



Area Urbanistica
Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SENZA IMPEGNO DI SPESA
N.5 del 22/11/2021**

OGGETTO: Adozione del provvedimento conclusivo della Conferenza dei Servizi ai sensi del comma 5 art. 14-bis della legge 241/90 e ss.mm.ii, svolta in forma semplificata ed asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14-bis, per l'esame della Proposta definitiva di Piano Urbanistico Attuativo, di iniziativa pubblica, per la realizzazione di 124 alloggi di edilizia residenziale sociale e relative urbanizzazioni primarie e secondarie nel quartiere Soccavo - "Ambito n. 1 rione Traiano - Soccavo", sub-ambiti 1 e 2 del PRU di Soccavo.

PREMESSO

- che con nota PG/2021/432489 del 01/06/2021 è stata trasmessa una proposta definitiva di PUA di iniziativa pubblica per la realizzazione di 124 alloggi di edilizia residenziale sociale e relative urbanizzazioni primarie e secondarie nel quartiere Soccavo - "Ambito n. 1 rione Traiano - Soccavo", sub-ambiti 1 e 2 del PRU di Soccavo dall'arch. Paola Cerotto, dirigente del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità del Comune di Napoli, Ente attuatore e dal dott. Mario Festa, dirigente A.C.E.R. Campania;

- che tutte le particelle interessate risultano di proprietà pubblica, appartenenti ad A.C.E.R. e al Demanio dello Stato;

- che con nota PG/2021/554737 del 16/07/2021, al fine di acquisire i pareri di competenza sulla proposta di PUA in oggetto, è stata indetta dallo scrivente Servizio Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90 e ss.mm.ii., da svolgersi in forma semplificata ed asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14 bis L. 241/90;

CONSIDERATO

- che il termine perentorio, ai sensi dell'art. 14 bis, comma 2 lett. b) della L. 241/1990, per eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti nell'ambito della Conferenza suindicata veniva fissato al 15° giorno dal ricevimento della nota di indizione e che entro tale termine nessun Servizio/Ente convocato ha richiesto integrazioni documentali o chiarimenti;

- che il termine perentorio, ai sensi dell'art. 14 bis, comma 2 lett. c) della L. 241/1990, per l'acquisizione dei pareri nell'ambito della Conferenza suindicata veniva fissato al 30/08/2021 e che alla scadenza del termine previsto sono state acquisite le note dei seguenti Servizi/Enti:

Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania;

Servizio Verde della città;

Servizio Controlli ambientali e attuazione PAES;

Servizio Viabilità e Traffico;

Servizio Ciclo Integrato delle Acque;

Servizio Arredo Urbano;

Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche;

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli;

Servizio Sviluppo della Mobilità Sostenibile;

Servizio Pianificazione Strategica della Mobilità e PUMS;

- che oltre il termine previsto sono state acquisite ulteriori note dai seguenti Servizi/Enti che, tuttavia, si è ritenuto utile considerare:

Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio;

Servizio Sportello Unico Edilizia;

Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Meridionale;

- che non risultano pervenuti i pareri dei seguenti Servizi/Enti che, ai sensi dell'art.14 bis comma 4 della L.241/1990, "equivalgono ad assenso senza condizione".:

Servizio Demanio e Patrimonio;

Municipalità VIII - Piscinola, Marianella, Chiaiano, Scampia;

Asl Napoli 1 - Dipartimento Prevenzione - Servizio Igiene e sanità pubblica;

PRESO ATTO

che i pareri acquisiti nell'ambito della Conferenza suindicata riportano esito favorevole, alcuni con la formulazione di osservazioni e prescrizioni riferite alle successive fasi progettuali e che alcuni Servizi, pur esprimendo nulla osta alla proposta di PUA in oggetto, non hanno ravvisato proprie competenze in questa fase progettuale;

TENUTO CONTO

che le osservazioni e prescrizioni riportate nei pareri, così come specificato nella relazione conclusiva del responsabile del procedimento istruttorio, dovranno essere recepite nella documentazione finale che il proponente presenterà propedeuticamente all'adozione della proposta di PUA con particolare riferimento allo studio trasportistico di cui alla nota del Servizio Viabilità e Traffico e alle informazioni di cui si evidenzia la mancanza nel parere del Servizio Sportello Unico Edilizia;

RITENUTO

concluso favorevolmente il procedimento afferente l'acquisizione di pareri resi dai Servizi ed Enti coinvolti nell'ambito della Conferenza di Servizi indetta dal Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa sulla proposta definitiva del PUA in oggetto;

VISTA

la relazione conclusiva (allegata alla presente determinazione) prodotta dal responsabile del procedimento istruttorio i cui contenuti vengono integralmente recepiti nel presente atto;

VISTI inoltre

- gli art. 14 e seguenti della legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- la legge regionale n. 16/2004 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i..

ATTESTATA

la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del D. Lgs. 267/2000 e degli art. 13 co. 1, lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del "Regolamento sul Sistema dei controlli interni" approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013.

ATTESTATO inoltre

che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento.

DATO ATTO

che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa da assumersi a carico del bilancio comunale.

DETERMINA

1. Di approvare le premesse dichiarandole parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di dare atto della conclusione positiva della Conferenza dei Servizi svolta in forma semplificata ed asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14-bis della L.241/90 e ss.mm.ii., con le osservazioni e prescrizioni per le successive fasi progettuali, dettate dai pareri allegati, per l'esame della proposta definitiva di PUA di iniziativa pubblica per la realizzazione di 124 alloggi di edilizia residenziale sociale e relative urbanizzazioni primarie e secondarie nel quartiere Soccavo - "Ambito n. 1 rione Traiano - Soccavo", sub-ambiti 1 e 2 del PRU di Soccavo.
3. Di dare atto che si può procedere con le successive attività propedeutiche all'adozione del PUA ai sensi di quanto disposto dalla normativa vigente.
4. Di inviare copia del presente provvedimento ai Servizi ed Enti coinvolti nel procedimento.

sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente
arch. Massimo Santoro

Si attesta che l'allegato al presente atto, depositato agli atti del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa, contiene "dati personali" trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pertanto non viene pubblicato.

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del Dlgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.l. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del Dlgs 82/2005.