



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità IV

S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale - Zona Industriale

Servizio Manutenzione Urbana

OK

originale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 02 DEL 02 Marzo 2012

OGGETTO: "Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 2), con le modalità del contratto aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99. Progetto esecutivo approvato con Delibera di Consiglio Municipale n.16 del 05/11/2010".

Integrare ai sensi e per gli effetti dell'art. 154 del D.P.R. i fondi del capitolo 208200 - art. 12 - cod. intervento 2.08.0101 - bilancio 2010 - EUR 300.000,00 pari ad EUR 41.643,70 - mutuo 4549326;

Affidare alla "Safragima" - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro già assuntrice dei lavori di cui all'appalto principale, giusta Determina Dirigenziale n. 1 del 11/05/2011, gli ulteriori lavori pari ad EUR 33.314,96 oltre EUR 4.542,95 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10%.

CIG: 056623363F

CUP: B67H10001100005

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'indice generale

in data 05 MAR 2012 Prot. n° DV 355

dat 9 MAR 2012 n° 400



2

Il Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana della Municipalità 4, arch. Rosangela BRODA

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Municipale n.16 del 05/11/2010 è stata approvato il progetto esecutivo di Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 2), con le modalità del contratto aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99, per l'importo complessivo di EUR 300.000,00 di cui al seguente Quadro Economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO	
A) Lavori		
A.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso	EUR	261.469,03
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	EUR	10.000,01
TOTALE A	EUR	271.469,04
B) Somme a disposizione		
Compenso Autorità Vigilanza LL. PP.	EUR	151,10
IVA (10%) di A	EUR	27.146,90
Spese tecniche al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 – D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori – coeff. 0,85	EUR	931,94
IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche	EUR	79,22
Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche	EUR	221,80
TOTALE B	EUR	28.530,96
TOTALE A + B	EUR	300.000,00

- con la precitata Delibera di Consiglio Municipale n.16 del 05/11/2010 e con la successiva Determina Dirigenziale n. 31 del 22/11/2011, è stato, tra l'altro, stabilito che l'affidamento dei lavori avvenisse con le modalità del contratto aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99 con Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 57 (comma 2-lett. C) del D. Lgs. 163/2006;
- alla Municipalità 4 è stato assegnato col PEG 2010 per le accennate finalità, uno stanziamento con finanziamento mutuo Cassa DD.PP. n. 4549326, che è iscritto al seguente capitolo di spesa:
capitolo 208200 - art. 12 - cod. intervento 2.08.0101 - bilancio 2010 - EUR 300.000,00
- con Determina Dirigenziale n. 1 del 11/05/2011, a seguito di espletamento della gara indetta con la precitata Determina Dirigenziale n. 31 del 22/11/2011, l'appalto è stato aggiudicato con ribasso del 16,69% alla impresa "Safragima" - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, con sede in Napoli (NA) – 80129 - via Luca Giordano, 51, Partita I.V.A. 6475821218, rappresentata dal dott. Luca Cuzzolino, per un importo lavori di EUR 227.829,86 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad EUR 10.000,01, oltre somme a disposizione, come dal seguente Quadro Economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO	
A) Lavori		
A.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso	EUR	217.829,85
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	EUR	10.000,01
TOTALE A	EUR	227.829,86
B) Somme a disposizione		
Compenso Autorità Vigilanza LL. PP.	EUR	151,10
IVA (10%) di A	EUR	22.782,99
Spese tecniche di progettazione al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006)	EUR	931,94



3

D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori – coeff. 0,85		
IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche di progettazione	EUR	79,22
Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche di progettazione	EUR	221,80
Spese tecniche di direzione dei lavori al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 – D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori – coeff. 0,85	EUR	2.124,83
IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche direzione dei lavori	EUR	180,61
Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche direzione dei lavori	EUR	505,71
Integrazione lavori ex art. 154 DPR 554/99 IVA compresa	EUR	45.191,94
TOTALE B	EUR	72.170,14
TOTALE A + B	EUR	300.000,00

- col medesimo provvedimento, è stata impegnata la somma di EUR 300.000,00 di cui al quadro economico contabile sopra descritto sul seguente capitolo di spesa:

capitolo 208200 - art. 12 - cod. intervento 2.08.0101 - bilancio 2010 - EUR 300.000,00

Considerato che:

- i lavori sono iniziati in data 10/05/2011, sotto le riserva di legge (art. 129 D.P.R. 554/99), giusto verbale di pari data;
- in data 16/09/2011 è stato stipulato il contratto rep. N. 82740 tra l'Amministrazione Comunale e l'impresa "Safragima" - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro per un importo di EUR 227.829,86 comprensivo di EUR 10.000,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- allo stato, per altro, risulta in corso di espletamento, la gara per la manutenzione straordinaria delle strade e piazze ricadenti nell'ambito territoriali della IV Municipalità, ma gli stessi risultano finanziati da Bilancio Comunale 2011 tramite i capitoli Danno ambientale e Condoni e pertanto come da parere del Dipartimento Autonomo Ragioneria generale - servizio controllo spese per lavori pubblici -, "*La copertura finanziaria potrà essere attestata solo ad avvenuto accertamento della relativa entrata. Ne consegue che l'aggiudicazione dei lavori e l'impegno della relativa spesa restano, parimenti, subordinati all'effettivo accertamento.*";
- nelle more dell'espletamento della gara di affidamento dei lavori di cui sopra, sono emerse una serie di emergenze manutentive nelle strade secondarie, di competenza specifica di questo Servizio di Manutenzione Urbana, urgenti ed improcrastinabili per tutelare la pubblica e privata incolumità;
- per i motivi suesposti risulta quindi dare continuità alle operazioni manutentive stradali e quindi all'appalto summenzionato, attraverso l'integrazione da effettuarsi attraverso la disponibilità finanziaria bilancio 2010, per EUR 45.191,94 presenti tra le somme a disposizione, sul seguente capitolo di spesa:

capitolo 208200 - art. 12 - cod. intervento 2.08.0101 - bilancio 2010 - EUR 300.000,00;

Constatato che:

- per il presente appalto i lavori sono stati aggiudicati definitivamente in data 11/05/2011 e quindi precedentemente al 08/06/2011, data di entrata in vigore del D.P.R. 207/2010, mentre il contratto è stato stipulato in data 16/09/2011;
- in situazione del tutto analoga a quella riferita al presente appalto, il Servizio Generale Avvocatura – Area Legale Amministrativa, su esplicita richiesta di parere formulata dal Dirigente del S.M.U. della Municipalità III, ha ritenuto che, nel caso si sia proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, si debba considerare, come statuito dalla "*Suprema corte, che il processo verbale di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori equivale per ogni effetto legale a un contratto vincolante per le parti*" costituendo "*la stipula del contratto ... una mera formalità sul vinculum iuris*" (cfr nota prot. 658046 del 17.10.2011 allegata);
- nella medesima nota si legge che, sempre secondo la Suprema Corte, dovrebbe essere chiaramente esplicitato nel contratto successivo che il relativo vincolo decorra dal momento della stipula, mentre, nel caso in questione, tale condizione non risulta introdotta nel contratto Rep. 82741 del 16.09.2011;



quindi, ai sensi dell'art. 357 comma 6 del D.P.R. 207/2010, ricorrano per il presente appalto, e sono tutt'oggi applicabili, le condizioni di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/1999 ("1. Qualora, in caso di contratti aperti, relativi a lavori di manutenzione, l'importo dei lavori ecceda l'importo contrattuale, Il responsabile del procedimento può autorizzare l'ulteriore spesa, fino ad un totale complessivo pari all'originario importo posto a base di gara e comunque non superiore a 200.000 Euro.");

Considerato che:

- è stata redatta apposita perizia suppletiva da cui è scaturito il Quadro Economico riportato di seguito per un importo aggiuntivo pari a EUR 33.314,96 per lavori già ribassati e EUR 4.542,95 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA al 10%;
- risulta opportuno e possibile, ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 554/99 e ss. mm. ii. e per le motivazioni sopra riportate ed i pareri formulati in materia, integrare con le somme a disposizione i fondi relativi ai "Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 2), con le modalità del contratto aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99" agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario Rep. n. 82740 del 16/09/2011 (art. 134 comma 6 del D.P.R. 554/99), secondo il seguente Quadro Economico;

DESCRIZIONE	IMPORTO
A) Lavori	
A.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso	EUR 251.144,81
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	EUR 14.542,96
TOTALE A	EUR 265.687,77
B) Somme a disposizione	
Compenso Autorità Vigilanza LL. PP.	EUR 151,10
IVA (10%) di A	EUR 26.568,78
Spese tecniche di progettazione al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85	EUR 931,94
IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche di progettazione	EUR 79,22
Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche di progettazione	EUR 221,80
Spese tecniche di direzione dei lavori al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85	EUR 2.124,83
IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche direzione dei lavori	EUR 180,61
Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche direzione dei lavori	EUR 505,71
Integrazione lavori ex art. 154 DPR 554/99 IVA compresa	EUR 3.548,24
TOTALE B	EUR 34.312,23
TOTALE A + B	EUR 300.000,00

- Con atto di sottomissione del 01/03/2012 la società "Safragima" - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, con sede in Napoli (NA) 80129 alla via Luca Giordano, 51 - Partita IVA 6475821218 - rappresentata dal dott. Luca Cuzzolino nato a Napoli (NA) il 16/03/1969, si è impegnata e si è obbligata ad accettare l'esecuzione dei lavori relativi alla summenzionata integrazione senza sollevare riserva alcuna, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale Rep. n. 82740 del 16/09/2011 ivi compreso il ribasso offerto;
- Dei lavori integrativi, di cui alla allegata relazione, l'Impresa nella persona del Legale Rappresentante ne è stata pienamente edotta;

Visto il D.Lgs 163/2006 e ss. mm. ii., il DPR 554/99, il DPR 207/2010, Il testo unico sull'ordinamento degli EE.LL lo statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento dei contratti comunali, nonché le direttive stabilite dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 1763 del 17/05/2002;

Letti:



- l'art. 154 del D.P.R. 554/99;
 - l'art. 134 commi 6 e 9 del D.P.R. 554/99;
 - l'art. 357 commi 6 del D.P.R. 207/2010;
 - il D.Lgs n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 183;
- per tutto quanto sopra premesso e considerato

DETERMINA

- 1) **Affidare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 154 del D.P.R. 554/99, per tutte le motivazioni espresse in premessa e per quelle riportate nella relazione tecnica allegata, gli ulteriori "Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 2), con le modalità del contratto aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99" d'importo pari ad EUR 33.314,96 oltre EUR 4.542,95 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, alla "Safragima" - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro - (rappresentata dal dott. Luca Cuzzolino - nato a Napoli (NA) il 16/03/1969) - con sede in Napoli (NA) - via Luca Giordano, 51, Partita IVA 6475821218;
- 2) **Approvare** il seguente quadro economico inerente gli ulteriori lavori, parte finanziati da residuo mutuo - finanziamento mutuo Cassa DD.PP. n. 4549326 - integrato con le somme a disposizione del Quadro Economico approvato con Determina Dirigenziale n. 1 del 11/05/2011:

DESCRIZIONE	IMPORTO	
A) Lavori		
A.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso	EUR	251.144,81
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	EUR	14.542,96
TOTALE A	EUR	265.687,77
B) Somme a disposizione		
Compenso Autorità Vigilanza LL. PP.	EUR	151,10
IVA (10%) di A	EUR	26.568,78
Spese tecniche di progettazione al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85	EUR	931,94
IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche di progettazione	EUR	79,22
Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche di progettazione	EUR	221,80
Spese tecniche di direzione dei lavori al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85	EUR	2.124,83
IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche direzione dei lavori	EUR	180,61
Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche direzione dei lavori	EUR	505,71
Integrazione lavori ex art. 154 DPR 554/99 IVA compresa	EUR	3.548,24
TOTALE B	EUR	34.312,23
TOTALE A + B	EUR	300.000,00

