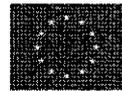


COMUNE DI NAPOLI



Assessorato al Turismo
e ai Beni Culturali



Unione Europea
POR Campania FESR 2007-2013

La tua
Campania
cresce in
Europa

www.incampania.com

**VI DIREZIONE CENTRALE
SERVIZIO EDILIZIA MONUMENTALE**

DETERMINAZIONE

N. 4 DEL 06.03.2012

OGGETTO: Affidamento - ai sensi dell'art. 125, comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. - all'impresa NERI s.p.a. dei lavori concernenti il progetto denominato "Cassa Armonica messa in sicurezza", approvato con deliberazione di G.C. n. 114 del 23 febbraio 2012, nell'ambito del progetto delle opere a terra, di cui al Progetto Strategico Grande Evento "America's Cup World Series via Caracciolo/Mergellina", per l'importo netto di € 32.700,00, oltre € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA 21%.

Assunzione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 48.461,26 sul capitolo 209209 art. 5, intervento 2.09.01.01, E.P. 2012 (C.d.R. 1106).

CUP B64B12000000002 - CIG 3983063F8D

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data prot. n. DV 373

8 MAR 2012

Registrata all'indice generale

in data 8.03.2012 n. 308

Premesso

- che con deliberazione n. 114 del 23 febbraio 2012 la Giunta comunale ha, tra l'altro, disposto di:
 - prendere atto che con Delibera di G.R. n. 46 del 22 febbraio 2012 è stato approvato il Progetto Strategico Grande Evento "America's Cup World Series via Caracciolo/Mergellina", per la realizzazione a Napoli di alcune regate della 34° America's Cup World Series Events nell'Aprile 2012 ed è stato assegnato al Comune di Napoli, in qualità di beneficiario finale, il finanziamento dell'importo complessivo di € 8.200.000,00 - nell'ambito del POR Campania 2007/2013;
 - approvare i progetti esecutivi delle *opere a terra/opere a terra Area Tecnica* dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, nonché del *Public Event Village* dell'importo complessivo di € 3.200.000,00, facenti parte del suddetto Progetto Strategico Grande Evento "America's Cup World Series via Caracciolo/Mergellina";
 - dichiarare che ricorrono le condizioni di urgenza per la realizzazione dei suddetti interventi di competenza del Comune di Napoli, con conseguente applicazione delle procedure di accelerazione per i relativi appalti a terzi previste dal Codice dei Contratti Pubblici, alla cui individuazione provvederà la dirigenza, ai sensi dell'art. 192 del T.U. n. 267/2000, al fine del rispetto delle scadenze contrattuali con ACEA America's Cup Event Authority, tenuto conto che lo slittamento dei tempi realizzativi determinerebbe grave danno all'interesse pubblico che il Progetto Strategico Grande Evento America's Cup World Series via Caracciolo/Mergellina - approvato in data 22 febbraio 2012 dalla Regione Campania - è destinato a soddisfare, ivi compresa la perdita del finanziamento comunitario e con conseguente pregiudizio per l'immagine della Città di Napoli;
 - dare atto che la spesa complessiva di € 8.200.000,00 per il Progetto Strategico Grande Evento troverà copertura finanziaria mediante finanziamento nell'ambito del POR Campania 2007/2013, di cui alla delibera di G.R. n. 46 del 22 febbraio 2012, sull'E.P. 2012;
 - autorizzare - nelle more dell'approvazione del Bilancio di previsione 2012 e della consequenziale approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2012 - i dirigenti dei Servizi: Valorizzazione della città storica (C.d.R. 1098), Edilizia Monumentale (C.d.R. 1106), Progettazione, Realizzazione e Manutenzione Strade, Illuminazione Pubblica e Sottoservizi (C.d.R. 1076), Viabilità e Traffico (C.d.R. 1111) e Manutenzione Urbana della I Municipalità (C.d.R. 1412) ad assumere impegni sul corrente Esercizio Provvisorio per tutte le spese concernenti i progetti oggetto del presente provvedimento;
- che la suindicata spesa complessiva di € 8.200.000,00 risulta accertata sul capitolo 403139, cod. risorsa 4.03.1390 e il relativo investimento è previsto sull'intervento 2.09.01.01, E.P. 2012 - capitolo 209209 articolato per centri di responsabilità;
- che il Progetto Strategico Grande Evento "America's Cup World Series - Via Caracciolo/Mergellina" prevede la realizzazione di un villaggio sportivo *ACWS Events Village*, articolato in più aree funzionali in stretta connessione tra loro che necessitano di superfici a terra e specchi d'acqua;

da

- che per la realizzazione dell' *ACWS Events Village* è necessario eseguire alcune opere puntuali tra cui quelle del Progetto delle opere a terra, facenti parte del citato Progetto Strategico;

Visto

- che nel Progetto delle opere a terra è previsto, in particolare, l'intervento denominato "Cassa Armonica messa in sicurezza delle opere in ghisa", approvato con la medesima deliberazione n. 114 del 23 febbraio 2012, dell'importo complessivo di € 48.464,46, secondo il seguente quadro economico:

