



COMUNE DI NAPOLI

2^a Municipalità'
Servizio di Manutenzione Urbana

Originale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 02 DEL 15.02.2012

OGGETTO:	lavori di "manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza da eseguirsi al muro di sostegno della strada Via Pedamentina a San Martino, corrispondente alla proprietà privata posta tra il civ. 28 ed il civ. 29, ricadente nell'ambito territoriale della 2 ^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino -, per un importo di €. 39.964,99 comprensivo di €.3500,00 per Oneri di Sicurezza, più somme a disposizione per Spese Tecniche, IRAP ed IVA 10 %, e imprevisti sui lavori per un totale complessivo di €. 49.051,66 CUP: B67H11003780005
-----------------	--

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data 21 FEB. 2012 Prot. n° DV267

Registrata all'indice generale

data 2 MAR. 2012 n° 276

Il Responsabile

2

Il Dirigente del S.M.U. della 2^a Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino

PREMESSO CHE

- Con Sentenza n°6752/2006 del Tribunale di Napoli, il Comune di Napoli veniva condannato ad eseguire opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza, ai fini della staticità, dei muri di sostegno, in conci di tufo, prospiciente la proprietà Fiorellino, posto tra il civico 28 e 29, di contenimento della Pedamentina di San Martino;
- in merito alla succitata sentenza sono stati esperiti sopralluoghi congiunti tra tecnici dello S.M.U. e del Servizio Sicurezza geologica e sottosuolo del Comune di Napoli, ove si è preso atto del pericolo e degli interventi da eseguirsi per la sua eliminazione, confermando sostanzialmente quanto relazionato da C.T.U nominato dal Tribunale;
- è necessario pertanto ottemperare alla sentenza n°6752/2006 del Tribunale di Napoli, intervenendo con urgenza per la eliminazione del pericolo eccepito;
- il proprietario del terreno sottostante è stato diffidato dal Servizio Sicurezza geologica e sottosuolo del Comune di Napoli a non praticare l'area sottostante la parete di sostegno della strada, eccependo il pericolo per la privata incolumità;

CONSIDERATO CHE

- sono ancora disponibili da mutuo pos. 4528486 cap. entrata 536005 un importo complessivo di € 49.051,66;
- per i lavori a farsi i tecnici dello S.M.U. hanno redatto un computo metrico di previsione stimando i costi in € 71.500,00 come da allegato;
- allo stato sono operative sul territorio per lavori di manutenzione straordinaria due imprese
 1. la Soc. Poseidon Costruzioni Soc. Coop. A r.l. con sede in Pozzuoli Via Torre Poerio n. 4 (assegnataria dell'appalto di manutenzione straordinaria per le strade, il cui finanziamento deriva dal suddetto mutuo Cassa DD.PP.);
 2. GE.CO. Costruzioni di Varriale Luisa sas & C. con sede in Afragola – Via Pizzo Mancino Contrada Controloro, affidataria di lavori urgenti di fognature sul territorio della 2^a Municipalità finanziati con lo stesso mutuo Cassa DD.PP. pos. 4528486);

ATTESO CHE

sono state consultate entrambe le imprese in merito alla disponibilità ad eseguire con urgenza l'intervento;



- l'importo dei lavori da affidarsi è inferiore a € 40.000,00;
- per i motivi di urgenza, al fine di accelerare il procedimento di eliminazione del pericolo, l'intervento può eseguirsi tramite procedura di affidamento diretto come previsto dal D. Lgs. 163/06 art. 125 comma 8, che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 40.000,00

RITENUTO

pertanto di poter affidare, per motivi di urgenza, i lavori di eliminazione del pericolo al muro di sostegno della Via Pedamentina a San Martino, corrispondente alla proprietà privata tra i civici civ. 28,/29 alla Impresa GE.CO. contr. sas di Varriale Luisa & C. con sede in Afragola alla Via Pizzo Mancino Contrada Controloro s.n.c. partita IVA 02992551214 rappresentata dalla Sig.ra Varriale Luisa nata a Napoli il 29/10/1968, resosi disponibile ad eseguire l'intervento per un importo di € 39.964,99 comprensivo di €3.500,00 per Oneri di Sicurezza + IVA al 10%

