



Miano – Secondigliano - San Pietro a Patierno
Direzione

LAVORI: “Lavori di Manutenzione ordinaria delle scuole ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 7” – Seconda Anticipazione in dodicesimi su quanto previsto nel PEG 2021.

CUP: B66G21027530004 - SMARTCIG: ZF032880EE

IMPRESA: Società ZETA s.r.l. con sede in Pozzuoli (NA) alla via Antiniana n. 65 cap. 80010 – Partita IVA: 06669401215.

DETERMINA AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale 32 del 20/07/2021 registrata all'indice generale n. 1421 il 17/08/2021.

Contratto n. 3788 del 15/10/2021

- RELAZIONE SUL CONTO FINALE -

Progetto principale: redatto dalla direzione della 7^a Municipalità e approvato con Determinazione Dirigenziale 32 del 20/07/2021 registrata all'indice generale n. 1421 il 17/08/2021 per l'importo dei lavori di Euro 21.229,46 e con un quadro economico complessivo di Euro 25.899,94 (lavori e somme a disposizione) relativo alla realizzazione dei “Lavori di manutenzione ordinaria, annualità 2021, degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della 7 Municipalità – seconda anticipazione in dodicesimi su quanto previsto nel PEG 2021”.

Descrizione dei lavori: I lavori riguardano opere di manutenzione ordinaria.

Assuntore dei Lavori: i lavori vennero affidati con Determinazione Dirigenziale 32 del 20/07/2021 registrata all'indice generale n. 1421 il 17/08/2021 alla Società ZETA s.r.l. con sede in Pozzuoli (NA) alla via Antiniana n. 65 cap. 80010 – Partita IVA: 06669401215 che offrì il ribasso del 39,333% e pertanto l'importo netto è risultato di Euro 13.521,74 oltre I.V.A. al 22%;

Cauzioni: come risulta dall'art. n.11 del contratto rep. n. 3788 del 15/10/2021, l'impresa ha costituito a garanzia dell'appalto, polizza fidejussoria n° 1810914 con la società Elba Assicurazioni SpA, fino alla concorrenza massima di € 16.496,52;

Contratto: il contratto d'appalto fu stipulato fra la Società ZETA s.r.l. ed il Comune di Napoli in data 15/10/2021 Repertorio n. 3788;

Importo contrattuale: l'importo contrattuale è risultato di nette Euro €. 13.521,74 oltre I.V.A. al 22% e compreso oneri per la sicurezza;

Integrazioni - Perizia di variante per lavori complementari: non è stata redatta perizia di variante né vi sono state integrazioni al contratto;

Somma autorizzata: in definitiva la somma complessiva autorizzata per i lavori di cui all'oggetto risulta essere di €. 13.521,74 oltre I.V.A. al 22%;

Consegna dei lavori: i lavori stati consegnati in data 22/09/2021 con verbale in via d'urgenza stabilendo come data di inizio degli interventi il giorno 27/09/2021.

Tempo stabilito per l'esecuzione dei lavori: il tempo utile per dare compiuti i lavori era di mesi 4 (mesi).

Sospensioni e riprese dei lavori: i lavori non hanno subito sospensioni.

Proroghe: non sono state concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori: è avvenuta il giorno 12/10/2021 come risulta dal verbale d'ultimazione redatto in pari data e quindi la stessa è avvenuta in tempo utile.

Andamento dei lavori: i lavori, sino all'ultimazione degli stessi, si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

Danni di forza maggiore: durante il corso dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Lavori in economia: durante il corso dei lavori sono stati eseguiti alcuni lavori in economia.

Certificati di acconto: durante il corso dei lavori non è stato emesso né anticipazione sull'importo contrattuale né certificati di acconto, come di seguito specificato:

Stato finale: lo stato finale è stato redatto in data 12/10/2021 ed ammonta complessivamente a netti euro.....	13.519,43
detratte per certificati di acconto già emessi e anticipazione	- <u>0,00</u>
resta a credito dell'impresa nette euro	13.519,43
arr. Euro	13.519,43 oltre IVA al 22%

Somma effettivamente spesa in confronto di quella autorizzata: la somma effettivamente spesa di euro 13.519,43 al netto del ribasso d'asta del 39,333%, quale risulta dallo stato finale, è compresa nei limiti della somma autorizzata per Euro 13.521,74 al netto, con una differenza in meno di euro 2,31.

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve.

Infortuni in corso di lavoro: durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

Assicurazioni sociali: è stato richiesto agli Enti interessati il certificato D.U.R.C. che come da certificazione prot. n. INAIL_29940847 emesso il 04/11/2021 e scadenza validità il 04/03/2022 è risultato regolare.

Avvisi ad opponendum: è stato pubblicato avviso ai creditori dal 13/10/2021 al 28/10/2021 prot. PG/2021/740887 del 13/10/2021 senza alcun esito.

Cessione di Credito da parte dell'impresa: per i lavori in questione non risulta che l'impresa assuntrice abbia ceduto i suoi crediti a terzi, come si evince dalla dichiarazione rilasciata dall'impresa.

Direzione dei Lavori: i lavori sono stati diretti dall' I.D.I. Marianna Vanacore.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(I.D.I. Marianna Vanacore)