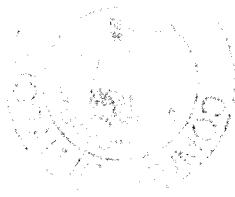
- 3) **Impegnare** l'ulteriore importo di EUR 41.643,70 sul seguente intervento e capitolo dell'annualità di bilancio 2010:
capitolo 208200 - art. 12 - cod. intervento 2.08.0101 - bilancio 2010 - EUR 300.000,00;
- 4) **Prendere atto** dell'attuazione del Programma 100 della relazione previsionale e programmatica e dell'attuazione del disposto dell'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;
- 5) **Dare atto** che gli adempimenti successivi conseguenti all'adozione della presente e relativi alla repertoriazione della stessa sarà effettuata a cura del Dirigente Servizio Manutenzione Urbana della IV Municipalità nei modi previsti con la Circolare n. 99326 del 12/07/2010 e ss. mm. ii.
- 5) Della presente Determina fatto parte integrante i seguenti allegati:
 - 1) Relazione Tecnica;

6

- 2) Atto di sottomissione sottoscritto in data 01/03/2012;
- 3) Determina Dirigenziale n. 1 del 11/05/2011;
- 4) Contratto Rep. n. 82740 del 16/09/2011;
- 5) Parere dell'avvocatura comunale sull'applicabilità dell'art. 154 del D.P.R. 554/1999, a circostanze analoghe, reso con nota prot. 658046 del 17/10/2011.



Il Dirigente
Arc. Rosangela BRODA





Servizio Manutenzione Urbana della IV Municipalità
DETERMINAZIONE N.° 02 DEL 02/03/2012

7

leg. 2086/12

Ai sensi dell'articolo 151, comma 4 del D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi 2080101 R.P. 2010 - Cap. 208200/12

(in quanto inf. 12063)

Veri

16/03/12 *[Signature]*

[Signature]

Data

[Signature]
08.03.2012

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]

19400
19/3/12

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'articolo 10 comma 1 del D.L.vo 267/2000 ha avuto inizio il

28 MAR 2012

p. / IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]



STAZIONE APPALTANTE : COMUNE DI NAPOLI – IV Municipalità S. Lorenzo Vicaria Poggioreale – Servizio Manutenzione Urbana.

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 2).

IMPRESA : "Safragima" - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro con sede in Napoli (NA) alla via Luca Giordano, 51, rappresentante legale dott. Luca Cuzzolino nato a Napoli (NA) il 16/03/1969.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso:

- che con Determina Dirigenziale n. 31 del 22/11/2011 è stata indetta una gara con le modalità del Contratto Aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99 con Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 57 (comma 2-lett. C) del D. Lgs. 163/2006;
- che con Determina Dirigenziale n. 1 del 11/05/2011 i lavori in oggetto sono stati affidati con un ribasso pari al 16,69% alla Impresa "Safragima" - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro con sede in Napoli (NA) alla via Luca Giordano, 51, con Rappresentante Legale dott. Luca Cuzzolino nato a Napoli (NA) il 16/03/1969;
- che i lavori sono iniziati sotto riserva di legge il 10/05/2011 giusto verbale in pari data;
- che in data 16/09/2011 è stato stipulato il contratto N. Rep. 82740;

Considerato:

- che è necessario dare continuità ai lavori in oggetto, stante l'emergere di situazioni di urgenza manutentiva;
- che per il presente appalto i lavori sono stati aggiudicati definitivamente in data 11/05/2011 e quindi precedentemente al 08/06/2011, data di entrata in vigore del D.P.R. 207/2010, mentre il contratto è stato stipulato in data 16/09/11 e come specificato dalla "Suprema corte, che il processo verbale di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori equivale per ogni effetto legale a un contratto vincolante per le parti" costituendo "la stipula del contratto ... una mera formalità sul vinculum iuris";
- che è stata redatta una perizia di variante per un importo dei lavori aggiuntivo pari a 33.314,96 EUR già ribassati oltre 4.542,95 EUR per sicurezza non soggetti ribasso d'asta;

L'anno 2012 il giorno 01 del mese di Marzo con il presente Atto si conviene quanto segue :
Il dott. Luca Cuzzolino nato a Napoli (NA) il 16/03/1969 in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa "Safragima" - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro con sede in Napoli (NA) alla via Luca Giordano, 51, assume l'impegno di accettare, senza eccezione alcuna, l'integrazione dei fondi, secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari, patti e condizioni indicati nel contratto N. 82740 del 16/09/2011 .

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa "Safragima" - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di Legge .

L'IMPRESA

(DOCT. LUCA CUZZOLINO)
Società Coop.va di Prod. e Lavoro

SAFRAGIMA

Via Luca Giordano, 51 Napoli
Partita IVA 06475821218

IL DIRIGENTE

(ARCH. ROSANGELA BRODA)

COMUNE DI NAPOLI

Tel. 0817954701

SERVIZIO GENERALE AVVOCATURA

Area Legale Amministrativa

Prot. 658046

Napoli, li 17.10.11

E. S. dott. FERREO (S.M.)

presso in carica

18/10/2011

Alla Municipalità III
Servizio Manutenzione Urbana

Oggetto: parere sull'applicabilità dell'art.154 del DPR 554/1999 al contratto di cui alla determina di aggiudicazione n.4 del 11/02/2011.

Con nota prot. n.615563 del 3/10/2011, codesto Servizio ha rappresentato di aver stipulato, a seguito dell'espletamento di apposita procedura di gara, un contratto aperto con il quale sono stati affidati all'impresa FAC 94 soc. Coop a r.l. i lavori di manutenzione straordinaria di alcune strade ricadenti nell'ambito territoriale della III Municipalità Stella - S. Carlo all'Arena.

Trattandosi di un contratto aperto, codesto Servizio ha inteso avvalersi della facoltà di cui all'art.154, comma 1, del D.P.R. n.554/1999 e, con determinazione n.20 del 12/09/2011, ha provveduto alla *Approvazione ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 554/99 dei maggiori lavori, per € 217.952,83 compreso IVA al 10%, al netto del ribasso d'asta del 39,99984, quale integrazione di fondi dell'appalto di <<Manutenzione straordinaria di alcune strade e loro pertinenze ricadenti nell'ambito territoriale della III Municipalità Stella S. Carlo All'Arena>> e contestuale affidamento dei medesimi alla impresa FAC 94 Soc. Coop. a.r.l.*

La predetta determinazione, però, è stata restituita dal Dipartimento Ragioneria Generale, Servizio Controllo Spese per Lavori Pubblici, rappresentando che la spesa ivi prevista si porrebbe in contrasto con quanto stabilito dal D.P.R. 207/2010, entrato in vigore il 9 giugno scorso.

