



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità IV

S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale - Zona Industriale

Servizio Manutenzione Urbana

OK

originale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 01 DEL 02 Marzo 2012

OGGETTO: "Lavori di Manutenzione ~~Stradale~~ **Stradale** Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 1), con le modalità del contratto aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99. Progetto esecutivo approvato con Delibera di Consiglio Municipale n.15 del 05/11/2010".

Integrare ai sensi e per gli effetti dell'art. 154 del D.P.R. i fondi del capitolo 208200 - art. 12 - cod. intervento 2.08.0101 - bilancio 2010 - EUR 300.000,00 pari ad EUR 34.932,62 - mutuo 4549326;

Affidare alla "Italia 90" - Società Cooperativa già assuntrice dei lavori di cui all'appalto principale, giusta Determina Dirigenziale n. 2 del 23/05/2011, gli ulteriori lavori pari ad EUR 27.946,10 oltre EUR 3.810,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10%.

CIG: 05662292F3
CUP: B67H10001090005

Pervenuta al Servizio Finanziario

Registrata all'indice generale

in data 19 MAR 2012 Prot. n° DV 354

data 19 MAR 2012 n° 399

19 MAR 2012

lgr



2

Il Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana della Municipalità 4, arch. Rosangela BRODA

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Municipale n.15 del 05/11/2010 è stata approvato il progetto esecutivo di Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 1), con le modalità del contratto aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99, per l'importo complessivo di EUR 300.000,00 di cui al seguente Quadro Economico:

| DESCRIZIONE | IMPORTO |
|--|-----------------------|
| A) Lavori | |
| A.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso | EUR 261.469,03 |
| A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | EUR 10.000,01 |
| TOTALE A | EUR 271.469,04 |
| B) Somme a disposizione | |
| Compenso Autorità Vigilanza LL. PP. | EUR 151,10 |
| IVA (10%) di A | EUR 27.146,90 |
| Spese tecniche al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85 | EUR 931,94 |
| IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche | EUR 79,22 |
| Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche | EUR 221,80 |
| TOTALE B | EUR 28.530,96 |
| TOTALE A + B | EUR 300.000,00 |

- con la precitata Delibera di Consiglio Municipale n.15 del 05/11/2010 e con la successiva Determina Dirigenziale n. 32 del 22/11/2010, è stato, tra l'altro, stabilito che l'affidamento dei lavori avvenisse con le modalità del contratto aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99 con Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 57 (comma 2-lett. C) del D. Lgs. 163/2006;
- alla Municipalità 4 è stato assegnato col PEG 2010 per le accennate finalità, uno stanziamento con finanziamento mutuo Cassa DD.PP. n. 4549326, che è iscritto al seguente capitolo di spesa:
capitolo 208200 - art. 12 - cod. intervento 2.08.0101 - bilancio 2010 - EUR 300.000,00
- con Determina Dirigenziale n. 2 del 23/05/2011, a seguito di espletamento della gara indetta con la precitata Determina Dirigenziale n. 32 del 22/11/2010, l'appalto è stato aggiudicato con ribasso del 14,13% alla impresa "Italia 90" - Società Cooperativa, con sede in Quarto (NA) - 80010 - via Trefole, 34, Partita I.V.A. 6026640638, rappresentata dal geom. Angelo Carandente Perreca, per un importo lavori di EUR 234.523,47 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad EUR 10.000,01, oltre somme a disposizione, come dal seguente Quadro Economico:

| DESCRIZIONE | IMPORTO |
|---|-----------------------|
| A) Lavori | |
| A.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso | EUR 224.523,46 |
| A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | EUR 10.000,01 |
| TOTALE A | EUR 234.523,47 |
| B) Somme a disposizione | |
| Compenso Autorità Vigilanza LL. PP. | EUR 151,10 |
| IVA (10%) di A | EUR 23.452,35 |
| Spese tecniche di progettazione al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85 | EUR 931,94 |





3

| | | |
|--|------------|-------------------|
| IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche di progettazione | EUR | 79,22 |
| Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche di progettazione | EUR | 221,80 |
| Spese tecniche di direzione dei lavori al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 – D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori – coeff. 0,85 | EUR | 2.124,83 |
| IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche direzione dei lavori | EUR | 180,61 |
| Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche direzione dei lavori | EUR | 505,71 |
| Integrazione lavori ex art. 154 DPR 554/99 IVA compresa | EUR | 37.828,97 |
| TOTALE B | EUR | 65.476,53 |
| TOTALE A + B | EUR | 300.000,00 |

col medesimo provvedimento, è stata impegnata la somma di EUR 300.000,00 di cui al quadro economico contabile sopra descritto sul seguente capitolo di spesa:

capitolo 208200 - art. 12 - cod. intervento 2.08.0101 - bilancio 2010 - EUR 300.000,00

Considerato che:

- i lavori sono iniziati in data 13/04/2011, sotto le riserva di legge (art. 129 D.P.R. 554/99), giusto verbale di pari data;
- in data 16/09/2011 è stato stipulato il contratto rep. N. 82745 tra l'Amministrazione Comunale e l'impresa "Italia 90" - Società Cooperativa per un importo di EUR 234.523,47 comprensivo di EUR 10.000,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- allo stato, per altro, risulta in corso di espletamento la gara per la manutenzione straordinaria delle strade e piazze ricadenti nell'ambito territoriali della IV Municipalità, ma gli stessi risultano finanziati da Bilancio Comunale 2011 tramite i capitoli Danno ambientale e Condonò e pertanto come da parere del Dipartimento Autonomo Ragioneria generale - servizio controllo spese per lavori pubblici -, *"La copertura finanziaria potrà essere attestata solo ad avvenuto accertamento della relativa entrata. Ne consegue che l'aggiudicazione dei lavori e l'impegno della relativa spesa restano, parimenti, subordinati all'effettivo accertamento."*;
- nelle more dell'espletamento della gara di affidamento dei lavori di cui sopra, sono emerse una serie di emergenze manutentive nelle strade secondarie, di competenza specifica di questo Servizio di Manutenzione Urbana, urgenti ed improcrastinabili per tutelare la pubblica e privata incolumità;
- per i motivi suesposti risulta quindi dare continuità alle operazioni manutentive stradali e quindi all'appalto summenzionato, attraverso l'integrazione da effettuarsi attraverso la disponibilità finanziaria bilancio 2010, per EUR 37.828,97 presenti tra le somme a disposizione, sul seguente capitolo di spesa:

capitolo 208200 - art. 12 - cod. intervento 2.08.0101 - bilancio 2010 - EUR 300.000,00;

