



AREA MANUTENZIONE
SERVIZIO TECNICO SCUOLE

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE
N. 116 DEL 03 novembre 2021**

OGGETTO: APPROVAZIONE delle Relazioni Tecniche Illustrative sui risultati delle indagini e verifiche dei solai e controsoffitti e del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'appalto di servizi per l'esecuzione degli **“INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI – MUNICIPALITA' I –CHIAIA POSILLIPO SAN FERDINANDO_ 1 B”**

Approvazione del progetto: **Deliberazione di Giunta Comunale n. 453 del 22.12.2020;**

Determinazione Dirigenziale n° 90 del 30/12/2020 registrata all'indice generale al n.151 del 19/01/2021 di aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta Progetto PSC S.r.l.

Impresa aggiudicataria : Ditta Progetto PSC S.r.l. p.iva 03521030365;

Importo aggiudicato: € 34.540,31 (compresi oneri per la sicurezza) oltre IVA;

Contratto: registrato al n. 3650 del 27 luglio 2021

C.U.P. B62G19001210001

C.U.P. B62G19001510001

C.U.P. B64I19001620001

C.U.P. B62G19001290001

C.U.P. B62G19001340001

C.U.P. B62G19001490001

C.U.P. B62G19001470001

C.U.P. B62G19001480001

C.I.G: 8575506B69

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che

il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca Con d.m. 8 agosto 2019 n. 734 ha indetto una procedura pubblica nazionale per l'erogazione di contributi per INDAGINI DIAGNOSTICHE E VERIFICHE SUI SOLAI E SUI CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI;

con decreto direttoriale del MIUR n.002 del 08.01.2020 sono state approvate le graduatorie definitive degli edifici scolastici beneficiari dei contributi dalla quale si rileva che il Comune di Napoli è risultato aggiudicatario di finanziamenti per complessivi n.152 edifici scolastici;

Con Deliberazione n.453 del 22.12.2020, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione, in linea tecnica ed economica, degli interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti sui 152 edifici scolastici pubblici oggetto di finanziamento come da graduatoria MIUR, raggruppandoli secondo l'omogeneità territoriale (municipalità, quartiere, ecc.), in 15 progetti;

per quanto concerne la Municipalità 1, gli 8 edifici scolastici interessati sono quelli riportati nella seguente tabella seguente:

Codice Edificio	Cup -Edificio	Indirizzo edificio	DENOMINAZIONE	MUN	Importo Finanzia- mento
0630490149	B62G19001490001	VICO TIRATOIO N.25	I.C. BARACCA -SEDE CENTRALE	1B	€ 7 000,00
0630491863	B62G19001510001	Via Bausan	SCUOLA DE AMICIS -PLESSO RAVASCHIERI		€ 7 000,00
0630491864	B64I19001620001	Via S. Teresa a Chiaia n.8	SCUOLA DE AMICIS -SEDE CENTRALE		€ 7 000,00
0630491865	B62G19001210001	Via T. Campanella	I.C. FIORELLI SUCCURSALE		€ 7 000,00
0630491866	B62G19001290001	Via Fiorelli	I.C. FIORELLI SEDE CENTRALE		€ 7 000,00
0630491948	B62G19001340001	Via Ferrantina a Chiaia	S.M.S. SCUOLA TITO LIVIO		€ 7 000,00
0630492058	B62G19001470001	Vico S. M. Apparente	I.C. BARACCA -PLESSO V. EMANUELE		€ 7 000,00
0630492073	B62G19001480001	Via Nicotera n.27	I.C. BARACCA -PLESSO MAFALDA		€ 7 000,00

Finanziamento del progetto:

Gli interventi previsti ammontano complessivamente a € 56.000,00 (cinquantaseimila/00), di cui € 45.445,32 a base d'asta e € 456,32 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre l'importo per IVA al 22% che è pari a € 10.098,36 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO Municipalità 1B			
	Voce	Descrizione	Importo
	A	<i>Servizi</i>	
A - Importo lavori	A.1	Importo dei servizi per singolo edificio	5 737,705
	A.1.2	Numero edifici oggetto di indagini diagnostiche	8,00
	A.1.3	Importo totale delle indagini diagnostiche	€ 45 901,64
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 456,32
	A.3	Importo della manodopera	€ 22 032,80
			TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI SICUREZZA LAVORI A BASE D'ASTA (esclusi oneri della sicurezza)
B - Somme a disposizione	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 10 098,36
		TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 56 000,00
	C	Incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 0,00
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 56 000,00

con Determinazione Dirigenziale n° 90 del 30/12/2020 registrata all'indice generale al n.151 del 19/01/2021 è stata indetto ed affidato, ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 smi, mediante affidamento diretto, l'appalto di servizi relativo all'esecuzione degli **"INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI – MUNICIPALITA' 1 – 1B CHIAIA SAN FERDINANDO "** alla società d'ingegneria **Progetto PSC S.r.l.**, codice fiscale e partita IVA n. 03521030365, per un importo pari ad € **34.540,31**, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 456,32 oltre IVA al 22%, come da seguente quadro economico di affidamento:

QUADRO ECONOMICO Municipalità 1B			
	Voce	Descrizione	Importo
	A	<i>Servizi</i>	
A - Importo lavori	A.1	Importo dei servizi per singolo edificio	4 317,540
	A.1.2	Numero edifici oggetto di indagini diagnostiche	8,00
	A.1.3	Importo totale delle indagini diagnostiche	€ 34 540,31
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 456,32
	A.3	Importo della manodopera	€ 22 032,80
		TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI SICUREZZA	€ 34 540,31
		LAVORI A BASE D'ASTA (esclusi oneri della sicurezza)	€ 34 083,99
B - Somme a disposizione	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 7 598,87
		TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 42 139,18
	C	Incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 0,00
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 42 139,18

che in data 27/07/2021 è stato repertoriato il relativo contratto n. 3650;

Vista la documentazione depositata presso il DEC dell'appalto tramite pec in data 7 ottobre 2021 a conclusione dell'incarico, inerente i risultati delle indagini sugli 8 edifici oggetto di indagine, costituita da un elaborato per ciascun edificio contenente:

- relazione tecnica vidimata dal tecnico che ha effettuato le indagini, che evidenzia le criticità rilevate secondo i seguenti punti (premessa riportante le scelte alla base dell'indagine diagnostica, inquadramento e strumentazioni, referto delle analisi condotte);
- elaborati grafici su planimetrie rilevate in loco, che evidenzino zona per zona i punti soggetti a sfondellamento, l'evoluzione del fenomeno, il grado di pericolosità e la valutazione del degrado;
- ipotesi di intervento per la mitigazione del rischio inclusa una valutazione di massima dell'importo economico.

che i predetti lavori sono stati ultimati nel termine stabilito e che gli stessi sono stati regolarmente eseguiti, giusta certificato di regolare esecuzione 09/11/2021 a firma dell' Arch. Carmela Lieto;

che l'Impresa è da ritenersi in regola con gli obblighi assicurativi previdenziali ed assicurativi nei confronti dell'INAIL, dall'INPS, e dalla Cassa Edile, giusta certificazione DURC fino alla scadenza del 18/12/2021;

Vista la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che le prestazioni eseguite dall'impresa affidataria corrispondono a quanto previsto nel contratto;
- che nessun danno né alle opere né alle persone si è verificato durante l'esecuzione dei servizi di cui all'oggetto;
- che le prestazioni sono state compiute nel prescritto periodo di tempo;
- che la società ha proceduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro e che la stessa risulta regolarmente iscritta negli elenchi delle imprese alla posizione INAIL;

- che nulla di inesatto è risultato dalla revisione contabile e nessun atto di cessione e di impedimento è stato notificato;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dell'Esecuzione;
- che il certificato di Regolare Esecuzione redatto dai Direttori dei Lavori è stato sottoscritto dall'impresa senza riserva alcuna ed è stato vistato dal Responsabile del Procedimento.

Considerato che in merito agli adempimenti assicurativi e fiscali, l'impresa ha regolarmente provveduto a quanto di dovere.

Visto che risulta un credito complessivo della impresa esecutrice pari ad € 34.540.30 (comprensivo di oneri per la sicurezza) oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 42.138.80 così ripartito per i seguenti plessi scolastici:

Codice Edificio	Cup -Edificio	Indirizzo edificio	DENOMINAZIONE	quartiere	MUN	Importo Finanziamento
0630491865	B62G19001210001	Via T. Campanella	I.C. FIORELLI SUCCURSALE	CHIAIA	1b	€ 5.267,35
0630491863	B62G19001510001	Via Bausan	SCUOLA DE AMICIS -PLESSO RAVASCHIERI	CHIAIA		€ 5.267,35
0630491864	B64I19001620001	Via S. Teresa a Chiaia n.8	SCUOLA DE AMICIS -SEDE CENTRALE	CHIAIA		€ 5.267,35
0630491866	B62G19001290001	Via Fiorelli	I.C. FIORELLI SEDE CENTRALE	CHIAIA		€ 5.267,35
0630491948	B62G19001340001	Via Ferrantina a Chiaia	S.M.S. SCUOLA TITO LIVIO	CHIAIA		€ 5.267,35
0630490149	B62G19001490001	VICO TIRATOIO N.25	I.C. BARACCA -SEDE CENTRALE	SAN FERDINANDO		€ 5.267,35
0630492058	B62G19001470001	Vico S. M. Apparente	I.C. BARACCA -PLESSO V. EMANUELE	CHIAIA		€ 5.267,35
0630492073	B62G19001480001	Via Nicotera n.27	I.C. BARACCA -PLESSO MAFALDA	CHIAIA		€ 5.267,35
TOTALE						€ 42.138.80

Rilevato che l'impresa non ha percepito acconti e pertanto resta un credito complessivo alla stessa di **€34.540.30**, oltre IVA al 22%.