Cassa Armonica messa in sicurezza oper in ghisa		
A1	Importo lavori	€ 32.700,00
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
A	Totale lavori	€ 39.700,00
Somme a disposizione		
B ₁	Imprevisti	€ 0
B ₂	Incentivi ai sensi art.92 comma 5 D.lgs 163/2006	€ 323,10
B ₃	Oneri riflessi su B ₂	€ 76,90
B ₄	Irap 8,5% su B ₂	€ 27,46
B ₅	I.V.A. 21 % su A	€ 8.337,00
B		€ 8.764,46
	Totale	€ 48.464,46

- che detto progetto, redatto dai funzionari tecnici del Servizio Edilizia Monumentale, è costituito dai seguenti elaborati:

Relazione generale;
 Elaborati grafici n. 7;
 Piano di manutenzione;
 Computo metrico estimativo;
 Quadro economico;
 Cronoprogramma;
 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
 Capitolato speciale d'appalto;
 Schema di contratto;
 D.U.V.R.I.

Visti

- il verbale di verifica del progetto esecutivo del 21.02.2012, redatto ai sensi dell'art. 47, comma 2, lettera c) e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, a firma del RUP arch. Giancarlo Ferulano;
- l'attestazione in data 21.02.2012, ai sensi dell'art. 106, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010, a firma del RUP arch. Giancarlo Ferulano;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo del 21.02.2012, redatto ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, a firma del RUP arch. Giancarlo Ferulano.

Considerato

- che allo stato si rende necessario procedere con urgenza all'affidamento dei citati lavori di messa in sicurezza delle opere in ghisa della Cassa Armonica, stante l'urgenza dichiarata dalla Giunta comunale con la citata deliberazione n. 114 del 23 febbraio 2012, al fine del rispetto delle scadenze contrattuali con *ACEA America's Cup Event Authority*, tenuto conto che lo slittamento dei tempi realizzativi determinerebbe grave danno all'interesse pubblico, che il Progetto Strategico Grande Evento *America's Cup World Series via Caracciolo/Mergellina* - approvato in data 22 febbraio 2012 dalla Regione Campania - è

destinato a soddisfare, ivi compresa la perdita del finanziamento comunitario e con conseguente pregiudizio per l'immagine della Città di Napoli.-

Atteso

- che l'art. 125 , comma 8 ultimo periodo del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii. stabilisce che, per contratti relativi a lavori di importo inferiore ai 40.000,00 euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

Visto

- che con nota PG/2012/158475 del 24.02.2012 il Servizio Edilizia Monumentale - in considerazione della specifica competenza e professionalità nel settore del restauro dei manufatti artistici realizzati in ghisa, come da positiva esperienza riscontratasi per analogo appalto avuto con questa Amministrazione, sulla medesima struttura nell'anno 1989 - ha invitato la società NERI s.p a. a presentare la propria migliore offerta, per l'appalto dei lavori di che trattasi, sull'importo a base d'appalto di € 32.700,00 oltre € 7.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA 21%, di cui al suindicato quadro economico approvato con deliberazione di G.C. n. 114/2012;
- che con nota del 01.03.2012, acquisita in pari data con PG/2012/179769 - la società, NERI s.p a ha presentato la Sua migliore offerta;
- che con successiva nota PG/2012/192737 del 06.03.2012 l'impresa NERI s.p a. ha prodotto la seguente documentazione, richiesta con la nota PG/2012/184099 del 02 marzo 2012:
 - a) comunicazione in ordine ai dati anagrafici dei soggetti facenti parte della società, codice fiscale/partita IVA, numero di iscrizione INPS, INAIL, Cassa Edile;
 - b) dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il legale rappresentante e Amministratore unico della società NERI s.p a. ha dichiarato:
 - di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38, comma 1 lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m bis), m ter), e m quater) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ;
 - che nei confronti del titolare, del direttore tecnico e degli amministratori della società non vi sono procedimenti in corso per l'applicazione di misure di prevenzione od una delle cause ostative all'iscrizione negli albi degli appaltatori o fornitori pubblici e dei dati in possesso dell'Osservatorio LL.PP.;
 - di aver adempiuto agli obblighi del D.Lgs. n. 81/2008;
 - di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge n. 68/99
 - di essere in regola con i versamenti contributivi;
 - di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI etc.);
 - di aver preso visione degli elaborati tecnici del progetto;
 - di essersi recato sul posto dove devono essere eseguiti i lavori;
 - c) autocertificazione antimafia, ai sensi dell'art.5 comma 2 del D.P.R. n.252/1998;

Ritenuto che l'offerta economica della società NERI s.p a. è da ritenersi congrua;

Atteso che a seguito dell'accettazione delle migliori proposte, si è concordato di non procedere ad ulteriore ribasso rispetto all'offerta presentata dalla predetta società - il quadro economico del progetto risulta come di seguito riportato :

Cassa Armonica messa in sicurezza delle opere in ghisa		
A1	Importo lavori	€ 32.700,00
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00
A	Totale lavori	€ 39.700,00
Somme a disposizione		
B ₁	Imprevisti	€ 0
B ₂	Incentivi ai sensi art.92 comma 5 D.lgs 163/2006	€ 320,68
B ₃	Oneri riflessi su B ₂	€ 76,32
B ₄	Irap 8,5% su B ₂	€ 27,26
B ₅	I.V.A. 21 % su A	€ 8.337,00
B		€ 8.761,26
		€ 48.461,26

8

Rilevato che la spesa complessiva di € 48.461,26 trova copertura finanziaria sul capitolo 209209 art. 5, intervento 2.09.01.01, E.P. 2012 (C.d.R. 11106).