Sulla scorta di quanto rilevato dalla Ragioneria Generale, codesto Servizio chiede di conoscere se il contratto in essere con l'impresa FAC 94 sia regolamentato, come sostenuto dal Servizio Controllo Spese Lavori Pubblici, dal DPR 207/2010 oppure se, anche alla luce dell'articolo 357, comma 6, del citato decreto, ad esso continui ad applicarsi l'art.154 del D.P.R. n.554/1999.

Ai fini della risposta al quesito, occorre prendere le mosse dal disposto di cui all'art.357, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e succ. mod., a mente del quale *Le disposizioni parte II, titolo VIII (esecuzione dei lavori), titolo IX (contabilità dei lavori), titolo X (collaudo dei lavori), non si applicano all'esecuzione, contabilità e collaudo dei lavori per i quali, alla data di entrata in vigore del regolamento, siano già stati stipulati i relativi contratti. Ai suddetti contratti continuano ad applicarsi le disposizioni contenute nei titoli IX, XI e XII, del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554. Resta ferma la validità dei contratti già stipulati e da stipulare, per la cui esecuzione e' prevista*

COMUNE DI NAPOLI
SERVIZIO GENERALE AVVOCATURA

Tel. 0817954701

Area Legale Amministrativa

nel bando o nell'avviso di gara ovvero nella lettera di invito la qualificazione in una o più categorie previste dal regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n. 34".

In virtù del chiaro disposto normativo, a seguito dell'entrata in vigore del D.P.R. n.207/2010, l'intero titolo XI del D.P.R. n.554/1999 ivi compreso, quindi, l'art.154, continua ad applicarsi unicamente a quei contratti che risultino già stipulati alla data di entrata in vigore del D.P.R. n.207/2010.

Il predetto D.P.R. è entrato in vigore l'8 giugno 2011 e, di conseguenza, l'art.154 del D.P.R. n.554/1999 può ricevere applicazione ai contratti stipulati prima dell'8 giugno 2011.

Nel caso che ne occupa, il contratto è stato sottoscritto in data 28 giugno 2011 e tale constatazione ha indotto la Ragioneria Generale a restituire la determinazione dirigenziale n.20 del 12/09/2011.

Il relativo operato, in apparenza conforme al dato normativo, merita una riflessione, tenuto conto di alcune specificità del caso concreto e della *ratio* della norma transitoria di cui al riportato art. 357, comma 6.

Tale disposizione, nell'individuare la disciplina applicabile alle fasi di esecuzione, contabilità e collaudo, mira ad evitare che il medesimo rapporto contrattuale possa essere disciplinato fino ad un certo punto (e, precisamente, fino all'8/06/2011) dal D.P.R. n.554/1999 e, a partire da quel momento, da una normativa diversa e sopravvenuta, il D.P.R. n.207/2010. Lo spartiacque della data di stipula del contratto, infatti, mira proprio a fare in modo che le predette fasi della esecuzione, contabilità e collaudo, siano disciplinate interamente dall'una o dall'altra disciplina e ciò al comprensibile fine di evitare una successione di regolamentazioni che potrebbe dar vita ad una impraticabile commistione.

A fronte di tale esigenza, lo spartiacque è sì costituito dal momento di stipula del contratto, inteso, però, come momento in cui è sorto il vincolo contrattuale.

Al riguardo, occorre rilevare, come rilevato dalla Suprema Corte, che "Il processo verbale di aggiudicazione definitiva dell'appalto di lavori equivale per ogni effetto legale a un contratto vincolante per le parti, salvo che il giudice di merito, interpretandone il contenuto, abbia accertato, con motivazione logicamente adeguata e giuridicamente corretta, la volontà della P.A. di rinviare la costituzione del vincolo contrattuale al momento successivo alla stipula del contratto, il quale, altrimenti, rappresenta una mera formalità non influente sul *vinculum iuris* già posto in essere con il verbale di aggiudicazione, costituente, in detta ipotesi, atto conclusivo sia del procedimento di appalto di opere sia dell'accordo delle parti." (Cassazione civile, sez. I, 27/03/2007, n. 7481; conf. Cass. civ., sez. III 22-06-2009, n. 14545; Cassazione civile, sez. I, 26/05/2006, n. 12629; Cassazione civile, sez. I, 26/05/2006, n. 12629).

Nel caso che ne occupa, il provvedimento di aggiudicazione definitiva risale al febbraio del 2011 (determina n.4 dell'11/02/2011) ed il vincolo contrattuale appare sorto in quella data, tenuto conto, come rappresentato da codesto Servizio nella richiesta di parere, che i lavori sono stati consegnati ed iniziati, sotto riserva di legge, in data 16/03/2011, vale a dire in un momento antecedente la formale sottoscrizione del contratto.

La lettura del contratto conferma pienamente quanto rilevato. Esso, invero, benché datato 28/06/2011 e, quindi, successivo all'entrata in vigore del D.P.R. n.207/2010, è stato stipulato in applicazione della previgente disciplina di cui al D.P.R. n.554/1999. Si pensi, al riguardo, al disposto di cui all'art.4 del contratto, secondo cui "Il termine di esecuzione dell'appalto è di 200 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di

COMUNE DI NAPOLI
SERVIZIO GENERALE AVVOCATURA

Tel. 0817954701

Area Legale Amministrativa

consegna, con le modalità contratto aperto di cui all'art.154 del D.P.R. n.554/99". Anche il contenuto del contratto, quindi, conferma che con la stipula si è provveduto alla consegna delle opere in esecuzione, quanto non secondaria, considerazione: per il periodo che va dal 16/3/2011 all'8/6/2011, le fasi di esecuzione, contabilità e collaudo dei lavori sono certamente rimaste disciplinate dal vecchio Regolamento di attuazione della legge Merloni e, come accennato con riferimento alla ratio legis dell'art.357, comma 6, del DPR 207/2010, deve escludersi, in virtù di tale disposizione, che l'esecuzione, la contabilità ed il collaudo del medesimo contratto possano essere disciplinate, fino ad una certa data, da una regolamentazione e, a partire da un momento successivo, dalla sopravvenuta disciplina.

Si ritiene, pertanto, che, in applicazione dell'art.357, comma 6, del DPR 207/2010, al contratto in questione continui a ricevere applicazione il titolo XI del DPR 554/1999 e l'art.154 ivi contenuto. Nel senso indicato è il parere dell'Avvocatura, salva l'autonomia decisionale di codesto Servizio.