DISPONE

Di confermare tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

di approvare la documentazione depositata presso il DEC dell'appalto tramite pec in data 7 ottobre 2021 a conclusione dell'incarico, inerente i risultati delle indagini sugli 8 edifici oggetto di indagine, costituita da un elaborato per ciascun edificio contenente:

- relazione tecnica vidimata dal tecnico che ha effettuato le indagini, che evidenzi le criticità rilevate secondo i seguenti punti (premessa riportante le scelte alla base dell'indagine diagnostica, inquadramento e strumentazioni, referto delle analisi condotte);
- elaborati grafici su planimetrie rilevate in loco, che evidenzino zona per zona i punti soggetti a sfondellamento, l'evoluzione del fenomeno, il grado di pericolosità e la valutazione del degrado;
- ipotesi di intervento per la mitigazione del rischio inclusa una valutazione di massima dell'importo economico.

Approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto, sottoscritto dal Direttore della esecuzione del contratto e dall'impresa esecutrice senza alcuna riserva e dal Responsabile del Procedimento in data 11/11/2021 relativi ai **“INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI – MUNICIPALITA' I –CHIAIA POSILLIPO SAN FERDINANDO_ 1 B**, eseguiti dalla ditta **Progetto PSC S.r.l.** con codice fiscale e

partita IVA n. 03521030365, per l'importo di € 34.540.30(comprensivo di oneri per la sicurezza) oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 42.138.80 così ripartito per i seguenti plessi scolastici:

Codice Edificio	Cup -Edificio	Indirizzo edificio	DENOMINAZIONE	quartiere	MUN	Importo Finanziamento
0630491865	B62G19001210001	Via T. Campanella	I.C. FIORELLI SUCCURSALE	CHIAIA	1b	€ 5.267,35
0630491863	B62G19001510001	Via Bausan	SCUOLA DE AMICIS -PLESSO RAVASCHIERI	CHIAIA		€ 5.267,35
0630491864	B64I19001620001	Via S. Teresa a Chiaia n.8	SCUOLA DE AMICIS -SEDE CENTRALE	CHIAIA		€ 5.267,35
0630491866	B62G19001290001	Via Fiorelli	I.C. FIORELLI SEDE CENTRALE	CHIAIA		€ 5.267,35
0630491948	B62G19001340001	Via Ferrantina a Chiaia	S.M.S. SCUOLA TITO LIVIO	CHIAIA		€ 5.267,35
0630490149	B62G19001490001	VICO TIRATOIO N.25	I.C. BARACCA -SEDE CENTRALE	SAN FERDINANDO		€ 5.267,35
0630492058	B62G19001470001	Vico S. M. Apparente	I.C. BARACCA -PLESSO V. EMANUELE	CHIAIA		€ 5.267,35
0630492073	B62G19001480001	Via Nicotera n.27	I.C. BARACCA -PLESSO MAFALDA	CHIAIA		€ 5.267,35
					TOTALE	€ 42.138.80

Dare atto che l'importo complessivo di € 34.540.30_oltre IVA al 22% è contenuto nella spesa autorizzata, come risultante dal quadro economico approvato con la Determinazione Dirigenziale n° 90 del 30/12/2020 registrata all'indice generale al n.151 del 19/01/2021;

Dare atto che il credito complessivo dell'Impresa è pari ad € 34.540.30 (trentaquattromilacinquecento quaranta/30) oltre IVA al 22% pari ad € 7.598.87 (settemilacinquecentonovantotto/87), per un totale complessivo di € 42.138.80 (quarantaduemilacentotrentotto/80), come da ripartizione sopra riportata per ciascun edificio.

Svincolare la polizza fidejussoria presentata a garanzia definitiva dell'appalto.

Si attesta che il presente provvedimento non contiene dati personali

L'allegato parte integrante del presente atto, composto dal seguente documento, per complessive pagg.6 firmati digitalmente dal Dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, così repertoriato:

- All_I082_116_01 – Certificato di Regolare Esecuzione.

Sottoscritta digitalmente da
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.