Considerato che il tempo per l'esecuzione dei lavori, oggetto del presente provvedimento, è fissato in n. 15 gg. n.c. a decorrere dalla data di consegna degli stessi.

Ritenuto che si possa, pertanto, affidare - a norma dell'art. 125, comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. - alla società NERI s.p a. la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza delle opere in ghisa della Cassa Armonica per l'importo netto di € 32.700,00 oltre € 7.000,00 per oneri della sicurezza e oltre IVA 21%.

Precisato

- che l'affidamento, oggetto del presente provvedimento, è disposto, sotto condizione risolutiva, all'accertamento del possesso dei requisiti, da parte della società NERI s.p a. di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e della regolarità contributiva e tributaria con il Programma 100 della R.P.P. 2011/2013;
- che, trattandosi di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro, si procederà alla predisposizione di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., che verrà repertoriata a cura del servizio Gare d'Appalto.

Visti

- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 125, comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006.

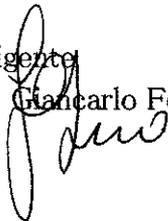
D E T E R M I N A

1. **Affidare** - a norma dell'art. 125, comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. - alla società NERI s.p a. - con sede legale in Longiano (FC) alla via SS. Emilia 1622 - P.I. 02110530405 - la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza delle opere in ghisa della Cassa Armonica, il cui progetto è stato approvato con deliberazione di G.C. n. 114 del 23 febbraio 2012, nell'ambito del progetto delle opere a terra, di cui al Progetto Strategico Grande Evento "America's Cup World Series via Caracciolo/Mergellina", per l'importo netto di € 32.700,00 oltre € 7.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA al 21% pari a € 8.337,00 giusta offerta presentata dalla medesima impresa, acquisita al PG/2012/179769.

[Handwritten signature]

- 6
2. **Assumere** – giusta quanto autorizzato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 114 del 23 febbraio 2012 – l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € **48.461,26** sul capitolo 209209 art. 5, intervento 2.09.01.01, E.P. 2012 (C.d.R. 1106).
 3. **Stabilire** di procedere, nelle more della stipula del contratto, ad intervenuta esecutività del presente provvedimento, alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 11, comma 9 ultimo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. – stante l'urgenza dichiarata dalla Giunta comunale con la citata deliberazione n. 114 del 23 febbraio 2012, al fine del rispetto delle scadenze contrattuali con *ACEA America's Cup Event Authority*, tenuto conto che lo slittamento dei tempi realizzativi determinerebbe grave danno all'interesse pubblico che il Progetto Strategico Grande Evento America's Cup World Series *via Caracciolo/Mergellina* – approvato in data 22 febbraio 2012 dalla Regione Campania – è destinato a soddisfare, ivi compresa la perdita del finanziamento comunitario e con conseguente pregiudizio per l'immagine della Città di Napoli.
 4. **Stabilire** che il tempo per l'esecuzione dei lavori è fissato in n. 15 gg. n.c. a decorrere dalla data di consegna degli stessi.
 5. **Precisare**
 - che l'affidamento, oggetto del presente provvedimento, è disposto sotto condizione risolutiva all'accertamento del possesso, da parte della società NERI s.p a., dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e della regolarità contributiva e tributaria, di cui al Programma 100 della R.P.P. 2011/2013;
 - che, trattandosi di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro, si procederà alla predisposizione di scrittura privata semplice, ai sensi dell'art. 2702 del c.c., che verrà repertoriata a cura del servizio Gare d'Appalto;
 - che il pagamento del corrispettivo dovuto per l'affidamento oggetto del presente provvedimento è subordinato all'erogazione del finanziamento da parte della Regione Campania e all'effettivo introito dello stesso nella cassa comunale.

il dirigente
arch. Giancarlo Ferulano



af

Servizio Edilizia Monumentale

Prog. 2652/2012

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sull'intervento...

2.09.01.01 S.P. 2012
- 68.209209/S - Gimf. 1926-1925

Data.....