Constatato che:

- per il presente appalto i lavori sono stati aggiudicati definitivamente in data 23/05/2011 e quindi precedentemente al 08/06/2011, data di entrata in vigore del D.P.R. 207/2010, mentre il contratto è stato stipulato in data 16/09/2011;
- in situazione del tutto analoga a quella riferita al presente appalto, il Servizio Generale Avvocatura - Area Legale Amministrativa, su esplicita richiesta di parere formulata dal Dirigente del S.M.U. della Municipalità III, ha ritenuto che, nel caso si sia proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, si debba considerare, come statuito dalla *"Suprema corte, che il processo verbale di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori equivale per ogni effetto legale a un contratto vincolante per le parti"* costituendo *"la stipula del contratto ... una mera formalità sul vinculum iuris"* (cfr nota prot. 658046 del 17.10.2011 allegata);
- nella medesima nota si legge che, sempre secondo la Suprema Corte, dovrebbe essere chiaramente esplicitato nel contratto successivo che il relativo vincolo decorra dal momento della stipula, mentre, nel caso in questione, tale condizione non risulta introdotta nel contratto Rep. 82741 del 16.09.2011;
- quindi, ai sensi dell'art. 357 comma 6 del D.P.R. 207/2010, ricorrono per il presente appalto, e sono tutt'oggi applicabili, le condizioni di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/1999 (*"1. Qualora, in caso di contratti aperti, relativi a lavori di manutenzione, l'importo dei lavori ecceda l'importo contrattuale, Il responsabile del procedimento può autorizzare l'ulteriore spesa, fino ad un totale*





h

complessivo pari all'originario importo posto a base di gara e comunque non superiore a 200.000 Euro.";

Considerato che:

- è stata redatta apposita perizia suppletiva da cui è scaturito il Quadro Economico riportato di seguito per un importo aggiuntivo pari a EUR 27.946,10 per lavori già ribassati e EUR 3.810,83 come oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, escluso IVA al 10%;
- risulta opportuno e possibile, ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 554/99 e ss. mm. ii. e per le motivazioni sopra riportate ed i pareri formulati in materia, integrare con le somme a disposizione i fondi relativi ai "Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 1), con le modalità del contratto aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99" agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario Rep. n. 82745 del 16/09/2011 (art. 134 comma 6 del D.P.R. 554/99), secondo il seguente Quadro Economico;

| DESCRIZIONE | IMPORTO | |
|--|------------|-------------------|
| A) Lavori | | |
| A.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso | EUR | 252.469,56 |
| A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | EUR | 13.810,84 |
| TOTALE A | EUR | 266.280,40 |
| B) Somme a disposizione | | |
| Compenso Autorità Vigilanza LL. PP. | EUR | 151,10 |
| IVA (10%) di A | EUR | 26.628,04 |
| Spese tecniche di progettazione al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85 | EUR | 931,94 |
| IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche di progettazione | EUR | 79,22 |
| Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche di progettazione | EUR | 221,80 |
| Spese tecniche di direzione dei lavori al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85 | EUR | 2.124,83 |
| IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche direzione dei lavori | EUR | 180,61 |
| Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche direzione dei lavori | EUR | 505,71 |
| Integrazione lavori ex art. 154 DPR 554/99 IVA compresa | EUR | 2.896,35 |
| TOTALE B | EUR | 33.719,60 |
| TOTALE A + B | EUR | 300.000,00 |

- Con atto di sottomissione del 01/03/2012 la società "Italia 90" - Società Cooperativa, con sede in Quarto (NA) 80010 alla via Trefole, 34 - Partita IVA 6026640638 -- rappresentata dal geom. Angelo Carandente Perreca nato a Villaricca (NA) il 09/05/1968, si è impegnata e si è obbligata ad accettare l'esecuzione dei lavori relativi alla summenzionata integrazione senza sollevare riserva alcuna, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale Rep. n. 82745 del 16/09/2011 ivi compreso il ribasso offerto;
- Dei lavori integrativi, di cui alla allegata relazione, l'Impresa nella persona del Legale Rappresentante ne è stata pienamente edotta;

Visto il D.Lgs 163/2006 e ss. mm. ii., il DPR 554/99, il DPR 207/2010, Il testo unico sull'ordinamento degli EE. LL., lo statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento dei contratti comunali, nonché le direttive stabilite dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 1763 del 17/05/2002;

Letti:

- l'art. 154 del D.P.R. 554/99;
- l'art. 134 commi 6 e 9 del D.P.R. 554/99;
- l'art. 357 commi 6 del D.P.R. 207/2010;
- il D.Lgs n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 183;



per tutto quanto sopra premesso e considerato

DETERMINA

5

- 1) **Affidare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 154 del D.P.R. 554/99, per tutte le motivazioni espresse in premessa e per quelle riportate nella relazione tecnica allegata, gli ulteriori "Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 1), con le modalità del contratto aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99" d'importo pari ad EUR 27.946,10 oltre EUR 3.810,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, alla "Italia 90" - Società Cooperativa - (rappresentata dal geom. Angelo Carandente Perreca - nato a Villaricca (NA) il 09/05/1968) - con sede in Quarto (NA) - via Trefole, 34, Partita IVA 6026640638;
- 2) **Approvare** il seguente quadro economico inerente gli ulteriori lavori, parte finanziati da residuo mutuo - finanziamento mutuo Cassa DD.PP. n. 4549326 - integrato con le somme a disposizione del Quadro Economico approvato con Determina Dirigenziale n. 2 del 23/05/2011:

| DESCRIZIONE | IMPORTO | |
|--|------------|-------------------|
| A) Lavori | | |
| A.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso | EUR | 252.469,56 |
| A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | EUR | 13.810,84 |
| TOTALE A | EUR | 266.280,40 |
| B) Somme a disposizione | | |
| Compenso Autorità Vigilanza LL. PP. | EUR | 151,10 |
| IVA (10%) di A | EUR | 26.628,04 |
| Spese tecniche di progettazione al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85 | EUR | 931,94 |
| IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche di progettazione | EUR | 79,22 |
| Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche di progettazione | EUR | 221,80 |
| Spese tecniche di direzione dei lavori al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85 | EUR | 2.124,83 |
| IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche direzione dei lavori | EUR | 180,61 |
| Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche direzione dei lavori | EUR | 505,71 |
| Integrazione lavori ex art. 154 DPR 554/99 IVA compresa | EUR | 2.896,35 |
| TOTALE B | EUR | 33.719,60 |
| TOTALE A + B | EUR | 300.000,00 |

- 3) **Impegnare** l'ulteriore importo di EUR 34.932,62 sul seguente intervento e capitolo dell'annualità di bilancio 2010:
capitolo 208200 - art. 12 - cod. intervento 2.08.0101 - bilancio 2010 - EUR 300.000,00;
- 4) **Prendere atto** dell'attuazione del Programma 100 della relazione previsionale e programmatica e dell'attuazione del disposto dell'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006;
- 5) **Dare atto** che gli adempimenti successivi conseguenti all'adozione della presente e relativi alla repertoriatura della stessa sarà effettuata a cura del Dirigente Servizio Manutenzione Urbana della IV Municipalità nei modi previsti con la Circolare n. 99326 del 12/07/2010 e ss. mm. ii.
- 6) Della presente Determina fatto parte integrante i seguenti allegati:
 - 1) Relazione Tecnica;
 - 2) Atto di sottomissione sottoscritto in data 01/03/2012;
 - 3) Determina Dirigenziale n. 2 del 23/05/2011;
 - 4) Contratto Rep. n. 82745 del 16/09/2011;



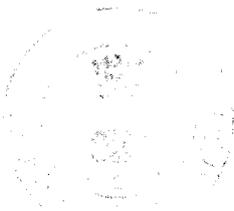
6

- 5) Parere dell'avvocatura comunale sull'applicabilità dell'art. 154 del D.P.R. 554/1999, a circostanze analoghe, reso con nota prot. 658046 del 17/10/2011.



Il Dirigente

Arch. Rosagela EBODA





7

Servizio Manutenzione Urbana della IV Municipalità
DETERMINAZIONE N.° 01 DEL 02/03/2012

veg. 2228/12

Ai sensi dell'articolo 151, comma 4 del D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi *2080101 R.P. 2010 - CAP. 208202*

(L. 12070)

16/03/12

DDG

Data 08.03.2012

Hei

IL RAGIONIERE ~~GENERALE~~

[Signature]

14399
16/3/12

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'articolo 10 comma 1 del D.L.vo 267/2000 ha avuto inizio il ... **8 MAR. 2012**

p. / IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]





COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4
S. Lorenzo-Vicaria
Poggioreale
Zona Industriale

Servizio Manutenzione Urbana

8

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 1) – Impresa "Italia 90" - Società Cooperativa – CUP B67H10001090005 – CIG 05662292F3.

La rete stradale del territorio della IV Municipalità ha una notevole estensione, che per la maggior parte presenta notevoli dissesti dovuti alla vetustà delle medesime.

La manutenzione ordinaria in considerazione delle esigue disponibilità economiche si limita ad effettuare piccoli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità.

Per quanto sopra è necessario intervenire per il ripristino definitivo e funzionale delle succitate arterie stradali.

In virtù degli esigui fondi disponibili sono state redatte delle schede tipologiche di interventi, che consentiranno di effettuare lavori nei siti di maggior criticità, che si evidenzieranno di volta in volta.

Poiché sono emerse urgenze manutentive legate a segnalazioni di cittadini che sono emergenze per la pubblica e privata incolumità, si è deciso di intervenire sulle seguenti strade:

- Via Brecce a Sant'Erasmus;
- Via Giovanni Tommaso Blanch;
- Via Nicola Fraggianni.

Inoltre si interverrà su alcuni tombini e caditoie.

I prezzi applicati sono desunti dal prezzario dei lavori pubblici edizione 2010 approvati con Delibera di Giunta Regionale Campana n° 1914 del 29/12/2009 decurtati del ribasso d'asta del 14,13%.

L'importo dei lavori ammonta ad EUR 27.946,10 come dal sotto riportato computo:



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4
S. Lorenzo-Vicaria
Poggioreale
Zona Industriale