L'Estensore
Avv. Antonio Ambrosino

L'AVVOCATO GENERALE
Avv. ~~Giuseppe~~ Tarallo

INAIL
ISTITUTO NAZIONALE PER LA RIEDUCAZIONE
CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO

INPS
Istituto Nazionale Previdenza Sociale

CASSA EDILE
della Provincia di Napoli

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER APPALTO DI LAVORI PUBBLICI - STATO DI AVANZAMENTO LAVORI ALLA DATA DEL 30/01/2012
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	17893664	del	30/01/2012
Riferimento	DET. 36	del	26/11/2010
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20110180220002		

Raccomandata A/R
Spett.le SAFRAGIMA - SOC. COOPERATIVA DI PROD. E LAVORO
VIA LUCA GIORDANO 61
80129 NAPOLI (NA)

Impresa	SAFRAGIMA - SOC. COOPERATIVA DI PROD. E LAVORO		
Sede legale	VIA LUCA GIORDANO 51 80129 NAPOLI (NA)		
Sede operativa/Ind attività	VIA LUCA GIORDANO 51 80129 NAPOLI (NA)		
Codice Fiscale	06476821218	e-mail	safragimacostruzioni@libero.it
		e-mail PEC	/
C.C.N.L. applicato	Edilizia		
Stazione Appaltante	80014890838 - COMUNE DI NAPOLI IV MUNICIPALITA' SMU S. LORENZO-VICARIA-POGGIOREALE VIA COMUNALE LEONARDO MURIALDO 7 80143 NAPOLI (NA) e-mail: giuseppe.liguoro@comune.napoli.it		
Oggetto dell'appalto	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA BIENNALE PRESSO LE SEDI COMUNALI RICADENTI NELL'AMBITO TERRITORIALE DELLA IV MUNICIPALITÀ.		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.A.I.L. - Sede di NAPOLI	<input checked="" type="checkbox"/> È assicurata con Codice Ditta n° 18661692
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 01/02/2012	
Il responsabile del procedimento NUNZIATA PATRIZIA	
<input checked="" type="checkbox"/> I.N.P.S. - Sede di NAPOLI VOMERO	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con Matricola Azienda n° 6129455064
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 13/02/2012	
Il responsabile del procedimento PRESUTTO VINCENZO	
<input checked="" type="checkbox"/> CASSA EDILE - C.E. PROVINCIA DI NAPOLI - NA	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con C.I. n° 30690
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 30/01/2012	
Cantiere: QUARTIERE IV MUNICIPALITA (IMMOBILI COMUNALI) , 80143 NAPOLI (NA)	
Il responsabile del procedimento MARFE' LEOPOLDO	

DURC valido solo per l'appalto e la fase indicati sul certificato e solo entro 90 giorni dalla data di emissione.
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impragudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 14/02/2012

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

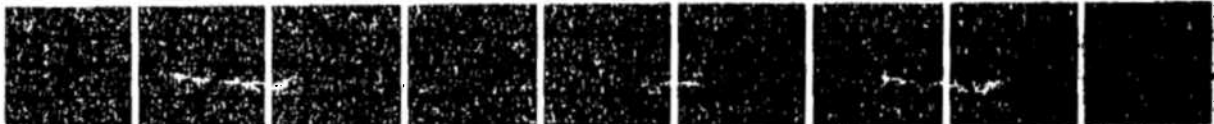
Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

CASSA EDILE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI
IL PRESIDENTE
(Sig. Antonio Savarese)
IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Geom. Leopoldo Marfe)



Per verifica www.sportellounicoprevidenziale.it

Pag 1 di 1



0912886/12



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4
S.Lorenzo-Vicaria
Poggioreale
Zona industriale

Servizio Manutenzione Urbana

13

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 2) – Impresa "Safragima" - Società Cooperativa di Produzione e Lavoro – CUP B67H10001100005 – CIG 056623363F.

La rete stradale del territorio della IV Municipalità ha una notevole estensione, che per la maggior parte presenta notevoli dissesti dovuti alla vetustà delle medesime.

La manutenzione ordinaria in considerazione delle esigue disponibilità economiche si limita ad effettuare piccoli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità.

Per quanto sopra è necessario intervenire per il ripristino definitivo e funzionale delle succitate arterie stradali.

In virtù degli esigui fondi disponibili sono state redatte delle schede tipologiche di interventi, che consentiranno di effettuare lavori nei siti di maggior criticità, che si evidenzieranno di volta in volta.

Poiché sono emerse urgenze manutentive legate a segnalazioni di cittadini che sono emergenze per la pubblica e privata incolumità, si è deciso di intervenire sulle seguenti strade:

- Via Martiri d'Otranto;
- Via del Sole;
- Via Maria Longo;
- Dintorni del Teatro San Ferdinando.

I prezzi applicati sono desunti dal prezzario dei lavori pubblici edizione 2010 approvati con Delibera di Giunta Regionale Campana n° 1914 del 29/12/2009 decurtati del ribasso d'asta del 16,69%.

L'importo dei lavori ammonta ad EUR 33.314,96 come dal sotto riportato computo:



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4
S. Lorenzo-Vicaria
Poggioreale
Zona Industriale

Servizio Manutenzione Urbana

14

COMPUTO ESTIMATIVO DEI LAVORI

Descrizione schede	misura	quantità	prezzo unitario	importo
1 Ripristino pavimentazione in basolato	mq	26,0	€ 137,86	€ 3.584,40
2 Rifazione pavimentazione in basolato	mq	26,0	€ 234,04	€ 6.085,11
3 Ripristino pavimentazione in cubetti	mq	26,0	€ 121,62	€ 3.162,01
4 Rifazione pavimentazione in cubetti	mq	26,0	€ 152,90	€ 3.975,37
5 Ripristino tratto cordone	m	38,0	€ 64,53	€ 2.452,21
6 Rifazione tratto cordone	m	38,0	€ 92,60	€ 3.518,76
7 Rifazione pavimentazione in macadam bituminoso	mq	28,0	€ 55,54	€ 1.555,20
8 Sistemazione griglia in ghisa	cad	7,0	€ 93,85	€ 656,94
9 Sostituzione griglie in ghisa rotte	cad	7,0	€ 301,33	€ 2.109,33
10 Sistemazione chiusini in ghisa	cad	7,0	€ 181,57	€ 1.271,02
11 Sostituzione chiusini in ghisa rotti	cad	7,0	€ 706,39	€ 4.944,70
Totale				€ 33.314,96

Gli oneri per la sicurezza ammontano ad EUR 4.542,95.

Il Quadro Economico viene così modificato:

DESCRIZIONE	IMPORTO
A) Lavori	
A.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso	EUR 251.144,81
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	EUR 14.542,96
TOTALE A	EUR 265.687,77
B) Somme a disposizione	
Compenso Autorità Vigilanza LL. PP.	EUR 151,10
IVA (10%) di A	EUR 26.568,78
Spese tecniche di progettazione al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85	EUR 931,94
IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche di progettazione	EUR 79,22
Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche di progettazione	EUR 221,80
Spese tecniche di direzione dei lavori al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85	EUR 2.124,83
IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche direzione dei lavori	EUR 180,61
Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche direzione dei lavori	EUR 505,71
Integrazione lavori ex art. 154 DPR 554/99 IVA compresa	EUR 3.548,24
TOTALE B	EUR 34.312,23
TOTALE A + B	EUR 300.000,00

Il Progettista
(ING. ING. FRANCESCO RAINONE)

Francesco Rainone

B





15

COMUNE DI NAPOLI

Municipalità IV
S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale
Servizio Manutenzione Urbana

DETERMINAZIONE

N° 01 DEL 11-05-2011

OGGETTO: Approvazione dell'aggiudicazione pronunciata in sede di gara, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade e piazze, ricadenti nell'ambito territoriale della IV Municipalità S.Lorenzo-Vicaria-Poggioreale, con le modalità del contratto aperto di cui all'art.154 del D.P.R. 554/99. Progetto esecutivo approvato con delibera del Consiglio della IV Municipalità n°16 del 05/ 11/ 2010.

**Importo di aggiudicazione € 227.829,86 oltre I.V.A. e relativo impegno spesa.
CUP.B67H10001100005 C.IG.056623363F**

Pervenuta al Servizio Finanziario

12 MAG. 2011
in data _____ Prot. n° 501086

Registrata all'indice generale

30 MAG. 2011 n° 1003

CONS. 14532

C/Bonifico

COMUNE DI NAPOLI (C.F. 80014890638)

REPERTORIO N° 82440 DEL 15 SET 2011

OGGETTO: contratto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade e piazze della IV Municipalità affidati con Determinazione Dirigenziale n. 1 del 11/05/2011 del Servizio Manutenzione Urbana IV Municipalità, alla Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro" con sede in Napoli (NA) alla via Luca Giordano n.51;

Codice Fiscale: 06475821218

Importo complessivo € 227.829,86 compresi oneri di sicurezza pari ad € 10.000,01 ed oltre Iva;

T R A

1) Arch. Rosangela Broda nata a Napoli (NA) il 28/03/1950, Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana IV Municipalità e come tale abilitato alla stipulazione dei contratti, ai sensi dell'art. 107, 3° co., del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000 ed in esecuzione dell'art. 48, 2° co., dello Statuto Comunale, nonché dell'art. 10 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale ;

2) Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro" con sede in Napoli (NA) alla via Luca Giordano n.51, nella persona del signor Luca Cuzzolino nato a Napoli (NA) il 16/03/1969, come da certificato della C.C.I.A.A. di Napoli (NA), rilasciato ai sensi dell'art.10 della L. n. 575 del 31/05/1965, che si allega sub "A" ;

16

223

Luca Cuzzolino

My

RS

PREMESSO

Che con Deliberazione del Consiglio IV Municipalità n. 16 del 05/11/2010, esecutiva nei termini di legge, l'Amministrazione Municipale approvava il progetto esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria delle strade e piazze ricadenti nell'ambito territoriale della IV Municipalità;

che con Determina Dirigenziale n. 31 del 22/11/2010 del Servizio Manutenzione Urbana della IV Municipalità, esecutiva nei termini di legge, fu indetta gara d'appalto con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento dei summenzionati lavori;

che nella seduta di gara del 11/01/2011 la Commissione all'uopo costituita a seguito dell'espletamento della procedura, ha determinato l'aggiudicazione provvisoria in favore della Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro" con sede in Napoli (NA) alla via Luca Giordano n.51;

che con verbale di constatazione sottoscritto in data 06/05/2011 in allegato sub "B" il Responsabile del Procedimento ed il Legale rappresentante della Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro" attestano ai sensi dell'art.71 comma 3 del D.P.R. n.554/1999 la persistenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori in questione;

che con Determinazione Dirigenziale n. 1 del 11/05/2011 del Servizio Manutenzione Urbana IV Municipalità, esecutiva nei termini di legge, Determinazione che siglata dalla parte si allega sub "C" al presente

17

203

Federico Amadori

Amadori

Amadori

18

20

contratto per formarne parte integrante e sostanziale, il Dirigente affidava i suddetti lavori alla Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro" con sede in Napoli (NA) alla via Luca Giordano n.51;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto appresso:

ART.1

La premessa è patto e forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART.2

Il Comune di Napoli, come innanzi costituito, giusta Determinazione Dirigenziale n. 1 del 11/05/2011, affida l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade e piazze della IV Municipalità alla Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro" con sede in Napoli (NA) alla via Luca Giordano n.51 così come innanzi costituita che accetta;

ART.3

Il Signor Luca Cuzzolino nato a Napoli (NA) il 16/03/1969, nella qualità, dichiara di aver preso visione di tutti gli atti relativi all'appalto, nessuno escluso od eccettuato, e di accettarli pienamente, senza riserva od eccezione di sorta, espressamente accettando i patti e le condizioni contenuti nella Determinazione Dirigenziale n. 1 del 11/05/2011 con tutti gli allegati e che il Signor Luca Cuzzolino, nella qualità, dichiara di conoscere in tutto il loro contenuto e di accettare, in uno con le leggi e i regolamenti vigenti in materia ;

Luca Cuzzolino

My

[Signature]

