

Comune di Napoli Municipalita' 9

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Piano straordinario per gli asili nido finanziato con risorse FSC 2014 - 2020 ad integrazione del Patto per Napoli per lo sviluppo della città di Napoli (Delibera CIPE n.15/2019). "Interventi di rifunionalizzazione volti all'efficientamento energetico e all'ottenimento delle relative certificazioni Asilo Nido Torricelli - IX Municipalità. CUP: B69E19001840001 CIG: 86379283AF

COMMITTENTE: Comune di Napoli - Area Manutenzione - Servizio Tecnico Scuole

IMPRESA: I.D.M. IMPIANTI DI [REDACTED] C.F. [REDACTED] e P.IVA 06827041218

Contratto in data 27/07/2021 rep. n. 3638 registrato a in data __/__/__ al n. di euro 151.253,40

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	161.160,00
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0,00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	3.160,00
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0,00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0,00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0,00
Numero di Sospensioni:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0,00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0,00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0,00
		Giorni Impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	LAVORI A MISURA			
1 E.01.050.016 a	Trasporto e scarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motot ... e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di scarica Trasporto a scarica con mototreno di portata fino a 1 m³	SOMMANO mc	70,58	60,69
2 E.01.050.040 a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli on ... mbio del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. Tiro in alto o calo in basso	SOMMANO mc	70,58	41,60
3 E.07.000.010 a	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirato con regolo per la livellazione della superficie. Con malta fine di calce e pozzolana, su superfici orizzontali	SOMMANO mq	435,25	13,09
4 E.07.020.010 a	Massetto di conglomerato cementizio isolante confezionato con 200 Kg di cemento per mc di impasto, steso in opera a perfetto piano configurato secondo pendenze prestabilite, per sp ... medio 10 cm, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte in argilla espansa	SOMMANO mq	435,25	21,06
5 E.11.060.050 c	Pannello di copertura termoisolante con supporto esterno grecato e supporto interno in acciaio zincato e preverciato, distanziati tra loro da uno spessore variabile di isolamento ... rmeabile dotato di guarnizione anticondensa e apposito sistema di fissaggio a vite, supporti in: Spessore pannello 50 mm	SOMMANO mq	61,56	37,08
6 E.12.010.010 b	Membrana impermeabile a base di bitume distillato modificato con resine elastomeriche (SBS), con supporto costituito da un tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, appli ... e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 4 mm	SOMMANO mq	1'958,18	14,49
7 E.12.070.010 a	Preparazione del piano di posa di manti impermeabili con una mano di primer bituminoso a solvente in quantità non inferiore a 300g/m Preparazione del piano di posa di manti impermeabili	SOMMANO mq	979,09	1,30
8 E.12.070.040 b	Protezione delle stratificazioni o manti impermeabili con vernici protettive, data in opera in due successive mani: A base di resine acriliche in dispersione acquosa, bianca o verde	SOMMANO mq	979,09	1,91
9 E.16.020.030 c	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafto, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo (arriocatura), ultimo strato di rifinit ... lo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di cemento	SOMMANO mq	784,98	23,95
10 E.16.020.030 f	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafto, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo (arriocatura), ultimo strato di rifinit ... nere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Compenso aggiuntivo per esecuzione su pareti esterne	SOMMANO mq	784,98	1,40
11 E.21.010.005 b	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti ... piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco sintetico	SOMMANO mq	675,34	9,49
12 E.21.010.010 a	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione, comp ... o e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche	SOMMANO mq	675,34	2,52
13 E.21.020.050 a	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfet ... di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con due strati a perfetta copertura	SOMMANO mq	675,34	10,74
14 E.03.010.010 f	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre, fornita e posta in opera, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta, temperatura ma ... lai o murature e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 100 mm			
	A RIPIORTARE			91'146,20