Servizio Manutenzione Urbana

9

COMPUTO ESTIMATIVO DEI LAVORI

| Descrizione schede | misura | quantità | prezzo unitario | importo |
|---|--------|----------|-----------------|--------------------|
| 1) Ripristino pavimentazione in basolato | mq | 5,0 | € 142,10 | € 710,49 |
| 2) Rifazione pavimentazione in basolato | mq | 5,0 | € 241,23 | € 1.206,17 |
| 3) Ripristino pavimentazione in cubetti | mq | 5,0 | € 125,35 | € 626,77 |
| 4) Rifazione pavimentazione in cubetti | mq | 5,0 | € 157,60 | € 787,99 |
| 5) Ripristino tratto cordone | m | 32,0 | € 66,51 | € 2.128,48 |
| 6) Rifazione tratto cordone | m | 32,0 | € 95,44 | € 3.054,22 |
| 7) Rifazione pavimentazione in macadam bituminoso | mq | 16,0 | € 57,25 | € 915,99 |
| 8) Sistemazione griglia in ghisa | cad | 14,0 | € 96,73 | € 1.354,26 |
| 9) Sostituzione griglie in ghisa rotte | cad | 14,0 | € 310,59 | € 4.348,29 |
| 10) Sistemazione chiusini in ghisa | cad | 14,0 | € 187,15 | € 2.620,15 |
| 11) Sostituzione chiusini in ghisa rotti | cad | 14,0 | € 728,09 | € 10.193,28 |
| Totale | | | | € 27.946,10 |

Gli oneri per la sicurezza ammontano ad EUR 3.810,83.

Il Quadro Economico viene così modificato:

| DESCRIZIONE | IMPORTO |
|--|-----------------------|
| A) Lavori | |
| A.1) Importo dei lavori soggetti a ribasso | EUR 252.469,56 |
| A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | EUR 13.810,84 |
| TOTALE A | EUR 266.280,40 |
| B) Somme a disposizione | |
| Compenso Autorità Vigilanza LL. PP. | EUR 151,10 |
| IVA (10%) di A | EUR 26.628,04 |
| Spese tecniche di progettazione al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85 | EUR 931,94 |
| IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche di progettazione | EUR 79,22 |
| Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche di progettazione | EUR 221,80 |
| Spese tecniche di direzione dei lavori al netto degli oneri riflessi (ex art. 92 D. Lgs. 163/2006 - D.G. n. 3797/2006) pari allo 0,5% del 2% dell'importo dei lavori - coeff. 0,85 | EUR 2.124,83 |
| IRAP pari all'8,50% delle spese tecniche direzione dei lavori | EUR 180,61 |
| Oneri riflessi pari a al 23,80 delle spese tecniche direzione dei lavori | EUR 505,71 |
| Integrazione lavori ex art. 154 DPR 554/99 IVA compresa | EUR 2.896,35 |
| TOTALE B | EUR 33.719,60 |
| TOTALE A + B | EUR 300.000,00 |

Il Progettista
(FUNZ. ING. FRANCESCO RAINONE)

Francesco Rainone



10

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER STATO DI AVANZAMENTO LAVORI
Rilasciato a datore di lavoro

| | | | |
|---|----------------|-----|------------|
| Protocollo documento n° | 15968598 | del | 23/12/2011 |
| Riferimento | 913 | del | 23/12/2011 |
| Codice identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza) | 20114341339733 | | |

Recomandata A/R
Spett.le COOP ITALIA 90 SRL
VIA TREFOLE 34
80010 QUARTO (NA)

| | | | | | |
|-----------------------------|--|--------|---------------------|------------|-------------------------------|
| Impresa | COOP ITALIA 90 SRL | | | | |
| Sede legale | VIA TREFOLE 34 80010 QUARTO (NA) | | | | |
| Sede operativa/Ind attività | VIA TREFOLE 34 80010 QUARTO (NA) | | | | |
| Codice Fiscale | 09029940638 | e-mail | i.italia90@alice.it | e-mail PEC | italia90eccccoop@legalmail.it |
| C.C.N.L. applicato | Edilizia | | | | |
| Stazione Appaltante | 80014900638 - COMUNE DI NAPOLI IV MUNICIPALITA' SMU L. LORENZO-VICARIA-POGGIOREALE VIA COMUNALE LEONARDO MURIALDO, 7 - 80143 NAPOLI (NA) e-mail: I.italia90@alice.it | | | | |
| Oggetto dell'appalto | LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE, PIAZZE E VIALI RICADENTI NELL'AMBITO DEL TERRITORIO DELLA IV MUNICIPALITA' | | | | |

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

I.N.A.I.L. - Sede di NAPOLI È assicurata con Codice Ditta n° 5321961
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 23/12/2011
 Il responsabile del procedimento **NIOLA PASQUALE**

I.N.P.S. - Sede di POZZUOLI È iscritta con Matricola Azienda n° 5114403439
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 23/12/2011
 Il responsabile del procedimento **DE SIMONE ALFONSO**

CASSA EDILE - C.E. PROVINCIA DI NAPOLI- NA È iscritta con C.I. n° 115403
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 23/12/2011
 Cantiere: Napoli IV° Municipalità
 Il responsabile del procedimento **MARFE&#039; LEOPOLDO**

DURC valido solo per l'appalto e la fase indicati sul certificato e solo entro 90 giorni dalla data di emissione.
 Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dallo stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto pregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emissa dalla CASSA EDILE in data 30/12/2011

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

SAVARESE SIG. ANTONIO
 CASSA EDILE della PROVINCIA DI NAPOLI
 IL PRESIDENTE
 (Sig. Antonio Savarese)
 IL FUNZIONARIO DELEGATO
 (Genn. Leopoldo Marfè)



Per verifica www.sportellounico.previdenziale.it

Pag 1 di 1

0894908/11





11

COMUNE DI NAPOLI

Municipalità IV
S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale

Servizio Manutenzione Urbana

Originale

DETERMINAZIONE

N° 02 DEL 23-05-2011

OGGETTO: Approvazione dell'aggiudicazione pronunciata in sede di gara, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade e piazze, ricadenti nell'ambito territoriale della IV Municipalità S.Lorenzo-Vicaria-Poggioreale, con le modalità del contratto aperto di cui all'art.154 del D.P.R. 554/99. Progetto esecutivo approvato con delibera del Consiglio della IV Municipalità n°15 del 05/ 11/ 2010. (LOTTO I)

