



Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - Sito Unesco
Servizio Edilizia residenziale pubblica

Originale

DETERMINAZIONE

N. 10 DEL 10/10/2012

OGGETTO: Interventi di edilizia abitativa sostitutiva degli alloggi realizzati nel Comune di Napoli con i fondi delle leggi 25/80 e 219/81 in prefabbricazione pesante nei quartieri di Chiaiano, Pianura, Soccavo.

Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di Edilizia Sostitutiva per la realizzazione di n. 126 alloggi in Piscinola Marianella, via G.A. Campano.

1) Affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi del D.lgs. 163/06 art. 57 comma 2 lett. c), a favore del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b, dell'appalto relativo all'esecuzione del servizio di traslochi di n. 126 nuclei familiari all'Impresa L.T.M.. s.r.l. con sede in Napoli alla Via Stefano Barbato, 42, per l'importo di € 98.374,50 oltre IVA al 21% pari a € 20.896,78 per un totale di € 119.033,14.

CUP: B68D01000020002 – CIG: 3405857A19.

Impegno spesa pari a € 119.033,14.

Pervenuta al Servizio Finanziario

10 OTT. 2012

In data _____ prot. n. DV 1708

Registrata all'indice generale

23 OTT. 2012

In data _____ prot. n. 1482

Tm

P

Il Dirigente

Premesso che:

2

- con deliberazione di G.C. n. 1366 del 08/04/2005 è stato approvato, in linea tecnica ed economica, il progetto definitivo relativo alla realizzazione di n. 126 alloggi in via G.A. Campano – ambito territoriale Chiaiano per l'importo di € 17.562.051,72, nell'ambito del programma degli interventi di edilizia abitativa sostitutiva degli alloggi realizzati nel Comune di Napoli con i fondi delle leggi 25/80 e 219/81 in prefabbricazione pesante;
- con determinazione n. 45 del 27/09/2006 registrata all'indice generale il 5/10/2006 prot. n. 1883 a seguito di espletamento di gara d'appalto, i lavori di che trattasi, sono stati aggiudicati all'Impresa Brancaccio Costruzioni S.p.A. e che in tale sede è stato ridefinito il quadro economico dell'intervento;
- con determinazione n. 38 del 09/06/2011 è stata approvata, ai sensi dell'art. 132 comma 1 comma 3, la perizia di variante tecnica con maggiore impegno di spesa redatta dal Direttore dei Lavori, relativa alla realizzazione di n. 126 alloggi di edilizia sostitutiva in Piscinola Marianella, via G.A. Campano per l'ammontare di € 443.328,35 comprensivi degli oneri di sicurezza più IVA al 10% pari a € 44.332,84 oltre alle spese di progettazione pari ad € 6.734,72 più IVA al 20% pari a € 1.346,94;
- detti interventi, in corso di esecuzione, prevedono tra l'altro, lo sgombero e la demolizione degli edifici esistenti;
- nel corso di precedenti operazioni di sgombero di alcuni edifici si sono verificati episodi di occupazione abusiva che non consentono, nei tempi prestabiliti, la demolizione degli stessi da parte dell'impresa incaricata;
- con determinazione n. ¹⁹⁰~~68~~ ⁴ ^{Rep. 2590 del 28.11.2011} del 03/11/2011 è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi D.lgs. 163/06 art. 57 comma 2 lett. c) per l'aggiudicazione dell'appalto relativo all'esecuzione del servizio di traslochi di n. 126 nuclei familiari per l'importo di € 113.400,00 oltre IVA al 21% a favore del prezzo più basso ai sensi dell'art. art. 82 comma 2 lettera b ed è stato approvato il seguente quadro economico:

Quadro economico per il trasloco delle suppellettili di 126 alloggi			
Il costo medio tiene conto della grandezza degli appartamenti che variano da 45 mq a 95 mq e dalle analisi di mercato	Traslochi in totale	Costo medio per alloggio in euro	Totale euro
A - Intervento in due tempi			
Prima fase	98	900,00	88.200,00
Seconda fase	28	900,00	25.200,00
Totale dei due interventi	126	900,00	113.400,00



B - IVA pari al 21% di euro 113.400,00			23.814,00
Totale traslochi con IVA			137.214,00
D - Totale da impegnare			137.214,00

- il predetto servizio dovrà essere articolato in due fasi successive. La prima per i fabbricati "a" e "b" prevede il trasferimento di 98 nuclei familiari (72 per l'edificio "a" e 26 per il "b") e la seconda, dopo la realizzazione dell'edificio "c", coinvolgerà 28 famiglie. I pagamenti all'aggiudicataria dell'appalto saranno corrisposti in due tranches rispettivamente pari al 77% e 23% al completamento delle rispettive fasi. Per il primo intervento si prevedono circa 30 giorni compreso i festivi. Per il secondo 8 giorni. Il totale delle due fasi ammonta a 38 giorni;
- con la medesima determinazione si è provveduto alla consequenziale prenotazione dell'impegno contabile;

Considerato che:

- in data 23/01/2012 alle ore 9.00 è stata celebrata, previo regolare espletamento di tutti gli adempimenti preliminari la gara d'appalto, con aggiudicazione a favore del prezzo più basso sull'importo posto a base d'asta;
- la Commissione di Gara, al termine dei lavori, ha dichiarato provvisoriamente aggiudicataria la ditta L.T.M.. s.r.l. che ha offerto il ribasso del 12,25%;
- il Segretario Generale, con segretariale prot. n. PG/2012/0159164 del 24/02/2012, ha evidenziato che l'aggiudicazione della gara a favore della Ditta L.T.M. è avvenuta in difformità alle condizioni previste nella lettera di invito (assenza di due offerte valide);
- con nota della Direzione Centrale VI prot. n. PG/2012/189643 del 05/03/2012 è stato richiesto al Servizio Gare d'Appalto di ripetere le operazioni d'invito per una nuova aggiudicazione, secondo le modalità previste nella lettera d'invito;
- la commissione di gara, riunitasi nuovamente nella seduta del 09/05/2012, ha proceduto alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto a favore della ditta L.T.M. s.r.l., avvenuta nella seduta del 23/01/2012, alla luce delle osservazioni rese con la predetta segretariale;
- nella medesima seduta, la Commissione di gara, al termine dei lavori, ha dichiarato provvisoriamente aggiudicataria la ditta L.T.M. con sede in Napoli alla Via Stefano Barbato, 42, Partita IVA 07741920636 rappresenta dal sig. Antonio Morelli, nato a Napoli il 05/12/1961 che ha offerto il ribasso del 13,25%;

Letto il verbale di aggiudicazione vistato dal Segretario Generale che ha formulato la seguente osservazione:

- la procedura utilizzata è quella prevista dall'art. 57 co. 2 lett. c), cui il ricorso è ammesso nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette o



4

negoziare previa pubblicazione di un bando di gara. Le circostanze della estrema urgenza non devono essere imputabili alle stazioni appaltanti;

Evidenziato, a tal proposito, che le circostanze di cui sopra, ricorrono nella fattispecie, così come specificato negli atti propedeutici all'indizione della gara;

Ritenuto doversi procedere all'approvazione dell'aggiudicazione ed alla rideterminazione del quadro economico come segue:

Il costo medio tiene conto della grandezza degli appartamenti che variano da 45 mq a 95 mq e dalle analisi di mercato	Traslochi in totale	Costo medio per alloggio in euro	Totale euro
A - Intervento in due tempi			
Prima fase	98	780,75	76.513,50
Seconda fase	28	780,75	21.861,00
Totale dei due interventi	126	789,75	98.374,50
B - IVA pari al 21% di euro 113.400,00			20.658,64
Totale traslochi con IVA			119.033,14
D - Totale da impegnare			119.033,14

DETERMINA

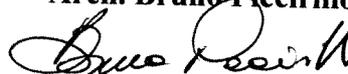
Per tutto quanto in narrativa:

- 1) **Approvare** l'aggiudicazione, per le motivazioni indicate in narrativa, a favore dell'Impresa L.T.M. s.r.l. con sede in Napoli alla Via Stefano Barbato, 42, Partita IVA 07741920636 rappresenta dal sig. Antonio Morelli, nato a Napoli il 05/12/1961 che ha offerto il ribasso del 13,25%, per l'importo di € 98.374,50 oltre IVA al 21% pari a € 20.896,78 per un totale di € 119.033,14;
- 2) **Che** il predetto servizio dovrà essere articolato in due fasi successive. La prima per i fabbricati "a" e "b" che prevede il trasferimento di 98 nuclei familiari (72 per l'edificio "a" e 26 per il "b") e la seconda, dopo la realizzazione dell'edificio "c", che coinvolgerà 28 famiglie. I pagamenti all'impresa aggiudicataria dell'appalto saranno corrisposti in due tranches rispettivamente pari al 77% e 23% al completamento delle rispettive fasi. Per il primo intervento si prevedono circa 30 giorni compreso i festivi. Per il secondo 8 giorni. Il totale delle due fasi ammonta a 38 giorni;
- 3) **Approvare** la rideterminazione del quadro economico di cui in narrativa;
- 4) **Impegnare la somma di € 119.033,14 IVA inclusa al 21%** sul cap. 47721 bilancio R.P. 2001 intervento 2.09.02.01 impegno ~~6928~~ **40 206/01**

P

- 5) **Disporre** che l'economia di € 18.180,86 risultante dal ribasso d'asta, resti nella disponibilità dell' intervento 2.09.0201 cap. 47721 bilancio R.P., per essere utilizzata per le medesime finalità dell'intervento;
- 6) **Demandare** al Servizio Gare d'Appalto gli adempimenti contrattuali scaturenti dal presente provvedimento, le cui spese saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria;
- 7) **Dare atto** dell'osservanza del programma 100 della Relazione Previsionale e Programmatica 2008/2010, nonché dell'art. 38 del D.lgs. 163/06.

Arch. Bruno Piccirillo



Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - Sito Unesco
Servizio Edilizia residenziale pubblica

6

18/10/2012 ✓

DETERMINAZIONE N. DEL

Prog. 10115/2012

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 D.Lvo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sull'intervento 2.09.0201 R.P. 2001 CAP. 47721 (IMP. 10228)

Data _____

per

IL RAGIONIERE GENERALE



DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 ha avuto inizio

il 29 OTT. 2012

p. il Segretario Generale





COMUNE DI NAPOLI

Il Segretario Generale

1

F

PG/2012/ 663671

Napoli, 29/08 / 2012

Alla VI Direzione Centrale
Riqualficazione Urbana
Edilizia Periferie

Al Servizio Gare d'Appalto
Area Forniture e Servizi

LORO SEDI

OGGETTO: Affidamento dell'appalto relativo all'esecuzione del servizio di traslochi di nr. 126 nuclei familiari in via G.A. Campano.
Procedura : Negoziata – C.I.G.: 4109675318
Verbale nr. 39 del 11/05/2012.

Si consegnano le osservazioni del Segretario Generale, relative al verbale di gara in oggetto indicato.

Il Funzionario Amministrativo
dott. Salvatore Cieri

Ing. Antonino (arch. Morrell)
per il prot. di espletto del Prov. -
30/08/12
P



COMUNE DI NAPOLI
IL SEGRETARIO GENERALE

8

SCHEDA ISTRUTTORIA RELATIVA AL VERBALE DI GARA PROT.N.39 DEL 11/05/2012
CONCERNENTE L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO ALL'ESECUZIONE DEL
SERVIZIO DI TRASLOCHI DI N.126 NUCLEI FAMILIARI IN VIA G. A. CAMPANO.

La selezione è stata bandita con determinazione dirigenziale n.68 del 03/11/2011 del Servizio di Direzione della VI Direzione Centrale Riqualificazione Urbana, Edilizia e Periferie, dotata dell'attestazione di copertura finanziaria.

L'importo a base d'asta è di € 113.400,00, oltre IVA al 21%.

La procedura di aggiudicazione utilizzata è quella negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 57 co. 2 lett. c) del decreto legislativo 163/06 e ss.mm.ii.

Il criterio di aggiudicazione, indicato nel bando di gara, è quello del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara.

E' prevista l'aggiudicazione in presenza di almeno due offerte valide.

Nella seduta del 09/05/2012, la Commissione, ha, anzitutto, proceduto alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto a favore della ditta L.T.M. s.r.l., avvenuta nella seduta del 23/01/2012, alla luce delle osservazioni rese con segretariale prot. n. PG/2012/0159164 del 24/02/2012 che evidenziavano che l'aggiudicazione della gara fosse avvenuta in difformità alle condizioni previste nella lettera di invito (assenza di due offerte valide).

Il Direttore della Direzione Centrale VI rappresentava, dunque, l'opportunità di ripetere la procedura di gara e invitava a presentare l'offerta n.16 ditte, di cui n.15 individuate dalla Direzione Centrale a seguito di sorteggio e n.1 per aver presentato richiesta di partecipazione, formalmente autorizzata dal RUP.

Il termine di presentazione delle istanze per lo svolgimento della gara è stato il 08/05/2012 alle ore 12.00. Entro detto termine sono pervenuti n. 4 plichi.

La Commissione ha, quindi, provveduto ad aprire le buste contenenti la documentazione amministrativa richiesta, ammettendo alla fase successiva della gara tutte le concorrenti.

Ha, poi, proceduto ad esaminare la documentazione delle buste "B", contenenti le offerte economiche e, rilevato che il maggior ribasso pari a **13,25%** è stato offerto dalla ditta L.T.M. s.r.l. avente sede in Napoli alla via Stefano Barbato n.42, ha proceduto a dichiararla provvisoriamente aggiudicataria.

La Commissione ha, quindi, demandato al RUP la verifica dei requisiti ex art. 38 d. lgs. 163/2006 nonché la verifica della congruità dell'offerta.

OSSERVAZIONI: Preliminarmente, si rammenta, per quanto concerne la verbalizzazione delle attività delle commissioni di gara, quanto stabilito con la segretariale n. PG/2011/673423 del 20 ottobre 2011.

La procedura utilizzata, come su specificato, è quella prevista dall'art. 57, co.2 lett. c) del decreto legislativo 163/06. A tal proposito si rammenta che il ricorso alla citata procedura è ammesso nella misura strettamente necessaria, quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette o negoziate previa pubblicazione di un bando di gara. Peraltro negli atti di avvio della procedura deve essere data puntuale e dettagliata motivazione (TAR Roma, sent. 1656/2009).

Per quanto attiene "all'urgenza" quale presupposto per il ricorso alla procedura di cui all'art. 57 co. 1 lett. "c", si richiama la sentenza n. 708 del 18/10/2010 del TAR Abruzzo - L'Aquila, 1^a Sezione, nella quale è precisato che "le ragioni di urgenza qualificata che possono legittimamente condurre la stazione appaltante ad utilizzare procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando non devono trovare causa – pena l'illegittimità delle procedure stesse – in atti e comportamenti comunque imputabili alla stessa amministrazione procedente" e la sentenza n. 8006 del 10/11/2010 del Consiglio di Stato, Sez. V secondo cui "l'urgenza di provvedere, quale presupposto legittimante la procedura negoziata senza pubblicazione del bando, non deve essere addebitabile in alcun modo all'Amministrazione per carenza di adeguate organizzazione o programmazione ovvero per sua inerzia o responsabilità".

Inoltre il comma 6 del su menzionato articolo prevede che "la stazione appaltante individui i soggetti da invitare alla gara sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione rispetto all'oggetto dell'appalto, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e selezioni almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei".

Del rispetto delle citate condizioni è responsabile il dirigente che sottoscrive la determinazione di indizione della procedura

L'aggiudicazione definitiva resta subordinata all'esito favorevole dei controlli riguardo al possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del decreto legislativo 163/06, demandati al RUP.

Con riferimento alla verifica dei requisiti ex art. 38, si richiama la determinazione dell'Avcp n. 1 del 12/01/2010 con la quale sono state indicate le corrette linee di azione che le stazioni appaltanti devono porre in essere. Su tale punto appare opportuno ricordare che i requisiti devono essere posseduti al momento della scadenza del termine di presentazione delle offerte, perdurare alla stipula del contratto e nel corso della sua esecuzione.

Nulla, è, invece, detto in merito alle verifiche ex art. 48 del d. lgs. 163/2006.

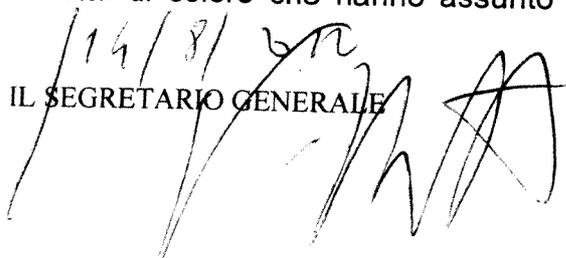
Per quanto attiene la verifica sulla congruità dell'offerta, si richiama la determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 6 dell'8/7/2009 e si ricorda che il procedimento è disciplinato dall'art. 88 del d. lgs. 163/06, come modificato dal D.L. 78/2009 convertito nella legge n. 102/09. Per quanto concerne i criteri di verifica, il riferimento normativo risiede nell'art. 87 del citato decreto legislativo. Rispetto a quest'ultimo articolo, si richiama, in particolare, la disposizione contenuta nel comma 4. Appare, inoltre, d'interesse segnalare, in ordine sempre alla verifica delle offerte anormalmente basse, la disposizione prevista al co. 3 bis dell'art. 86 del già citato Codice degli Appalti in cui è previsto: "Nella predisposizione delle gare di appalto e nella valutazione dell'anomalia delle offerte nelle procedure di affidamento di appalti di lavori pubblici, di servizi e di forniture, gli enti aggiudicatori sono tenuti a valutare che il valore economico sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro ed al costo relativo alla sicurezza, il quale deve essere specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità ed alle caratteristiche dei lavori, dei servizi o delle forniture. (...)".

Resta intesa la possibilità riconosciuta alle stazioni appaltanti dall'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'esercizio di tale possibilità è rimessa alle attente valutazioni della stazione appaltante.

Nel ricordare che l'art. 107 del T.U. n. 267/00 attribuisce alla dirigenza la responsabilità delle procedure d'appalto, null'altro si osserva sulla base della documentazione prodotta e di quanto rappresentato nel verbale di gara, fermo restando il rinvio agli atti richiamati e non esibiti, sul cui merito resta la responsabilità di coloro che hanno assunto i relativi provvedimenti.

14/8/2011
IL SEGRETARIO GENERALE





COMUNE DI NAPOLI
Direzione Centrale II - Funzione Pubblica
Servizio Gare D'Appalto – Area Forniture e Servizi

VERBALE DI GARA

CONS . 15523

OGGETTO: Gara , mediante procedura negoziata , esperita ai sensi dell'art. 57 comma 2 lett. c per l'affidamento dell'appalto relativo all'esecuzione del servizio di traslochi di n. 126 nuclei familiari in Via G. A. Campano. Determinazione Dirigenziale n. 68 del 03/11/2011 della Direzione Centrale VI Servizio di Direzione.

Importo complessivo € 113.400,00 oltre Iva al 21%.

CIG 4109675318

L'anno duemiladodici il giorno 09 maggio , alle ore 9,00 si e' riunita presso gli uffici del Servizio Gare D'Appalto la Commissione di gara, ai sensi degli artt.34 e 35 del Regolamento dei contratti, così composta:

- 1) Ing. Salvatore Capuozzo , Direttore della Direzione Centrale VI , Presidente autorizzato a presiedere ai sensi del Regolamento dei Contratti dell'Ente, nonché ai sensi dell'art.107 del T.U. n.267/2000;
- 2) dott.ssa Rosanna Zingaretti, F.A. del Servizio Gare d'Appalto Area Forniture e Servizi , componente ;
- 3) Dott.ssa Elvira Caiazzo, F.A. Del Servizio Gare d'Appalto Area Forniture e Servizi , componente con funzioni di segretario;

PREMESSO

Che con Determinazione Dirigenziale n. 68 del 03/11/2011 della Direzione Centrale VI Servizio di Direzione e' stata indetta, per le motivazioni ivi contenute, procedura negoziata , ai sensi dell'art. 57 comma 2 lett. c del Decreto Legi-

slativo n.163/2006 , per l'affidamento dell'appalto relativo all'esecuzione del servizio di traslochi di n. 126 nuclei familiari in Via G. A. Campano.

che sono state invitate n. 15 ditte individuate dalla Direzione Centrale VI a seguito di sorteggio, come da verbale di riunione allegato alla summenzionata Determinazione , a presentare offerta per le ore 12.00 del giorno 22 gennaio 2012 , fissando l'espletamento della procedura negoziata per le ore 9,00 del giorno 23 gennaio 2012;

che nella seduta di gara del 23 gennaio u.s. La Commissione , a seguito di tutte le operazioni di rito, procedeva all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore della LTM srl con sede in Napoli (NA) alla Via Stefano Barbato 42;

che il Segretario Generale dell'Ente , nelle osservazioni al verbale di gara del 23 gennaio u.s., rilevava che l'appalto era stato aggiudicato in presenza di una sola offerta valida e quindi in contrasto con quanto previsto nella lettera di invito laddove era stabilito che *"l'aggiudicazione avverrà in presenza di almeno due offerte valide"*;

che con nota PG/2012/189643 del 05 marzo 2012, allegata in copia, il Direttore della Direzione Centrale VI, rappresentava la necessita' di procedere ad un secondo esperimento di gara ;

che con nota prot. PG/2012/ 323291 del Servizio Gare d'Appalto venivano invitate le 16 ditte , di cui 15 gia' individuate dalla Direzione Centrale VI a seguito di sorteggio, come sopra esplicitato, ed n.1 per aver presentato richiesta di partecipazione, formalmente autorizzata dal Rup, a presentare offerta per le ore 12.00 del giorno 08 maggio 2012 , fissando l'espletamento della procedura negoziata per le ore 9,00 del giorno 09 maggio 2012;

Tanto premesso il Presidente, alle ore *10.00*....., dichiara aperta la seduta avvertendo che la stessa seguirà sotto l'osservanza di quanto disposto dall'art.70 del regolamento Generale sulla Contabilità di Stato.

La Commissione prende atto che entro il termine perentorio previsto dalla lettera di invito sono pervenuti n. 4 plichi come da verbale del Protocollo Generale Gare n. PG/2012/0379658 del 08/05/2012 e precisamente:

- 1) Edilbava di Francesco Bava & C s.a.s PG/2012/373610
- 2) L.T.M. Srl PG/2012/378552
- 3) Gennaro Buonocore & C sas PG/2012/378870
- 4) Antica Traslochi PG/2012/3799161

In via preliminare la Commissione procede alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di cui all'oggetto proclamata in favore della L.T.M. Srl nella seduta del 23 gennaio u.s.;

procede altresì all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare che sia stato presentato quanto richiesto nella lettera di invito e, dopo attento esame delle stesse, ammette le concorrenti alla fase successiva della gara;

La Commissione procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche dando lettura del ribasso offerto dalle concorrenti, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. c) del Decreto Legislativo n. 163/2006, così come di seguito riportato:

- 1) Edilbava di Francesco Bava & C s.a.s offre il ribasso del 10,54%
- 2) L.T.M. Srl offre il ribasso del 13,25%
- 3) Gennaro Buonocore & C sas offre il ribasso del 10,00 %
- 4) Antica Traslochi offre il ribasso del 7,00 %

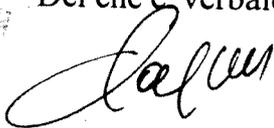
La Commissione rilevato che il maggior ribasso è quello offerto dalla L.T.M. Srl con sede in Napoli (NA) alla Via Stefano Barbato 42 Partita Iva 07741920636 rappresentata dal signor Morelli Antonio nato a Napoli (NA) il 05/12/1961, determina l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore della stessa;

La Commissione demanda al Rup la verifica di cui all'art.38 del D.L.gs n.163/2006, nonche' la verifica di congruita' dell'offerta.

Relativamente a quanto previsto dall'art.118 del Codice degli Appalti l'impresa non avendo reso la dichiarazione, non potra' subappaltare.

Alle ore 10,30 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Del che e' verbale, letto, confermato e sottoscritto.









COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE VI

RIQUALIFICAZIONE URBANA - EDILIZIA - PERIFERIE

Progetti VI Direzione - Parco Informatico - Coord. trasferimento famiglie IDES

Dott. S.S.

Zingaretti

PC

dr. Persico
7/3/12 Re:

14

12.3.2012

Prot. _____ del ____ marzo 2012

PG/2012/189643

5 MAR. 2012

Alla Direzione Centrale II
Servizio Gare di Appalto
(c.a. dott.ssa Zingaretti)

Oggetto: Interventi di Edilizia Abitativa Sostitutiva degli alloggi realizzati nel Comune di Napoli con i fondi delle leggi 25/80 e 219/81 in prefabbricazione pesante. Marianella, via G.A. Campano. Trasferimento delle famiglie dai vecchi ai nuovi fabbricati.

Determinazione a contrarre n. 68 del 3.11.2011 registrata all'indice generale in data 16.11.2011 con n. 2316, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs n. 267/2000 e dell'art. 11 comma 2 del Dlgs n. 163/06 per l'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 comma 2 lettera c) del Dlgs 163/06 con l'aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b).
CUP: B68D01000020002 - CIG: 3405857A19.

Con riferimento alle osservazioni del Sig. Segretario Generale in merito all'aggiudicazione provvisoria della gara di appalto di cui alla determinazione su indicata, risulta opportuno ripetere le operazioni di invito per una nuova aggiudicazione, secondo le modalità previste.

Si sottolinea l'urgenza degli adempimenti in quanto i lavori di costruzione dei nuovi edifici sono quasi ultimati e incombe il pericolo di possibili occupazioni abusive.

Ad ogni buon fine si allega l'elenco delle ditte da invitare nuovamente con la possibilità di estendere l'invito anche ad altre aziende in possesso dei requisiti richiesti.

Fermo restando che la lettera di invito resta la stessa della precedente gara, si attende di conoscere la data per la nuova aggiudicazione.

Il Direttore Centrale
Ing. Salvatore Capuozzo

Allegato: elenco delle ditte da invitare:

1	LA PRECISA TRASLOCHI	80128 Napoli (NA) - 55, vc. Acitillo tel: 081 5604040 fax: 081 5601275
2	TRASLOCHI E TRASPORTI DI GIUSEPPE PONZO	80125 Napoli (NA) - 70, v. Consalvo tel: 338 2189546, 081 2395905, 338 9688651 fax: 081 5936918
3	TRASPORTI E TRASLOCHI F. LLI CORBO DI ANTONIO CORBO	80121 Napoli (NA) - 16/b, v. d. Morelli tel: 081 2474631, 338 8746738, 338 1590797, 339 8120030 fax: 081 2474631
4	L'EUROPEA TRASLOCHI DI ROSARIO SCARPATI & C. SAS	80128 Napoli (NA) - 71/73, v. Caldieri tel: 081 5602543 fax: 081 5602825
5	SOS SERVIZI SRL	80100 Napoli (NA) - Via Fontanelle al Trivio 85
6	BELLA NAPOLI SRL TRASLOCHI E TRASPORTI TRASLOCHI	80100 Napoli (NA) - 92, Via Vicinale Pisciarelli tel: 081 7629459
7	L'AZZURRA TRASLOCHI SRL	80128 Napoli (NA) - 54, Via Case Puntellate tel: 081 5791781
8	L'UNION TRASLOCHI E TRASPOSTI	80128 Napoli (NA) - 30, Via Mascagni Pietro tel: 081 5602511
9	LA BELLA NAPOLI TRASLOCHI S.R.L.	80127 Napoli (NA) - Via Cilea Francesco 233 tel: 081 71417879
10	LA PRECISA TRASLOCHI SRL	80144 Napoli (NA) - 53, Via De Pinedo Francesco tel: 081 7387028
11	BUONOCORE GENNARO NOLEGGIO PIATTAFORME TRASPORTI	80143 Napoli (NA) - Centro Direzionale tel: 081 5625351 Fax: 081 7141636
12	L.T.M. LOGISTICA E TRASPORTI MORELLI	80147 Napoli (NA) - Via Stefano Barbato 42 tel: 081 7527810 Fax 081 7527810
13	TRASLOCHI L'ECONOMICA	80126 Napoli (NA) - 4, p. Municipio tel: 377 4393910, 081 0138153
14	ESPOSITO SALVATORE TRASPORTI	90100 Napoli (NA) - Corso San Giovanni a Teduccio 824
15	LTS TRASPORTI	80100 Napoli (NA) - Via Nuova Brece 150