

**Originale**

**DETERMINAZIONE N. 05 del 24/09/2012**

**Affidamento all'impresa Aurora 78 Soc. Coop., con sede legale in Marano di Napoli al I vico Casa Giarrusso n. 34, dei lavori di Variante del progetto di "Manutenzione straordinaria delle strutture di proprietà comunale adibite a sedi di lavoro del Servizio Risorsa Mare – Sede di Bagnoli in via di Pozzuoli 15, Sede Centrale in I° trav. Garibaldi e Sede di San Giovanni in via A. Lauro 5. - C.U.P. n. B66F09000070005**

Pervenuta al Servizio Finanziario

**28 SET. 2012**

In data \_\_\_\_\_ prot. DW 1614

**Registrata all'Indice Generale**

**23 OTT. 2012**

In data \_\_\_\_\_ n° 1462

*Tm*

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TUTELA DEL MARE

2

### Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 782 del 11/05/2009 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria delle strutture di proprietà comunale adibite a sedi di lavoro del Servizio Risorsa Mare – Sede di Bagnoli in via di Pozzuoli 15, Sede Centrale in I° trav. Garibaldi e Sede di San Giovanni in via A. Lauro 5" CUP **B66F09000070005** che prevedeva un importo delle lavorazioni pari ad € 201.914,25 comprensivi di oneri di sicurezza per € 4.038,28, così come si rileva dal quadro economico di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A1	Importo dei lavori	€ 197 875,97
A2	Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4 038,28
	<b>Totale A dei lavori</b>	<b>€ 201 914,25</b>
<b>B</b>	<b>Somme a Disposizione</b>	
B1	Imprevisti ed allacciamenti compreso IVA	€ 16 314,85
B2	Compenso per incentivo 0,5% di ex art. 92 c.5 del D.Lgs. 163/06 ai sensi del regolamento approvato con delibera di G.C. n. 3797 del 29.08.06 comprensivo di oneri riflessi.	€ 858,14
B3	Compenso per incentivo da destinare all'amministrazione 1,5% di ex art. 92 c.5 del D.Lgs. 163/06 ai sensi del regolamento approvato con delibera di G.C. n. 3797 del 29.08.06	€ 2 574,40
B4	IRAP 8,5% al su B2 al netto degli oneri riflessi	€ 58,92
B5	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione compreso CNPAIA ed IVA	€ 7 300,00
B6	Contributo Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici	€ 151,10
B7	IVA 20% di A	€ 40 382,85
	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 67 640,26</b>
	<b>IMPORTO DA IMPEGNARE (TOTALE A+B)</b>	<b>€ 269 554,51</b>

- con determina n.02 del 05.01.2011, a seguito dell'espletamento della gara di appalto mediante procedura negoziata disposta con determina n.17 del 29.09.2010, i lavori venivano definitivamente aggiudicati all'impresa Aurora 78 Soc. Coop., con sede legale in Marano di Napoli al I vico Casa Giarrusso n. 34, con il ribasso del 7,121%;
- con la medesima determina n.02 del 05.01.2011, veniva impegnata la spesa complessiva di € 252.645,61, sul capitolo cap. 209004 del bilancio 2008 all'intervento 2.01.0501, denominato: "Manutenzione Straordinaria per adeguamento ai sensi del DLgs. 81/08 presso le strutture di proprietà comunale adibite ad Uffici e Servizi", finanziata a mezzo mutuo della Cassa DD.PP. Pos. n. 4528252 cap. di entrata 536005 risorsa 5033150; con il seguente quadro economico riepilogativo :

3

<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A1	Importo dei lavori	€ 183 785,22
A2	Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4 038,28
	<b>Totale A dei lavori</b>	<b>€ 187 823,50</b>
<b>B</b>	<b>Somme a Disposizione</b>	
B1	Imprevisti ed allacciamenti compreso IVA	€ 16 314,85
B2	Compenso per incentivo 0,5% di ex art. 92 c.5 del D.Lgs. 163/06 ai sensi del regolamento approvato con delibera di G.C. n. 3797 del 29.08.06 comprensivo di oneri riflessi.	€ 858,14
B3	Compenso per incentivo da destinare all'amministrazione 1,5% di ex art. 92 c.5 del D.Lgs. 163/06 ai sensi del regolamento approvato con delibera di G.C. n. 3797 del 29.08.06	€ 2 574,40
B4	IRAP 8,5% su B2 al netto degli oneri riflessi	€ 58,92
B5	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione compreso CNPAIA ed IVA	€ 7 300,00
B6	Contributo Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici	€ 151,10
B7	IVA 20% di A	€ 37 564,70
	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 64 822,11</b>
	<b>IMPORTO DA IMPEGNARE (TOTALE A+B)</b>	<b>€ 252 645,61</b>

- con verbale del 10 Febbraio 2011 gli stessi sono stati consegnati all'impresa.
- con repertorio n. 82327 del 03 Maggio 2011 veniva stipulato il contratto d' appalto.

**Premesso inoltre che:**

- per effetto del lungo lasso di tempo intercorso dalla fase di progettazione dell'intervento alla fase di esecuzione dei lavori, si constatava che le condizioni statiche del piccolo immobile costituente la sede operativa di Bagnoli del Servizio Risorsa Mare, già compromesse, erano notevolmente peggiorate.
- Si provvedeva pertanto a redigere un progetto di variante per la sede comunale di via di Pozzuoli 15, ai sensi dell'art. 132 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 163/06, con aumento dell'importo contrattuale pari ad € 31.792,45 oltre IVA al 21% e rientrante nel quinto d'obbligo.
- l'incremento di spesa per gli affidamenti di cui sopra pari ad € 31.792,45 oltre IVA, il ricalcolo dell'I.V.A. nonché dell'incentivo trova copertura, in parte nell'ambito del Q.E. di progetto e precisamente con l'utilizzo delle quote relative alla voce B1 imprevisti Impegno 13322/08, alla voce B5 coordinatore alla sicurezza Impegno 13323/08, sul cap.209004 intervento 2.01.0501 bilancio 2008, e la restante quota pari ad € 16.885,08 mediante devoluzione proveniente dal progetto di "Riqualificazione naturalistica di un'area del vallone dello Scudillo" finanziato con mutuo Cassa DD.e PP., Pos. n. 4446279.00 cap. di entrata 501959, con copertura finanziaria cap 201959 bilancio 2003.

**Rilevato che:**

- con Delibera di G.C. n.258 del 19/04/2012 veniva così approvato il progetto di variante per la sede comunale di via di Pozzuoli 15, redatto ai sensi dell'art. 132 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 163/06, con aumento dell'importo contrattuale pari ad € 31.792,45, con il quadro economico così rideterminato:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A1	Importo dei lavori	€ 183 785,22
A2	Importo lavori di variante	€ 31 792,45
A3	Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4 038,28
	<b>Totale A dei lavori</b>	<b>€ 219 615,95</b>
<b>B</b>	<b>Somme a Disposizione</b>	
B1	Importo oneri tecnici per incentivi ex art. 92 c.5 del D.Lgs. 163/06 - 2% su A comprensivo di oneri riflessi	€ 4 392,32
B2	IRAP 8,5% su B1 al netto degli oneri riflessi	€ 301,57
B3	Contributo Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici	€ 151,10
B4	IVA 20% su Lavori già eseguiti	€ 20 992,00
B5	IVA 21% su Lavori da eseguire	€ 24 077,75
	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 49 914,74</b>
	<b>IMPORTO DA IMPEGNARE (TOTALE A+B)</b>	<b>€ 269 530,69</b>

- con la medesima Delibera n.258 del 19/04/2012 la G.C. autorizzava il Dirigente a richiedere la devoluzione di €16.885,08 proveniente dal progetto di “Riqualificazione naturalistica di un’area del vallone dello Scudillo” finanziato con mutuo Cassa DD.e PP., Pos. n. 4446279.00 cap. di entrata 501959, con copertura finanziaria cap 201959 bilancio 2003

**Visto che:**

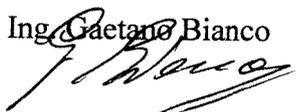
- la Società Aurora 78 Soc. Coop., con sede legale in Marano di Napoli al I vico Casa Giarrusso n. 34, si è dichiarata disponibile ad accettare i su menzionati lavori agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, attualmente in corso Rep. N° 79884 del 28/07/2009, stipulato con il Comune di Napoli ;
- la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. con nota n. 145 del 06.02.2006, in fase di rinegoziazione del mutuo del progetto oggetto di devoluzione, ha reso noto che ha già versato l’importo di 30.504,40 alla Tesoreria Comunale, reversale 2025 del 31.05.2006 e che pertanto la cifra di € 16.885,08 è già disponibile.

**DETERMINA**

- affidare all’Impresa Società Aurora 78 Soc. Coop., con sede legale in Marano di Napoli al I vico Casa Giarrusso n. 34, i lavori di Variante del progetto di “Manutenzione straordinaria delle strutture di proprietà comunale adibite a sedi di lavoro del Servizio Risorsa Mare per un importo di € 31.792,45 oltre IVA al 21% pari ad € 6.676,41 per complessivi € 38.468,86, che trova copertura per per € 26.277,67 sul cap. 209004 del bilancio 2008 all’intervento 2.01.0501 e per € 12.191,19 sul cap. 201959 bilancio 2003 giusta reversale 2025 della Cassa DD.ePP;
- impegnare la somma complessiva di € 38.468,86, per € 26.277,67 sul cap. 209004 del bilancio 2008 all’intervento 2.01.0501 e per € 12.191,19 sul cap. 201959 bilancio 2003 giusta reversale 2025 della Cassa DD.ePP, quali lavori di variante;  
impegnare inoltre la cifra di € 4.693,89 quale incentivo ex art. 92 c. 5 Dlgs. 163/06 comprensiva di oneri riflessi ed Irap, sul cap. 201959 bilancio 2003 giusta reversale 2025 della Cassa DD.ePP, ed € 828,64 per differenza IVA dal 20 al 21% sul cap. 209004 bilancio 2008;
- darne comunicazione al Servizio Gare e contratti per gli adempimenti consequenziali.

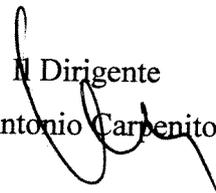
Il R.U.P.

Ing. Gaetano Bianco



Il Dirigente

Dr. Antonio Carpenito



5

**DETERMINAZIONE N. 05 del 24/09/2012**

Oggetto: **Affidamento all'impresa Aurora 78 Soc. Coop., con sede legale in Marano di Napoli al I vico Casa Giarrusso n. 34, dei lavori di Variante del progetto di "Manutenzione straordinaria delle strutture di proprietà comunale adibite a sedi di lavoro del Servizio Risorsa Mare - Sede di Bagnoli in via di Pozzuoli 15, Sede Centrale in I° trav. Garibaldi e Sede di San Giovanni in via A. Lauro 5. - C.U.P. n. B66F09000070005**

log. 9768/12

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la

copertura finanziaria della spesa sull'intervento 2020802 R.P. 2003 - cap. 20900

Data \_\_\_\_\_

(1452 pari IMP 13321 - 13325) 145.209.0601  
R.P. 2003 - cap. 20959-  
(IMP 11630)  
09.10.12  
Centemery

IL RAGIONIERE GENERALE

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 124, del D.L.vo 267/2000 ,il 29 OTT 2012

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE





*Genovese*

6

COMUNE DI NAPOLI  
Direzione Centrale I  
Servizio programmazione e monitoraggio  
delle entrate-spese mutui e bilancio

Napoli - 6 FEB. 2006

Prot. n. 145

Al Servizio *Realizzazione  
Parchi*

SEDE

OGGETTO: conversione mutui ai sensi dell'art. 41, comma 2, della legge 448/2001, perfezionati con la Cassa DD.PP. S.p.A.

mutuo originario euro 2.000.000,00 //

Nuovo Prestito Cassa DD.PP. S.p.A. euro 1.969.695,60 //

POS. 666.279,00

Per ripianificazione naturalistica Valle dello  
Sordillo

Per opportuna conoscenza e per gli eventuali provvedimenti di competenza, si comunica che il mutuo di cui all'oggetto, è stato convertito in "Nuovo Prestito".

A seguito di tale operazione le somme non erogate del citato mutuo da parte del MEF - Ministero Economia e Finanza -, sono state rimborsate al Comune dalla Cassa DD.PP. S.p.A. ed introitate al cap 501959 di bilancio in conto residui 2003.

Per i relativi pagamenti, pertanto alcuna richiesta di somministrazione fondi deve essere inoltrata alla Cassa DD.PP. S.p.A. in quanto, le suddette somme sono disponibili presso la Tesoreria Comunale per l'importo complessivo di euro 30.504,40 //

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

IL DIRIGENTE  
(Dr. B. Iannuzzi)

Dott.ssa silvana cundari

COMUNE DI NAPOLI  
SERVIZIO AMBITO  
Prot. N. 336 del 8



ORIGINALI

7

28 FEB. 2012

1481

SERVIZIO RISORSA MARE  
ASSESSORATO ALL'AMBIENTE

Proposta di delibera prot. n° 01 del 20.02.2012

Categ.....Classe.....Fascicolo.....

Annotazioni.....

ESECUZIONE IMMEDIATA

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N. 758**

OGGETTO - Lavori di "Manutenzione straordinaria delle strutture di proprietà comunale adibite a sedi di lavoro del Servizio Risorsa Mare - Sede di Bagnoli in via di Pozzuoli 15, Sede Centrale in I° trav. Garibaldi e Sede di San Giovanni in via A. Lauro 5. - C.U.P. n. B66F09000070005 - PROGETTO DI VARIANTE

Il giorno 19.4.2012 nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale.

Si dà atto che sono presenti i seguenti n° ..... Amministratori in carica:

**SINDACO:**

**Luigi de MAGISTRIS**

P

**ASSESSORI:**

TOMMASO SODANO

Amen

ANNAMARIA PALMIERI

Amen

SERGIO D'ANGELO

P

RICCARDO REALFONZO

Amen

LUIGI DE FALCO

P

GIUSEPPINA TOMMASIELLI

P

ANTONELLA DI NOCERA

Amen

BERNARDINO TUCCILLO

P

ANNA DONATI

Amen

MARCO ESPOSITO

P

ALBERTO LUCARELLI

P

GIUSEPPE NARDUCCI

P

[Empty box with diagonal line]

**(Nota Bene:** Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza *S. de Falco*

Partecipa il Segretario del Comune *Stefano...*

**IL PRESIDENTE**

Constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

**IL SEGRETARIO GENERALE**