



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

## **DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 113 del 26 novembre 2021**

**OGGETTO: PATTO PER NAPOLI. Settore: Infrastrutture. Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica, e per il risparmio energetico di immobili pubblici – SCUOLE.**

**APPROVAZIONE** del **Certificato di Regolare Esecuzione** relativo all'esecuzione dei "Lavori di Rifacimento del manto impermeabile dei lastrici solari con sostituzione dei lucernari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura dell'I.C. Troisi di via De Chirico ricadente nel territorio della Municipalità 9", progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.117 del 26 marzo 2021.

**CUP:B65I17000050001 - CIG: 8696065BD8**

**Impresa esecutrice:** PRO.R.EDIL S.R.L. con sede legale in Napoli, Centro Direzionale Is. E/3, C.F. e P.IVA 06795760633.



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

**Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi**

**PREMESSO CHE:**

con contratto principale registrato in data 16.07.2021 al n.ro 3631 i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta PRO.R.EDIL S.R.L. con sede legale in Napoli, Centro Direzionale Is. E/3, C.F. e P.IVA 06795760633, per un importo pari ad € 286.268,91 (comprensivi di € 9.542,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%;

con Determinazione Dirigenziale n.59 del 21.07.2021 registrata all'I.G. con il n.ro 1368 del 10.08.2021 è stata affidata alla medesima ditta affidataria del contratto di appalto giusto rep. n.ro 3631 del 16.07.2021 la somma di € 46.860,00 compreso IVA al 22%, di cui € 46.360,00 compreso IVA al 22% per oneri di smaltimento e € 500,00 compreso IVA al 22% per spese di cartellonistica;

alla luce degli affidamenti ulteriori la spesa complessiva autorizzata netta per l'esecuzione dei lavori in oggetto comprensivi di oneri di sicurezza, oneri di smaltimento e spese di cartellonistica ammonta complessivamente ad € 324.678,75 oltre IVA al 22%.

**VISTO** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 24.11.2021 dal geom Giacomo Esposito, nella qualità di Direttore dei lavori, che attesta che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti.

**VISTA** la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto;
- che per l'esecuzione dei sopraindicati lavori non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo né in modo permanente;
- che non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che i lavori sono stati eseguiti nei tempi prescritti;
- che la ditta PRO.R.EDIL S.R.L. ha firmato lo stato finale dei lavori senza riserve;
- che la stessa società ha adempiuto a tutti gli obblighi scaturenti dal contratto di appalto;
- che il certificato di Regolare Esecuzione redatto dai Direttori dei Lavori è stato sottoscritto dall'impresa senza riserva alcuna ed è stato vistato dal Responsabile del Procedimento.

**CONSIDERATO** che in merito agli adempimenti assicurativi e fiscali, l'impresa ha regolarmente provveduto a quanto di dovere.

**VISTA** la relazione sul conto finale dei lavori dal quale risulta che la ditta PRO.R.EDIL S.R.L. ha eseguito i lavori per l'importo netto comprensivi degli oneri di sicurezza, di smaltimento e delle



**Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole**

spese per la cartellonistica di € 324.146,05 compresa nella somma autorizzata di € 324.678,75, oltre IVA.

**RILEVATA** che l'impresa ha percepito acconti per complessivi € 322.611,17, resta un credito alla stessa per l'importo di € 1.534,88 di cui € 1.431,20 per lavori compreso oneri di sicurezza e € 103,68 per spese di cartellonistica pagati a fattura oltre IVA al 22%.

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo; tanto, in ottemperanza, altresì, al disposto di cui all'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", adottato con D.P.R. n. 62/2013.

**ATTESTATO** che ai sensi dell'articolo 6 della Legge n. 241/1990, che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla stessa dirigenza che la adotta.

**ATTESTATO** che nel presente documento non sono contenuti dati personali.

## **DISPONE**

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

**Approvare** lo Stato Finale, la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori geom. Giacomo Esposito e dall'impresa esecutrice senza riserva alcuna e dal Responsabile del Procedimento in data 24.11.2021 relativa ai "*Lavori di Rifacimento del manto impermeabile dei lastrici solari con sostituzione dei lucernari e conseguente messa in sicurezza dei solai di copertura dell'I.C. Troisi di via De Chirico ricadente nel territorio della Municipalità 9*" eseguiti dalla ditta PRO.R.EDIL S.R.L. con sede legale in Napoli, Centro Direzionale Is. E/3, C.F. e P.IVA 06795760633.

**Dare atto che**, lo finale dei lavori ammonta complessivamente ad € 324.146,05 comprensivi degli oneri di sicurezza, di smaltimento e delle spese per la cartellonistica e che detto importo è contenuto nella somma autorizzata di € 324.678,75, oltre IVA.

**Dare atto che**, come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione, il credito dell'Impresa, dedotti gli acconti già corrisposti ammonta ad € 1.534,88 di cui, € 1.431,20 per lavori compreso oneri di sicurezza e € 103,68 per spese di cartellonistica pagati a fattura oltre IVA al 22%.

**Di autorizzare**, conseguentemente a quanto sopra, lo svincolo della cauzione definitiva di € 12.745,00 prestata a garanzia degli obblighi contrattuali (art.103, co.1 D.Lgs. n. 50/2016), giusta Polizza Fidejussoria n.ro 111637048, contratta con la Groupama Assicurazioni S.p.A. in data



**Area Manutenzione**  
**Servizio Tecnico Scuole**

10.06.2021 e della Polizza Assicurativa n. 111643060 emessa da Groupama Assicurazioni S.p.A., in data 11.06.2021 in merito alla copertura assicurativa (art.103, co.7 D.Lgs. n. 50/2016).

**Si attesta** la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28.02.2013, n. 4.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg.14 firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, così repertoriati:

- All\_1082\_113\_01 – Stato Finale.
- All\_1082\_113\_02 – Relazione sullo Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.