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del *Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli*, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24.04.2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione,

**DISPONE**

*Per i motivi esposti in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, trascritti e confermati*

- 1. Prendere atto** degli atti di contabilità finale redatti e firmati dal Direttore dei Lavori, funzionario ingegnere Pasquale Parente - matricola 55259, relativi ai lavori di *“ripristino della recinzione di separazione dell'area della ex Corradini oggetto dell'intervento di rimozione dell'amianto, di cui al contratto rep. n. 86392 del 7 maggio 2020, dalle aree del demanio e di proprietà comunale in concessione alla società Porto Fiorito oltre alla nuova recinzione di delimitazione della parte della ex Corradini sottoposta a sequestro preventivo con provvedimento del Tribunale di Napoli di cui alla notifica del 20 novembre 2020 e il completamento della messa in sicurezza del muro di cinta della ex fabbrica (lato Pellami De Simone) parzialmente crollato sulla via Innominata nel giugno del 2019 ai fini del ripristino della sede stradale necessario per il trasposto dell'amianto”* realizzati dalla ditta S. Abba srl, P. IVA/C.F. 03633161215, con sede legale in via Francesco Lomanaco 3 Napoli c.a.p. 80121 (CUP: B63D13000500004 - CIG: 8573669F77 – CIG: ZCB3290520) e di cui al contratto repertorio n. 3674 del 24/8/2021 - importo contratto per complessivi € 72.199,60 IVA al 22% compresa.
- 2. Approvare** le risultanze del **Certificato di Regolare Esecuzione** redatto e firmato dal Direttore dei Lavori, funzionario ingegnere Pasquale Parente- matricola 55259, in data 9 dicembre 2021 e relativo ai lavori di *“ripristino della recinzione di separazione dell'area della ex Corradini oggetto dell'intervento di rimozione dell'amianto, di cui al contratto rep. n. 86392 del 7 maggio 2020, dalle aree del demanio e di proprietà comunale in concessione alla società Porto Fiorito oltre alla nuova recinzione di delimitazione della parte della ex Corradini sottoposta a sequestro preventivo con provvedimento del Tribunale di Napoli di cui alla notifica del 20 novembre 2020 e il completamento della messa in sicurezza del muro di cinta della ex fabbrica (lato Pellami De Simone) parzialmente crollato sulla via Innominata nel giugno del 2019 ai fini del ripristino della sede stradale necessario per il trasposto dell'amianto”*. (CUP: B63D13000500004 – CIG: 8573669F77 – CIG:ZCB3290520).
- 3. Precisare** che il Certificato di Regolare Esecuzione redatto e firmato in data 9 dicembre 2021 dal succitato tecnico, nonché controfirmato per accettazione senza alcuna riserva dagli Amministratori giudiziari della ditta appaltatrice e vistato dal RUP ai sensi ed effetti del combinato disposto dell'art. 102, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 237 del D.P.R. n.

207/2010, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto, dando atto a tal proposito che, nell'arco di tale periodo, l'appaltatore sarà tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo, ai sensi dell'art. 229, comma 3 del citato D.P.R. 207/2010.

4. **Autorizzare**, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve previste dall'art. 1669 Codice Civile, lo svincolo della cauzione definitiva prestata a garanzia degli obblighi contrattuali, art. 235, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010, polizza fidejussoria n. N00895/111180973 del 2 febbraio 2021 contratta con la ditta S. Abba srl fino alla concorrenza massima dell'importo di € 5.420,00.
5. **Dare atto** che il pagamento del credito si farà fronte con gli importi autorizzati con determinazione dirigenziale del servizio *Controlli ambientali e attuazione PAES* n. 4 del 4 agosto 2021, I.G. n. 1385 del 12/8/2021, per la spesa complessiva € **72.199,60** IVA al 22% inclusa, che graveranno come di seguito indicato:
  - sul capitolo 204021/18 cod. 09.04-2.02.01.09.014, impegno n. 3829/21 per € 66.099,60;
  - sul capitolo 204021/22 cod. 09.05-2.02.01.09.014, impegno n. 3830/21 per € 6.100,00.

6. **Si attesta** che il presente documento non contiene dati personali

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 31, firmate digitalmente dal dirigente del servizio Controlli ambientali e attuazione PAES, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i numeri da All\_1066\_020\_001 a All\_1066\_020\_007.*

*Sottoscritta digitalmente da*

Il dirigente

Emilia G. Trifiletti

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

#### **Allegati:**

- All\_1066\_020\_001\_ Repertorio del contratto;
- All\_1066\_020\_002\_ Contratto;
- All\_1066\_020\_003\_ Patto di Integrità allegato al Contratto;
- All\_1066\_020\_004\_ Polizza Fidejussoria;
- All\_1066\_020\_005\_ Certificato di ultimazione lavori;
- All\_1066\_020\_006\_ Stato di avanzamento lavori finale;
- All\_1066\_020\_007\_ Relazione conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione.