

708



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4

S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale - Zona Industriale

Servizio Attività Tecniche

Originale

DETERMINAZIONE

N° 06 del 20.12.2012

OGGETTO: Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. - indizione di gara mediante procedura aperta - Approvazione Bando di Gara.

Appalto per la "manutenzione ordinaria biennale 2013-14 presso gli edifici scolastici, le sedi degli uffici e presso l'impianto sportivo Monfalcone, tutti ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 4" dell'importo complessivo di € 926.348,00 di cui € 746.279,19 per lavori (comprensivi di € 19.536,49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 180.068,81,64 per somme a disposizione (comprensive di € 156.718,63 per IVA).

Progetto esecutivo approvato con atto deliberativo del Consiglio della Municipalità 4 n° 10 del 04.12.2012.

CUP: B61I12000210004

CIG: 4815800BDE

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 21 DIC. 2012 Prot. n° DU 2255

Registrata all'indice generale

data 13.1 DIC. 2012 n° 1946

Tur

2

Il Direttore della Municipalità 4 e Dirigente del Servizio municipale Attività Tecniche, Avv. Luigi Trematerra

Premesso che

- con Deliberazione di Consiglio della Municipalità 4 n. 10 del **04.12.2012**, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i lavori di "manutenzione ordinaria biennale 2013-14 presso gli edifici scolastici, le sedi degli uffici e presso l'impianto sportivo Monfalcone tutti ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 4" dell'importo complessivo di € 926.348,00, di cui € 746.279,19 per lavori (comprensivi di € 19.536,49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 180.068,81,64 per somme a disposizione (comprensive di € 156.718,63 per IVA);

Rilevato che

- il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 926.348,00 ed è articolato secondo il seguente quadro economico:

		A. Importo dei Lavori e delle forniture		
		A.1	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia a base d'asta	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 19.536,49	
		Totale (A.1+A.2)		€ 746.279,19
		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
		B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - IVA inclusa	€ 15.000,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.7	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali		
		Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 50% dello 2,0% di Tot. A a favore dei dipendenti		€ 7.462,79
		importo netto		€ 6.028,10
		oneri riflessi		23,8% € 1.434,69
	I.R.A.P.		8,5% € 512,39	
	B.12	I.V.A., eventuali altre imposte dovuti per legge		
		I.V.A.		21% € 156.718,63
		Contributo A.V.C.P.	€ 375,00	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.12)		€ 180.068,81
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				€ 926.348,00

Dato atto chela spesa complessiva di € 926.348,00 trova copertura sui seguenti capitoli:

annualità	capitolo	Art.	Cod. intervento	Importo	Manutenzione Ordinaria Municipalità 4
2013	100300	4	1.01.05.03	€ 108.674,00	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000,00	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 130.000,00	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 126.000,00	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 207.000,00	Scuole Medie
Totale annualità 2013				€ 581.674,00	
2014	100300	4	1.01.05.03	€ 64.674,00	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000,00	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 100.000,00	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 80.000,00	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 90.000,00	Scuole Medie
Totale annualità 2014				€ 344.674,00	
Totale biennio 2013-2014				€ 926.348,00	

Precisato che

- l'appalto viene realizzato mediante procedura aperta da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, dell'art. 118 D.P.R. 207/2010 e dell'art. 43 della L.R. 03/2007, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara, da pubblicarsi nei modi di legge con l'esclusione delle offerte anomale ai sensi della vigente normativa;

Visto

- l'art. 192 della legge 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Precisato, quindi, che:

- con l'esecuzione del contratto si intendono realizzare opere di "manutenzione ordinaria biennale 2013-14 presso gli edifici scolastici, le sedi degli uffici e presso l'impianto sportivo Monfalcone, tutti ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 4";
- che le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto approvato con la precitata deliberazione n° 10 del 04.12.2012 del Consiglio della Municipalità 4;
- la scelta del contraente, a cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto, dovrà essere fatta tramite procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.Lgs. 163/2006, dell'art. 118 del D.P.R. 207/2010 e degli artt. 42 e 43 della L.R. 03/2007.

Ritenuto, pertanto, di attivare la procedura di gara pubblicando apposito bando per procedura aperta, elaborato secondo quanto disposto dalla Delibera di Giunta Regionale della Campania n. 1943 del 30.12.2009.

Considerato che

- l'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, con Deliberazione del 03.11.2010, ha fissato, l'entità del contributo dovuto dalle stazioni appaltanti all'atto dell'attivazione delle procedure di gara, e che per la gara in questione lo stesso è pari ad € 375,00;
- per il progetto in questione è stato richiesto il relativo Codice Unico di Progetto (C.U.P.) che corrisponde al n. **B61I12000210004** nonché il relativo Codice Identificativo Gara (C.I.G.) che corrisponde al n. **4815800BDE**

Considerato, altresì, che con nota n. 937160 del 6/12/2012 è stata trasmessa al CUAG, per le valutazioni di competenza, la documentazione di gara in questione

Viste

- le Delibere di G.C. n. 3291 del 30.09.1999 e n. 4388 del 03.12.1999, esecutive ai sensi di legge, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti degli Enti Locali, ai sensi degli art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

4

- la Delibera di G.C. n. 2294 del 30.06.2000, avente ad oggetto: "Direttive per la stipulazione dei contratti, la prenotazione o l'impegno di spese e l'acquisizione del parere di regolarità contabile e della attestazione della copertura finanziaria";
- la Deliberazione del 03.11.2010 dell'Autorità sulla Vigilanza per i Lavori Pubblici;

DETERMINA

1. Prenotare la spesa complessiva di € 926.348,00 di cui € 746.279,19 per lavori (comprensivi di € 19.536,49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 180.068,81,64 per somme a disposizione (comprensive di € 156.718,63 per IVA) secondo il seguente quadro economico:

A. LAVORI		A. Importo dei Lavori e delle forniture				
		A.1	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia a base d'asta		€ 726.742,70	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 19.536,49			
		Totale (A.1+A.2)		€ 746.279,19		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
		B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - IVA inclusa	€ 15.000,00		
		B.7	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali			
			Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 50% dello 2,0% di Tot. A a favore dei dipendenti	€ 7.462,79		
			importo netto		€ 6.028,10	
			oneri riflessi	23,8%	€ 1.434,69	
			I.R.A.P.	8,5%	€ 512,39	
		B.12	I.V.A., eventuali altre imposte dovuti per legge			
				I.V.A.	21%	€ 156.718,63
				Contributo A.V.C.P.		€ 375,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.12)		€ 180.068,81		
		TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 926.348,00		

facendola gravare sui seguenti capitoli di spesa:

annualità	capitolo	Art.	Cod. intervento	Importo	Manutenzione Ordinaria Municipalità 4
2013	100300	4	1.01.05.03	€ 108.674,00	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000,00	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 130.000,00	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 126.000,00	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 207.000,00	Scuole Medie
Totale annualità 2013				€ 581.674,00	
2014	100300	4	1.01.05.03	€ 64.674,00	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000,00	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 100.000,00	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 80.000,00	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 90.000,00	Scuole Medie
Totale annualità 2014				€ 344.674,00	
Totale biennio 2013-2014				€ 926.348,00	

2. Dare atto che la spesa di cui trattasi rientra tra quelle previste al comma 5, art. 191 del D.Lgs 267/00. Precisare che gli elementi di cui all'art. 192 sono espressamente enunciati in narrativa;
3. Approvare il bando di gara, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, riferito ai lavori di "Manutenzione ordinaria biennale 2013-14 presso gli edifici scolastici, le sedi

degli uffici e presso l'impianto sportivo Monfalcone, tutti ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 4" per l'importo complessivo pari ad € 926.348,00;

4. Indire gara mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.Lgs. 163/2006;
5. Dare atto che l'appalto di che trattasi verrà affidato, mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi degli artt. 81 e 82 del D.Lgs. 163/2006, dell'art. 118 D.P.R. 207/2010 e degli artt. 43 e 43 della L.R. 03/2007, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della vigente normativa;
6. Stabilire che saranno rispettate le disposizioni di cui al "*Programma 100*", nonché quelle di cui all'art.38 del D.Lgs. 163/2006 s.m. ed i.;
7. Demandare al Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare – Servizio Gare Lavori, gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente atto.

Il Dirigente del S.A.T. e
Direttore della Municipalità 4
Avv. Luigi TREMATERRA

Allegati

- 1) Deliberazione di C.M. n. 10 del 04.12.2012.
- 2) Bando di gara

IV Municipalità

Servizio Attività Tecniche

Determinazione n. 06 del 20-12-2012

*1091
12/12/12*

- Letto l'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

Richiamata la circolare prot. n.957163 del 13-12-2012 a firma del Direttore dei Servizi Finanziari;

Ai sensi dell'art.151 comma 4 del D.Lgs.267/2000 vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

*101'05'03 - 106'02'03
1'04'01'03 - 1'04'02'03 - 1'04'03'03
Esercizio 2013 / 2014 (PC. 5A/24/12
A PL. 251/12) 27.12.12*

Data 21.12.12

Il Ragioniere Generale
Dr. V. Mossetti

Determinazione 1976 del 31/12/2012

DIPERTIMENTO SEGRETERIA GENERALE

SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.267/2000 il 7-2-13

IL SEGRETARIO GENERALE





COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 4
San Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Z.I.
Servizio Attività Tecniche

Proposta di delibera prot. n.° 1 del 22/10/2012

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE DELIB. N. 10 DEL 04/12/2012

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria biennale 2013-14 presso gli edifici scolastici, le sedi degli uffici e presso l'impianto sportivo Monfalcone tutti ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 4. CUP B61I12000210004

Il giorno 04 DICEMBRE 2012 nella residenza della Municipalità 4 San Lorenzo Vicaria Poggioreale Zona Industriale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Municipale.

Si dà atto che al momento della votazione risultano presenti i seguenti n. 22 Consiglieri Municipali oltre il Presidente

PRESIDENTE

ARMANDO COPPOLA Presente

CONSIGLIERI

COGNOME	NOME		COGNOME	NOME	
ARINO	ROSARIO	Presente	MAGGIO	MARIO	Assente
ASTUTO	ALFREDO	Presente	MARCHESE	ROSARIO	Presente
BASILE	GIUSEPPE	Presente	MORELLI	MARIO	Presente
BORRIELLO	VINCENZO	Presente	MORRA	VINCENZO	Presente
BROCCARDO	RAFFAELE	Presente	NATALE	ASSUNTA	Presente
CANDELMA	GAETANO	Assente	ODORIFERO	SALVATORE	Presente
CELLA	ENRICO	Assente	PACELLA	EDUARDO	Presente
CONTEMI	PIETRO	Presente	PANE	SALVATORE	Presente
CRISTIANI	ANTONIO	Assente	PARISI	GIOVANNI	Presente
DONZELLI	FRANCESCO	Presente	PERRELLA	GIAMPIERO	Presente
FRANCISCONI	SALVATORE	Assente	PISCOPO	ROSARIO	Assente
GALLO	ALESSANDRO	Presente	SALCINO	CIRO	Presente
GEMITO	GIOVANNI	Presente	SIMEONE	ARMANDO	Presente
GUARINO	SIMONE	Presente	TORTORA	MICHELE	Assente
MAESTRINO	SALVATORE	Assente	TULLIO	GENNARO	Presente

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, la dicitura "ASSENTE";
Per i presenti viene apposta a fianco del nominativo, la dicitura "PRESENTE" oppure P;

Assume la Presidenza dott. Armando Coppola - Direttore

Assume le funzioni di Segretario Avv. Luigi Trematerra - Direttore

IL SEGRETARIO

8

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, nomina scrutatori i consiglieri ARICO -
BASILE - ASTUTO

ed invita il Consiglio a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Il Consiglio Municipale, su proposta del sig. Presidente

Premesso che

- ai sensi dell'art. 18 Regolamento delle Municipalità, approvato dal Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005, è di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale e precisamente:

- la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili adibiti a sedi degli uffici della Municipalità senza carattere monumentale, inclusa la manutenzione degli impianti tecnologici, riportati nell'elenco "B" (co. 1 lett. c);
- la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco "C" (co. 1 lett. d);
- la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti ed attrezzature sportive comunali riportati nell'elenco "F" (co. 1 lett. g);
- negli immobili di proprietà di terzi le Municipalità provvedono alla sola manutenzione ordinaria, fatto salvo diverso patto tra le parti (co. 2);

- con Deliberazioni di G.C. n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27.07.2006 e del 02.11.2006, è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;

- con Disposizione del Direttore Generale n. 05 del 12.04.2007, sono state assegnate ai servizi delle Municipalità le rispettive funzioni e competenze;

- è compito del Servizio Attività Tecniche della 4 Municipalità garantire lo stato di agibilità e buona conservazione degli edifici scolastici, immobili comunali adibiti a sedi degli uffici della Municipalità senza carattere monumentale e del campo sportivo Monfalcone, assicurando la continuità della manutenzione ordinaria ai servizi igienici, agli infissi interni ed esterni, agli impianti ed alle strutture edilizie in generale;

Considerato che

- che sono in scadenza gli appalti di manutenzione ordinaria degli immobili e delle sedi di cui sopra;
- nel Bilancio di Previsione pluriennale 2012-14 è stato assegnato alla Municipalità 4 S.Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Zona Industriale, per le menzionate finalità, un importo complessivo di € 581.674,00 per l'anno 2013 ed € 344.674,00 per l'anno 2014, sui capitoli di spesa di seguito riportati:

annualità	capitolo	Art.	Cod. intervento	importo	Manutenzione Ordinaria Municipalità 4
2013	100300	4	1.01.05.03	€ 108.674,00	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000,00	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 130.000,00	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 126.000,00	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 207.000,00	Scuole Medie
Totale annualità 2013				€ 581.674,00	
2014	100300	4	1.01.05.03	€ 64.674,00	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000,00	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 100.000,00	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 80.000,00	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 90.000,00	Scuole Medie
Totale annualità 2014				€ 344.674,00	
Totale biennio 2013-2014				€ 926.348,00	

IL SEGRETARIO

al fine di realizzare gli interventi necessari per assicurare la manutenzione ordinaria degli immobili di cui in oggetto, il Servizio Attività Tecniche della 4. Municipalità ha predisposto la seguente documentazione progettuale ai sensi e per gli effetti dell'art. 105 co. 2 D.P.R. 207/2010:

- 1) Relazione generale;
- 2) Elenco prezzi unitari delle lavorazioni previste;
- 3) Computo metrico estimativo;
- 4) Stima incidenza sicurezza;
- 5) Piano di Sicurezza e Coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza;
- 6) Capitolato Speciale d'appalto;
- 7) Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10).

Considerato, altresì, che

giusta Disposizione Dirigenziale n. 14 del 15.10.2012 è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento per le manutenzioni ordinarie di che trattasi;

Ritenuto che

- i lavori non rientrano nei casi in cui è obbligatorio nominare il collaudatore in corso d'opera (art. 141 del D.Lgs. n. 163/2006) e che, pertanto, il Certificato di Regolare Esecuzione sarà redatto dal Direttore dei Lavori al termine degli stessi (art. 237 del D.P.R. 207/2010);
- ricorrono le condizioni per la corresponsione dei compensi incentivanti come previsto dalla legge 183/2010 a favore del personale dipendente e che gli stessi saranno corrisposti nei limiti previsti dal vigente regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 375/08;
- il verbale di validazione per il progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 nel rispetto dei criteri di cui agli artt. 52 e 53 del medesimo Decreto e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in osservanza dell'art. 47 del D.P.R. 207/2010;

Rilevato che

l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria citati in premessa, calcolato sulla scorta della tariffa della Regione Campania – edizione 2011 (edizione 2010 incrementata del 3,64%, - cfr. Delibera di G.R. n° 508 del 04.10.2011 adottata con Delibera di Giunta Comunale n° 158 dell'8.03.2012), ammonta ad € 926.348,00 secondo il quadro economico di seguito riportato:

A. LAVORI		A. Importo dei Lavori e delle forniture		
		A.1	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia a base d'asta	€ 726.742,70
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 19.536,49		
		Totale (A.1+A.2)	€ 746.279,19	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
		B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - IVA inclusa	€ 15.000,00
		B.7 Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali		
		Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 50% dello 2,0% di Tot. A a favore dei dipendenti		€ 7.462,79
		importo netto		€ 6.028,10
		oneri riflessi		23,8% € 1.434,69
		I.R.A.P.		8,5% € 512,39
		B.12 I.V.A., eventuali altre imposte dovute per legge		
		I.V.A.		21% € 156.718,63
		Contributo A.V.C.P.		€ 375,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.12)	€ 180.068,81	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€ 926.348,00	

il suddetto importo graverà sugli interventi di spesa del Bilancio Pluriennale 2012 – 2014, annualità 2013 e 2014, come di seguito riportati:



20

annualità	capitolo	Art.	Cod. intervento	Importo	Manutenzione Ordinaria Municipalità 4
2013	100300	4	1.01.05.03	€ 108.674,00	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000,00	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 130.000,00	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 126.000,00	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 207.000,00	Scuole Medie
Totale annualità 2013				€ 581.674,00	
2014	100300	4	1.01.05.03	€ 64.674,00	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000,00	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 100.000,00	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 80.000,00	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 90.000,00	Scuole Medie
Totale annualità 2014				€ 344.674,00	
Totale biennio 2013-2014				€ 926.348,00	

- letta la nota n. 2642 del 02/10/2007 del Segretario Generale nella quale vengono dettate indicazioni per la predisposizione di atti che comportano prenotazione ed impegno di spesa da parte degli uffici delle Municipalità, sottolineando, tra l'altro, che nel caso "la spesa riguardi un impegno pluriennale, occorrerà necessariamente adottare una deliberazione di Consiglio della Municipalità, ovviamente sempre nei limiti delle risorse finanziarie assegnate in sede di bilancio pluriennale";

Ritenuto che

- occorre autorizzare il Dirigente del Servizio Attività Tecniche ad effettuare la prenotazione della spesa per espletare la gara necessaria ad assicurare la riferita manutenzione ordinaria per gli anni 2013 e 2014;
- pertanto che possa disporsi l'approvazione del su indicato progetto dell'importo complessivo previsto di € 926.348,00 secondo il quadro economico innanzi riportato.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio, avv. Luigi TREMATERRA, sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Dirigente del S.A.T. IV Municipalità
dott. Luigi TREMATERRA

DELIBERA

ALL'UNANIMITÀ

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva:

1. approvare i lavori di manutenzione ordinaria biennale da eseguirsi presso gli edifici scolastici, le sedi degli uffici della Municipalità senza carattere monumentale e presso l'impianto sportivo Monfalcone tutti ricadenti nell'ambito del territorio della IV Municipalità, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 926.348,00, come da seguente Q.E.:

IL SEGRETARIO

22

A. LAVORI		A. Importo dei Lavori e delle forniture			
		A.1	lavori a misura e/o a corpo e/o in economia a base d'asta		€ 726.742,70
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 19.536,49		
		Totale (A.1+A.2)	€ 746.279,19		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
		B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura - IVA inclusa	€ 15.000,00	
		B.7	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali		
			Spese tecniche comprensive degli oneri riflessi (art. 92 ex D.Lgs. 163/06) pari al 50% dello 2,0% di Tot. A a favore dei dipendenti	€ 7.482,79	
			importo netto		€ 6.028,10
			oneri riflessi	3,8%	€ 1.434,69
			I.R.A.P.	8,5%	€ 512,39
		B.12	I.V.A., eventuali altre imposte dovuti per legge		
			I.V.A.	21%	€ 156.718,63
			Contributo A.V.C.P.		€ 375,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.12)	€ 180.068,81		
		TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 926.348,00		

2. Approvare i seguenti elaborati allegati al progetto, costituenti parte integrante dello stesso:
 1. Relazione generale;
 2. Elenco prezzi unitari delle lavorazioni previste;
 3. Computo metrico estimativo;
 4. Stima incidenza sicurezza;
 5. Piano di Sicurezza e Coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza;
 6. Capitolato Speciale d'appalto;
 7. Attestazione di Validazione del RUP (art. 55 D.Lgs 207/10).
3. Dare atto che l'elenco prezzi è stato desunto dal prezzario dei lavori pubblici Regionale Campania edizione 2011;
4. Demandare al Servizio municipale Attività Tecniche ed al Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare – Servizio Gare lavori, ciascuno per la parte di propria competenza, gli adempimenti necessari per l'espletamento della gara d'appalto;
5. Autorizzare, ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs n. 163/2006, la Direzione Lavori ad emettere ad ultimazione delle opere in questione, il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori in luogo di quello di Collaudo;
6. Autorizzare il Dirigente del Servizio municipale Attività Tecniche alla prenotazione della spesa necessaria, per un importo complessivo di € 926.348,00, sui seguenti interventi di spesa del Bilancio di Previsione 2012-2014 – annualità 2013 e 2014, come di seguito riportato:

annualità	capitolo	Art.	Cod. intervento	importo	Manutenzione Ordinaria Municipalità 4
2013	100300	4	1.01.05.03	€ 108.674,00	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000,00	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 130.000,00	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 126.000,00	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 207.000,00	Scuole Medie
Totale annualità 2013				€ 581.674,00	
2014	100300	4	1.01.05.03	€ 64.674,00	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000,00	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 100.000,00	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 80.000,00	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 90.000,00	Scuole Medie
Totale annualità 2014				€ 344.674,00	
Totale biennio 2013-2014				€ 926.348,00	

- 22
7. dare atto, infine, che il pagamento sarà subordinato al rispetto delle "nuove regole" stabilite dall'Amministrazione (Programma 100) e al risultato dei controlli di cui all'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;

I documenti sotto elencati, parte integrante del presente atto, sono costituiti da n. 322 pagine progressivamente numerate:

1. Relazione Generale (pagg. da 1 a 3 per tot. 3)
2. Elenco prezzi unitari delle lavorazioni previste (pagg. da 4 a 24 per tot. 21);
3. Computo metrico estimativo (pagg. da 25 a 176 per tot. 152);
4. Stima incidenza sicurezza (pagg. da 177 a 193 per tot. 27);
5. Piano di Sicurezza e Coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza (pagg. da 194 a 250 per tot. 57);
6. Capitolato Speciale d'appalto (pagg. da 251 a 321 per tot. 71);;
7. Attestazione di Validazione del RUP ex art. 55 D.Lgs 207/10 (pagg. da 322 a 322 per tot. 1)).

Il Presidente della IV Municipalità
dott. *Armando COPPOLA*

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche
dott. *Luigi TREMATERRA*

Il Segretario

A votazione separata, stante l'urgenza, il Consiglio, ALL'UNANIMITA' dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 48 del Regolamento delle Municipalità.

Il Presidente

Il Segretario

23



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 4
San Lorenzo Vicaria Poggioreale Z.I.

Servizio Attività Tecniche

VISTA LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO MUNICIPALE PROT. N.° 01 DEL 22.10.2012
AVENTE AD OGGETTO: **Lavori di manutenzione ordinaria biennale 2013-14 presso gli edifici scolastici, le sedi degli uffici e presso l'impianto sportivo Monfalcone tutti ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 4. CUP B61I12000210004**

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 4 esprime, ai sensi dell'art. 134 del D.L.gs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Napoli, _____

Il Dirigente del S.A.T.
Dott. Luigi TREMATERRA

Pervenuta in Ragioneria Generale il **24 OTT. 2012**

Prot. **IV KHQ**

Il Ragioniere Generale, esprime ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

NULLA SI OSSERVA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE - IL BILANCIO DOVRA' PROVVEDERE CON PROPRIA DESTINAZIONE ALLA RINVIAMENTO DELLA GARA, AD AVVENUTA APPROVAZIONE DEL PROSSIMO BIENNIO
IL RAGIONIERE GENERALE

Addi _____
26.10.2012

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di € _____ viene prelevata dal Titolo _____ Sez _____

Rubrica _____ Cap. _____ (_____) del Bilancio _____ che presenta

la seguente disponibilità:

Dotazione € _____

Impegno precedente € _____

Impegno presente € _____

Disponibile € _____

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151 comma 4 dell' D.L.gs. L. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi _____

IL RAGIONIERE GENERALE

Prog - 10370 P.N. 157-158-159-160-161 26-10-12

24

Deliberazione di C. M. n. 10 del 4/12/12 composta da n. 8 pagine, nonché da allegati di complessive pagine..... progressivamente numerate, che ne costituiscono parte integrante.

SI ATTESTA

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 5/12/12 e vi rimarrà per quindici giorni (artt. 47 e 48 Regolamento delle Municipalità).
- Che con nota in pari data è stata trasmessa in elenco ai Presidenti dei Gruppi Consiliari (5° comma art. 47 del Regolamento delle Municipalità).

Il Funzionario Responsabile 

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta trasmissione ai Presidenti dei Gruppi Consiliari, si da atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del 1° comma dell'art. 48 del regolamento delle Municipalità.....

ESECUZIONE IMMEDIATA

Addi.....

Il Direttore della IV Municipalità 

Il presente provvedimento viene assegnato a:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

Per le procedure attuative.

Addi _____

Il Direttore della IV Municipalità

Attestazione di avvenuta pubblicazione:

15

CIG: **4815800BDE** CUP: **B61112000210004**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Comune di Napoli - Servizio Attività Tecniche Municipalità 4 S.Lorenzo-Vicaria-Poggioreale-Zona Industriale Via Beato Leonardo Murialdo civ. 7 - c.a.p. 80143 Napoli - Tel. 081/7951381 - fax 081/7951342; Indirizzo internet: www.comune.napoli.it e.mail: municipalita4.attivita.tecniche@comune.napoli.it

Pec: municipalita4.manutenzione.urbana@pec.comune.napoli.it Ulteriori informazioni nonché il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso il detto Servizio. Le domande di partecipazione con le offerte vanno inviate a: Comune di Napoli - Protocollo Generale - Piazza Municipio, Palazzo San Giacomo - 80133 - Napoli

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE Lavoro di manutenzione ordinaria biennale 2013-14 presso gli edifici scolastici, le sedi degli uffici e presso l'impianto sportivo Monfalcone tutti ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 4 in esecuzione della Deliberazione di C.M. n. 10 del 04.12.2012 e della Determinazione Dirigenziale n. 06 del 20.12.2012. CUP **B61112000210004**; C.I.G.: **4815800BDE** II.1.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE. Tipo di appalto: lavori, sola esecuzione. Luogo di esecuzione: Napoli, ambito della Municipalità 4. II.1.3) CPV. Oggetto principale: 45453100-8. II.1.4) LOTTI. Appalto non suddiviso in lotti. II.1.5) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI. Come da Capitolato Speciale d'Appalto, secondo le condizioni di cui all' art. 132 del D.Lgs. 163/2006. **II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITA' TOTALE.** Importo complessivo dell'appalto pari ad € **746.279,19** di cui € **19.536,49** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, oneri tecnici, IRAP e contributo AVCP. Categorie di lavori che compongono l'appalto: **OG1 CLASSIFICA III**
POSSESSO ABILITAZIONI D.L. 37/2008 (EX LEGGE 46/90) LETTERE A), C), D), F), G), O DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO A DITTA ABILITATA. II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE.

L'appalto avrà la durata di giorni 730 naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori. **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.** III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO. III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE. L'offerta deve essere corredata da garanzia provvisoria di € **14.925,58** pari al 2% del totale dei lavori, compresi gli oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 75 del d. lgs 163/2006, la garanzia deve essere costituita, a scelta dell'offerente, sotto forma di: 1) cauzione mediante versamento della somma in contanti ovvero deposito di titoli del debito pubblico di corrispondente valore presso la Tesoreria del Comune di Napoli, sita in piazza Museo, Galleria Principe di Napoli; 2) fideiussione bancaria, assicurativa (polizza fideiussoria) o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all' art. 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell' Economia e delle Finanze. Tale fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, alla eccezione di cui all' art. 1957, comma 2°, del codice civile nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno 730 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Sia nel caso di cauzione in contanti o in titoli che nel caso di fideiussione, va allegata, a pena di esclusione, la dichiarazione di impegno da parte di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell' appalto, la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006. Si dà luogo a riduzione della garanzia del 50% secondo le condizioni dell'art. 75, comma 7°, del D.Lgs. 163/2006. Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di concorrenti, al fine di usufruire del citato beneficio, occorre che ogni partecipante sia in possesso dei requisiti previsti nel predetto articolo. L'esecutore dei lavori è tenuto a stipulare e produrre la polizza di cui all' art. 129, comma 1°, del D.Lgs. 163/2006. **III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO**
Modalità di Finanziamenti: bilancio comunale come da prospetto seguente:

17

annualità	capitolo	Art.	Cod. intervento	Importo	Manutenzione Ordinaria Municipalità 4
2013	100300	4	1.01.05.03	€ 108.674	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 130.000	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 126.000	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 207.000	Scuole Medie
	Totale annualità 2013			€ 581.674	
2014	100300	4	1.01.05.03	€ 64.674	Sedi
	127800		1.06.02.03	€ 10.000	Impianti sportivi
	110400		1.04.01.03	€ 100.000	Scuole Materne Comunali e Statali
	111500		1.04.02.03	€ 80.000	Scuole Elementari
	112300		1.04.03.03	€ 90.000	Scuole Medie
	Totale annualità 2014			€ 344.674	
Totale biennio 2013-2014				€ 926.348	

Modalità di pagamento: il contratto di appalto è stipulato a misura ed il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione; i corrispettivi saranno pagati nei tempi e nei modi previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto. I prezzi unitari posti a base di gara sono desunti dal prezzario dei lavori pubblici edizione 2010 approvati con Delibera di Giunta Regionale Campania n° 1914 del 29.12.2009, aggiornati con Delibera di G.R. n° 508 del 04.10.2011, adottata con Delibera di Giunta Comunale n° 158 dell'8.03.2012. Modalità di pagamento del subappalto: è fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dagli stessi corrisposti via via al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione

28

delle ritenute a garanzia.

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO. Sono ammessi Raggruppamenti Temporanei di tipo orizzontale, di tipo verticale o misto in conformità all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006. III.1.4) ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI CUI E' SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO.

Programma 100 del Comune di Napoli

Il Comune di Napoli con l'approvazione del bilancio previsionale 2012-2014, ha determinato di attuare il programma 100 della Relazione Previsionale e Programmatica 2012-2014, pubblicato sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it/risorsestrategiche, che prevede l'applicazione di "nuove regole" nei rapporti con l'Amministrazione Comunale.

In particolare per i contratti di appalto di lavori, servizi e forniture, l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione dell'appaltatore, ove dovuta, nell'anagrafe dei contribuenti, ed alla verifica della correttezza dei pagamenti dei tributi locali ICI, Tarsu, Tosap/Cosap

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE

A) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 ed all'art. 24 della L.R. 03/2007 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli artt. 35, 36, 37 del d. lgs. 163/2006, nonché degli artt. 24 e 25 della L. R. 03/2007 ed ai sensi degli artt. 92, 93 e 94 del DPR 207/2010, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010.

B) REQUISITI E ADEMPIMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

- α) non trovarsi in nessuna delle condizioni previste nell'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006;
- β) non trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

- χ) essere a conoscenza ed accettare il divieto per le ditte concorrenti, ai sensi della delibera di G.C. n. 591 del 28/02/2003, di affidare eventuali lavori in subappalto a ditte che hanno partecipato alla presente gara;
- δ) essere in regola con la normativa in materia di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 OPPURE non essere assoggettabile agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla predetta legge;
- ε) nel caso di Cooperative o Consorzi fra Cooperative si richiede l'iscrizione nell'apposito Registro Prefettizio o nello schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro;
- φ) aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- γ) accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto e nel Programma 100 della Relazione Revisionale Programmatica;
- η) essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- ι) aver preso conoscenza e aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- φ) avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del d. lgs. 163/2006 nonché dell'art. 50 della L.R. 03/2007.

C) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Per poter essere ammessi alla gara occorre produrre una Domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante, (nel caso di A.T.I. non ancora costituita la

domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno l'associazione o il G.E.I.E.); alla domanda, in alternativa all'autentica della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; la domanda deve riportare, a pena di esclusione, l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita I.V.A., il numero di telefono e del fax.

Alla domanda di partecipazione va annessa una dichiarazione sostitutiva (secondo il facsimile disponibile sul sito internet www.comune.napoli.it) ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con cui il concorrente:

- a) dichiara di essere in possesso di tutti i requisiti e di aver adempiuto a tutte le prescrizioni di cui alla voce "B - REQUISITI E ADEMPIMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA" ed al punto III.2.2) "CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA" del bando di gara e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel C.S.A.
- b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- c) dichiara (ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/00) ciò che risulta dal certificato del Casellario giudiziale con l'indicazione anche delle eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione, e da quello dei carichi pendenti del legale rappresentante e degli altri soggetti indicati nell'articolo 38 c. 1 lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006;
- d) dichiara (indicandole specificatamente) le lavorazioni subappaltabili per legge che, ai sensi dell'art. 118 del d. lgs. 163/2006, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. N.B. In caso di mancanza della specifica indicazione delle lavorazioni da subappaltare non sarà concesso il subappalto delle stesse (comma 2 punto 1 art. 118 d. lgs. 163/2006);
- e) dichiara il possesso dell'abilitazione richiesta per la tipologia di impianti di cui all'art. 1

- comma 2 lett. a), c), d), f) e g) del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 37 del 22.1.2008, oppure dichiarazione di subappalto ad impresa abilitata;
- f) indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 48 del D. Lgs. 163/2006;
- g) indica l'indirizzo di **posta elettronica certificata** al quale verranno effettuate le comunicazioni con valenza di notifica ed in particolare quelle di cui all'art.79 comma 5 e 5 bis del D.Lgs 163/2006.
- h) dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e che non si accorderà con altre partecipanti alle gare;
- i) Dichiara di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia, dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese - danneggiamenti - furti di beni personali o in cantiere ecc.).
- j) Dichiara di essere a conoscenza ed accettare il divieto per le ditte concorrenti, come altresì previsto dalla Deliberazione di G.C. n°591 del 28/02/2003 di affidare eventuali lavori in subappalto a ditte che hanno partecipato alla presente gara;
- k) Dichiara di essere a conoscenza e di accettare che i sensi del comma 2 dell'art.20 della Legge Regionale 27 febbraio 2007 n°3 "Disciplina dei LL.PP., dei servizi e delle forniture in Campania" è esclusa per la gara al di sotto della soglia comunitaria, la possibilità del ricorso alla procedura dell'avvalimento di cui agli artt.49 e 50 del D.Lgs.163/06.
- l) Dichiara di essere a conoscenza e di accettare, ai sensi dell'art. 52 della L.R. 03/2007 l'obbligo di applicare i contratti collettivi nazionali e di farli applicare ai propri subappaltatori, nonché il vincolo per la stazione appaltante di subordinare i pagamenti degli acconti e del saldo all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva.

m) Dichiarare di essere a conoscenza e di accettare le condizioni del Programma 100 della Relazione Previsionale programmatica, pubblicata sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it/risorsestrategiche, per le quali l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, ed alla verifica dei pagamenti dei tributi locali ICI, TARSU, TOSAPO/COSAP;

- nel caso di Consorzi, dichiarazione con cui si indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. Anche i predetti consorziati, inoltre, dovranno produrre i certificati e le dichiarazioni previste per il Consorzio nel bando di gara per il possesso dei requisiti di ordine generale e per il possesso dei requisiti economici-finanziari e tecnici-organizzativi (attestazione SOA);
- nell'ipotesi di associazioni temporanee ogni singola impresa dovrà, a pena di esclusione, dichiarare la percentuale di partecipazione all'A.T.I. ed essere qualificata per la stessa percentuale con riferimento all'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 37 comma 13 del d.lgs. 163/2006, dell'art. 25 comma 13 della L.R. 03/2007 e dell'art. 92 co.5 del d.p.r. 207/2010 e s.m.i.; N.B. In ogni caso la percentuale di partecipazione all'A.T.I. della capogruppo dovrà essere maggioritaria;
- Unitamente alle documentazioni e dichiarazioni richieste dal presente bando i partecipanti dovranno produrre all'interno del plico principale una busta con dicitura "OFFERTA ECONOMICA", sigillata e controfirmata sui lembi, in cui deve essere contenuto, a pena di esclusione, il seguente documento:
 - ✓ Dichiarazione in bollo sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, con tutte le indicazioni relative alla gara, in cui viene espresso il ribasso percentuale (fino al massimo di 5 cifre decimali) sull'elenco prezzi in cifre ed in lettere **al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso come indicati alla Sezione II Capo II.2.1.**

III.2.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 relativamente alla categoria indicata nel bando di gara (circolari del Ministero dei lavori Pubblici

n.182/400/93, del 01/03/2000, e n. 823/440/93 del 22/06/2000), in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo o in alternativa, possesso dell'**attestato SOA** per la categoria e classifica indicata nel presente bando; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006., i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta

IV.2.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi, in cifre ed in lettere, **al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**, ai sensi dell'art. 82 del d.lgs. 163/2006, dell'art. 118 del D.P.R. 207/2010 nonché dell'art. 43 della L.R. 03/2007.