03-03-12
Cenn

~~IL RAGIONIERE GENERALE~~

Rh

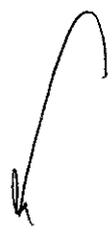
2

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs 267/2000, ha avuto inizio il

9/3/12

p. IL SEGRETARIO GENERALE





NERI

8

Il Restauro dell'Arredo Storico in Ghisa



RESTAURO CASSA ARMONICA

PRIMA FASE

SMONTAGGIO ELEMENTI

Giardini Villa Comunale - Napoli

NERI SPA, S.S. Emilia 1622 - 47020 Longiano FC, Italy - t. +39 0547 652111 f. +39 0547 54074 - www.neri.biz - neri@neri.biz
Cap.soc. euro 3.500.000,00 i.v. - Reg. imprese Forli-Cesena n. 02110530405 - R.E.A. Forli-Cesena n. 241682 - Id.code it 02110530405
Soggetto ad attività di direzione e coordinamento da parte di Targetti Sankey spa

Spett.le:

COMUNE DI NAPOLI

Via egiziaca a pizzofalcone n.75

NAPOLI (NA)

Tel 081/7956078 - Fax 081/7956081

Alla cortese attenzione dell' **arch. Michelino Monica**

Cell: 338-6450264

email: monica.michelino@comune.napoli.it

epc.

Agenzia NERI spa

sig. **Benedetti Michele** 339-1710777

Viale Cortinello, 10/50 80040 Massa di Somma (NA)

tel. 081-5748585 fax. 081-5748120

Riferimenti **NERI spa**

settore Restauri e Riproduzioni

tel. 0547-652111 Fax. 0547-54074

Nevio Albini Technical Manager

cell: 320-6279405 mail: albini.n@neri.biz

PREMESSA:

Dal sopralluogo d'urgenza eseguito il 15 febbraio 2012 abbiamo constatato il distaccamento di molti elementi dai relativi ancoraggi, in particolare è evidentemente compromessa il fissaggio della pensilina perimetrale, delle grandi mensole in ghisa esterne, dei semiarchi decorativi tra le colonne e delle lanterne.

La NERI spa può procedere eseguendo **8 operazioni** descritte dettagliatamente nel Computo Metrico alla pagina seguente, in particolare le fasi principali possono nello specifico essere descritte come segue:

1 - Smontaggio dell'intera pensilina perimetrale esterna.

Questa operazione è evidentemente necessaria considerando che si tratta degli elementi maggiormente a sbalzo e con i telai in ferro molto degradati.

Non c'è più la sicurezza del corretto ancoraggio dei telai, dei vetri e di ogni altro elemento collegato. La Neri spa procederà allo smontaggio della pensilina rimuovendo in successione i vetri, procedendo poi con i decori perimetrali ed infine con le travi.

2 - Smontaggio mensole e semiarchi in ghisa

Le mensole oltre ad un generale degrado si presentano con vare rotture e risultano non più ancorate alla pensilina, quindi non sostengono e non sono trattenute, esse sono ancorate alle colonne in ghisa solo dal bullone superiore di dubbia consistenza.

I semiarchi in ghisa perdono costantemente parte del materiale che li compongono, creando una pioggia continua di detriti, la rimozione è necessaria per valutarne gli ancoraggi principali.

3 - Smontaggio lampadari e tigi di sostegno

Verranno rimossi tutti i lampadari e smontate tutte le tigi, in alternativa potranno essere mantenuti montati dopo un controllo accurato degli ancoraggi.

Sarà eseguito un controllo generale della copertura centrale, verificando visivamente il fissaggio dei vetri e degli elementi in ferro / ghisa.

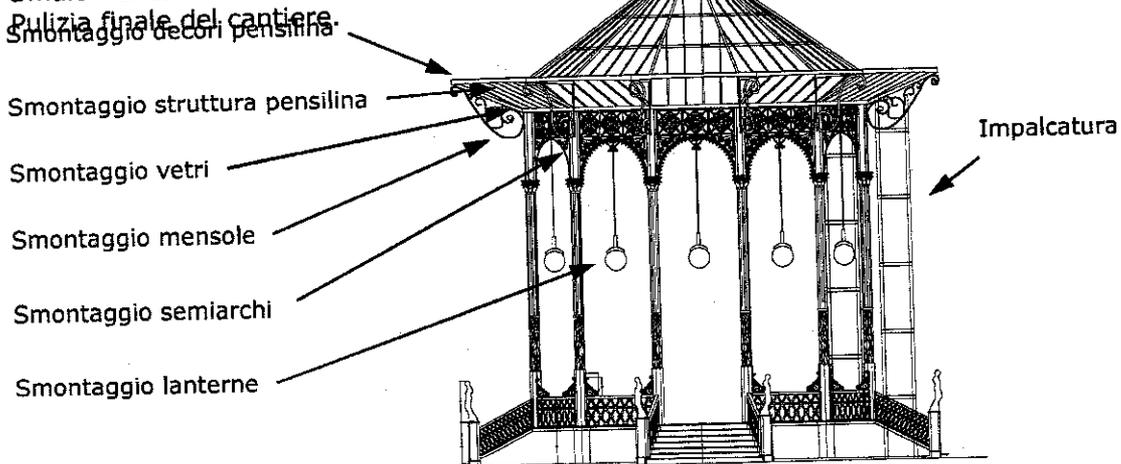


COMPUTOMETRICO INTERVENTO

Descrizioni dettagliate	Q.ta	Prezzo cad.	Importo
- Montaggio Impalcatura esterna ed interna	1	€ 2.230,00	€ 2.230,00
- Smontaggio Vetri pensilina esterna	84	€ 60,00	€ 5.040,00
- Smontaggio Telaio pensilina e tutti i decori corrispondenti	12	€ 700,00	€ 8.400,00
- Smontaggio grandi mensole in ghisa	12	€ 500,00	€ 6.000,00
- Smontaggio semiarchi decorativi In alternativa: fissaggio di sicurezza con cavi e rinforzi e pulizia	24	€ 225,00	€ 5.400,00
- Smontaggio lanterne e sostegni perimetrali	12	€ 100,00	€ 1.200,00
- Controllo fissaggio vetri / telai copertura centrale e tiranti	1	€ 2000,00	€ 2.000,00
- Smontaggio impalcature esterne ed interne	1	€ 2.000,00	€ 2.000,00
- Fornitura e montaggio rete di sicurezza permanente	1	€ 430,00	€ 430,00
Oneri sicurezza			
- Allestimento cantiere (recinzione - noleggio servizi)	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00
- Sicurezza individuale e collettiva	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Totale complessivo		Netto	39.700,00 + i.v.a.

Nei prezzi sopra elencati sono inclusi:

- vitto e alloggio degli operatori specializzati nel Restauro
- Presenza in cantiere del Responsabile di settore per coordinare e concordare le operazioni assieme alla committenza.
- Motrice attrezzata da officina per lo specifico intervento dotata di gru per la movimentazione del materiale.
- Camion o altro mezzo dotato di cestello per raggiungere zone prive d'impalcatura.
- Trasporti dei materiali smontati e da restaurare presso il magazzino della NERI spa.
- Smaltimento del materiale non recuperabile.
- Pulizia finale del cantiere.





informazioni generali.

La Neri spa ha le seguenti certificazioni:

- 1 - Su tutta la produzione Certificato di qualità ISO 9001:2008
- 3 - Certificato per ciclo di verniciatura testato dall'ente SSOG
- 4 - Certificato qualità saldatori
- 5 - Verniciatura degli elementi con ciclo certificato, **possibilità di processo ECOSOSTENIBILE**
- 6 - Certificato SOA categoria OS-24 "Verde e Arredo Urbano" verificato dall'ente SOA RINA

Esclusioni:

- Lavori extra non espressamente indicati
- Smontaggio e installazione in loco di elementi non presenti in elenco.
- Demolizione o rimozione di parti in cemento, marmo o altro materiale non indicato in offerta
- Ripristino parziale o totale dell'impianto elettrico

Note generali importanti:

Questa prima fase **non è da considerarsi un Restauro finito**, come elencato nel Computo Metrico saranno smontati tutti gli elementi che sono stati considerati fortemente compromessi e pericolosi, se saranno individuate altre parti non comprese che verranno valutate pericolose la NERI spa avviserà immediatamente il committente.

In questa fase la struttura portante del gazebo ed in particolare della copertura centrale non verrà ne rimossa ne restaurata, sarà ripulita e visivamente controllata per riscontrare elementi evidentemente non saldamente ancorati.

La NERI spa non potendo in questa fase verificare completamente ogni elemento declina ogni responsabilità dell'uso della struttura nel periodo che intercorrerà tra questa fase e il completo restauro.

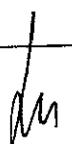
Come richiesto il materiale sarà portato presso Vostro magazzino di Napoli posto su bancali a perdere.

Condizioni di fornitura:

- | | |
|--------------------------------|-------------------------|
| - Costi di trasferta: | compresi |
| - Officina mobile: | compresa |
| - Transenne ed impalcature: | compresi |
| - Servizi vari di cantiere: | compresi |
| - Imballo e smaltimento: | compresi |
| - Trasporto materiali rimossi: | compresi |
| - Pagamento: | 120gg |
| - Esecuzione: | dal 09 al 26 marzo 2012 |
| - i.v.a.: | come di legge |
| - Validità Offerta: | 10 gg. |

Confidando che quanto sopra esposto sia di Vostro completo gradimento, cogliamo l'occasione di porgerVi i nostri più distinti saluti

Nevio Albini
Technical Manager



CATALOGAZIONE MATERIALE SMONTATO

Come di prassi NERI e come concordato catalogheremo per nostro e Vostro archivio ogni articolo non ripetitivo che andremo a smontare e che necessiterà di ricollocarsi in una specifica posizione. In particolare eseguiremo l'applicazione di un cartellino identificativo sui pezzi realizzato in carta plastificata riportante una sigla identificativa e progressiva. Oppure ci saranno indicate sui pezzi scritte identificative.