Appalto
Comune di Napoli
Municipalità IV

ART.4

Il Comune di Napoli, quale corrispettivo pagherà alla Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro" con sede in Napoli (NA) appaltatrice come innanzi costituita, la somma complessiva di € 227.829,86 compresi oneri di sicurezza pari ad € 10.000,01 ed oltre Iva;

ART.5

La Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro" ai sensi dell'art. 8 del Protocollo di legalità sottoscritto dal Comune di Napoli il 1 agosto 2007, dichiara di conoscere ed accettare le seguenti clausole:

Clausola n. 1

di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

Clausola n. 2

di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a

19

Per

Assolun

Fube

My

[Signature]

determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);

Clausola n. 3

di impegnarsi a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa;

Clausola n. 4

di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico della Impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile;

2

2

F. J. C. C.

M. J.

F. J. C. C.

Clausola n. 5

di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;

Clausola n. 6

di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatari, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche;

Clausola di cui al comma 2 dell'art. 3

di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi "sensibili" di cui al comma 1 dell'art. 3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 252/98 a carico del subfornitore.

ART.6

Essendo decorsi quarantacinque giorni dalla data di ricezione della richiesta di informazioni prefettizie inviata alla Prefettura, come da nota allegata sub "D", il presente contratto viene stipulato in applicazione dell'art.11 comma 2 del DPR 252 del 03/06/1998, sotto

21

Fucci

My

R

condizione risolutiva.

In luogo della comunicazione antimafia di cui al DPR n. 252/1998 relativa all'insussistenza di cause di decadenza, divieti e sospensione di cui all'art. 10 della L. n. 575 del 1965 si e' provveduto con i CCIAA di Napoli, cosi' come in allegato sub "A";

ART. 7

Si dà atto che le opere di che trattasi sono finanziate con oneri posti a carico del Bilancio Comunale cosi' come riportato nella Determinazione Dirigenziale n. 1 del 11/05/2011;

ART.8

A garanzia del presente appalto la Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro", come innanzi rappresentata, ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art.113 del Decreto Legislativo n.163/2006, mediante polizza fidejussoria rilasciata dalla Groupama Assicurazioni con atto n. 101/00A0269537 del 27/06/2011, fino alla concorrenza massima di € 19.015,00 che in copia si allega sotto la lettera "E", mentre in originale verrà depositata presso la Tesoreria Comunale;

L'Impresa essendo in possesso dell'attestazione Iso, che si allega in copia sub "F", ha usufruito dei benefici previsti dall'art. 75 comma 7 e dall'art.40 comma 7 del Decreto Legislativo n.163/2006;

ART.9

L'Impresa ha presentato dichiarazione ai sensi dell'art.1 del D.P.C.M. n.187/1991, cosi' come in allegato sub "G";

ART.10

22

Per

Assessor

Fene

My

Per

Per quanto concerne l'acquisizione del DURC e la regolarità contributiva di cui al programma 100, entrambe risultano acquisite presso il Servizio Manutenzione Urbana della IV Municipalità;

ART.11

Tutte le spese del presente contratto, in duplice esemplare, comprese quelle per la registrazione, cedono a carico della Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro" la quale ha depositato la somma di € 2.231,03 del 29/06/2011, somma della quale si renderà conto solo dopo il perfezionamento del presente contratto;

ART. 12

La Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro", come innanzi rappresentata, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2000, n. 136 e successive modifiche.

La Soc. Coop. "Safragima società cooperativa di produzione e lavoro" si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura - ufficio territoriale del Governo della provincia di Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraenete) agli obblighi di tracciabilità finanziaria"


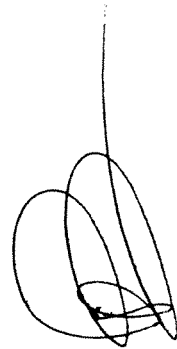
ART.13

Per espressa volontà dei componenti tutti gli atti e documenti, richiamati nel presente contratto, seppur non materialmente allegati, sono dagli stessi dichiarati ben conosciuti e considerati parti integranti formali e sostanziali del presente atto ed accettati in ogni loro parte.

23

ser

Fuoco
Dassler



24

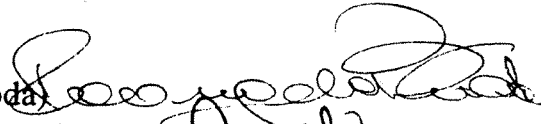
Inoltre, per eventuali contrasti tra le norme del presente contratto e le norme del Capitolato e dell'offerta, le parti, di comune accordo, dichiarano prevalenti queste ultime.

Visto, per la regolarità degli adempimenti propedeutici e consequenziali alla stipula, ai sensi dell'art.10 del Regolamento per la disciplina dei contratti.

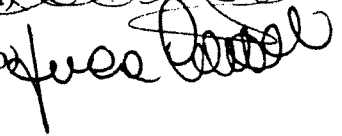
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GARE D' APPALTO Area Lavori
Dott.ssa Roberta Sivo



IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE (Arch. Rosangela Broda)



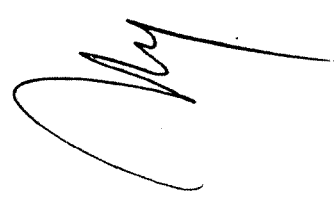
IL RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' (Sig. Luca Cuzzolino)



COMUNE DI NAPOLI

REPERTORIO N. 82740 DEL 16 SET. 2011

Io Sottoscritto, dr. Gaetano Virtuoso , nato a Torre Annunziata (NA) il 22/02/1952, Segretario Generale del Comune di Napoli, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale , autorizzato ad autenticare le scritture private nell'interesse del Comune medesimo, ai sensi dell'art.97 comma 4 lett. c) del Decreto Legislativo n.267 18/08/2000, non assistito dai testimoni per avervi le parti rinunciato, d'accordo tra loro e con il mio consenso,



Attesto che:

- 1) Arch. Rosangela Broda , nata a Napoli (NA) il 28/03/1950, Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana della IV Municipalità, quale rappresentante del Comune (della cui identità sono personalmente certo);
- 2) Signor Luca Cuzzolino nato a Napoli (NA) il 18/03/1969, quale



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità IV
Lorenzo - Vicaria - Poggioreale
Servizio Manutenzione Urbana