L'offerta è costituita da una dichiarazione, in bollo da € 14,62, sottoscritta dal legale rappresentante o dal suo procuratore, con tutte le indicazioni relative alla gara, in cui viene espresso il ribasso percentuale sull'importo dei lavori (fino al massimo di 5 cifre decimali) in cifre e in lettere **al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**.

L'aggiudicazione avverrà in presenza di almeno **due offerte valide**. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art.86 e dall'art. 122 comma 9 del d.lgs. 163/2006 nonché dell'art. 46 della L.R. 03/2007; **in tal caso per l'individuazione della "soglia di anomalia" il numero di cifre massimo da prendere in considerazione è pari a quello massimo previsto per la presentazione delle offerte, ossia cinque cifre decimali**.

Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) CONDIZIONI PER OTTENERE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE:

Per prendere visione e/o estrarre copia ci si può recare presso il Servizio Attività Tecniche Municipalità 4 - Via B. L. Murialdo civ. 7 - c.a.p. 80143 Napoli il martedì ed il giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 fino a 5 giorni prima della data fissata per la gara.

IV.3.2) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE:

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire con qualsiasi mezzo ad esclusione della consegna a mano entro le ore 12.00 del _____** e all'indirizzo indicato nel presente bando al punto I.1). I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. A pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno, oltre alla busta relativa all'offerta economica - sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura - recante l'intestazione del mittente e la dicitura "Offerta economica", i documenti e le dichiarazioni previste nel bando di gara.

IV.3.3) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: Italiano

IV.3.4) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

IV.3.5.) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE:

Le operazioni di gara avranno luogo il _____ alle ore _____ presso il Servizio Gare di appalto – via San Giacomo n. 24 – 80133 – Napoli.

Nella data della seduta indicata nel presente bando verrà effettuato il controllo della documentazione amministrativa prodotta e contestualmente verrà effettuata l'aggiudicazione provvisoria. La predetta seduta potrà essere aggiornata ad altra ora o a giorni successivi.

IV.3.6.) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di

specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

SEZIONE V: ALTRI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

V.1.1) CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI

Ai sensi e per gli effetti della Legge 266/2005 e della delibera dell'Autorità dei Lavori Pubblici del 03/11/2010, i concorrenti alla presente gara d'appalto sono tenuti a riportare esclusivamente il **C.I.G.** (codice identificativo gara) **4815800BDE**.

La stazione appaltante acquisirà dalle imprese aggiudicatrici degli appalti il **D.U.R.C.** (Documento Unico di Regolarità Contributiva).

Ai sensi e per gli effetti del "**Programma 100 della relazione revisionale programmatica**", pubblicata sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo: www.comune.napoli.it/risorsestrategiche per le quali l'aggiudicazione è subordinata all'iscrizione nell'anagrafe dei contribuenti, ove dovuta, ed alla verifica dei pagamenti dei tributi locali: **ICI, TARSU, TOSAP/COSAP**.

Ai sensi, dell'art.52, comma 1, lettere a), b) e c), della Legge Regionale per la Campania n.3 del 27/02/2007, è fatto obbligo all'appaltatore di applicare e far applicare ai propri subappaltatori i contratti collettivi nazionali, e la stazione appaltante è vincolata a subordinare i pagamenti delle rate di acconto e di saldo alla acquisizione del **D.U.R.C.** (Documento Unico di Regolarità Contributiva). Si evidenzia che l'impresa che si rendesse responsabile dell'inosservanza di una delle clausole indicate nel suddetto protocollo di legalità sarà considerata "di non gradimento per l'Ente" che, pertanto, procederà alla risoluzione del relativo contratto di appalto.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI : NO

VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

1. L'inosservanza di una delle modalità o la mancata presentazione di una delle dichiarazioni e/o documenti richiesti dal presente bando sarà causa di esclusione dalla gara se non diversamente espressamente previsto nel bando.

2. Si invita a compilare in ogni sua parte una scheda anagrafica in duplice copia sottoscritta dal legale rappresentante della società/ditta partecipante. Il Modello di detta scheda è reperibile sul sito internet www.comune.napoli.it.
3. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.
4. Ai sensi del comma 2 dell'art. 20 della Legge Regionale 27 febbraio 2007 n. 3 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania" è esclusa la possibilità del ricorso alla procedura dell'avvalimento di cui agli artt. 49 e 50 del d. lgs. 163/06, ove la presente gara sia di importo inferiore alla soglia comunitaria. Si richiama inoltre l'osservanza delle lettere a), b), e c) del comma 1 dell'art. 52 della medesima LR 3/07, riportati integralmente nel Capitolato speciale di appalto, e concernenti l'obbligo per l'appaltatore di applicare, e di far applicare ai propri subappaltatori, i contratti collettivi nazionali, nonché il vincolo per la stazione appaltante di subordinare i pagamenti delle rate di acconto e di saldo alla acquisizione del documento unico di regolarità contributiva.
5. Per le eventuali controversie è esclusa la competenza arbitrale e la competenza è demandata al giudice togato.
6. Per le polizze assicurative a carico della società/ditta partecipante si rimanda alle condizioni previste nel Capitolato Speciale D'Appalto;
7. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
8. La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del d. lgs. 163/2006;
9. Il responsabile del procedimento è il **funz. Ing. Arnaldo STELLA** presso il Servizio di cui al punto I.1.
10. Il bando è reperibile sul sito Internet: www.comune.napoli.it.

Napoli, 20.12.2012

Il Dirigente S.A.T. Municipalità 4

Dott. Luigi TREMATERRA