**Importo di aggiudicazione € 234.523,47 oltre I.V.A. e relativo impegno spesa.
CUP.B67H10001090005 C.IG.05662292F3**

Per esposta al Servizio Finanziario

in data 27 MAG 2011 Prot. n° DU 1217

Registrata all'indice generale

data 3 GIU. 2011 n° 1049

“Per copia conforme”

12

CONS. 14533

C/bonifico

COMUNE DI NAPOLI (C.F. 80014890638)

REPERTORIO N° 82945 DEL 10 SET. 2011

OGGETTO: contratto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle strade e piazze ricadenti nell'ambito territoriale della IV Municipalita', affidati con Determinazione Dirigenziale n. 02 del 23 maggio 2010 del Servizio Manutenzione Urbana IV Municipalita' alla Impresa Italia '90 con sede in Quarto (NA) alla Via Trefole 34 ;

(1)

Codice Fiscale : 06026640638

Importo complessivo € 234.523,47 compresi oneri di sicurezza pari a € 10.000,00 ed oltre Iva;

T R A

1) Ass. Rosangela Broda, nata a Napoli (NA) il 27/01/1951, Dirigente del Servizio Manutenzione Urbana IV e come tale autorizzata alla stipulazione dei (26/09/1951), ai sensi dell'art. 107, 3° co., del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000 ed in esecuzione dell'art. 48, 2° co., dello Statuto Comunale, nonché dell'art. 10 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale ;

(1)

2) Impresa Italia '90 con sede in Quarto (NA) alla Via Trefole 34 , nella persona del signor Carandente Perreca Angelo nato a Villaricca (NA) il 09/05/1968 , come da certificato di iscrizione dell'Ufficio Registro delle Imprese presso la CCIAA di Napoli (NA) , rilasciato ai sensi dell'art.10 della Legge n.575 del 31/05/1965 e successive

(1)

13

modificazioni , in allegato sub "A";

P R E M E S S O

che con Determinazione Dirigenziale n. 02 del 23/05/2011 del Servizio Manutenzione Urbana IV Municipalita' , esecutiva nei termini di legge, Determinazione che siglata dalla parte si allega sub "B" al presente contratto per formarne parte integrante e sostanziale , il Dirigente per le motivazioni ivi contenute, affidava i lavori di manutenzione ordinaria delle strade e piazze alla Impresa Italia '90 con sede in Quarto (NA) alla Via Trefole 34 ;

3

1

che con verbale redatto , in data 30 marzo 2011, ai sensi dell'art. 71 comma 3 del D.P.R. n.554/1999, , in allegato sub "C" , il direttore dei lavori ed il legale rappresentante dell'impresa attestano il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

T U T T O C I O ' P R E M E S S O

Le parti convengono e stipulano quanto appresso:

A R T . 1

La premessa è patto e forma parte integrante e sostanziale del presente contratto

A R T . 2

Il Comune di Napoli, come innanzi costituito, giusta Determinazione Dirigenziale n. 02 del 23/05/2011 affida l'esecuzione dei lavori relativi alla manutenzione ordinaria delle strade e piazze alla Impresa Italia '90 con sede in Quarto (NA) alla Via Trefole 34 cosi' come innanzi costituita che accetta;

3

1

A R T . 3

2

16

Il signor Carandente Perreca Angelo nato a Villaricca (NA) il 09/05/01968 , nella qualità, dichiara di aver preso visione di tutti gli atti relativi all'appalto, nessuno escluso od eccettuato, e di accettarli pienamente, senza riserva od eccezione di sorta, espressamente accettando i patti e le condizioni contenuti nella Determinazione Dirigenziale n. 02 del 23/05/2011 con tutti i suoi allegati e che il Signor Carandente Perreca Angelo , nella qualità, dichiara di conoscere in tutto il loro contenuto e di accettare, in uno con le leggi e i regolamenti vigenti in materia ;

ART.4

Il Comune di Napoli, quale corrispettivo pagherà alla Italia 90' soc. coop. , come innanzi costituita, la somma complessiva di € 234.523,47 compresi oneri di sicurezza pari ad € 10.000,00 ed oltre Iva;

ART.5

L'Impresa Italia 90' societa' cooperativa ai sensi dell'art. 8 del Protocollo di legalità sottoscritto dal Comune di Napoli il 1 agosto 2007, dichiara di conoscere ed accettare le seguenti clausole:

Clausola n. 1

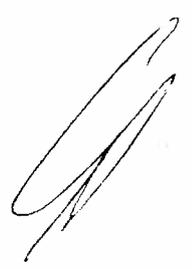
di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

Clausola n. 2

3

CA

[Signature]

15 

di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);

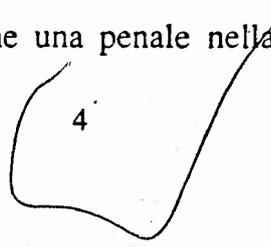
Clausola n. 3

di impegnarsi a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa;

Clausola n. 4

di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico della Impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del



4 



16

valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al volare delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile;

Clausola n. 5

di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;

Clausola n. 6

di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche;

Clausola di cui al comma 2 dell'art. 3

di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi "sensibili" di cui al comma 1 dell'art.

5

MON. GAR.

17

3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 252/98 a carico del subfornitore.