Es. Se si tratterà di parti della pensilina questa potrà essere divisa in:

Travi - Travetti - decori - mensole - vetri

Esempio la pensilina essendo dodecagonale si può dividere in 12 settori

E di conseguenza le travi di sostegno si possono chiamare:

Trave esterna 1 - 2 - 3 - 4 - fino a 12 (T.1)

Per i travetti di collegamento di potrebbe fare:

esempio Travet 1 di 2 (T.1/S.2) che significa travet 1 del settore 2

Per i decori la logica potrebbe essere simile:

esempio Decoro A/3 (D.A/3) che significa decoro A del settore 3

La logica di catalogazione e le fotografie saranno rese alla committenza poco dopo l'intervento e saranno più semplici possibile, simile a quella descritta sopra.

05-03-2012

Nevio Albini
Technical Manager



PIANO OPERATIVO SMONTAGGIO ELEMENTI CASSA ARMONICA NAPOLI

La ditta NERI spa per eseguire lo smontaggio degli elementi ritenuti pericolosi procederà come segue e con l'ausilio delle seguenti persone:

Personale della **NERI spa** presente in cantiere:

- p.i. ALBINI NEVIO (320-6279405) Responsabile settore Restauri Direzione Tecnica di cantiere
- RINALDINI LORIS Capo carpentiere
- RIZZO LUCA Carpentiere
- CASTO ANTONIO Carpentiere

Montaggio impalcature e transenne ditta **GENNI PONTEGGI** di Saracino Gennaro
(340-2927553) via Porziano, 64 ARZANO (NA)

Organizzazione di Cantiere:

1° FASE

- Montaggio impalcatura esterna ed interna alla cassa armonica, l'impalcatura sarà a 5 livelli e permetterà agli operatori di essere adiacenti alla parte di pensilina da smontare.
(il posizionamento dell'impalcatura sarà come da elaborato grafico allegato in offerta in calce al Computometrico)
- Montaggio transenne di chiusura del cantiere, per circa 10mt per lato di distanza dalla struttura e una copertura di circa 800/900mt²
- puntellamento di sicurezza delle 12 mensole tramite supporti in appoggio all'impalcatura

Mezzi a disposizione:

- Motrice autotreno dotata di gru da 18mt e 30q di carico massimo, dotata di ogni accessori adatto al prelevamento in quota di pezzi ed allestita da officina mobile.
- Cestello elevatore montato su mezzo mobile con portata per 2 operatori, con altezza di lavoro 14mt
- Gruppo elettrogeno
- Compressore a motore per utensili ad aria e sabbiatrice / impianto di verniciatura

2° FASE

- Smontaggio della pensilina da eseguire come segue:
 - o Smontaggio profili superiore di tenuta dei vetri
 - o Taglio dell'eventuale sigillante o stucco per l'incollaggio dei vetri
 - o Smontaggio dei vetri e posizionamento degli stessi in appositi supporti per il prelevamento in quota e per lo stoccaggio (fornitura di contenitore a perdere di idonea dimensione)
 - o Smontaggio dei decori in ghisa posti sul perimetro esterno della pensilina.
 - o Smontaggio delle travi perimetrali esterne
 - o Smontaggio dei travetti di collegamento

lh

- Smontaggio delle 12 travi sopra mensola
- Posizionamento per stoccaggio delle travi su bancali in legno a perdere

3° FASE

- Smontaggio delle 12 mensole in ghisa da eseguire come segue:

- Messa in sicurezza con sostegno alla gru
- Taglio viti di congiunzione alle travi con fiamma ossidrica
- Prelevamento delle mensole
- Posizionamento per stoccaggio delle mensole su bancali in legno a perdere

4° FASE

- Controllo e pulizia semiarchi:

- i 24 semiarchi saranno spazzolato o sabbiati per eliminare tutti i piccoli detriti non saldamente ancorati e saranno assicurati alla struttura portante con l'ausilio di idonee fascette o filo di ferro zincato.
- Si valuterà in accordo con la Direzione Lavori se proteggerli con una mano di vernice protettiva in attesa del successivo restauro o lasciarci nello stato attuale.

5° FASE

- Smontaggio e controllo lanterne:

- Sarà eseguito lo smontaggio delle 12 lanterne ed il controllo delle relativi tigi di fissaggio, la pulizia degli schermi ed il cambio delle viti.
- Se necessario sarà effettuato il cambio del portalampada.

6° FASE

- Smontaggio impalcatura interna con posizionamento della stessa al centro della copertura e/o in zone dove ritenuta necessaria.

- Controllo copertura centrale eseguito come segue:

- controllo del fissaggio di tutti i vetri e verifica visiva dei supporti e tiranti
- pulizia generale e se necessaria sostituzione delle viti che valuteremo compromesse.

7° FASE

- Smontaggio impalcature, pulizia cantiere
- Smontaggio Transenne

8° FASE

- Montaggio rete di sicurezza anticalcinacci posta all'interno della parte centrale della struttura.

05-03-2012

Nevio Albini
Technical Manager



R: richiesta documentazione per intervento cassa armonica 7

Nascondi dettagli

Martedì 6 Marzo 2012 10:17

DA: Albini Nevio

A: monica michelino

15

Mostra immagini Opzioni

Questo messaggio contiene immagini bloccate.

