



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 6
Ponticelli - Barra
San Giovanni a Teduccio
Direzione

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 55 del 13 ottobre 2021

OGGETTO: Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, in regime derogatorio a temporalità limitata, e dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 s.m.i - ad operatori economici selezionati dall'elenco delle aziende esecutrici di lavori pubblici presso il Centro Unico Acquisti e Gare del Comune di Napoli, per l'affidamento dei "*lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici della Municipalità 6, annualità 2021*"

IMPRESA AGGIUDICATARIA: CHANGE srl con sede legale a Napoli - Piva 09761151217

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE LAVORI: assunzione impegno spesa di €.33.296,89 per lavori, compresi € 1.228,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

Impegno complessivo della spesa € 40.622,21

CUP: B66G21033000004 - SMARTC.I.G.: Z8B33257FC

Il Direttore della Municipalità 6, Dott.ssa Maria Grazia Blasio

Premesso che

- le Municipalità, ai sensi art. 18 del vigente Regolamento di Municipalità, curano la manutenzione ordinaria e straordinaria delle scuole comunali e statali dell'infanzia e del 1° ciclo d'istruzione;
- pervengono continuamente numerose e pressanti richieste da parte dei dirigenti scolastici e responsabili di circolo, inerenti interventi di manutenzione ordinaria, riguardanti soprattutto lavorazioni volte all'eliminazione di infiltrazioni meteoriche e/o al ripristino della funzionalità degli impianti idrici ed elettrici;
- con nota PG/2021/209774 del 10/03/2021, il Servizio Tecnico Patrimonio ha comunicato l'impossibilità di gestire le richieste di interventi manutentivi provenienti dalle Direzioni di Municipalità, invitando le stesse a provvedere con autonome procedure di affidamento.

Dato atto che

- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 16.9.2021 è stato approvato il rendiconto della gestione finanziaria 2020 e misure per il recupero del disavanzo di amministrazione ai sensi dell'art.188, commi 1 e 1-bis del D.lgs. 267/2000;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 16.9.2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - D.U.P. 2021/2023;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 28 del 16.9.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023 ex art.174 D.Lgs. 267/2000, piano di recupero del disavanzo di amministrazione ex art.188 comma 1 d.lgs.267/2000 e salvaguardia degli equilibri di bilancio ex art.193 d.lgs.267/2000;
- nel bilancio di previsione 2021 sono state previste risorse per la manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 6, come di seguito dettagliato:

Capitolo	art	Codice bilancio	Anno 2021
110400	6	04.01-1.03.02.09.008	15.000,00
111500	6	04.02-1.03.02.09.008	15.000,00
112300	6	04.02-1.03.02.09.008	15.000,00

lo stanziamento previsto in bilancio per la manutenzione ordinaria pari ad €.15.000,00 sul capitolo 111400/6, ad €.15.000,00 sul capitolo 111500/6 ed a €.15.00,00 sul capitolo 112300/6 equivalgono ad euro 45.000,00.

Visto

le continue richieste, la U.O. Attività Tecniche 6, allo scopo di garantire il mantenimento delle strutture scolastiche in condizioni di sicurezza, funzionalità e agibilità, ha redatto, nei limiti dello stanziamento di cui sopra anticipato, il progetto definitivo relativo ai "lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 6.", come da seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 35.631,10
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.228,90
	A.2	Oneri della manodopera	€ 0,00
		Totale lavori (A)	€ 36.860,00
	B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	
E A DISPO	B.1	IVA sui lavori al 22%	€ 8.109,20
		Totale (B)	€ 8.109,20
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 44.969,20

Dato atto che

il Responsabile Unico del Procedimento, nonché Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 31 e dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016 è l'ing. Pasquale Ciccarelli matricola 44628, assegnato alla Direzione di Municipalità 6 – Unità Operativa Attività Tecniche;

Considerato che:

la disposizione dirigenziale n. 1 del 07/02/2019 del Servizio Autonomo CUAG, inerente approvazione del nuovo disciplinare per l'istituzione e la tenuta dei nuovi elenchi telematici di operatori economici idonei per l'affidamento di lavori servizi e forniture;

ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della legge 120 del 11/09/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di ricorrere per affidamento dei lavori inferiori ad € 150.000,00 ad affidamento diretto, che per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste;

ritenuto pertanto

di effettuare un indagine esplorativa preliminare acquisendo il preventivo di un operatore economico in conformità a quanto disciplinato dall'articolo 1, commi 1 e 2, e dall'articolo 2, comma 4, del cosiddetto Decreto semplificazione, si intende ricorrere all'affidamento diretto dei lavori in argomento con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo;

che la scelta del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata previa consultazione dell'elenco degli operatori economici individuato, nel rispetto dei principi di rotazione e trasparenza, tra quelli in possesso della qualificazione SOA nella categoria OG1 – classifica I, abilitati nell'elenco telematico del Comune di Napoli <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> i quali, alla data della richiesta di offerta risultassero già contrattualizzati o già consultati nell'ambito di precedenti indagini di mercato presso questa Amministrazione Comunale;

Preso atto

della necessità di dover procedere all'attuazione dei lavori in oggetto che, per l'espletamento della procedura sopra indicata, è necessario avvalersi della competenza e della professionalità di un idoneo operatore economico in possesso di adeguati titoli ed adeguata esperienza lavorativa

che l'operatore economico CHANGE srl con sede legale in Napoli, P.iva 09761151217 è in possesso dei requisiti tecnico/professionali, come dalle norme vigenti in materia, per svolgere i lavori in questione;

che in data 22/09/2021 con PG/688797 a mezzo pec è stata inviata la lettera per presentare un offerta nella lettera di invito era specificato che i lavori sono affidati con il criterio del minor prezzo e il termine ultimo per la presentazione dell'offerte è il giorno 24/09/2021 alle ore 10:00;

entro la data di scadenza con PG/691621 del 23-09-2021 è pervenuto la PEC dell'impresa CHANGE s.r.l che ha offerto un ribasso pari al 10% sull'importo dei lavori a base d'asta pari ad euro 32.067,99 oltre oneri diretti della sicurezza;

Considerato altresì che

- in esito alla predetta indagine esplorativa, i lavori di cui in oggetto possono essere affidati all'impresa CHANGE srl con sede legale in Napoli, P.iva 09761151217;
- il preventivo offerto dall'impresa CHANGE srl risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e all'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;
- in virtù del ribasso offerto pari del 10% il quadro economico, di affidamento è di seguito rimodulato:

QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI			
	Voce	Descrizione	Importo
Importo	A	Lavori	
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 32.067,99

	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.228,90
	A.2	Oneri della manodopera	€ 0,00
		Totale lavori (A)	€ 33.296,89
	B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	
E A DISPO	B.1	IVA sui lavori al 22%	€ 7.325,32
		Totale (B)	€ 7.325,32
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 40.622,21

Letti

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- l'art. 32 co. 2 del D.lgs. 50/2016, che stabilisce: “ (...) nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al decreto legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.;
- la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;
- la nota del Direttore Generale PG/211306 del 10/03/2021, con la quale si comunica che, a partire dal corrente anno, l'informativa preventiva non è dovuta.

Rilevato che

- che in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al Protocollo di Legalità in materia di appalti sottoscritto in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G. C. n. 3202 del 05/10/2007, non è stata effettuata richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n. 159/2011 relativamente all'impresa CHANGE srl tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia in quanto il contratto è inferiore a €1.150.000,00
- la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa di cui all'art. 83 del D.lgs. n.50/2016 dell'impresa CHANGE srl è stata effettuata in sede di indagine mediante verifica sul possesso della qualificazione SOA per la categoria OG1, classifica I;
- la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 dell'operatore economico individuato è stata acquisita, tramite PEC agli Enti con esito positivo ed è agli atti del RUP;
- la ditta aggiudicataria impresa CHANGE srl è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. Protocollo certificato-INAIL_29511144 emesso in data 07/10/2021 e con scadenza validità il 04/02/2022, agli atti del RUP;
- l'impresa CHANGE s.r.l non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta dalle visure camerali e comunque e' stata avanzata richiesta, con nota del 21/07/2021 PG/2021/0566348, all' Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari e; la ditta è risultata in regola con gli obblighi tributari nei confronti del Comune di Napoli;
- l'impresa CHANGE srl ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- l'impresa CHANGE s.r.l ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015, che il R.U.P. ha

acquisito e conserva agli atti;