ART.6

Essendo decorsi quarantacinque giorni dalla data di invio alla Prefettura della richiesta di informazioni prefettizie, come da nota allegata sub "D", il presente contratto viene stipulato in applicazione dell'art.11 comma 2 del DPR 252 del 03/06/1998, sotto condizione risolutiva;

In luogo della comunicazione antimafia di cui al DPR n. 252/1998 relativa all'insussistenza di cause di decadenza, divieti e sospensione di cui all'art. 10 della L. n. 575 del 1965 si e' provveduto con il CCIAA di Napoli (NA), cosi' come in allegato sub "A";

ART. 7

A garanzia del presente appalto l'impresa Italia 90, come innanzi rappresentata, ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art.113 del Decreto Legislativo n.163/2006, mediante polizza fidejussoria rilasciata dalla Italiana Assicurazioni con atto n. 2011/13/6129678 del 28/06/2010 che in copia si allega sotto la lettera "E", mentre in originale verra' depositata presso la Tesoreria Comunale;

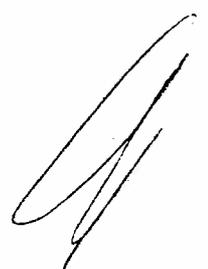
L' Impresa, essendo in possesso dell'attestazione Iso, che si allega in copia sub "F", ha usufruito dei benefici previsti dall'art. 75 comma 7 e dall'art.40 comma 7 del Decreto Legislativo n.163/2006;

ART.8

L' Impresa ha presentato dichiarazione ai sensi dell'art.1 del D.P.C.M. n.187/1991, cosi' come in allegato sub "G";

9



18 

ART.9

Per quanto concerne l'acquisizione del DURC e la regolarità contributiva di cui al programma 100, entrambe risultano acquisite presso il Servizio SMMU IV Municipalità ;

ART.10

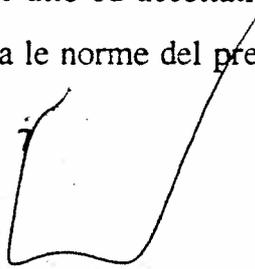
L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 13/08/2010 n.136 e successive modifiche;
L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura - ufficio territoriale del Governo della Provincia di Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/sub contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria".

ART.11

Tutte le spese del presente contratto, in duplice esemplare, comprese quelle per la registrazione, cedono a carico della Italia 90' soc. coop. la quale ha depositato la somma di € 1978,17 , come da bonifico del 28/06/2011 somma della quale si renderà conto solo dopo il perfezionamento del presente contratto;

ART.12

Per espressa volontà dei componenti tutti gli atti e documenti, richiamati nel presente contratto, seppur non materialmente allegati, sono dagli stessi dichiarati ben conosciuti e considerati parti integranti formali e sostanziali del presente atto ed accettati in ogni loro parte. Inoltre, per eventuali contrasti tra le norme del presente contratto e le

norme del Capitolato e dell'offerta, le parti, di comune accordo,
dichiarano prevalenti queste ultime.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GARE D'APPALTO

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE

IL RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA'

COMUNE DI NAPOLI

REPERTORIO N. 82745 DEL

Io Sottoscritto, dr. Gaetano Virtuoso, nato a Torre Annunziata (NA)

il 22/02/1952, Segretario Generale del Comune di Napoli,

domiciliato per la carica presso la Casa Comunale, autorizzato ad
autenticare le scritture private nell'interesse del Comune medesimo, ai
sensi dell'art.97 comma 4 lett. c) del decreto Legislativo 18/08/2000,
non assistito dai testimoni per avervi le parti rinunciato, d'accordo tra
loro e con il mio consenso,

Attesto che:

1) Arch. Rosangela Broda nata a Napoli (NA) il 28/03/1950,
Dirigente del Servizio SMMU IV Municipalita', quale rappresentante
del Comune (della cui identità sono personalmente certo);

2) Signor Carandente Perreca Angelo nato a Villaricca (NA) il
09/05/1968, quale rappresentante della Italia 90', della cui identità

Mi sono accertato con documento: *355/10/11*
Carandente Perreca hanno firmato in mia presenza, ai sensi

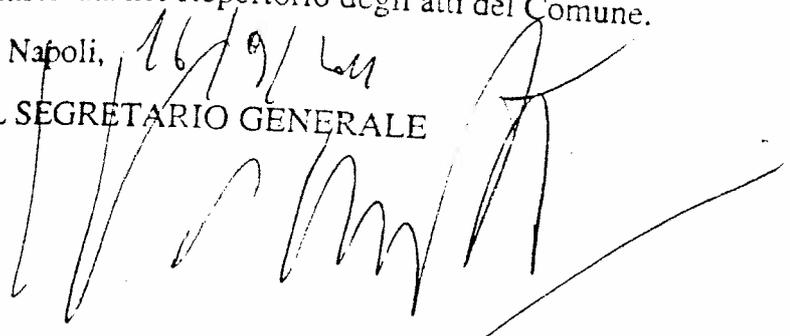
dell'art. 2703 c.c. l'atto che precede del quale dichiarano di
conoscere l'esatto contenuto.

20

L'atto è firmato alla fine e nel margine dei fogli intermedi non
contenenti le firme finali.

Le parti Mi fanno concorde richiesta perché la presente scrittura resti
conservata nel Repertorio degli atti del Comune.

In Napoli, 16/9/64
IL SEGRETARIO GENERALE



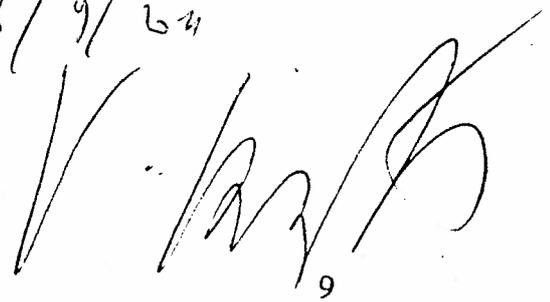
postilla n°1 pp. 4, 2, 6, 8 da sostituiscono le parole interlineari con
le seguenti "Titolo 90 Società Cooperativa"

postilla n°2, p 1, da sostituiscono le parole interlineari con le se-
guenti "contratti"

postilla n°3, p 2, da sostituiscono le parole interlineari con le
seguenti "straordinarie"

A Vincenzo Morrelli, nato e residente il 7/8/1952 Via

16/9/64



21

STAZIONE APPALTANTE : COMUNE DI NAPOLI – IV Municipalità S. Lorenzo Vicaria Poggioreale – Servizio Manutenzione Urbana.