Gentile arch. Michelino,

Allego la documentazione richiesta + attestazione SOA

A seguire le info sul camion gru.

Saluti

PG/2012/192737

Download our iPhone app: "IN NERI IT'S BETTER"

Nevio Albini TECHNICAL MANAGER Restoration and Architectural services

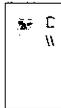
NERI S.P.A.

Tel. +39 0547 652111

Fax +39 0547 54074

albini.n@neri.biz

www.neri.biz



Descrizione: \\Srvdat\foto\firm\Htm\neridom1.gif

Descrizione: \\Srvdat\foto\firm\Htm\lightbuilding1.gif

Il testo e gli eventuali documenti trasmessi contengono informazioni riservate al destinatario indicato. Il contenuto della presente e-mail è confidenziale e la sua riservatezza è tutelata legalmente dal D.Lgs.196/03. La lettura, copia o altro uso non autorizzato o qualsiasi altra azione derivante dalla conoscenza di queste informazioni sono rigorosamente vietate. Qualora abbiate ricevuto questo documento per errore, siete cortesemente pregati di darne immediata comunicazione al mittente ai numeri qui indicati e/o l'indirizzo dello stesso e di provvedere immediatamente alla distruzione del contenuto della presente e-mail.

This message and its attachments are addressed solely to the persons above and may contain confidential information. If you have received the message in error, be informed that any use of the content hereof is prohibited. Please return it immediately to the sender and delete the message.

Da: monica michelino [mailto:mmichelino@yahoo.it]
Inviato: venerdì 2 marzo 2012 13:28
A: albini.n@neri.biz
Oggetto: richiesta documentazione per intervento cassa armonica

in allegato la richiesta e il modello per la dichiarazione
saluti
monica michelino

7 Documenti allegati | 2.4MB

image001.gif image002.gif image003.gif DICHIARAZI AUTOCERTI DICHIARAZI Attestazioi

Visualizza slideshow Scarica tutto

Rispondi a Albini Nevio

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(art. 46e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Io sottoscritto Neri Antonio nato a Cesena (FC) il 08.08.1951 e residente nel Comune di Cesena (FC) 47023 in Via Sacchi n. 24, Codice Fiscale NRENTN51M08C573K, in qualità di Presidente e Amministratore della ditta Neri S.p.A. con sede in Longiano (FC) 47020 in Via Emilia n. 1622, Partita I.V.A. 02110530405, a conoscenza di quanto prescritto dall' art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui posso andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, dall' art. 75 sulla decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 48 della citata legge e sotto la mia personale responsabilità:

DICHIARO

- Di essere in regola nei confronti di quanto previsto all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 "requisiti di ordine generale" ovvero di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui ai punti a) – b) – c) – d) – e) – f) – g) – h) – i) – l) – m) – m bis) – m ter) – m quater) dello stesso articolo;
- Che le generalità degli amministratori muniti di potere di rappresentanza risultanti dal certificato di iscrizione alla CCIAA:
 - Neri Antonio – nato a Cesena (FC) – il 08/08/1951 – Codice Fiscale NRE NTN 51M08 C573K;
 - Neri Isacco – nato a Bologna (BO) – il 07/12/1977 – codice fiscale NRE SCC 77T07 A944E.
- Di essere regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. di Forlì Cesena al n. 02110530405 dal 19/02/1996 (vedi certificato allegato);
- Che il nominativo cessato dalla carica nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando per il quale non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, è il seguente:
 - Domenico Neri, nato a Sarsina (FC), il 08/02/1924, residente a Longiano in Via Roncofreddo, 500, codice fiscale NRE DNC 24B08 I444Z;
- Che nei loro confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956 n. 1423, irrogate nei confronti di un soggetto convivente;
- Che nei loro confronti non sono state emesse sentenze ancorchè non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- Che nei confronti della Ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del D.Lvo 8 giugno 2001 n. 231, per i reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio.

Longiano, 5 Marzo 2012

Neri S.p.A.
Dott. Antonio Neri
(Presidente e Amministratore)



SOA RINA

17

Codice identificativo : 01150540993 (Autorizzazione n.05 del 09/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI RILASCIATA AI SENSI DEL DPR 207/2010

Rilasciato alla impresa: NERI S.P.A.

con sede in: LONGIANO

CAP: 47020

Provincia : FO

Indirizzo: VIA EMILIA; 1622

Iscritta alla CCIAA di: FORLÌ - CESENA al n.: 02110530405

C. F.: 02110530405

P. IVA: 02110530405

Rappresentanti legali:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Sig. ANTONIO NERI	NRENTN51M08C573K
Sig. ISACCO NERI	NRESCC77T07A944E

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale

Direttori Tecnici:

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Geom. LUCA GIORGETTI	GRGLCU73P18C573Z
P.I. NEVIO ALBINI	LBNNVE78C10C573J

Titolo nome e cognome	Codice Fiscale

Categorie e classifiche di qualificazione:

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OS24	I	

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 c. om 1, lettera mm) D.P.R. 207/2010) valida fino al 27/11/2012 rilasciata da IMQ S.P.A.