- l'impresa CHANGE srl ha trasmesso dichiarazione resa ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del D.lgs. 50/2016, secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 4 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», per le modalità di affidamento dei contratti sotto soglia,

Preso atto che:

- ai sensi dell'art.32 comma10, lett. b), del D.lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still di 35* giorni per la stipula del contratto;
- la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art.80 e 83 del D.lgs. 50/2016, dal RUP ing. Pasquale Ciccarelli;
- la spesa è necessaria per consentire la riapertura degli istituti per il nuovo anno scolastico 2021/2022 in condizioni di sicurezza;
- ai sensi dell'art.4 comma 1 della Legge 120/2020, in modifica all'art.32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, il rilascio dell'informativa liberatoria provvisoria, consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi ai lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva.

Letti:

- gli art.107 e 183 del D.lgs. n.267/2000;
- il D.lgs. n.50/2016 e s.m.s.;
- la Delibera G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato:

da parte del Direttore della Municipalità 6 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. n.267/2000 e degli artt. 13, comma 1 lett. "b" e 17, comma 2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;

il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.lgs. n.50/2016 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

Per i motivi esposti in narrativa:

DETERMINA

Approvare i seguenti elaborati

- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco prezzi - Regione Campania ed. 2021

Affidare - ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 - i *"lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici di competenza della Municipalità 6, annualità 2021"*, all'impresa CHANGE srl con sede legale in Napoli, P.iva 09761151217, per l'importo di €33.296,89 relativo ai lavori, compresi € 1.228,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%;

Impegnare in favore dell'impresa all'impresa CHANGE srl con sede legale in Napoli, P.iva 09761151217, la somma complessiva di €33.296,89 oltre Iva al 22% come dettagliata nel seguente quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto pari al 10%;

QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	<i>Lavori</i>	
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 32.067,99
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 1.228,90
	A.2	Oneri della manodopera	€ 0,00
		Totale lavori (A)	€ 33.296,89
	B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	
E A DISPO	B.1	IVA sui lavori al 22%	€ 7.325,32
		Totale (B)	€ 7.325,32
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 40.622,21

Dare atto

che la somma complessiva di €40.622,31 trova copertura sui seguenti capitoli di spesa di cui al bilancio di previsione 2021/2023 ex art.174 D.Lgs. 267/2000, piano di recupero del disavanzo di amministrazione ex art.188 comma 1 D.lgs.267/2000 e salvaguardia degli equilibri di bilancio ex art.193 D.lgs.267/2000:

Capitolo	art	Codice bilancio	Anno 2021
110400	6	04.01-1.03.02.09.008	13.500,00
111500	6	04.02-1.03.02.09.008	13.500,00
112300	6	04.02-1.03.02.09.008	13.622,21

- dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- che si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10/03/2016;
- che tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".
- Nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Pasquale Ciccarelli matricola 44628 e Direttore dei lavori Ing. Cesare Scelza, assegnati alla Direzione di Municipalità 6 – Unità Operativa Attività Tecniche.

Di autorizzare, ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, il RUP ing. Pasquale Ciccarelli a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, ritenendo fondati i motivi dell'urgenza.

Di precisare che:

il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.lgs. n.50/2016 demandati al RUP.

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento per la repertoriazione del contratto di affidamento.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 49 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il numero da "All_1561_055_01" a "All_1561_055_04";

All_1561_055_01 – Capitolato Speciale D'appalto;

All_1561_055_02 – Elenco Prezzi unitari

All_1561_055_03 - Offerta economica sottoscritta dall'impresa CHANGE srl;
All_1561_055_04 - DURC in corso di validità;
1082_Modello_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente dal Direttore
della Municipalità 6
d.ssa Maria Grazia Blasio

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.