OGGETTO: Lavori di Manutenzione Straordinaria Stradale 2011 sulle strade e le piazze della IV Municipalità (Lotto 1).

IMPRESA : "Italia 90" - Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla via Trefole, 34, rappresentante legale geom. Angelo Carandente Perreca nato a Villaricca (NA) il 09/05/1968.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso:

- che con Determina Dirigenziale n. 32 del 22/11/2010 è stata indetta una gara con le modalità del Contratto Aperto di cui all'art. 154 del D.P.R. 554/99 con Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 57 (comma 2-lett. C) del D. Lgs. 163/2006;
- che con Determina Dirigenziale n. 2 del 23/05/2011 i lavori in oggetto sono stati affidati con un ribasso pari al 14,13% alla Impresa "Italia 90" - Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla via Trefole, 34, con Rappresentante Legale geom. Angelo Carandente Perreca nato a Villaricca (NA) il 09/05/1968;
- che i lavori sono iniziati sotto riserva di legge il 13/04/2011 giusto verbale in pari data;
- che in data 16/09/2011 è stato stipulato il contratto N. Rep. 82745;

Considerato:

- che è necessario dare continuità ai lavori in oggetto, stante l'emergere di situazioni di urgenza manutentiva;
- che per il presente appalto i lavori sono stati aggiudicati definitivamente in data 23/05/2011 e quindi precedentemente al 08/06/2011, data di entrata in vigore del D.P.R. 207/2010, mentre il contratto è stato stipulato in data 16/09/11 e come specificato dalla "Suprema corte, che il processo verbale di aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori equivale per ogni effetto legale a un contratto vincolante per le parti" costituendo "la stipula del contratto ... una mera formalità sul vinculum iuris";
- che è stata redatta una perizia di variante per un importo dei lavori aggiuntivo pari a 27.946,10 EUR già ribassati oltre 3.810,83 EUR per sicurezza non soggetti ribasso d'asta;

L'anno 2012 il giorno 01 del mese di Marzo con il presente Atto si conviene quanto segue :
Il geom. Angelo Carandente Perreca nato a Villaricca (NA) il 09/05/1968 in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa "Italia 90" - Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) alla via Trefole, 34, assume l'impegno di accettare, senza eccezione alcuna, l'integrazione dei fondi, secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari, patti e condizioni indicati nel contratto N. 82745 del 16/09/2011 .

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa "Italia 90" - Società Cooperativa mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di Legge .

L'IMPRESA
(GEOM. ANGELO CARANDENTE PERRECA)

IL DIRIGENTE
(ARCH. ROSANGELA PRODA)

Soc. Coop. ITALIA 90
Via Trefole 34 - 80140 Quarto (Na) -
Tel. e Fax: 081 876 2249
Partita IVA: 01212770631

IN FIDELTÀ
ANGELO CARANDENTE PERRECA

22

COMUNE DI NAPOLI

Tel. 0817954701

SERVIZIO GENERALE AVVOCATURA

Area Legale Amministrativa

76

Prot. 658046

Napoli, li 17.10.11

e. s. dott. FERRARO (STU)

PIRSO IN CARIC

18/10/2011

Alla Municipalità III
Servizio Manutenzione Urbana

Oggetto: parere sull'applicabilità dell'art.154 del DPR 554/1999 al contratto di cui alla determina di aggiudicazione n.4 dell'11/02/2011.

Con nota prot. n.615563 del 3/10/2011, codesto Servizio ha rappresentato di aver stipulato, a seguito dell'espletamento di apposita procedura di gara, un contratto aperto con il quale sono stati affidati all'impresa FAC 94 soc. Coop a r.l. i lavori di manutenzione straordinaria di alcune strade ricadenti nell'ambito territoriale della III Municipalità Stella - S. Carlo all'Arena.

Trattandosi di un contratto aperto, codesto Servizio ha inteso avvalersi della facoltà di cui all'art.154, comma 1, del D.P.R. n.554/1999 e, con determinazione n.20 del 12/09/2011, ha provveduto alla "Approvazione ai sensi dell'art. 154 del D.P.R. 554/99 dei maggiori lavori, per € 217.952,83 compreso IVA al 10%, al netto del ribasso d'asta del 39,99984, quale integrazione di fondi dell'appalto di <<Manutenzione straordinaria di alcune strade e loro pertinenze ricadenti nell'ambito territoriale della III Municipalità Stella S. Carlo All'Arena>> e contestuale affidamento dei medesimi sulla impresa FAC 94 Soc. Coop. a.r.l."

La predetta determinazione, però, è stata restituita dal Dipartimento Ragioneria Generale, Servizio Controllo Spese per Lavori Pubblici, rappresentando che la spesa ivi prevista si porrebbe in contrasto con quanto statuito dal D.P.R. 207/2010, entrato in vigore il 9 giugno scorso.

Sulla scorta di quanto rilevato dalla Ragioneria Generale, codesto Servizio chiede di conoscere se il contratto in essere con l'impresa FAC 94 sia regolamentato, come sostenuto dal Servizio Controllo Spese Lavori Pubblici, dal DPR 207/2010 oppure se, anche alla luce dell'articolo 357, comma 6, del citato decreto, ad esso continui ad applicarsi l'art.154 del D.P.R. n.554/1999.

Ai fini della risposta al quesito, occorre prendere le mosse dal disposto di cui all'art.357, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e succ. mod., a mente del quale "Le disposizioni parte II, titolo VIII (esecuzione dei lavori), titolo IX (contabilità dei lavori), titolo X (collaudo dei lavori), non si applicano all'esecuzione, contabilità e collaudo dei lavori per i quali, alla data di entrata in vigore del regolamento, siano già stati stipulati i relativi contratti. Ai suddetti contratti continuano ad applicarsi le disposizioni contenute nei titoli IX, XI e XII, del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554. Resta ferma la validità dei contratti già stipulati e da stipulare, per la cui esecuzione e' prevista

COMUNE DI NAPOLI

Tel. 0817954701

SERVIZIO GENERALE AVVOCATURA*Area Legale Amministrativa*

nel bando o nell'avviso di gara ovvero nella lettera di invito la qualificazione in una o più categorie previste dal regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n. 34".