L'impresa partecipa al consorzio stabile , con codice fiscale: .

Attestazione n.: 6234/05/00

(N.ro progressivo/Codice SOA) - Sostituisce l'attestazione n.: 5810/05/00

(N.ro progressivo/Codice SOA)

Date	rilascio attestazione originaria	19/06/2008	scadenza validità triennale	19/06/2011	scadenza intermedia (cons. stab.)	
	rilascio attestazione in corso	21/09/2011	effettuazione verifica triennale	21/09/2011	scadenza validità quinquennale	18/06/2013

Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici

Il legale rappresentante

Gabriele Sabatosanti Scarpelli

timbro SOA



Il direttore tecnico

Giovanni Battista Damonte

DICHIARAZIONE CUMULATIVA DEL DATORE DI LAVORO

relativamente agli adempimenti di cui al D.Lgs. 81/2008 art. 90 comma 9 ed art. 100 comma 4

Io sottoscritto Neri Antonio nato a Cesena (FC) il 08.08.1951 e residente nel Comune di Cesena (FC) in Via Sacchi n. 24, Codice Fiscale NRENTN51M08C573K, in qualità di Presidente e Amministratore della ditta Neri S.p.A. con sede in Longiano (FC), S.S. Emilia n. 1622, Partita I.V.A. 02110530405, a conoscenza di quanto prescritto dall' art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui posso andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, dall' art. 75 sulla decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 48 della citata legge e sotto la mia personale responsabilità:

DICHIARO

- Che i dati anagrafici dei soggetti facenti parte la società e muniti di potere di rappresentanza sono: Neri Antonio, nato a Cesena il 08/08/1951, residente a Cesena (FC) in Via Sacchi n. 24, C.F. NRE NTN 51M08 C573K, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, con potere di firma disgiunta e Neri Isacco, nato a Bologna (BO) il 07/12/1977, residente a Cesena (FC) in Via Sacchi n. 24, C.F. NRE SCC 77T07 A944E, in qualità di amministratore Delegato, con potere di firma disgiunta;
- Di essere in regola con gli obblighi di pagamento dei contributi per il proprio personale;
- Di essere in regola con gli obblighi di pagamento dei tributi locali;
- che l' organico medio annuo, così come desunto dalle denunce dei lavoratori effettuate all'istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL), è così composto:
Totale dipendenti N. 126 di cui:
 - Operai: 58;
 - Impiegati: 57;
 - Dirigenti: 6;
 - Quadri: 5.
- che il contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai propri lavoratori dipendenti è quello per il settore Metalmeccanico – Industria;
- di essere iscritto:
all'istituto nazionale di previdenza sociale (INPS) sede di Cesena – Via Angeloni, 437 al nr. 3207545235 00;
all'istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) sede di Cesena –Via Guarneri, 309 per le seguenti posizioni:
Codice ditta: 004429687
Impiegati: 7426027/80
Impiegati Tecnici: 7436174/25
Operai: 7426026/35
Stagisti: 92442207/28

In fede.

Longiano, 5 Marzo 2012

Dott. Antonio Neri
(Il Presidente e Amministratore)

19

AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA
(ai sensi dell'art.5 comma 2 del D.P.R. n.252/1998)

Il sottoscritto NERI ANTONIO nato il 08/08/1951 a CESENA e residente a CESENA (FC)
in Via/Piazza SACCHI n. 24 in qualita' di PRESIDENTE (carica ricoperta)

consapevole delle responsabilita' penali cui puo' andare incontro in caso di false dichiarazioni, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

che non sussistono, nei propri confronti, cause di divieto, di decadenza o di sospensione, di cui all'art. 10 della Legge 31/05/1965 n.575 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza di tali cause nei confronti di (1):

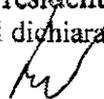
(cognome)	(nome)	(data di nascita)	(luogo di nascita)
1) NERI	ISACCO	07/12/1977	BOLOGNA (BO)
2)			
3)			
4)			
5)			
6)			

(1) Ai sensi del D.P.R. n. 252/1998, nel caso di associazioni, imprese, societa' e consorzi la suddetta dichiarazione deve essere resa anche per i soggetti indicati nel comma 3 dell'art.2 del suddetto D.P.R.

NERI S.p.A.
ANTONIO NERI

Il Presidente
Il dichiarante

Luogo e data
LONGIANO, 05 marzo 2012



NB L'autocertificazione antimafia non e' soggetta ad autentica. Tale dichiarazione puo' essere :
a) sottoscritta davanti all'impiegato addetto
b) sottoscritta dal dichiarante prima della presentazione. In tal caso, come anche nell'ipotesi di invio a mezzo posta o di presentazione da parte di un terzo, e' necessario allegare fotocopia di un documento del sottoscrittore in corso di validita'.
L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicita' delle dichiarazioni (art.71 comma 1 del D.P.R. n. 445/2000).