25 B

1

VERBALE DI PRESA D'ATTO DEL PERMANERE DELLE CONDIZIONI PER L'IMMEDIATA ESECUZIONE DEI LAVORI
(art. 71 , comma 3 del Regolamento sui LL. PP. - D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554)

- Oggetto:
- appalto di manutenzione straordinaria per riqualificazione delle strade e delle piazze ricadenti nell'ambito territoriale della IV Municipalità S.Lorenzo-Vicaria-Poggioreale
 - Progetto approvato con Deliberazione di Consiglio della IV Municipalità n.16 del 05/11/2010
 - Impresa aggiudicataria: Safragima soc. coop." con sede in via Luca Giordano civ.51.
 - Importo a base d'asta: € 271.469,03 + IVA di cui € 10.000,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
 - Ribasso d'asta: 16,69%

L'anno 2011 il giorno 06 del mese di Maggio presso la sede del Servizio Manutenzione Urbana, sito in Napoli alla Via Murialdo n. 7, sono presenti:

- il Responsabile del procedimento, Arch.Renato Esposito,
- il Dott.Luca Cuzzolino in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria;

Considerato che in data odierna si è proceduto a sopralluogo congiunto sui luoghi oggetto d'intervento, tra direttore dei lavori e impresa, accertando che l'esecuzione dei lavori non comporta difficoltà di sorta tali da poter variare l'importo degli stessi, secondo le quotazioni riportate nell'offerta formulata dalla ditta aggiudicataria.

Constatato il permanere delle condizioni di immediata realizzabilità dei lavori, richiamate ed elencate al comma 1 dell'art. 71 del Regolamento sui LL. PP.

I sottoscritti, nelle rispettive qualità di Responsabile del Procedimento e di rappresentante legale dell'impresa aggiudicataria,

DANNO ATTO

concordemente del permanere delle condizioni che consentono la immediata esecuzione dei lavori, in relazione alle condizioni sopra richiamate.

Il R.U.P.
Arch. Renato Esposito

L'impresa aggiudicataria
Safragima Soc. Coop.
Società Coop. Va di Prod. e Lavoro
SAFRAGIMA
Via Luca Giordano
Partita IVA 06473321218



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità IV
S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale
Servizio Manutenzione Urbana

DETERMINAZIONE

N° 01 DEL 11-05-2011

OGGETTO: Approvazione dell'aggiudicazione pronunciata in sede di gara, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade e piazze, ricadenti nell'ambito territoriale della IV Municipalità S.Lorenzo-Vicaria-Poggioreale, con le modalità del contratto aperto di cui all'art.154 del D.P.R. 554/99. Progetto esecutivo approvato con delibera del Consiglio della IV Municipalità n°16 del 05/ 11/ 2010.

**Importo di aggiudicazione €. 227.829,86 oltre I.V.A. e relativo impegno spesa.
CUP.B67H10001100005 C.IG.056623363F**

Pervenuta al Servizio Finanziario
12 MAG. 2011
in data _____ Prot. n° 501086

Registrata all'indice generale
30 MAG. 2011
data _____ n° 1003

“Per copie conforme”

Groupama

Assicurazioni

Groupama Assicurazioni S.p.A. - Sede legale e Direzione Generale: Via Massimi, 158 - 00136 Roma - Tel. 06/3018.1 - Fax 06 3018.3382 - info@groupama.it - Cap. Soc. euro 142.570.800 interamente versato - Partita Iva 00885741009 - Codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma 00411140585 - Impresa iscritta nell'Albo delle Imprese di assicurazione e riassicurazione italiane al n. 1.00023 - Societa' diretta e coordinata da Groupama SA - Unico Socio - Sede legale: 75008 Parigi 8-10 Rue D'Astorg.



POLIZZA FIDEJUSSORIA

AI SENSI DELL'ART. 30, COMMA 2, DELLA LEGGE N. 109/94
GARANZIA FIDEJUSSORIA PER LA CAUZIONE DEFINITIVA

GROUPAMA ASSICURAZIONI S.p.A.
AGENZIA DI NAPOLI
Via A. Depretis, 62 - NAPOLI
Tel. 081.5521701 - Fax 081.5521702

SCHEDA TECNICA 1.2.

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante dello Schema Tipo 1.2, di cui al D.M. 12/3/2004 n. 123 Pubblicato sulla G.U. n. 109 del 12/03/2004 e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della garanzia fidejussoria di cui al citato Schema Tipo: la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello Schema Tipo.

AGENZIA FIDEJUSSORIA (Agenzia / Numero Polizza)
N101 / 00A0269537

Rilasciata da Agenzia
N101 - SENATORE CAUZIONI ASSICURAZIONI S.A.S.

CONTRAENTE (Obbligato principale)
FRAGIMA - SOCIETA' COOP. DI PRODUZIONE E LAVORO

Codice Fiscale
06475821218

Partita Iva
06475821218

Via/p.zza n. civico
NAPOLI
VIA LUCA GIORDANO 51
CAP 80100 PROV. NA

APPALTANTE (Beneficiario)
CIVILE DI NAPOLI - PROTOCOLLO GENERALE

Via/p.zza n. civico
NAPOLI
PIAZZA MUNICIPIO
CAP 80133 PROV. NA

OGGETTO OPERA
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E PIAZZE DELLA IV MUNICIPALITA'.
TERMINA DIRIGENZIALE N.1 DEL 11/05/2011.

di Esecuzione
MUNICIPALITA'

Completivo previsto opera € 227.829,86
Ribasso % d' asta aggiudicato 16,69
Garanzia € 8,34 % costo compl. previsto opera 19.015,00
in lettere € Diciannovemilaquindici/00

Schema Tipo 1.2
Data Cessazione garanzia fidejussoria
v. art. 2 Schema Tipo 1.2

IO A DISPOSIZIONE DEL GARANTE PER LA REGOLAZIONE DEL PREMIO/COMMISSIONE

Rischio 118
CLIENTE CAUZIONI 660083812
PREMIO EURO Imponibile 177,77 Imposte 22,23 Totale 200,00 SPESE NOTARILI

MODELLO CZ118 ED. 01 05

Societa' Coop. va di Prod. e Lavoro
FRAGIMA
Via Luca Giordano, 51 - NAPOLI
IL CONTRAENTE
IL GARANTE
NAPOLI
IL 27/06/2011

parte integrante del contratto n. 1 allegati

CONTRAENTE