In virtù del chiaro disposto normativo, a seguito dell'entrata in vigore del D.P.R. n.207/2010, l'intero titolo XI del D.P.R. n.554/1999 ivi compreso, quindi, l'art.154, continua ad applicarsi unicamente a quei contratti che risultino già stipulati alla data di entrata in vigore del D.P.R. n.207/2010.

Il predetto D.P.R. è entrato in vigore l'8 giugno 2011 e, di conseguenza, l'art.154 del D.P.R. n.554/1999 può ricevere applicazione ai contratti stipulati prima dell'8 giugno 2011.

Nel caso che ne occupa, il contratto è stato sottoscritto in data 28 giugno 2011 e tale constatazione ha indotto la Ragioneria Generale a restituire la determinazione dirigenziale n.20 del 12/09/2011.

Il relativo operato, in apparenza conforme al dato normativo, merita una riflessione, tenuto conto di alcune specificità del caso concreto e della ratio della norma transitoria di cui al riportato art. 357, comma 6.

Tale disposizione, nell'individuare la disciplina applicabile alle fasi di esecuzione, contabilità e collaudo, mira ad evitare che il medesimo rapporto contrattuale possa essere disciplinato fino ad un certo punto (e, precisamente, fino all'8/06/2011) dal D.P.R. n.554/1999 e, a partire da quel momento, da una normativa diversa e sopravvenuta, il D.P.R. n.207/2010. Lo spartiacque della data di stipula del contratto, infatti, mira proprio a fare in modo che le predette fasi della esecuzione, contabilità e collaudo, siano disciplinate interamente dall'una o dall'altra disciplina e ciò al comprensibile fine di evitare una successione di regolamentazioni che potrebbe dar vita ad una impraticabile commistione.

A fronte di tale esigenza, lo spartiacque è sì costituito dal momento di stipula del contratto, inteso, però, come momento in cui è sorto il vincolo contrattuale.

Al riguardo, occorre rilevare, come rilevato dalla Suprema Corte, che "Il processo verbale di aggiudicazione definitiva dell'appalto di lavori equivale per ogni effetto legale a un contratto vincolante per le parti, salvo che il giudice di merito, interpretandone il contenuto, abbia accertato, con motivazione logicamente adeguata e giuridicamente corretta, la volontà della P.A. di rinviare la costituzione del vincolo contrattuale al momento successivo alla stipula del contratto, il quale, altrimenti, rappresenta una mera formalità non influente sul vinculum iuris già posto in essere con il verbale di aggiudicazione, costituente, in detta ipotesi, atto conclusivo sia del procedimento di appalto di opere sia dell'accordo delle parti." (Cassazione civile, sez. I, 27/03/2007, n. 7481; conf. Cass. civ., sez. III 22-06-2009, n. 14545; Cassazione civile, sez. I, 26/05/2006, n. 12629; Cassazione civile, sez. I, 26/05/2006, n. 12629).

Nel caso che ne occupa, il provvedimento di aggiudicazione definitiva risale al febbraio del 2011 (determina n.4 dell'11/02/2011) ed il vincolo contrattuale appare sorto in quella data, tenuto conto, come rappresentato da codesto Servizio nella richiesta di parere, che i lavori sono stati consegnati ed iniziati, sotto riserva di legge, in data 16/03/2011, vale a dire in un momento antecedente la formale sottoscrizione del contratto.

La lettura del contratto conferma pienamente quanto rilevato. Esso, invero, benché datato 28/06/2011 e, quindi, successivo all'entrata in vigore del D.P.R. n.207/2010, è stato stipulato in applicazione della previgente disciplina di cui al D.P.R. n.554/1999. Si pensi, al riguardo, al disposto di cui all'art.4 del contratto, secondo cui "Il termine di esecuzione dell'appalto è di 300 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di

2H

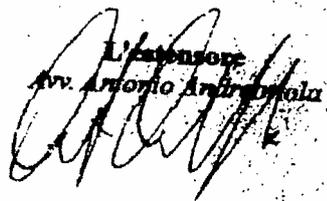
COMUNE DI NAPOLI
SERVIZIO GENERALE AVVOCATURA

Tel. 0817954701

Area Legale Amministrativa

consegna, con le modalità contratto aperto di cui all'art.154 del D.P.R. n.554/99". Anche il contenuto del contratto, quindi, conferma che con la stipula si è provveduto alla consegna di un bene in natura, e ciò anche in virtù di una ulteriore, quanto non secondaria, considerazione: per il periodo che va dal 16/3/2011 all'8/6/2011, le fasi di esecuzione, contabilità e collaudo dei lavori sono certamente rimaste disciplinate dal vecchio Regolamento di attuazione della legge Merloni e, come accennato con riferimento alla ratio legis dell'art.357, comma 6, del DPR 207/2010, deve escludersi, in vista di tale disposizione, che l'esecuzione, la contabilità ed il collaudo del medesimo contratto possano essere disciplinate, fino ad una certa data, da una regolamentazione e, a partire da un momento successivo, dalla sopravvenuta disciplina.

Si ritiene, pertanto, che, in applicazione dell'art.357, comma 6, del DPR 207/2010, al contratto in questione continui a ricevere applicazione il titolo XI del DPR 554/1999 e l'art.154 ivi contenuto. Nel senso indicato è il parere dell'Avvocatura, salva l'autonomia decisionale di codesto Servizio.

L'Esponente
Avv. Antonio Ambrosino


L'AVVOCATO GENERALE
Avv.  Tarallo