VISTO

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO

il D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO

il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

- I. prendere atto della **indisponibilità**, comunicata con nota del 01.012.2011, della Ditta Soc. Poseidon Costruzioni Soc. Coop. A r.l. con sede in Pozzuoli Via Torre Poerio n. 4 ad eseguire l'intervento di eliminazione del pericolo al muro della Via Pedamentina a San Martino di sostegno della strada corrispondente alla proprietà privata tra i civici 28/29,;
- II. prendere atto della **disponibilità** della Ditta GE.CO. contr. sas di Varriale Luisa & C. con sede in Afragola alla Via Pizzo Mancino Contrada Controloro s.n.c. partita IVA 02992551214 rappresentata dalla Sig.ra Varriale Luisa nata a Napoli il 29/10/1968, ad eseguire l'intervento agli stessi prezzi ed alle stesse condizioni di cui al contratto rep. 82804 del 17.10.2011 ovvero con il ribasso del 49% sulla stima del computo metrico, per un totale di € 39.964,99 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%;
- III. affidare ai sensi del D.Lgs. 163/06 art. 125 comma 8 i lavori di "manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza da eseguirsi al muro di sostegno della strada Via Pedamentina a San Martino, corrispondente alla proprietà privata posta tra il civ. 28 ed il civ. 29, ricadente nell'ambito territoriale della 2ª Municipalità Avvocata Montecalvario S. Giuseppe Porto Mercato Pendino – per un importo netto dei lavori di € 39.964,99 comprensivo di €3.500,00 per Oneri di Sicurezza, più IVA 10 %, alla ditta GE.CO. contr. sas di Varriale Luisa & C. con sede in Afragola alla Via Pizzo Mancino Contrada Controloro s.n.c. partita IVA 02992551214 rappresentata dalla Sig.ra Varriale Luisa nata a Napoli il 29/10/1968;



IV. approvare per quanto sopra il quadro economico come di seguito:

5

A)	importo lavori da computo metrico					
	ribasso del 49% su importo lavori					35.035,00
	Importo lavori ribassato					36.464,99
A1)	oneri per la sicurezza					3.500,00
	Totale A					39.964,99
B	somme a disposizione dell'Amministrazione					
	IVA a 10%					3.996,50
	oneri tecnici art. 92 c.5 d.lgs. 163/2006 (0,85 del 2% dell'importo a base di gara					1.215,50
	a) oneri tecnici al netto degli oneri riflessi				981,83	
	b) oneri riflessi 23,80%				233,67	
	IRAP 8,50 su importo al netto oneri riflessi					83,46
C	Imprevisti sui lavori					3.791,22
	TOTALE					49.051,66

V. Impegnare la spesa relativa di € **49.051,66** (comprensivo di oneri per la sicurezza, IVA al 10% e somme a disposizione dell'A.C. sui seguenti capitoli:

capitolo 240102/6	bilancio (RP) 2008	finanziato con mutuo cassa Depositi e Prestiti pos. 4528486	Capitolo di entrata 536005;
--------------------------	---------------------------	--	------------------------------------

VI. disporre il trasferimento della somma di € 1.298,96, per oneri di Direzione Lavori ai sensi della L. 109/94 e s.m.i. comprensiva degli oneri riflessi e IRAP, dal capitolo 240102/6 sul capitolo di entrata 3298/5 bilancio 2011 per la costituzione del fondo e alla conseguente imputazione sul capitolo di spesa 36024/5 bilancio 2011;

ACC.TO
314/201

VII. Demandare al Servizio Gare e Contratti gli adempimenti successivi scaturenti dall'adozione del presente atto;

Sono state osservate le disposizioni previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/06, nonché l'attuazione di quanto previsto dal programma 100 della Relazione revisionale e Programmatica 2009/2011;

Il Dirigente
ARCH. Alfonso Ghezzi



6

QP 02/03/2012

Prog. 2062/2012

Ai Sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lvo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

Intervento	Capitolo	Bilancio (R.P.)	Impegno
2.08.0101	240102/6	2008	13518-13519-13520
1.01.0601	36024/5	E.P. 2012	1652 IMP. TRASF.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Napoli, li 27.02.2012

Il Dirigente

Il Ragioniere Generale

[Handwritten signature]



COMUNE DI NAPOLI
 DIREZIONE CENTRALE RISORSE STRATEGICHE E PROGRAMMAZIONE
 ECONOMICO FINANZIARIA

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE, MONITORAGGIO ENTRATE E SPESE, MUTUI E BILANCIO
 COMUNALE

COMUNE DI NAPOLI

Piazza Municipio- Palazzo San Giacomo
 tel. 081 7954902-1-4 fax 0817954906
 Email: luisa.sorrentino@comune.napoli.it

Prot. 2012. 0101790 06/02/2012 12,45
 Mitt.: Programm. e monitoraggio delle entrate, del...
 Ass.: Manutenzione Urbana - Municipalità 2 MU0214...



Napoli,

Al S.M.U. II Municipalità

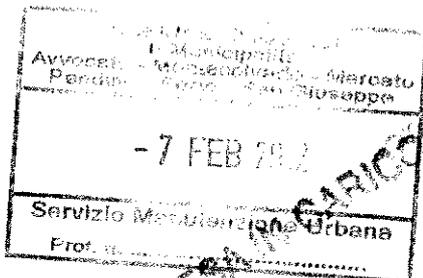
Al servizio RegISTRAZIONI Contabili

Sede

Oggetto: Diverso utilizzo Cassa DD.PP. Spa.

Per gli adempimenti di competenza, si trasmette la nota numero 7328 del 25.01.2012 della Cassa Depositi e Prestiti spa.

IL DIRIGENTE
 D.ssa L. Sorrentino



castelluccio

Handwritten notes:
 14.9.12
 De ALGOLA
 21.02.12



9

Determinazione n. 276 del 02/3/2012

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 10, comma 1,

D.Lgs. n. 267/2000, il - 9 MAR. 2012.

p. IL SEGRETARIO GENERALE