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			91'146,20
	SOMMANO m	56,00	12,55	702,80
15 L03.010.010. g	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre, fornite e poste in opera, con sistema di giunzione a boccione e guarnizione di tenuta, temperatura ma ... lai o murature e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 110 mm			
	SOMMANO m	2,50	13,75	34,38
16 NP.01	Sovrapprezzo alla rimozione dei manti impermeabili per la presenza di più strati sovrapposti in qualsiasi spessore e numero presenti al di sotto della guaina a vista compresa la mo ... ne e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione dei restanti strati dei manti impermeabili bituminosi.			
	SOMMANO mq	979,09	2,82	2'761,03
17 NP.02	Rifacimento delle bocchette di raccolta delle acque pluviali sui lastrici, comprensivo delle opere murarie per la rimozione del sistema preesistente e la fornitura e posa di nuovo ... in alto dei materiali, la revisione della pendenza della ristretta zona adiacente la bocca di raccolta (massetto ecc.).			
	SOMMANO cadauno	6,00	245,61	1'473,66
18 NP.03	Rimozione di copertura realizzata con lastre di lamiera grecata, di qualunque forma e dimensione, compresa l'abbassamento al piano di carico, il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta.			
	SOMMANO mq	48,36	13,83	668,82
19 NP.04	Profilo angolare in PVC con rete termoisulata, premonata, in fibra di vetro, resistente agli alcali e ai raggi U.V. La particolare sagoma del profilo in pvc permette l'interruzione dello scorrimento dell'acqua in corrispondenza dell'angolo, evitandone l'infiltrazione all'interno dello stesso.			
	SOMMANO ml	35,40	13,42	475,07
20 NP.05	Pratica C.P.I. di un istituto scolastico con la verifica dello stato dei luoghi, la conformità al progetto già presentata al momento del rilascio del certificato antincendio, la co ... enza delle vie di esodo, e quant'altro richiesto nel progetto approvato al momento del rilascio del medesimo certificato			
	SOMMANO cadauno	1,00	2'450,00	2'450,00
21 NP.06	Verifica e successivo rilascio della dichiarazione di conformità, ai sensi del D.P.R. 37/2008 dell'impianto elettrico e dell'impianto di messa a terra. La verifica dell'impianto el ... a dell'anello di guasto. Il tutto eseguito a perfetta regola d'arte per verificarne l'efficienza dell'impianto esistente			
	SOMMANO cadauno	1,00	2'350,00	2'350,00
22 P.03.010.035. a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con manovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e ... il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione			
	SOMMANO mq	590,00	24,46	14'431,40
23 P.03.010.035. b	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con manovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e ... ito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese			
	SOMMANO mq/30gg	590,00	1,99	1'174,10
24 R.02.050.010. a	Spicoconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicoconatura di intonaco a vivo di muro			
	SOMMANO mq	784,98	5,07	3'979,85
25 R.02.060.022. a	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi alte ... ione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m Non armati di altezza fino a 10 cm			
	SOMMANO mq	435,25	14,15	6'158,79
26 R.02.090.060. a	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc			
	SOMMANO m	65,50	5,58	365,49
27 R.02.090.070. b	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali e inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi a doppio strato			
	SOMMANO mq	979,09	5,58	5'463,32
28 R.05.040.040. a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo d ... ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti Pulizia superficiale del calcestruzzo			
	SOMMANO mq	185,80	9,26	1'720,51
29	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche			
	A RIPIETARE			135'355,42

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			135'355,42
R.05.040.050 a	legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano Trattamento dei ferri d'armatura			
	SOMMANO mq	185,80	23,95	4'449,91
30 R.05.040.060 a	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore $\geq 200 \text{ Kg/cm}^2$, a 3 gg $\geq 400 \text{ Kg/cm}^2$. Per spessore medio 30 mm Riprofilatura applicata a mano con malta a ritiro controllato			
	SOMMANO mq	185,80	97,91	18'191,68
	Parziale LAVORI A MISURA euro			157'997,01
	RIBASSO del 6,27% da considerare su euro			157'997,01
31 Sic.1° S.A.L.	Oneri di sicurezza			
	SOMMANO caduno	0,98	3'160,00	3'096,80
32 Sic.Stato Finale	Oneri di Sicurezza			
	SOMMANO caduno	0,02	3'160,00	63,20
	Parziale LAVORI A MISURA euro			3'160,00
	TOTALE euro			161'157,01
	A RIPIORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	RIEPILOGO FINALE			
	<i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i> LAVORI A MISURA euro RIBASSO del 6,27% da applicare su euro 157'997,01 = euro			157'997,01
	PER LAVORI A MISURA euro			-9'906,41
	LAVORI A MISURA euro			148'090,60
				3'160,00
	TOTALE euro			151'250,60
	A RIPORTARE			

Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			151'250,60
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	CERTIFICATI DI PAGAMENTO:			
	Certificato N.1 del 30/08/2021 euro			149'332,96
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			149'332,96
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			149'332,96
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			1'917,64
	Napoli, 22/11/2021			
	Il Direttore dei Lavori geom. Giacomo ESPOSITO I.D.M. IMPIANTI Via Camillo di Cavour 131 Napoli Partita IVA 05427041218 Il Responsabile del Procedimento ing. Giulio DAVINI			
	A RIPIANTARE			